

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ
ΕΧΕΙ ΓΙΝΕΙ ΕΙΣΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΤΗΣ Γ.Υ.Σ. ΚΑΙ ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΕΓΣΑ 87.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ Δ1	Ε = 4086.55		ΚΟΡΤΕΣ = 13
ΚΟΡΤΕΣ	X	Y	ΜΕΤΡΑ
1	504719.715	3924155.491	17.12
2	504726.886	3924139.035	9.94
3	504717.050	3924138.545	11.88
4	504705.291	3924136.657	8.87
5	504696.627	3924135.315	3.46
6	504688.062	3924135.207	20.10
7	504688.062	3924154.263	23.27
8	50467.510	3924147.018	14.87
9	50467.510	3924181.763	15.66
10	504688.061	3924197.245	97.85
11	504714.000	3924212.000	6.63
12	504726.015	3924206.724	45.08
13	504701.886	3924172.098	35.49

ΚΩΔΙΚΟΣ Δ2	Ε = 664.34		ΚΟΡΤΕΣ = 10
ΚΟΡΤΕΣ	X	Y	ΜΕΤΡΑ
8	504667.510	3924147.018	23.27
9	504688.062	3924154.263	20.10
10	504688.062	3924135.207	8.31
11	504687.971	3924133.296	7.36
12	504681.378	3924130.030	1.34
13	504675.173	3924126.116	14.29
14	504668.989	3924117.533	3.01
15	504661.947	3924115.021	10.28
16	504661.947	3924112.329	12.28
17	504666.886	3924139.624	7.42

ΚΩΔΙΚΟΣ Δ3	Ε = 4334.37		ΚΟΡΤΕΣ = 14
ΚΟΡΤΕΣ	X	Y	ΜΕΤΡΑ
21	504685.104	3924129.815	8.25
22	504697.739	3924132.172	8.62
23	504706.278	3924133.398	62.88
24	504705.291	3924137.699	24.65
25	504713.368	3924087.046	11.21
26	504713.368	3924037.003	48.60
27	504676.318	3924034.936	18.23
28	504675.173	3924033.152	18.23
29	504674.091	3924037.128	28.52
30	504665.007	3924084.321	40.34
31	504662.114	3924104.372	47.90
32	504661.989	3924109.071	8.95
33	504669.272	3924115.975	11.72
34	504671.846	3924122.925	11.72

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Α
- Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση για κατοικία :
0.00 - 4000.00 μ² 200.00 μ²
4000.00 - 4086.55 μ² 1.73 μ²
Σύνολο = 201.73 μ²

- Μέγιστη κάλυψη 10%
- Μέγιστο ύψος κτιρίου 7,50 μ
- Αριθμός ορόφων δυο (2)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Δ
- Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση για κατοικία :
0.00 - 4000.00 μ² 200.00 μ²
4000.00 - 4334.37 μ² 6.69 μ²
Σύνολο = 206.69 μ²

- Μέγιστη κάλυψη 10%
- Μέγιστο ύψος κτιρίου 7,50 μ
- Αριθμός ορόφων δυο (2)

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Α (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,1) = 4086,55m²
ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Β (8,7,6,14,15,16,17,18,19,20,8) = 664,34m²
ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ Δ (21,22,23,24,25.....32,33,34,21) = 4334,37m²



Τμήμα Δ1
Χορτοβάση 66
Εμβαδόν = 1388,46 στ.

Τμήμα Δ2
Γεωργική
Εμβαδόν = 2951,91 στ.

ΘΕΩΡΗΣΗ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα εφάρμογας και επιμετρήσεως υπ αριθμ. 1947/810.10...
ΧΑΡ. ΚΑΡΓΙΟΛΑΚΗ ΔΡ. ΔΑΤΟΛΟΓΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ του Ν 671/77
Το αγροτεμάχιο (Α) με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,1) που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα βρίσκεται στη θέση "Αλιγόνους" εκτός οικισμού Κοντόποτλα του Δήμου Κεραμειών.

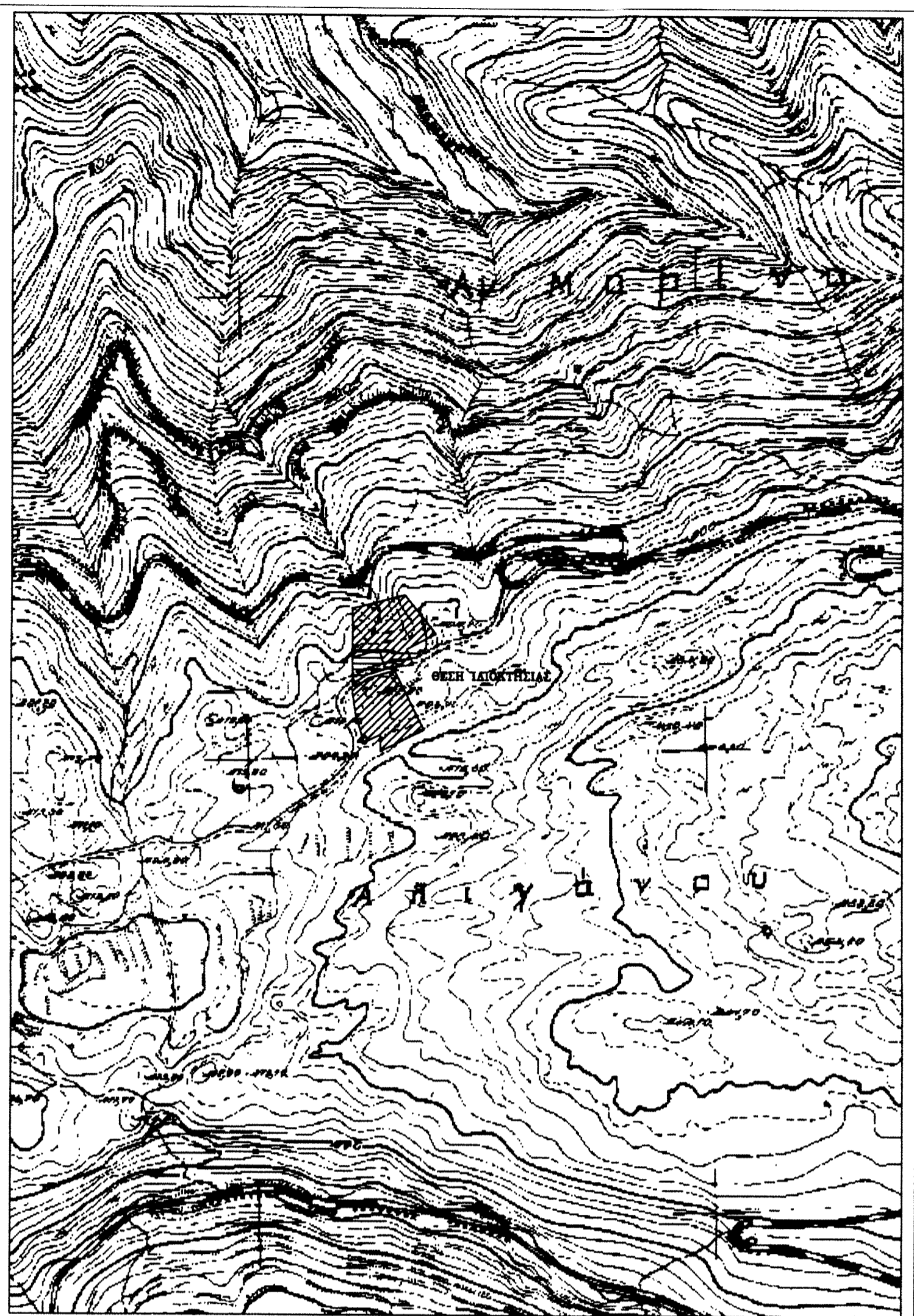
Είναι κατά κανόνα άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με το με το Π.Δ. από 24/31-5-1985 (ΦΕΚ 270 Δ) εφόσον δεν εμπίπτει σε διατάξεις περί βασικής νομοθεσίας. Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν 1337/83 περί εισφοράς σε γη και κρήμη. Απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη των 800μ. Από το γήπεδο δεν διέρχεται ρεύμα υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.

Το αγροτεμάχιο (Β) με στοιχεία (8,7,6,14,15,16,17,18,19,20,8) που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με το με το Π.Δ. από 24/31-5-1985

Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν 1337/83 περί εισφοράς σε γη και κρήμη. Απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη των 800μ. Από το γήπεδο δεν διέρχεται ρεύμα υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.

Το αγροτεμάχιο (Δ) με στοιχεία (21,22,23,24,25.....32,33,34,21) που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό είναι κατά κανόνα άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με το με το Π.Δ. από 24/31-5-1985 (ΦΕΚ 270 Δ) εφόσον δεν εμπίπτει σε διατάξεις περί βασικής νομοθεσίας. Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν 1337/83 περί εισφοράς σε γη και κρήμη. Απέχει από τη θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη των 800μ. Από το γήπεδο δεν διέρχεται ρεύμα υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.

Το όρα και οι όμοροι υποδείκθηκαν από τους ιδιοκτήτες.



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΜΑΡΑΒΕΛΑΚΗ ΑΓΛΑΙΑ ΜΠΟΤΡΛΟΥ ΜΑΡΑΒΕΛΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	
ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ	
ΘΕΣΗ "ΑΛΙΓΑΝΟΥΣ" ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΝΤΟΠΟΤΛΑ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΑΜΕΙΩΝ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΣΤΑΤΡΟΣ ΜΑΡΑΒΕΛΑΚΗΣ	
ΘΕΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500	ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2006
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΤΥΠΟΓΡΑΦΗ	