

2/2 ✓ Κ. Παλιός  
6-2-19

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Αριθμ. Πρωτ.: 4044

Ρόδος 5/2/2019

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Λεφάκη Δημητρίου  
Δασολόγου

της Δ/νσης Δασών Δωδεκανήσου

Ρόδος 05/02/2019

Αριθ. πρωτ.: ΔΥ

Διεύθυνση Δασών Δωδεκανήσου

**Θέμα:** Έλεγχος παλαιάς βεβαίωσης της Υπηρεσίας

**Σχετ 1.** Υπ' αριθμ. 2100/08-01-1985 βεβαίωση της Υπηρεσίας μας για την φύση της ΚΜ 1888<sup>258</sup> γαιών Αρχαγγέλου Νήσου Ρόδου

2. Το από 18-03-1985 τοπ. σχεδιάγραμμα κλ. 1:5.000 του Κτηματολογίου Ρόδου που συνοδεύει την ως άνω βεβαίωση

3. Η 77768/24-12-2018 αίτηση της εταιρείας Θεοτόκος ΑΕ Τουριστικές Ξενοδοχειακές Εμπορικές Επιχειρήσεις - ΦΕΚ 3661/Τευχ. Ανων. Εταιρειών 03-12-1985 ιδιοκτήτρια της έκτασης

4. Το από Δεκέμβριο 2018 επικαιροποιημένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:1.000 του Γεωργίου Α. Καζα Πολ. Μηχανικού με συντεταγμένες κορυφών στο ΕΓΣΑ 87 που συνοδεύει την ως άνω αίτηση

5. Η υπ' αριθμ. 77768/218 αίτηση της Θεοτόκος ΑΕ για έκδοση Πιστοποιητικού Τελεσιδικίας τ

Σε συνέχεια της ως άνω αλληλογραφίας και κατόπιν διερεύνησης της φύσης της έκτασης στην οποία αναφέρεται η (1) σχετική βεβαίωση τοποθέτηση σε απόσπασμα ΓΥΣ, παλαιό τοπογραφικό σκαρίφημα που βρίσκεται στον φάκελο και εν γένει ταυτοποίηση της με την έκταση στην οποία αναφέρεται η (3) σχετική αίτηση της εταιρείας Θεοτόκος ΑΕ Τουριστικές Ξενοδοχειακές Εμπορικές Επιχειρήσεις συνοδευόμενη από το από Δεκέμβριο 2018 επικαιροποιημένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:1.000 του Γεωργίου Α. Καζα Πολ. Μηχανικού, διαπιστώνεται ότι ολόκληρη η έκταση ήταν αμιγώς γεωργική (καλλιέργεια σίτου) από το έτος 1960 μέχρι και την οικοδόμησή της προ του έτους 1998 (εξέταση σχετικών Ο/Χ) ενώ σήμερα αποτελεί ξενοδοχειακές εγκαταστάσεις

Μετά από τα παραπάνω προτείνω την έκδοση ανακοίνωσης για την δημοσιοποίηση της παλαιάς βεβαίωσης προκειμένου να τελεσιδικήσει.

### Συνημμένα

Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα

Απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ

Αποσπάσματα Ο/Χ 1960 1998 2015 και Δ/Φ 2017

Ο εισηγητής

  
Λεφάκη Δημητρίου  
Δασολόγος