

Συντεταγμένες ορίων

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
70	541156.548	3912842.673	71	541163.875	3912754.066	92	541211.954	3912759.129
93	541205.613	3912773.522	94	541197.669	3912762.598	95	541193.022	3912802.975
96	541189.256	3912809.719	97	541185.215	3912813.050	98	541179.051	3912829.115
99	541173.720	3912827.621	100	541167.762	3912833.402	108	541189.141	3912757.027
109	541170.504	3912755.212						

Γεωτεμάχιο 101, Σημ.: 13, E= 2657,82 m²

70	100	99	98	97	96	95	94	93	92	108	109
71											

Οι συντεταγμένες του παραπάνω πίνακα αναφέρονται στο ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ' 87.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Το αγροτεμάχιο που περιγράφεται με τα στοιχεία 70-100-99-98-97-96-95-94-93-92-108-109-71-70 με ΚΑΕΚ 411114202001 και εμβαδό 2.657,82 τ.μ. είναι ιδιοκτησία

**ΦΡΑΪΔΑΚΗ ΝΕΚΤΑΡΙΑΣ του ΙΩΑΝΝΗ
ΨΥΧΑΡΑΚΗ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΥ του ΙΩΑΝΝΗ
ΨΥΧΑΡΑΚΗ ΑΝΤΙΓΩΝΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ**

και βρίσκεται στη θέση «Χαλέπα» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου ΡΕΘΥΜΝΗΣ της Περιφερειακής Ενότητας ΡΕΘΥΜΝΗΣ της Περιφέρειας ΚΡΗΤΗΣ και εκτός των ορίων των οικισμών του Δήμου.

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Η εμβαδομέτρηση έγινε αναλυτικά από τον πίνακα των συντεταγμένων και την σχέση $E = \frac{1}{2} \sum X(Y - Y')$

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 2.657,82 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
 Π.Δ. 24.05.1985 (ΦΕΚ 270Δ/31.05.1985) & Ν. 3212 (ΦΕΚ 308Α/31.12.2003)
ΖΟΕ
 Π.Δ. 25-06-1987 (ΦΕΚ 720 Δ της 31-07-1987)
 Π.Δ. 08-06-1989 (ΦΕΚ 394 Δ της 16-06-1989)
ΓΠΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
 Αποφ. 2198/13 Γ.Γ. Αποκ. Διοίκ. (ΦΕΚ 348/ΑΑΠ/1-10-2013)
 Αρτιότητα κατά κανόνα: 4.000 τ.μ. – Πρόσποιο 25 μ.

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι συμβατό, ως προς το σχήμα, τα όρια και το εμβαδόν του ακινήτου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 13α του ν. 2664/1998.

Το παραπάνω περιγραφόμενο αγροτεμάχιο είναι κατά παρέκκλιση άρθρο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές Διατάξεις.

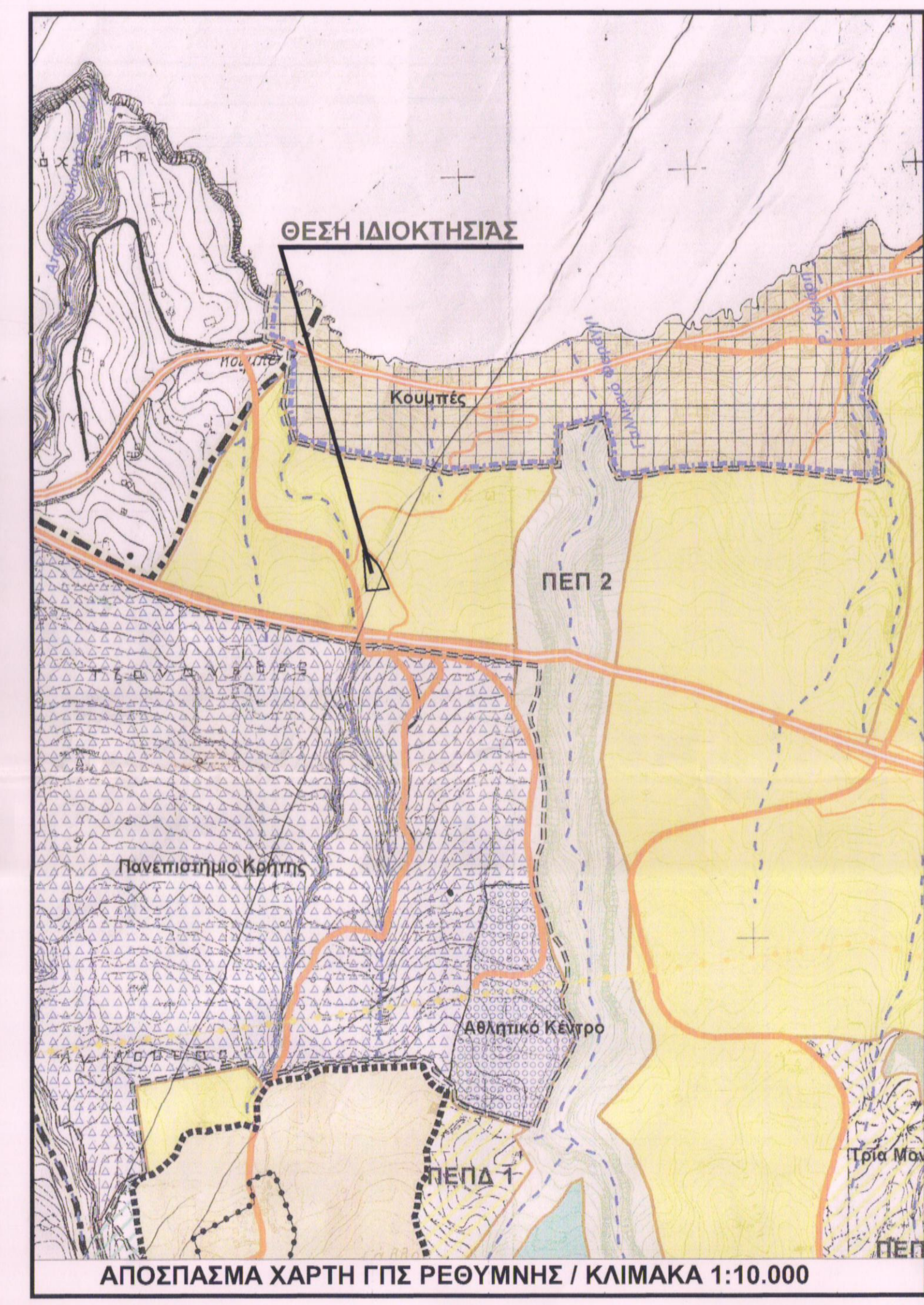
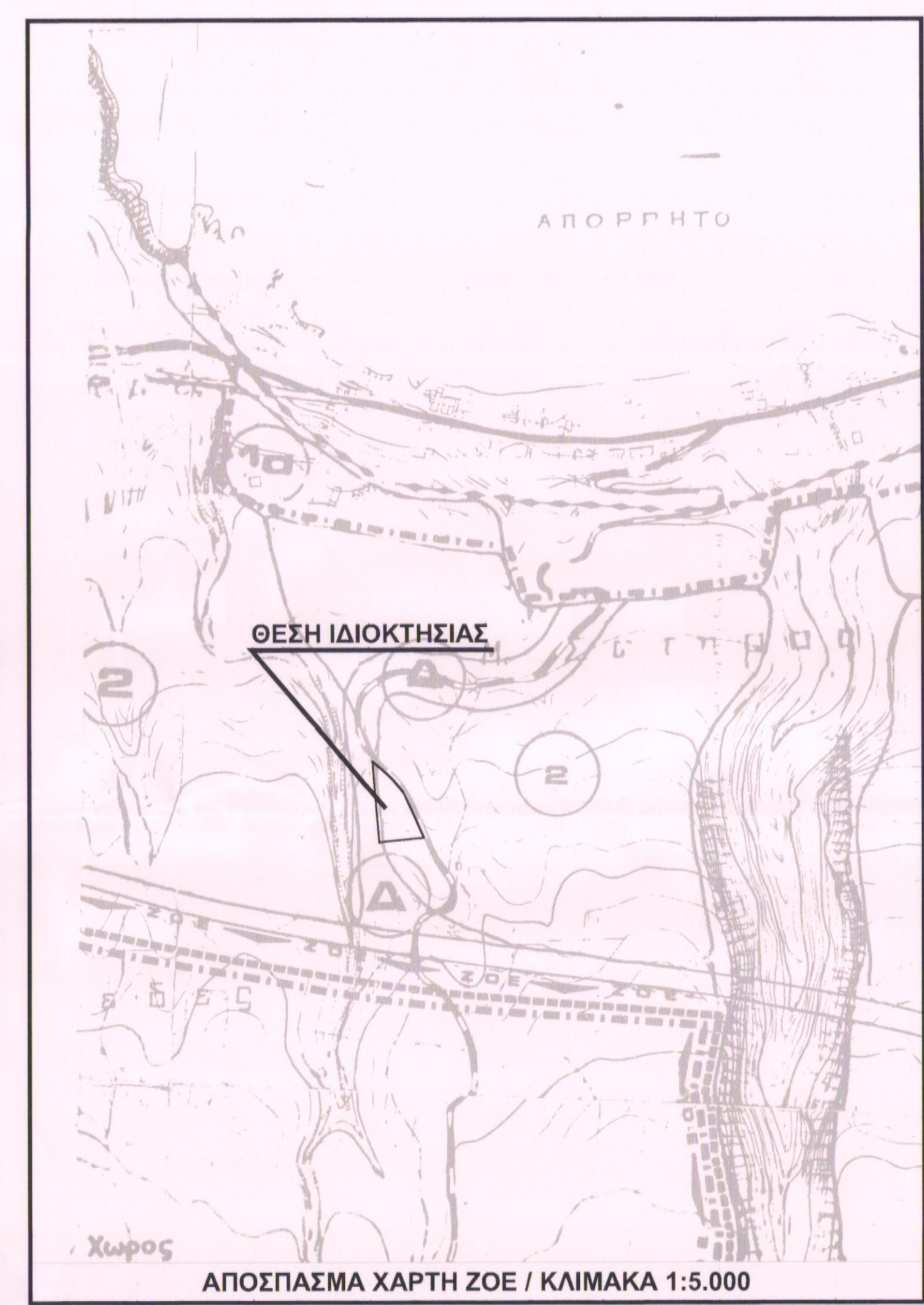
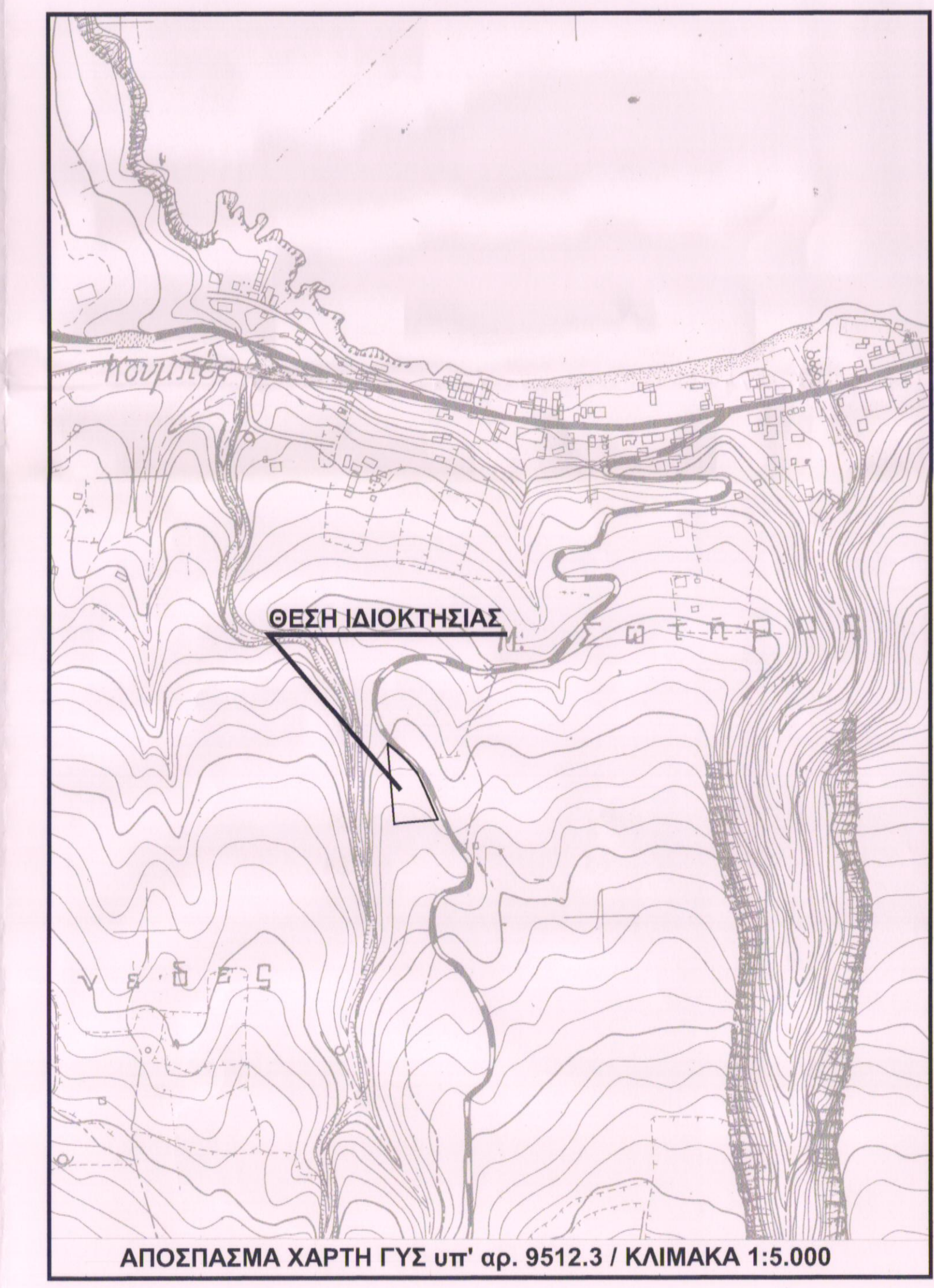
Βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού, εντός Ζ.Ο.Ε σε περιοχή με στοιχείο 2, εκτός ΣΧΟΟΑΠ, εκτός ζώνης Natura 2000 και εντός ΓΠΣ Ρεθύμνης.

Δια μέσου του αγροτεμαχίου δεν διέρχονται γραμμές υψηλής τάσεως ΔΕΗ.

Τα όρια της ιδιοκτησίας υποδείχθηκαν επί τόπου από τους ιδιοκτήτες με αποκλειστικά δική τους ευθύνη.

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε με βάση τις διατάξεις άρθρου 5 του Νόμου 651/77.

οι υποδείξαντας τα όρια



Ρεθύμνο 16-4-2018
 Τμήμα Βασικών Χαρτογραφιών
 Προσφώνηση 2555 στο έγγραφο υπ' αριθμ. 95.4.2616
 Άδεια στο Γραφείο 441/16.2.1995
 έργο της 4.Α.Ρ.
 ΦΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΨΥΧΑΡΑΚΗΣ
 ΟΠΟΙΟΤΡΑΦΟΣ ΜΙΧΑΗΛΟΣ ΕΜΠ.
 ΑΝΑΡΤΗΣΗ Α.Δ.Μ. 13/16/2018
 ΑΝΑΡΤΗΣΗ Α.Δ.Μ. 24/12/2018
 ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ 5184932594