



**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΠΑΠΑΔΟΜΑΡΚΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**  
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
 Α.Μ. Β.Ε.Τ. 10258 · ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
 Τ.Η.Λ. 2895-22603 · ΚΙΝ. 6974-39937

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΠΑΜΠΑΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΔΡΑΚΟΥ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ: "ΑΠΟΤΥΠΡΑ" ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΧΩΝΑΡΟΥ Δ.Δ.ΧΩΝΑΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΙΑΝΝΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΠΑΠΑΔΟΜΑΡΚΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ**  
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Κλίμακα: 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2012

ΦΕΡΡΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ: 9159/27.12.2012

ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΟΥ: 27/14  
 ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΗΣ Ε.Ε.Δ.Α.Η.  
 Ημερομηνία: 3/10/2012

ΠΑΠΑΔΟΜΑΡΚΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  
 Α.Μ. Β.Ε.Τ. 10258  
 ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΤΗΛ: 2895 22603  
 ΚΙΝ. 6974 39937  
 ΑΔΜ: 103547440

ΠΑΠΑΔΟΜΑΡΚΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  
 Α.Μ. Β.Ε.Τ. 10258  
 ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΤΗΛ: 2895 22603  
 ΚΙΝ. 6974 39937  
 ΑΔΜ: 103547440

ΚΑΡΑ ΙΖΑΝΑΚΗ  
 ΤΕΧΝ. ΤΟΜΕΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. 24-5-85 / ΦΕΚ 270Δ 31-5-85)  
 (Ν.3212 24-12-2003/ΦΕΚ 308Α/31-12-2003)

Αρτιότητα Για γήπεδα με πρόσωτο σε εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς ..... 25μ - 4000μ<sup>2</sup>  
 Κατά παρέκκλιση - ως προδιαγραμμένα της 31-12-2003 ..... 45μ - 50μ - 4000μ<sup>2</sup>  
 - για γήπεδα με πρόσωτο σε εθνικές, επαρχιακές δημοτικές και κοινοτικές οδούς ως προδιαγραμμένα της 12-11-1982 ..... 10μ - 15μ - 750μ<sup>2</sup>  
 17-10-1978 ..... 20μ - 35μ - 1200μ<sup>2</sup>  
 17-10-1978 ..... 25μ - 40μ - 2000μ<sup>2</sup>  
 0.2

Συντελεστής Δόμησης ..... 200 μ<sup>2</sup>  
 Μέγιστη δόμηση για κατοικία για γήπεδα Ε=4000 μ<sup>2</sup> ..... 10%  
 Ποσοστό κάλυψης ..... 10%  
 Μέγιστο ύψος ..... 7.50μ

**ΕΜΒΛΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ**

ΕΜΒΛΟΝ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: Ε=6680.26 Μ2  
 Ε(12-34-5-6-7-8-9-10-11-12-14-15-1) = 6680.26 Μ2

ΔΕΝ ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΤΗΚΑΝ ΠΙΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Ο ΠΑΡΑΚΑΤΟ ΥΠΟΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΠΑΠΑΔΟΜΑΡΚΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΟΛ. ΜΗΧ. Τ.Ε. ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ: ΕΧΕΙ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ Ε=6680.26Μ2 ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΧΩΝΑΡΟΥ Δ.Δ.ΧΩΝΑΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΙΑΝΝΟΥ. ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΑΠΟΤΥΠΡΑ" ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΧΩΝΑΡΟΥ Δ.Δ.ΧΩΝΑΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΙΑΝΝΟΥ. ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΙΝΑΙ ΕΞΕΛΕΓΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΛΑΙΜΕΝΩΝ ΕΤΣΑ 87. ΣΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΥΠΑΡΧΕΙ ΕΓΚΕΦΕΡΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΟΡΗΓΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (ΣΧΟΛΗ) ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΔΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕΠ 2 Β. (ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΙΧΥΛΙΣΗ ΤΩΝ ΕΓΚΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΑΡΧΑΝΟΔΟΤΙΑΣ ΚΑΤΙ) ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΑΠΟΣΤ. ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΔΕΝ ΟΥΤΕ ΡΕΜΑ ΜΕΣΑ ΑΠΟ ΑΥΤΟ. ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΑΙ ΟΙ ΣΥΝΟΡΕΥΟΝΤΕΣ ΜΕ ΑΥΤΟ ΥΠΕΛΕΙΧΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΜΠΑΛΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΔΡΑΚΟΥ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΠΑΔΟΜΑΡΚΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  
 ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
 Α.Μ. Β.Ε.Τ. 10258  
 ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΤΗΛ: 2895 22603  
 ΚΙΝ. 6974 39937  
 ΑΔΜ: 103547440

ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ

ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο ΠΑΡΑΚΑΤΟ ΥΠΟΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΠΑΜΠΑΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΠΟΥ ΑΠΟΤΥΠΩΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΟΙ ΣΥΝΟΡΕΥΟΝΤΕΣ ΜΕ ΑΥΤΟ ΤΕΘΕΛΑΝ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΜΟΥ ΚΑΙ ΜΕ ΥΠΟΨΗΝ ΜΟΥ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ. Ο ΔΗΛΩΝ

