

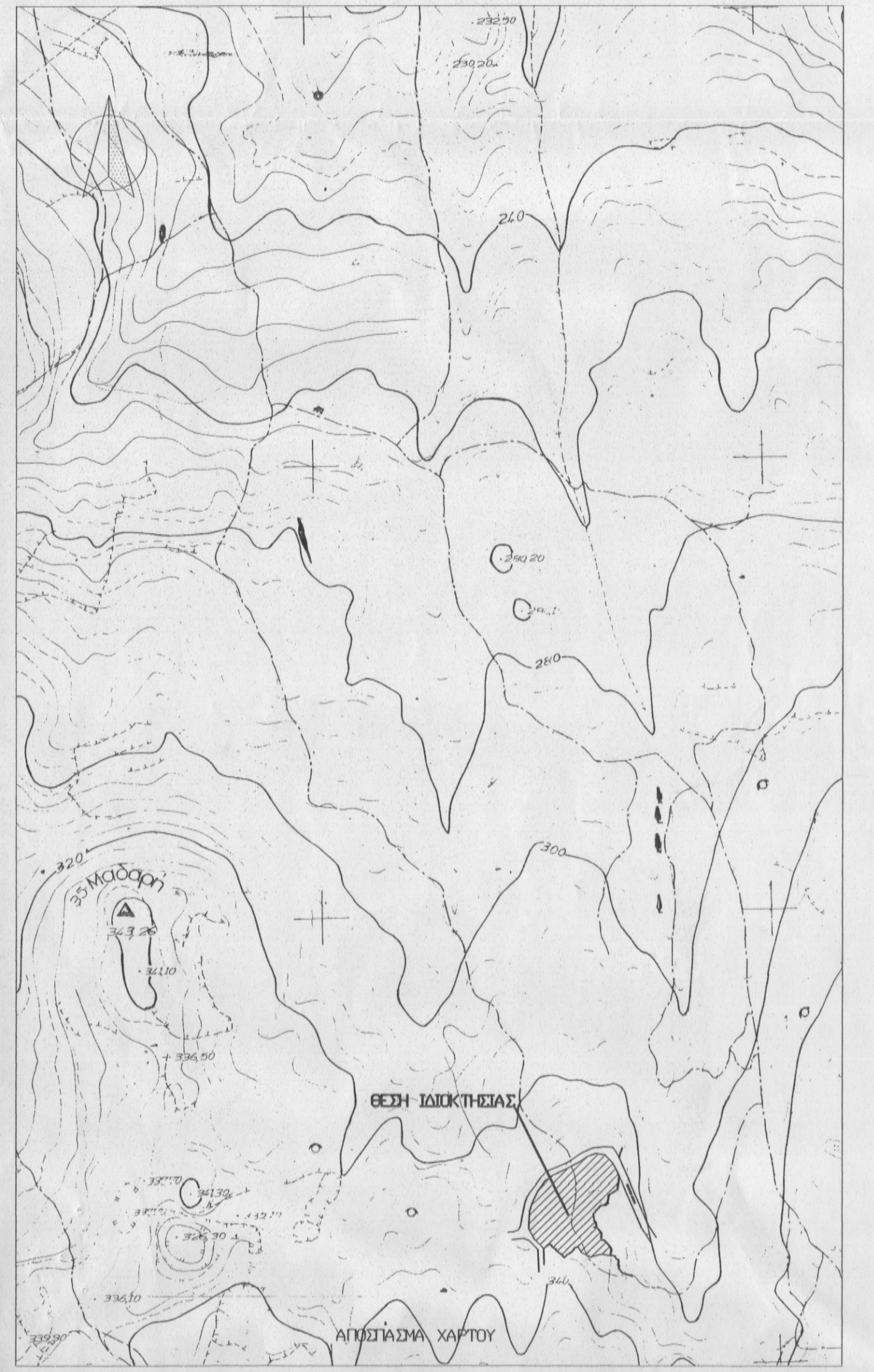
ΤΜΗΜΑ Α Εμβαδόν: 38,05 τ.μ.

Α/Α	X	Y
α	540311.91	3909317.57
β	540318.15	3909320.64
γ	540317.71	3909321.52
δ	540312.83	3909331.02
ε	540312.82	3909328.82
ς	540313.11	3909325.50
ζ	540311.92	3909320.35

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΗ/ΝΩΝ ΣΤΗΘΙΑ ΑΝΑΘΡΑΞ ΕΓΧΩΡ

ΣΤΗ	ΝΩΝ	X	Y
1	540212.77	3909279.07	
2	540213.55	3909285.68	
3	540215.49	3909293.45	
4	540218.60	3909305.78	
5	540220.93	3909310.16	
6	540227.54	3909319.49	
7	540232.60	3909326.89	
8	540238.04	3909330.76	
9	540245.49	3909331.93	
10	540250.49	3909333.48	
11	540259.04	3909337.76	
12	540259.04	3909340.09	
13	540266.04	3909349.03	
14	540269.15	3909353.69	
15	540276.54	3909356.80	
16	540283.48	3909356.80	
17	540284.81	3909354.47	
18	540302.59	3909350.19	
19	540306.09	3909345.92	
20	540308.04	3909340.48	
21	540310.37	3909335.81	
22	540318.15	3909330.66	
23	540309.54	3909316.40	
24	540302.98	3909312.50	
25	540299.13	3909309.71	
26	540299.87	3909308.77	
27	540299.18	3909303.73	
28	540299.58	3909301.26	
29	540296.79	3909298.80	
30	540292.17	3909298.60	
31	540290.30	3909297.85	
32	540288.93	3909295.75	
33	540283.31	3909292.45	
34	540284.56	3909290.69	
35	540283.90	3909289.44	
36	540283.94	3909281.96	
37	540285.85	3909280.46	
38	540287.10	3909274.60	
39	540292.60	3909268.23	
40	540292.41	3909260.57	
41	540293.68	3909260.40	
42	540298.75	3909257.23	
43	540292.28	3909253.14	
44	540304.04	3909249.74	
45	540302.81	3909243.79	
46	540300.59	3909245.64	
47	540298.07	3909245.84	
48	540297.40	3909247.42	
49	540294.63	3909248.82	
50	540294.43	3909248.04	
51	540296.16	3909245.62	
52	540282.88	3909244.64	
53	540276.73	3909247.15	
54	540272.66	3909249.07	
55	540269.24	3909255.87	
56	540268.80	3909256.11	
57	540268.12	3909253.86	
58	540268.01	3909252.08	
59	540266.40	3909252.50	
60	540264.51	3909251.10	
61	540263.25	3909249.11	
62	540263.63	3909245.67	
63	540256.84	3909244.10	
64	540255.66	3909240.57	
65	540252.49	3909241.72	
66	540250.67	3909243.77	
67	540249.16	3909245.07	
68	540244.30	3909248.32	
69	540243.56	3909250.16	
70	540240.92	3909251.43	
71	540239.84	3909252.40	
72	540239.27	3909252.26	
73	540236.37	3909254.93	
74	540235.01	3909251.80	
75	540231.07	3909249.00	
76	540232.21	3909260.42	
77	540227.99	3909261.58	
78	540218.99	3909265.86	
79	540212.38	3909272.46	

ΕΜΒΑΔΟ [(ΣX+Y)/2] = 7409.91 ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ = 418.08



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΑΙΤΕΛΗ  
 Σ. ΒΑΣΙΛΟΥ 26 ΡΕΘΥΜΝΟ ΤΗΛ 28310-54786

ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΑΓΓΙΓΗ ΓΑΓΑΝΗ

ΘΕΣΗ : ΜΕΓΑΛΕΣ ΜΟΙΡΕΣ ΑΤΣΙΠΟΠΟΥΛΟΥ Ο ΔΕΙΚΝΕΙΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200 ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΛΥΡΑΚΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΚΕΧΑΓΙΑΔΑ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Εμβαδόν της ιδιοκτησίας με στοιχεία (1,2,3.....79,1)=7409.91 μ2 όπως προκύπτει από τον πίνακα συν/ων.

Η ιδιοκτησία βρίσκεται στη θέση Μεγάλες Μοίρες της κτηματογραφικής περιφέρειας της δημοτικής κοινότητας Ατσιππουλάου της δημοτικής ενότητας Νίκ. Φύκα της περιφ. ενότητας Ρεθύμνου εκτός σχεδίου και οικισμού εκτός ΖΣΕ εκτός NATURA, όπου η υψίτητα είναι 4000μ2 και αποτελεί χημέδα αρτίο και οικοδομήσιμα εφσον προσηλωκε της 31-12-2003.

Όροι ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΑ 24.5.85/ΨΚ 2704'

Μεγιστή δομήτη για κατοικία 200+(7409.91-4000)\*0.02=268.2  
 Μεγιστή κάλυψη 10% = μεξ. δομήτη  
 μεγιστό μήκος 7.50 μ για διαφορά 4μ για μονοορόφ.  
 αε. ορόφων 2, μεξ. μήκος διαπορεύσει 0,8μ  
 πλ. αποστάσεις 15μ κατά κανόνα

Οι συν/νες των ορίων προερχονται από το κτηματογραφικό διαγράμμα του ακινήτου Το ακίνητο έχει ΚΑΕΚ στο εθνικό κτηματολόγιο 410310906031. Το παρον συντακτικες σημειωμα με το αρθρο 5 του Ν. 651/77.

Τα ανωτερα αφορουν μονο τις πολεοδομικες παραμετρους του ακινήτου και ουι άλλες τυκωσεις δομειμειες (περι δισων, αρχαιολογικες κλπ).

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΙΤΕΛΗΣ

ΗΜ/ΝΙΑ : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2012

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΠΕΡΣ ΑΙΤΕΛΗΣ  
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ  
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΟΥ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΜΙΛΟΥ  
 2, ΒΑΣΙΛΟΥ 26, ΡΕΘΥΜΝΟ ΤΗΛ 28310-54786  
 Α.Φ.Μ. 999339000 ΑΔΤΕ Τ.Π.Α. 1000000000