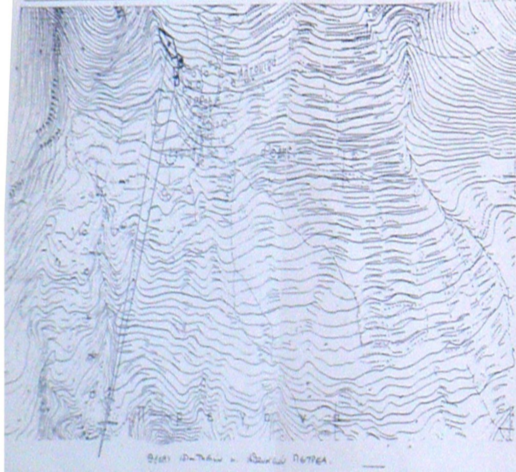
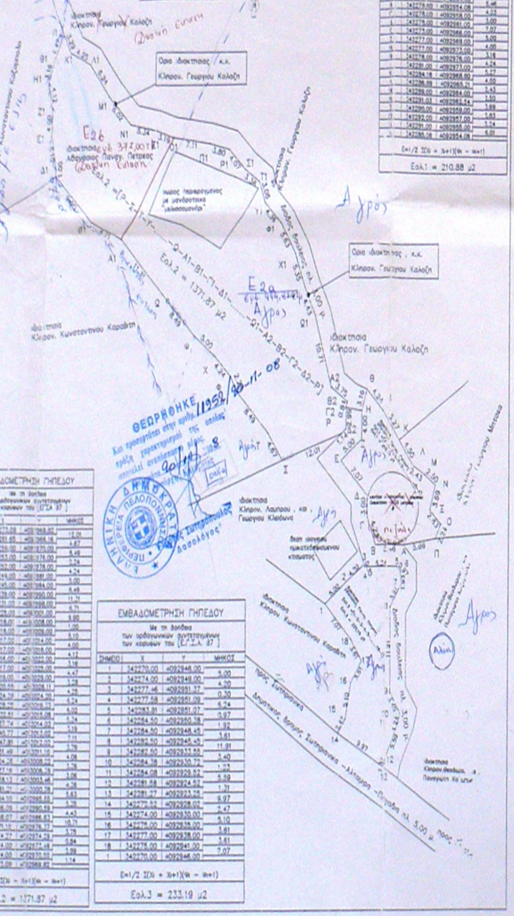
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ., ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΟΝΤΑΙ ΟΙ ΘΕΣΕΙΣ ΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ
Κ. ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΠΑΝΑΓ. ΠΕΤΡΕΑ ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000



Θεσεις ιδιοκτησιων Αθανασιου Πετρεα

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 350


Ιδιοκτησια Κληρον. Γεωργιου Καλοζη
Δασικη Εκταση
Ορια ιδιοκτησιας , κ.κ. Κληρον. Γεωργιου Καλοζη
Ιδιοκτησια Κληρον. Κωνσταντινου Καλογεροπουλου
Ε2β
Ιδιοκτησια Αθανασιος Πανay. Πετρεας
εμβ 377,00 τ.μ.
Δασικη Εκταση
χωρος περιφραγμενος με μανδροτοιχο "μελισσοκομειο"
Εολ.2 =[Ρ–Σ–Τ–Υ–.......–Ω–Α1–Β1–Γ1–Δ1–.......–Ω1–Α2–Β2–Γ2–Δ2–Ρ]
Εολ.2 = 1371.87 μ2
Αγρος
Ορια ιδιοκτησιας , κ.κ. Κληρον. Γεωργιου Καλοζη
Ε2α
εμβ. 994,28 τ.μ.
Αγρος
Διοδος δουλειας πλ. 3.00 μ.
Ιδιοκτησια Κληρον. Γεωργιου Καλοζη
Ιδιοκτησια Κληρον. Κωνσταντινου Καραβιτη
Ιδιοκτησια Κληρον. Λαμπρου , και , Γεωργιου Κλειδωνη
Ιδιοκτησια Κληρον. Γεωργιου Μητσακη
θεση ισογειου ημιτελους κτισματος
αλωνι
Αγρος
Ιδιοκτησια Κληρον. Κωνσταντινου Καραβιτη
προς Συτηρισινα
Δημοτικος δρομος Συτηρισινα – Αλτομιρα – Πηγαδια πλ. 5.00 μ. προς
Ιδιοκτησια Κληρον. Διονυσιου Παναγιωτη Κα ιηλ
Αγρος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 11952/10-11-08

Δασολόγος

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
Α	342285.08	4092954.08	
Β	342279.60	4092954.08	5.46
Γ	342278.00	4092958.00	4.23
Δ	342275.00	4092961.00	3.00
Ε	342273.00	4092968.00	7.07
Ζ	342277.00	4092969.00	5.00
Η	342277.00	4092973.00	4.00
Θ	342278.00	4092976.00	3.16
Ι	342281.00	4092973.00	4.24
Κ	342284.18	4092968.80	5.27
Λ	342286.89	4092965.21	4.50
Μ	342289.00	4092964.00	2.43
Ν	342291.03	4092962.54	2.50
Ξ	342290.00	4092959.00	3.69
Ο	342292.00	4092957.00	2.83
Π	342291.00	4092955.00	2.24
Α	342285.08	4092954.08	6.01

Με τη βοηθεια των ορθογωνικων συντεταγμενων των κορυφων του [ΕΓΣΑ 87]

Ε=1/2 Σ(Χi + Χi+1)(Υi – Υi+1)

Εολ.1 = 210.88 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοηθεια των ορθογωνικων συντεταγμενων των κορυφων του [ΕΓΣΑ 87]

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
Ρ	342273.09	4092969.82	
Σ	342261.65	4092966.16	12.01
Τ	342259.00	4092970.00	4.67
Υ	342253.00	4092976.00	8.49
Φ	342252.00	4092978.00	2.24
Χ	342249.00	4092981.00	4.24
Ψ	342245.00	4092984.00	5.00
Ω	342239.00	4092990.00	8.49
Α1	342231.00	4092998.00	11.21
Β1	342228.00	4093001.00	6.71
Γ1	342218.00	4093008.00	9.90
Δ1	342218.00	4093009.00	1.00
Ε1	342217.00	4093014.00	5.10
Ζ1	342217.00	4093018.00	4.00
Η1	342216.00	4093022.00	4.12
Θ1	342217.00	4093025.00	3.16
Ι1	342219.00	4093029.00	4.47
Κ1	342220.55	4093026.11	3.28
Λ1	342226.28	4093024.20	4.25
Μ1	342229.28	4093019.33	6.24
Ν1	342232.51	4093015.08	4.02
Ξ1	342237.74	4093014.03	5.24
Ο1	342240.77	4093013.02	3.19
Π1	342247.88	4093012.02	7.11
Ρ1	342251.49	4093011.10	3.79
Σ1	342254.26	4093008.22	4.08
Τ1	342257.16	4093006.28	3.78
Υ1	342259.13	4093003.46	3.06
Φ1	342261.21	4093000.28	4.28
Χ1	342264.10	4092995.55	5.63
Ψ1	342266.09	4092990.59	5.25
Ω1	342268.07	4092986.63	4.43
Α2	342271.10	4092976.37	10.71
Β2	342274.27	4092974.29	3.75
Γ2	342274.00	4092972.49	0.84
Δ2	342274.00	4092970.50	2.99
Ρ	342273.09	4092969.82	1.14

Ε=1/2 Σ(Χi + Χi+1)(Υi – Υi+1)

Εολ.2 = 1371.87 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοηθεια των ορθογωνικων συντεταγμενων των κορυφων του [Ε.Γ.Σ.Α. 87]

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
1	342270.00	4092946.00	
2	342274.00	4092949.00	5.00
3	342277.46	4092951.37	4.20
4	342277.58	4092951.09	0.30
5	342283.81	4092951.07	6.24
6	342284.50	4092950.38	0.97
7	342284.50	4092948.45	1.92
8	342282.50	4092945.45	3.61
9	342282.50	4092933.55	11.91
10	342284.38	4092930.72	3.40
11	342284.08	4092929.52	1.23
12	342281.58	4092924.52	5.59
13	342281.27	4092923.25	1.31
14	342272.52	4092928.02	9.97
15	342274.00	4092930.00	2.47
16	342275.00	4092935.00	5.10
17	342277.00	4092938.00	3.61
18	342275.00	4092941.00	3.61
1	342270.00	4092946.00	7.07

Ε=1/2 Σ(Χi + Χi+1)(Υi – Υi+1)

Εολ.3 = 233.19 μ2

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ιδιοκτησιας κ. Αθανασιου Παναγ. Πετρεα

α) Εολ.1 =[Α–Β–Γ–Δ–Ε–Ζ–..........–Π–Α] με στοιχεια , εμβαδου ,
Εολ.1 = 210.88 τετραγωνικα μετρα , β) με στοιχεια ,
Εολ.2 =[Ρ–Σ–Τ–Υ–.......–Ω–Α1–Β1–Γ1–Δ1–.......–Ω1–Α2–Β2–Γ2–Δ2–Ρ] , εμβαδου ,
Εολ.2 = 1371.87 τετραγωνικα μετρα , και , γ) στοιχεια
Εολ.3 =[1–2–3–4–5–........18–1] , εμβαδου ,
Εολ.3 = 233.19 τετραγωνικα μετρα , στη θεση "Κοτρωνακι" ,
(εντος ζωνης 800,00 μ. απο το κεντρο του Σταθιμ Οικισμου Αλτομιρα , και , εκτος του Οικισμου του υφισταμενε προ 1923) του Δημοτ.διαμερισματος Αλτομιρων του δια. Δημου ΑΒΙΑΣ Νομου Μεσσηνιας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 350

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Το εμβαδον του αναφερομενου ακινητου με στοιχεια .
   Εολ.1 =[Α–Β–Γ–Δ–Ε–Ζ–..........–Π–Α]
   ειναι . Ε= 210.88 τετραγωνικα μετρα.

1.α) Το εμβαδον του αναφερομενου ακινητου με στοιχεια .
   Εολ.2 =[Ρ–Σ–Τ–Υ–.......–Ω–Α1–Β1–Γ1–Δ1–.......–Ω1–Α2–Β2Γ2–Δ2–Ρ]
   ειναι . Ε= 1371.87 τετραγωνικα μετρα.

1.β) Το εμβαδον του αναφερομενου ακινητου με στοιχεια .
   Εολ.3 =[1–2–3–4–5–........18–1]
   ειναι . Ε= 233.19 τετραγωνικα μετρα.

2.– Το εμβαδο του αναφερομενου ακινητου με στοιχεια
   Εολ.1 =[Α–Β–Γ–Δ–Ε–Ζ–..........–Π–Α] ,
   Εολ.2 =[Ρ–Σ–Τ–Υ–.......–Ω–Α1–Β1–Γ1–Δ1–.......–Ω1–Α2–Β2–Γ2Δ2–Ρ] , και
   Εολ.3 =[1–2–3–4–5–........18–1] ,
   , υπολογισθηκε, με την χρησιμοποιηση των συντεταγμενων των κορυφων του.

β) Τα ορια , των αναφερομενων ακινητων [Εολ.1 , Εολ.2 , Εολ.3] , υποδειχθηκαν απο τον ιδιοκτητη .

3. **ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/1977**

Ο υπογραφων Σταθης Δημοσθ. Πιερρος , δηλωνω υπευθυνα , και για την εφαρμογη του Ν. 651/1977 , οτι τα αναφερομενα ακινητα , με στοιχεια

Εολ.1 =[Α–Β–Γ–Δ–Ε–Ζ–..........–Π–Α] , και ,
Εολ.2 =[Ρ–Σ–Τ–Υ–.......–Ω–Α1–Β1–Γ1–Δ1–.......–Ω1–Α2–Β2–Γ2–Δ2–Ρ]
Εολ.3 =[1–2–3–4–5–........18–1] ,

Βρισκονται , ολα , (εντος της ζωνης 800,00 μ. απο το κεντρο του Σταθιμου Οικισμου Αλτομιρα , και εκτος των οριων του πραγματι υφισταμενου Οικισμου Αλτομιρα και ειναι , ολα , αρτια , και οικοδομησιμα , συμφωνα με τις ισχυουσες Πολεοδομικες Διαταξεις . Τα αναφερομενα ακινητα [Εολ.1 , Εολ.2 , Εολ.3] , δεν οφειλουν , ουτε εισφορα σε γη , ουτε εισφορα σε χρημα [Ν. 1337/83].

Καλαματα 30–06–2008
Ο Μηχανικος

ΣΤΑΘΗΣ ΔΗΜΟΣΘ. ΠΙΕΡΡΟΣ

4. **ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ [Π.Δ. 6–12–1982/ΦΕΚ 588 Δ'23–12–1982]**

Επιτρεπομενα Στοιχεια Δομησης , Καλυψης , κ.λ.π.

α) Για το ακινητο , με στοιχεια
   Εολ.1 =[Α–Β–Γ–Δ–Ε–Ζ–..........–Π–Α] ,
   Επιτρεπομενη Καλυψη Κεπιτρ.=100.00 τετραγωνικα μετρα ,
   Επιτρεπομενη Δομηση Δεπιτρ.=200.00 τετραγωνικα μετρα ,
   Επιτρεπομενο Υψος κτιριου Ηεπιτρ.=7.50 μετρα ,

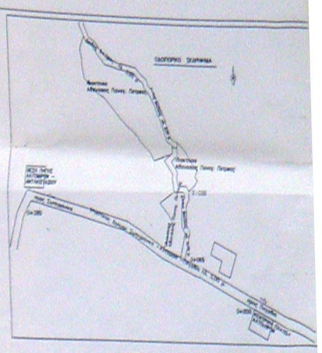
β) Για το ακινητο , με στοιχεια
   Εολ.2 =[Ρ–Σ–Τ–Υ–.......–Ω–Α1–Β1–Γ1–Δ1–.......–Ω1–Α2–Β2–Γ2–Δ2–Ρ]
   Επιτρεπομενη Καλυψη Κεπιτρ.=200.00 τετραγωνικα μετρα ,
   Επιτρεπομενη Δομηση Δεπιτρ.=200.00 τετραγωνικα μετρα ,
   Επιτρεπομενο Υψος κτιριου Ηεπιτρ.=7.50 μετρα ,

γ) Για το ακινητο , με στοιχεια
   Εολ.3 =[1–2–3–4–5–........18–1] ,
   Επιτρεπομενη Καλυψη Κεπιτρ.=100.00 τετραγωνικα μετρα ,
   Επιτρεπομενη Δομηση Δεπιτρ.=200.00 τετραγωνικα μετρα ,
   Επιτρεπομενο Υψος κτιριου Ηεπιτρ.=7.50 μετρα ,

5. **ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ .**

Ο υπογραφων Αθανασιος Παναγ. Πετρεας , ιδιοκτητης του αναφερομενου , στο παρον τοπογραφικο διαγραμμα ακινητου με στοιχεια Εολ.1 =[Α–Β–Γ–Δ–Ε–Ζ–..........–Π–Α] ,
Εολ.2 =[Ρ–Σ–Τ–Υ–.......–Ω–Α1–Β1–Γ1–Δ1–.......–Ω1–Α2–Β2–Γ2–Δ2–Ρ] , και ,
Εολ.3 =[1–2–3–4–5–........18–1] , ευθυνομαι για την ακριβεια των δηλουμενων αυτου οριων , για την ακριβεια της θεσης αυτου ως προς τα ορια του Δημου , και για την υπαρξη και την αιτια του δικαιωματος μου, για την εκδοση οικοδομικης Αδειας σε αυτο .

Καλαματα 30–06–2008
ο δηλωνων ιδιοκτητης
Αθανασιος Παναγ. Πετρεας


ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
Ιδιοκτησια Αθανασιου Πανay. Πετρεα
ΑΛΤΟΜΙΡΑ

Νέα Τοπογραφικά Προσκομίσθηκαν 5-11-08

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Αθανασιος Παναγ. Πετρεας
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΘΕΣΗ	"Κοτρωνακι" , (εντος ζωνης 800,00 μ. απο το κεντρο του Σταθιμου Οικισμου Αλτομιρα , και , εκτος του Οικισμου του υφισταμενου προ 1923 , , του Δημοτ.Διαμερισματος Αλτομιρων του δια. Δημου ΑΒΙΑΣ Νομου Μεσσηνιας
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΣΤΑΘΗΣ ΔΗΜΟΣΘ. ΠΙΕΡΡΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Α– 2
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 350
ΗΜΕΡΟΜ. ΜΕΛΕΤΗΣ	30–06–2008
ΣΧΕΔΙΑΣΗ	R2

ΣΤΑΘΗΣ ΔΗΜΟΣΘ. ΠΙΕΡΡΟΣ