



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ
Ταχ. Δ/ση : Γ. Μαύρου 2
Κτίριο Δ.Ο.Υ. Ρόδου - 85100
Πληρ.: Τσαούσης Αλέξανδρος
Τηλέφ.: 2241043682
FAX: 2241043691

✓
Ρόδος : 27 - 10 -2004

Αριθ. Πρωτ.: 6414

ΠΡΑΞΗ

Χαρακτηρισμού έκτασης
(Τμήματος της Κ.Μ. 1365 γαιών Ασκληπειού)

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/79 "περί προστασίας των δασών κ.λ.π. (ΦΕΚ 289 Τ. Α 29-12-79) και τις διατάξεις του Π.Δ. 1213/81" περί αναδιαρθρώσεως κ.λ.π.
- 2.- Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 του Ν. 3208/03 (ΦΕΚ) 303 Α'/24-12-03..
- 3.- Την από 03-09-2004 αίτηση της Γκόνοου Δέσποινας του Στέργου κατοίκου Ιαλυσού κ.λ.π. δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτει το έννομο συμφέρον.
- 4.- Τα σχετικά έγγραφα : α) Την Δ.Υ./ 25-10-2004 εισήγηση και έκθεση αυτοψίας του δασολόγου της υπηρεσίας μας Τσαούση Αλέξανδρου καθώς και το σχεδιάγραμμα με κλιμ. 1:2000 του Κτηματολογίου Ρόδου στα οποία απεικονίστηκε από τον ίδιο η βλάστηση και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση αυτοψίας και τα οποία θεωρήθηκαν, επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας πράξης χαρακτηρισμού.
- 5.- Τα περιεχόμενα των πιο πάνω εγγράφων από τα οποία προκύπτει :

Ότι το τμήμα της Κ.Μ. 1365 γαιών Ασκληπειού εμβαδού 6060 τ.μ. που στο σχετικό σχεδιάγραμμα προσδιορίζεται με τα στοιχεία (Α,Β,Β',D',E,F,G,A) αποτελεί χορτολιβαδική έκταση η οποία καλύπτεται με λαδανιές και αχινόποδια σε ποσοστό 40-50% και χαρακτηρίζεται ως χορτολιβαδική έκταση (άρθρο 3, παρ. 6β, Ν. 998/79 όπως ισχύει σήμερα) .

Χαρακτηρίζουμε

- 1.- Το τμήμα της Κ.Μ. 1365 γαιών Ασκληπειού εμβαδού 6060 τ.μ. που στο σχετικό σχεδιάγραμμα προσδιορίζεται με τα στοιχεία (Α,Β,1,2,E,F,G,A) ως χορτολιβαδική έκταση κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 6β Ν. 998/79 όπως ισχύει σήμερα.
- 2.- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 3 του Ν. 998/79 κατά της πράξης μας αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και παντός άλλου φυσικού ή Νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον.
Οι αντιρρήσεις προβάλλονται σε διάστημα δύο μηνών από της κοινοποιήσεως ή εφόσον δεν συντρέχει λόγος κοινοποίησης από της δημοσίευσης στον ημερήσιο τύπο, ενώπιον των Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 998 / 79.

- 3.- Ο Δήμος Νότιας Ρόδου παρακαλούμε να αναρτήσει την πράξη μας αυτή για ένα μήνα στην πινακίδα ανακοινώσεων και να μας στείλει το σχετικό αποδεικτικό δημοσίευσης.
- 4.- Ο Δασοφύλακας Μπεκρής Μιλτιάδης παρακαλείται να επιδώσει αντίγραφο της πράξης στον ενδιαφερόμενο που αναφέρεται πιο πάνω και να μας στείλει τα σχετικά αποδεικτικά επίδοσης.
- 5.- Περίληψη της πράξης μας αυτής να δημοσιευτεί σε δύο (2) τοπικές εφημερίδες που εκδίδονται στην έδρα του Νομού.
- 6.- Οι έννομες συνέπειες ως προς το χαρακτηρισμό έκτασης , ως δασικής ή μη, επέρχονται μόνο από την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας, του ενδιαφερομένου ιδιώτη δυναμένου να επισπεύσει ο ίδιος τις διατυπώσεις δημοσιότητας και να γνωστοποιήσει τις πράξεις δημοσιότητας στην αρμόδια Δασική αρχή (1038/88 ΣΤΕ).
- 7.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις από άλλες Υπηρεσίες (Πολεοδομία, Αρχαιολογική Υπηρεσία κ.λ.π.) για την αλλοίωση της μορφολογίας του εδάφους.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- 1) Δασονομείο Γενναδίου
- 2) Δασοφύλακα
Τσακαλιός Ηλίας
- 3) Δήμο
Νότιας Ρόδου
- 4) Ενδιαφερόμενη
Γκόνου Δέσποινα
κάτ. Ιαλυσού – Παρ. Δημοκρίτου
- 5) Πολεοδομικό Γραφείο
Νομαρχίας Λαοδ/σου
- 6) Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου
Γραφείο Γενικού Γραμματέα
Δια της Δ/σεως Δασών Περιφέρειας
(οδός Επτανησου 35)
Ερμούπολη - Σύρος
Τ.Κ.: 84 100

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ



Φίλιππος Κοντίτσας
Δασολόγος με βαθμό Δ/ντή

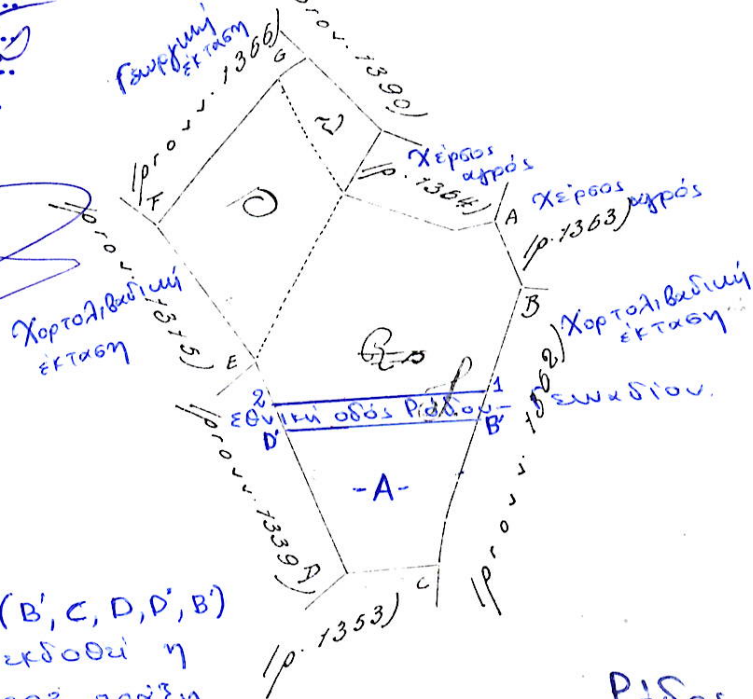
Asclipio
 π. ν. 1365



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
 ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΝ ΡΟΔΟΥ

Αριθ. πρωτ. 9052/04
 Ακριβές φωτοτυπικό αντίγραφο του
 απογραφικού βιβλίου ή σχεδ/μα του
 ακινήτου υπό κτηματολογικά στοιχεία
 Τόμος..... 24..... Φύλλο..... 24
 Θύλακας 3778... Μερίδα..... 1365
 γαιών ή οικοδομικών..... 19/10/04
 Ρόδος..... 24-10-2004
 Ο Προϊστάμενος του Τμήματος

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΩ 6414/27-10-04 σε-χρ/ματι
 ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
 ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

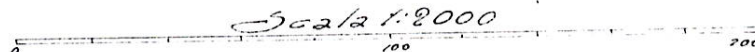
• Για το τμήμα Α με στοιχεία (Β', Γ, Δ, Δ', Β')
 εμβαδού 1300 τ.μ έχει εκδοθεί η
 αρ. πρωτ. 6036/16-10-2003 πράξη
 χαρακτηρισμού του Δ/νση Δασών Δωδ/σου

Ρόδος 19/10/04
 Ο επιφοιτάς υπαυταρχία

[Handwritten signature]
 Τασούλας Αλέξανδρος
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 ΡΟΔΟΣ 27-10-2004
 Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

[Handwritten signature]
 ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΟΝΤΙΤΣΗΣ
 Δασολογός
 Με Βαθμό Διευθυντή



3 Maggio 1997

