

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Ρόδος 21 - 5 - 2002

Αριθ. Πρωτ. 2873

Ταχ.Δ/ση : Κτίριο Δ.Ο.Υ. περιοχή Ζέφυρος
Πληροφ. : Π. Γ. Αγαθά
Τηλεφ. 27460, 26177

ΠΡΑΞΗ

Χαρακτηρισμού έκτασης
(Κ.Μ. 9 Γαιών Θεολόγου)

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998 / 79 " περί προστασίας των δασών κ.λ.π. (ΦΕΚ 289 Τ. Α' 29-12-79) και τις διατάξεις του Π.Δ. 1213/81 " περί αναδιαρθρώσεως κ.λ.π."
- 2.- Την από 3-4-02 αίτηση του Χρυσόστομου Ευάγγελου του κατοίκου κ.λ.π. δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτει το έννομο συμφέρον.
- 3.- Τα σχετικά έγγραφα : α) Την ΔΥ/16-5-02 εισήγηση και έκθεση αυτοψίας της δασολόγου της υπηρεσίας μας Δεσφ. Χρυσόστομου καθώς και το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:1000 του Κτηματολογίου Ρόδου στο οποίο απεικονίστηκε από τον ίδιο η βλάστηση και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση αυτοψίας και το οποίο θεωρήθηκε , επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας πράξης χαρακτηρισμού.
- 4.- Τα περιεχόμενα των πιο πάνω εγγράφων από τα οποία προκύπτει ;
Ότι ολόκληρη η Κ.Μ. 9 γαιών Θεολόγου εμβαδού 4.030 τ.μ. που στο σχετικό σχεδιάγραμμα προσδιορίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α και καλύπτεται με ετήσια παιδική βλάστηση και χαρακτηρίζεται γεωργική έκταση (άρθρο 3 παρ. 6α Ν.998/79). Βρίσκεται εντός καταφυγίου άχριας Ιωής.

Χ α ρ α κ τ η ρ ί ζ ο ύ μ ε

- 1.- Την Κ.Μ. 9 γαιών Θεολόγου εμβαδού 4.030 τ.μ. που στο σχετικό σχεδιάγραμμα προσδιορίζεται με τα στοιχεία (..... Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α) ως γεωργική έκταση κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 6α Ν. 998 / 79. και βρίσκεται εντός καταφυγίου άχριας Ιωής.
- 2.- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 3 του Ν. 998/79 κατά της πράξης μας αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και παντός άλλου φυσικού ή Νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον.

Οι αντιρρήσεις προβάλλονται σε διάστημα δύο μηνών από της κοινοποίησης ή εφόσον δεν συντρέχει λόγος κοινοποίησης από της δημοσίευσης στον ημερήσιο τύπο, ενώπιον των Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 998 / 79 .

3.- Ο Δήμος..... Πεταλιδίων..... παρακαλούμε να αναρτήσει την πράξη μας αυτή για ένα μήνα στην πινακίδα ανακοινώσεων και να μας στείλει το σχετικό αποδεικτικό δημοσίευσης.

4.- Ο Δασοφύλακας..... Σταματίνης..... Παναχιώνας..... παρακαλείται να επιδώσει αντίγραφο της πράξης στον ενδιαφερόμενο που αναφέρεται πιο πάνω και να μας στείλει τα σχετικά αποδεικτικά επίδοσης.

5.- Περίληψη της πράξης μας αυτής να δημοσιευτεί μία φορά σε δύο ημερήσιες τοπικές εφημερίδες, που εκδίδονται στην έδρα του Νομού ή σε μία τοπική και μία των Αθηνών ή της Θεσ/νίκης και να μας στείλετε από ένα φύλλο.

6.- Οι έννομες συνέπειες ως προς το χαρακτηρισμό έκτασης, ως δασικής ή μη, επέρχονται μόνο από την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας, του ενδιαφερομένου ιδιώτη δυναμένου να επισπεύσει ο ίδιος τις διατυπώσεις δημοσιότητας και να γνωστοποιήσει τις πράξεις δημοσιότητας στην αρμόδια Δασική αρχή (1038/88 ΣΤΕ).

7.- Σας γνωρίζουμε ότι σε εκτάσεις που βρίσκονται μέσα σε καταφύγια άγριας ζωής η εκτέλεση τουριστικών και βιομηχανικών εγκαταστάσεων κλίνεται αφού προηγουμένως έχει υποβληθεί μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων τύπου Α και έχει χορηγηθεί έγκριση περιβαλλοντικών όρων. Ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 57 Ν. 2637/1998.

8.- Η παρούσα πράξη χαρακτηριζό δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις από άλλες Υπηρεσίες (Πολεοδομία, Αρχαιολογική Υπηρεσία κ.λ.π.) για την αλλοίωση της μορφολογίας του εδάφους.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

- 1) Δασονομείο Ρόδου.....
- 2) Δασοφύλακα Σταματίνης..... Παναχιώνας.....
- 3) Δήμο Πεταλιδίων.....
- 4) Ενδιαφερόμενο Παπαδόπουλο Μιχαήλ κατ. Ρόδου Α. Νικολαίου 2 Τηλ: 98063 στο Νομό Ρόδου
- 5) Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου χαρ. Σημαντική Ευαγγελίου κατ. Αθηνών
Γενική Δ/ση Περιφέρειας
Επτανήσου 30
Ερμούπολη - Σύρου 84100.

Ο Δ/ντής Δασών Δωδ/σου

Κωνσταντίνος Σπυριδωνίδης
Κοσμάκης με Α" βαθμ.

Tolo

(prov. 9)

Ανήκει στ' αριθμ 2883/21-5-22 αρχική χαρτογραφία της Διεύθυνσης Δασών Δωδεκανήσου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΡΟΔΟΥ

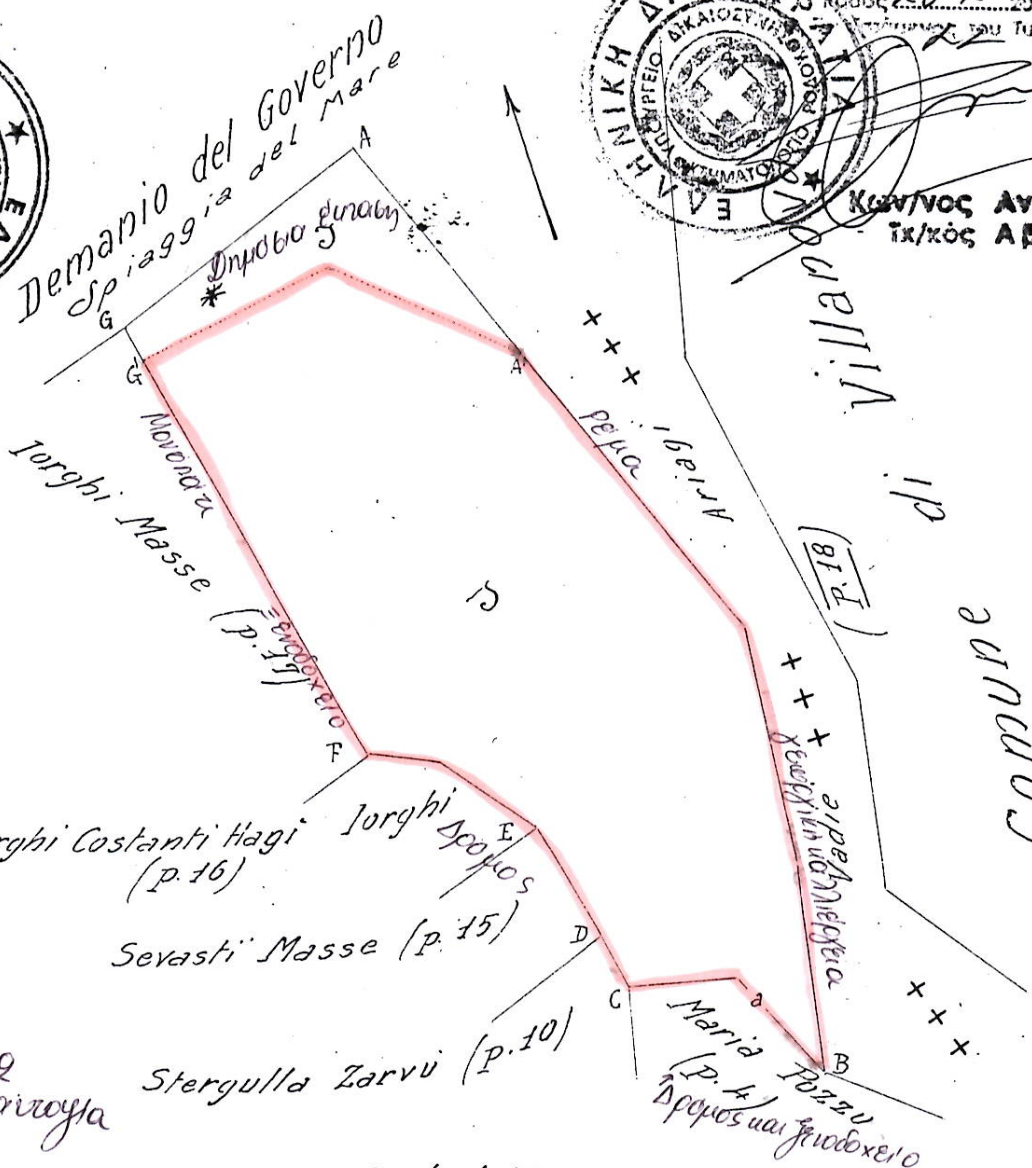
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΟ

2748/02

Αριθ. Πρωτ. 2748/02
Φωτοαντίγραφο του Σχεδίου που
βρίσκεται στο Φάκελλο του ακινήτου
Τόμος 4 Φύλλο 189
Φάκελλος 1401 Μεριδα 9
Γαίων / οικοδομών 00/00

Αριθμ. Πρωτ. 28-2-2002
28-2-2002
Υπογραφή του Τυφίτηρος

Κων/νος Αντωνιάδης
Τεχνικός Α βαθ Δ/Ε



Ρόδος 15-5-2009
Η ενεργή εσοτή ενταξίωγα

Ασολή Χρυσάνθη
Δασολόγος

* Passata al Demanio col pt. 9 A



ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΡΟΔΟΣ 3, 4 / 200... 2
Ο ΓΕΦΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ

Handwritten signature in blue ink.



6. Aprile 1925

ΥΠΟΓΡΑΦΗΘΗΚΕ
21-5-2002
Ο Διευθυντής Δασών
Κων/νος Αντωνιάδης
Τεχνικός Α βαθ Δ/Ε

