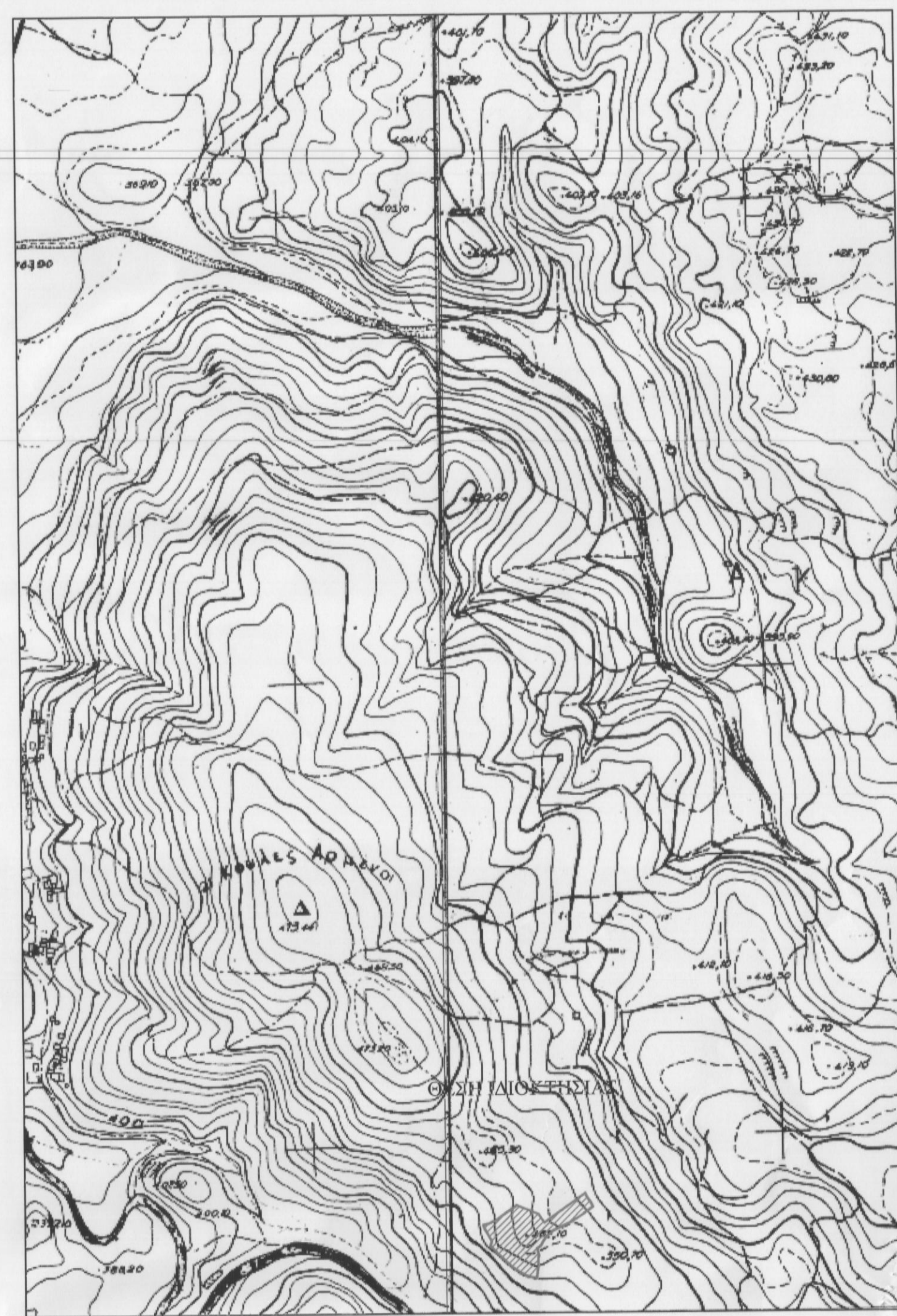
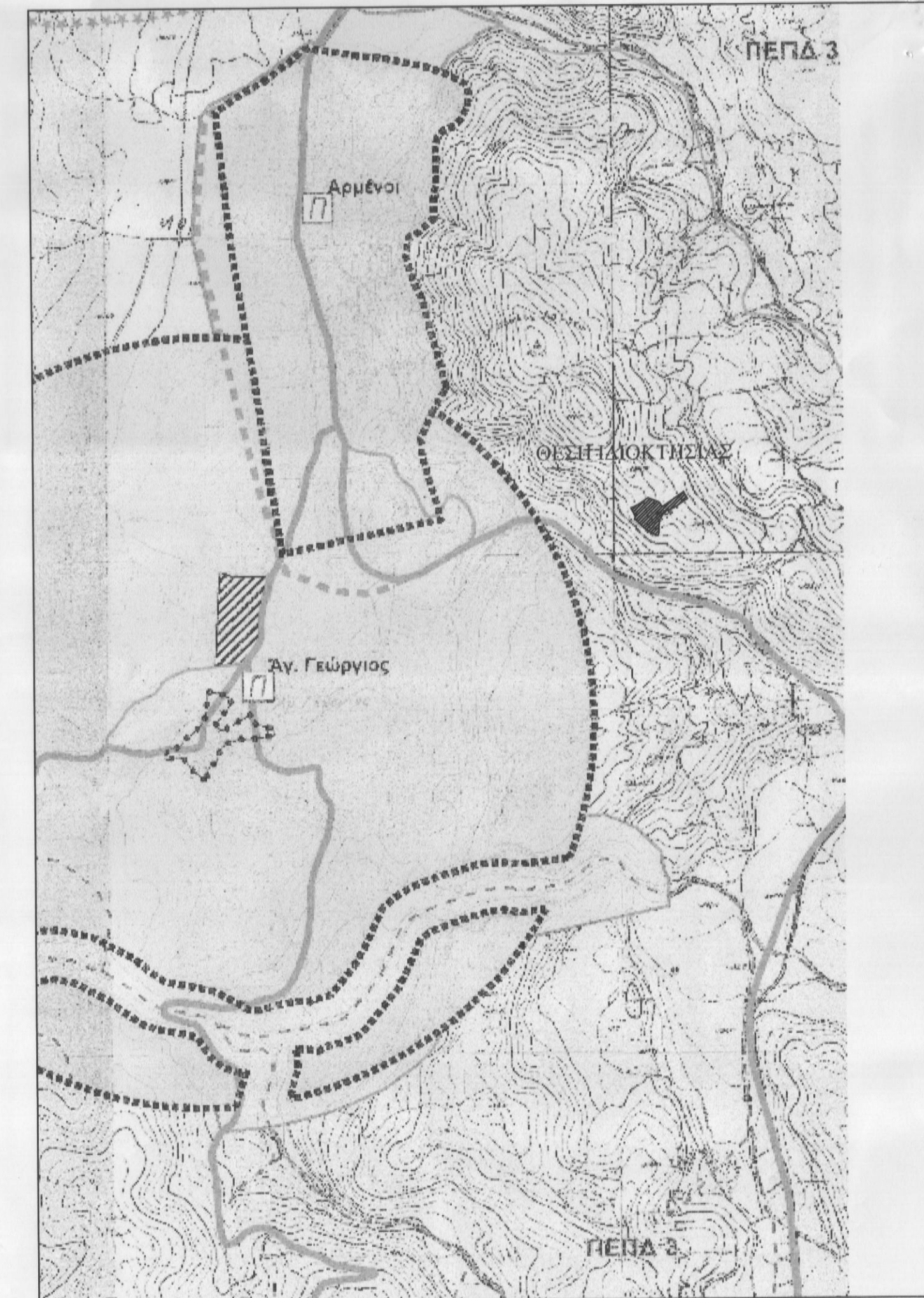


Κορυφή	X	Υ	Πλευρό-Μήκος
1	542301.62	3906113.80	12 = 24.83
2	542324.73	3906104.51	23 = 11.18
3	542330.78	3906095.10	34 = 54.41
4	542375.18	3906126.56	45 = 3.34
5	542376.32	3906123.42	56 = 4.11
6	542376.44	3906119.91	67 = 4.83
7	542381.14	3906115.91	78 = 5.03
8	542383.58	3906111.40	89 = 2.89
9	542381.12	3906108.94	910 = 9.00
10	542373.66	3906104.90	1011 = 10.51
11	542365.03	3906098.90	1112 = 3.73
12	542361.98	3906096.77	1213 = 3.49
13	542358.91	3906095.11	1314 = 7.67
14	542352.08	3906091.62	1415 = 4.84
15	542347.68	3906089.61	1516 = 7.71
16	542340.69	3906086.35	1617 = 2.92
17	542338.28	3906084.71	1718 = 3.25
18	542336.90	3906082.49	1819 = 2.32
19	542334.28	3906080.84	1920 = 2.04
20	542332.98	3906079.27	2021 = 4.73
21	542330.33	3906075.35	2122 = 2.68
22	542328.93	3906073.06	2223 = 3.01
23	542327.43	3906070.45	2324 = 2.27
24	542325.80	3906068.89	2425 = 2.94
25	542323.37	3906067.42	2526 = 2.28
26	542324.06	3906065.24	2627 = 2.53
27	542324.79	3906062.82	2728 = 3.93
28	542325.41	3906058.94	2829 = 1.49
29	542324.57	3906057.71	2930 = 9.56
30	542324.47	3906048.15	3031 = 5.55
31	542323.67	3906042.63	3132 = 7.44
32	542322.73	3906035.28	3233 = 9.20
33	542313.85	3906037.67	3334 = 6.86
34	542307.62	3906040.53	3435 = 13.68
35	542296.28	3906048.16	3536 = 4.61
36	542292.86	3906051.28	3637 = 12.80
37	542293.43	3906059.94	3738 = 10.90
38	542275.95	3906067.96	3839 = 2.70
39	542273.57	3906069.13	3940 = 6.36
40	542274.93	3906075.34	4041 = 14.44
41	542268.10	3906068.05	4142 = 5.49
42	542266.15	3906093.18	4243 = 4.50
43	542270.56	3906093.93	4344 = 13.08
44	542282.22	3906099.89	4445 = 11.61
45	542291.79	3906106.45	4546 = 10.43
46	542300.28	3906112.51	4647 = 1.73
Εμβαδόν:	4079.85 τ.μ.	Περίμετρος:	344.77 μ.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΑΙΜΑΚΑ 1:10000

- ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

- Το υπό το στοιχεία 1-2...-45-46-1, οριζόμενο ακίνητο είναι ιδιοκτησία του Χριστούλακη Νικόλαου του Στυλιανού, εδρεύοντα στη θέση " Αρμύς " εκτός των ορίων του οικισμού Αρμένιοι και εντός ΓΠΣ Ρεθύμνου Περιοχή ΠΕΠΔ 3 της τ.κ Αρμύων δ.ε. Ρεθύμνης δήμου Ρεθύμνης - Περφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου. Είναι όριο κατά παράκλιση και οικοδομήσιμω εφόσον υφίσταται ως έχει προ της 31-12-2003, αυτοτελές, δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης και δύναται να μεταβιβαστεί ως έχει. Το παραπάνω ακίνητο εδρεύει εκτός ζώνης προστασίας Natura 2000 και εκτός ΖΟΕ.
 - Εμβαδόν ακινήτου Ε = 4079.85 τ.μ.
 - Όροι δόμησης Π.Δ.24-5-85(ΦΕΚ 270Δ 31-5-85) Ν.3212 (ΦΕΚ 308Α 31-12-2003) δόμηση εκτός σχεδίου. ΓΠΣ Ρεθύμνου ΦΕΚ Α.Α.Π. 348 - 01.10.2013 - ορτότητα 4000 τ.μ., κατάτμηση 8000 τ.μ. - ΠΕΠΔ 3 Επιτρεπόμενες χρήσεις γης: - Γεωργική/οικόπεδο - γεωργική/οικόπεδο κτίρια και στέγαστρα, καθώς και γεωργικές αποθήκες [Άρθρο 2 του Π.Δ. της 24-05-85 (ΦΕΚ 270/Δ31-05-85)]. - Αντλητικές εγκαταστάσεις, υδατοδεξαμενές, φρεύατα [Άρθρο 3 του Π.Δ. της 24-05-85 (ΦΕΚ 270/Δ31-05-85)]. - Δραστηριότητες οικοτουρισμού και ήπιας αντίστοιχης οικονομικής, εστιατόρια έως 200 τ.μ. και παραδοσιακά καφεενεία μέχρι 100 τ.μ. - Οικοτουριστικά, αγροτουριστικά ξενοδοχειακά καταλύματα μέχρι σαράντα (40) κλινές. - Κατοικία μέσης δόμησης 200 τ.μ. - Βιοτεχνικές εγκαταστάσεις χαμηλής οχύθησης [Άρθρο 4 του Π.Δ. της 24-05-85 (ΦΕΚ 270/Δ31-05-85)]. - συντ. κάλυψης 0,1 - μεγ. ύψος 7,50 μ. και 4,00 μ. για ισόγεια κτίσματα - όροφοι 2 - πλάγιες αποστάσεις 15,00 μ. - πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο 25 μ.
 - Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.651/77 αρ. 5
 - Τα όρια υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες με αποκλειστικά δική τους ευθύνη.
 - Από το παρόν ακίνητο δεν διέρχονται πυλώνες υψηλής τάσης.
 - Το εμβαδό υπολογίστηκε με τον τύπο του Gauss.
 - Το σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ 87. Η ένταξη έγινε με το σύστημα GPS Topcon HiPer pro με ακριβείας ένταξης: Horizontal: ±5 mm + 1 ppm, Vertical: ±10 mm + 2 ppm και κάνονια χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS
 - Δήλωση υλοποίησης ορίων του ιδιοκτήτη - Δηλώνω ότι τα όρια της ιδιοκτησίας μου, που υπέδειξα για τη σύνταξη του παρόντος Τοπογραφικού Διαγράμματος είναι τα ορθά.
- Απρίλιος 2014
- ο δηλών -

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗΚΟ ΕΡΓΟ
2-12-2015

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ "ΤΑ ΜΕΛΗ"
ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ Η. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ 1. ΗΡΑΚΛΕΙΑ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. 2. ΔΙΚΑΤΗΡΗ ΜΗΤΡΩΟΥ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ ΚΑΙΝΩ

Μάρκου Πορτάλιου 18 - Καλλιθέα - 74 100 Ρεθύμνο
Τηλ./Fax :28310 21071 Email: info@landscale.gr URL: www.landscale.gr
3. ΕΛΥΘΙΑ ΒΟΥΣΔΑΚΗ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Περιφερειακή Ενότητα: ΡΕΘΥΜΝΟΥ
Δήμος: ΡΕΘΥΜΝΗΣ
Δήμοτική Ενότητα: ΡΕΘΥΜΝΗΣ
Τοπική κοινότητα: ΑΡΜΕΝΙΩΝ
Θέση: " ΑΡΜΟΣ " ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΘΕΜΑ: ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 250

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2014

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΘΕΩΡΗΣΗ

ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ Η. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΤΥΧΙΩΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Σ.Ε.Μ. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 30337
ΤΗΛ: 28310 21071 ΚΙΝ.: 6972529780
Α.Φ.Μ. 064968280 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΚΑΡΠΟΛΑΚΗ
ΔΡ. ΔΙΔΑΚΤΡΩΣ