

### ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

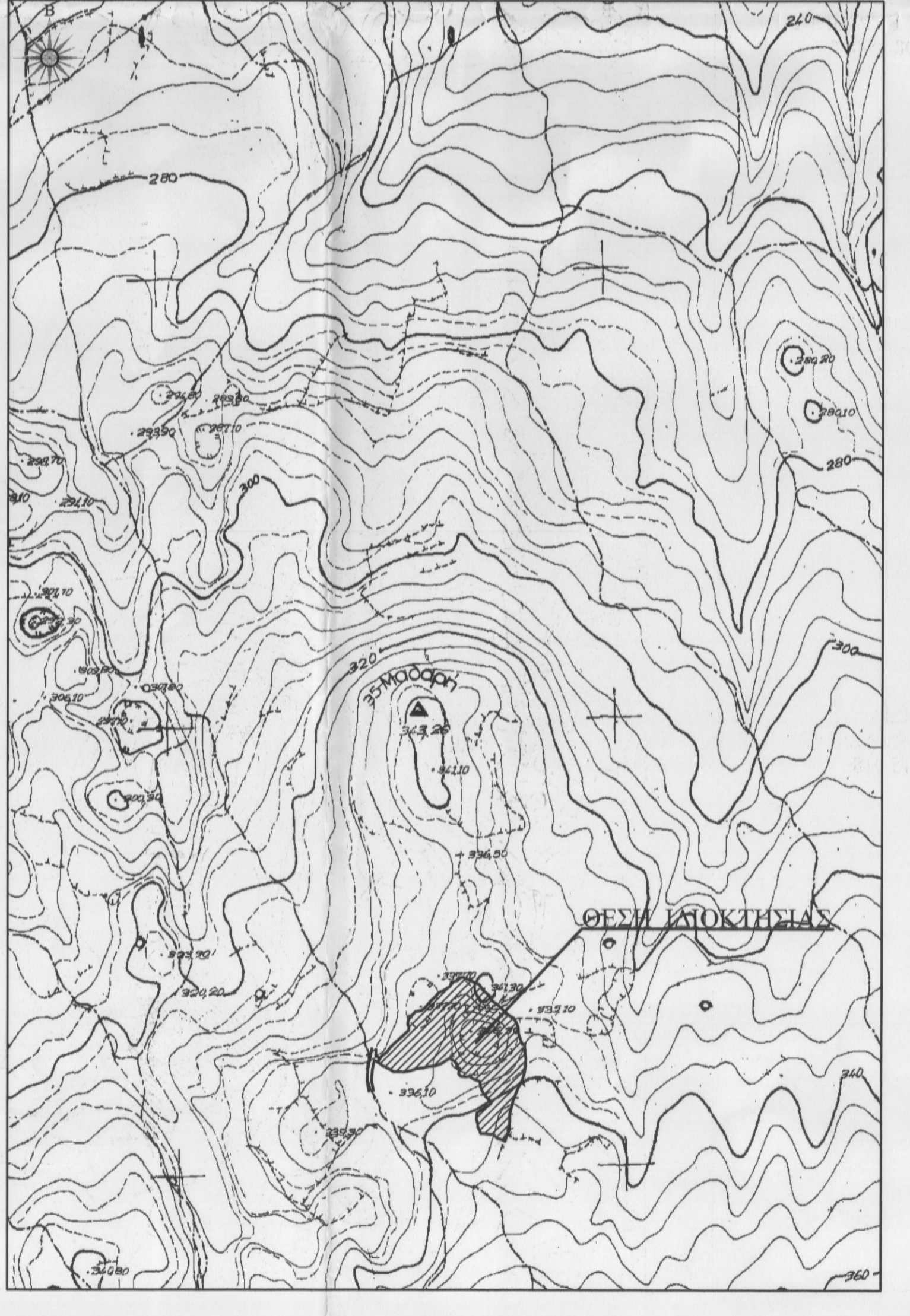
---	ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
---	ΟΡΙΟ ΔΡΟΜΟΥ
---	ΟΡΙΟ ΟΦΕΛΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΒΑΣΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ
---	ΜΑΝΑΡΟΤΟΙΧΟΣ
---	ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
---	ΜΑΝΑΡΟΤΟΙΧΟΣ ΜΕ ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
---	ΚΑΓΚΕΛΟ
---	ΞΗΡΟΛΙΘΟΔΟΜΗ
---	ΟΡΙΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ
---	ΕΝΑΕΡΙΑ ΚΑΛΩΔΙΑ Δ.Ε.Η.
---	ΚΟΥΡΦΗ ΟΡΙΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
---	ΠΟΛΥΤΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ

### ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι μετά από έλεγχο διαπιστώθηκε ότι το ακίνητο είναι συμβατό ως προς το εμβαδόν με την αρχική εγγραφή καταχώρησης στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

Ημερομηνία: 15-3-2015  
Ο Μηχανικός: ΠΑΠΑΛΕΞΑΚΗΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.-Ε.Δ.Ε. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΟΥ 17729 ΑΤΣΙΠΟΠΟΥΛΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ Τ.Θ. 325 Α.Φ.Μ. 006252042 ΤΗΛ. 28310-31726

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΣΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000**



### ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ με στοιχεία (1,2,3,...,92,93,1) Κ.Α.Ε.Κ. 41 031 08 15 029

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του κατά Ε.Γ.Σ.Α. 87

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	339717.41	3909224.13	2.23
2	339719.37	3909223.08	4.69
3	339723.13	3909220.26	8.32
4	339730.53	3909216.45	5.82
5	339735.49	3909213.41	7.42
6	339742.91	3909213.58	4.28
7	339747.16	3909213.08	7.83
8	339754.87	3909214.38	6.44
9	339760.87	3909216.74	4.84
10	339769.19	3909217.75	8.38
11	339773.84	3909219.09	8.34
12	339782.11	3909220.23	6.90
13	339788.68	3909222.34	5.75
14	339793.53	3909225.43	6.07
15	339798.52	3909228.87	6.65
16	339803.90	3909224.96	4.17
17	339806.73	3909221.90	2.69
18	339806.07	3909219.30	6.04
19	339809.65	3909217.34	4.08
20	339808.30	3909211.45	3.80
21	339810.75	3909208.54	5.36
22	339816.07	3909207.93	4.48
23	339820.50	3909208.38	5.23
24	339824.82	3909205.63	7.90
25	339832.18	3909202.79	5.17
26	339832.91	3909197.67	5.20
27	339834.71	3909192.79	7.28
28	339838.60	3909186.64	6.39
29	339843.08	3909182.08	4.14
30	339845.06	3909178.45	2.25
31	339845.23	3909175.71	8.02
32	339836.63	3909172.99	8.44
33	339829.36	3909168.31	7.41
34	339828.64	3909160.93	4.97
35	339830.10	3909156.18	3.73
36	339830.31	3909152.46	3.79
37	339832.10	3909149.12	4.62
38	339833.59	3909144.74	2.40
39	339835.99	3909144.93	7.11
40	339843.06	3909144.16	3.31
41	339846.37	3909144.22	1.84
42	339848.16	3909143.82	6.48
43	339852.87	3909139.38	2.08
44	339854.94	3909139.09	6.52
45	339860.91	3909136.48	8.60
46	339863.82	3909144.57	5.82
47	339865.78	3909150.03	16.36
48	339865.75	3909166.41	15.61
49	339866.62	3909181.53	14.56
50	339874.51	3909195.23	9.10
51	339878.98	3909203.19	4.36
52	339880.42	3909207.31	6.61
53	339882.18	3909213.63	14.04
54	339883.50	3909228.56	6.48
55	339882.57	3909234.98	9.97
56	339882.15	3909244.94	2.65
57	339879.56	3909244.42	6.00
58	339877.46	3909250.04	6.48
59	339874.99	3909256.84	7.24
60	339874.59	3909264.01	7.18
61	339871.24	3909271.39	8.10
62	339859.86	3909280.66	14.07
63	339851.26	3909289.13	12.09
64	339843.75	3909292.73	6.57
65	339841.86	3909299.19	7.54
66	339838.29	3909302.23	4.70
67	339834.58	3909305.12	4.72
68	339832.10	3909309.52	5.01
69	339830.56	3909311.12	2.22
70	339822.43	3909314.67	8.87
71	339815.54	3909317.90	7.61
72	339812.81	3909318.88	2.90
73	339810.84	3909318.95	1.97
74	339808.59	3909317.70	2.58
75	339806.08	3909314.13	3.59
76	339799.22	3909313.28	7.10
77	339798.49	3909308.86	4.48
78	339789.53	3909303.38	10.50
79	339785.75	3909301.95	4.05
80	339781.78	3909297.22	6.17
81	339776.79	3909292.74	6.70
82	339770.27	3909284.80	10.28
83	339766.36	3909281.76	4.96
84	339759.74	3909280.52	6.73
85	339757.20	3909277.69	3.80
86	339751.99	3909271.67	7.96
87	339751.37	3909265.90	5.81
88	339752.65	3909263.56	2.67
89	339752.54	3909259.44	4.12
90	339731.67	3909240.02	28.55
91	339728.39	3909235.54	8.42
92	339721.77	3909230.33	2.66
93	339720.71	3909227.89	5.00
1	339717.41	3909224.13	5.00

$E=1/2 \sum(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$   
 $E = 13722.62 \text{ τ.μ.}$

### ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

### ΥΠΟΜΝΗΜΑ

**ΘΕΜΑ :** ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

**ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ :** ΜΑΚΡΥΜΑΝΩΛΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΜΑΚΡΥΜΑΝΩΛΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

**ΘΕΣΗ :** "ΒΑΤΣΕΛΗΣ" ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΤΣΙΠΟΠΟΥΛΟΥ

**ΚΛΙΜΑΚΑ :** 1:500

- Με τα στοιχεία (1,2,3,...,92,93,1) περιγράφω το αγροτεμάχιο με Κ.Α.Ε.Κ. 41 031 08 15 029 ιδιοκτησίας κατά 50% εξ αδιαρέτου, Μακρυμανωλάκη Κωνσταντίνου και Μακρυμανωλάκη Δημητρίου, που βρίσκεται στη θέση "Βατσελής" εκτός του οικισμού Ατσιποπούλου της Δημοτικής Ενότητας Νικηφόρου Φωκά του Δήμου Ρεθύμνης της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου της Περιφέρειας Κρήτης και εκτός ΖΟΕ, εμβαδού E = 13722.62 τ.μ. Το αγροτεμάχιο βρίσκεται σε υψόμετρο μεταξύ 325 και 335 μ. και σε απόσταση 4 150 μ. από τη θάλασσα. Απέχει 2050 μ. από το όριο του οικισμού Ατσιποπούλου και 1480 μ. από το όριο του οικισμού Πρινέ (ΦΕΚ 272/11-06-09).
- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Π.Δ. 24-5-85/ΦΕΚ 270Α' (όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 10 του Νόμου 3212/2003) μέγιστη δόμηση για κατοικία  $200 + (-4000) \times 0.02 + (-8000) \times 0.01$   
 $200 + 4000 \times 0.02 + 5722.62 \times 0.01 = 337.23 \text{ τ.μ.}$  μέγιστη κάλυψη 10% μέγιστο ύψος 7.50 μ. αριθμός ορόφων 2 πλάγιες αποστάσεις 15 μ. αρτιότητα 4000.00 τ.μ. κατά κανόνα
- Το παρόν αγροτεμάχιο είναι άρτιο κατά κανόνα, οικοδομήσιμο και μεταβιβάσιμο.
- Τα όρια, ιδιοκτησιακό καθεστώς, ονόματα γειτόνων κλπ υποδεικνύονται επί του παρόντος διαγράμματος ακριβεία και αποκλειστική ευθύνη του ιδιοκτήτη.
- Το παρόν συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 5 του Νόμου 651/77.
- Η εμβადομέτρηση του γηπέδου έγινε αναλυτικά με τον τύπο  $E=1/2 \sum(X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$  με χρήση Η/Υ από τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών των ορίων του βάσει του συστήματος Ε.Γ.Σ.Α. 87.

**ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ :** ΠΑΠΑΛΕΞΑΚΗΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.-Ε.Δ.Ε. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΟΥ 17729 ΑΤΣΙΠΟΠΟΥΛΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ Τ.Θ. 325 Τ.Κ. 74100 ΤΗΛ. : 28310-31726, φαξ : 28310-31126, email : grpapal@yahoo.gr

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :** ΜΑΡΤΙΟΣ 2011

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Α. ΠΑΠΑΛΕΞΑΚΗΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.-Ε.Δ.Ε. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΟΥ 17729 ΑΤΣΙΠΟΠΟΥΛΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ Τ.Θ. 325 Α.Φ.Μ. 006252042 ΤΗΛ. 28310-31726