



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Αριότητα 45-50-4.000 μ2
 Μέγιστο ποσοστό κλίσης : 10%
 Μέγιστο ύψος : 7,50 μ.
 Αριθμός ορόφων : 2
 Πλάγιες αποστάσεις : 15,00 μ.

Α Η Λ Ω Σ Η Μ Η Χ Α Ν Ι Κ Ο Υ (Ν.651/77)
 Ο υπογεγραμμένος Τοπογράφος Μηχανικός Στεφανός Ζαχαρίας δηλώνω ότι το γήπεδο με στοιχεία : 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-.....-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-1 εμβαδού 33564,18 μ2 ιδιοκτησίας Γ. ΣΤΑΥΡΑΚΑΝΤΩΝΑΚΗΣ Α.Ε., βρίσκεται στη θέση « Κάτω Λάκκος η Καπνίρι Λάκκος », της κτηματικής περιφέρειας Καλαμάτας, του Δήμου Ηρακλείου, του Νομού Ηρακλείου. Είναι εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός οικισμού, εντός ζώνης Καλαμάτας εντός Γ.Π.Σ. και απέχει απόσταση μεγαλύτερη των 800 μ. από τη θάλασσα. Σύμφωνα με δήλωση του ιδιοκτήτη το παραπάνω γήπεδο δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης και είναι αυτοτελές. Είναι όριο και οικοδόμησιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, με την επιφύλαξη της έγκρισης της αρμόδιας δασικής και αρχαιολογικής υπηρεσίας.

Οι πλευρικές διαστάσεις είναι αυτές που φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα και είναι ακριβείς. Τα όρια και την θέση του γηπέδου έδειξε ο ιδιοκτήτης.
 Το τοπογραφικό διάγραμμα είναι εξαρτημένο από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο στο σύστημα ΕΓΣΑ 87.

Ο Μηχανικός
 ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΔΑΡΣΙΝΟΥ 11, 26200 ΗΡΑΚΛΕΙΟΝ

ΑΔΑΡΣΗ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
 Ο κτιβή υπογεγραμμένος Στεφανός Ζαχαρίας Γ. Α.Ε. ιδιοκτήτης του από τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-.....-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-1 γηπέδου δηλώνω ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει σε αυτά είναι ορθά.

Ο Διπλόν

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ: Γ. ΣΤΑΥΡΑΚΑΝΤΩΝΑΚΗΣ Α.Ε.
 ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΥ Η ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΑΡ. ΔΕΔΟΤΩ : 01
 ΚΑΜΑΡΑ : 1500
 ΧΡΟΝΟΣ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2013

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
 ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΚΑΛΟΔΙΦΑΝΟΥ 11, 26200 ΗΡΑΚΛΕΙΟΝ ΤΗΛ. 2610-283636 6972715131

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ:
 ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΑΔΑΡΣΙΝΟΥ 11, 26200 ΗΡΑΚΛΕΙΟΝ

ΣΗΜΑΝΤΗΡΙΑ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΜΕ ΣΠΟΝΔΙΑ: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-1

ΑΝΩΤΕΡΗ ΣΗΜΑΝΤΗΡΙΑ	ΚΑΤΩΤΕΡΗ ΣΗΜΑΝΤΗΡΙΑ
1 3907899,300	607106,200
2 3908022,380	607096,450
3 3908022,380	607096,450
4 3908021,140	607093,160
5 3908031,290	607075,840
6 3908039,840	607059,670
7 3908050,330	607046,920
8 3908060,380	607054,930
9 3908057,200	607046,920
10 3908062,290	607041,130
11 3908084,160	607037,850
12 3908084,160	607037,850
13 3908088,310	607040,580
14 3908092,890	607044,550
15 3908092,890	607044,550
16 3908095,940	607053,450
17 3908096,983	607055,628
18 3908118,840	607020,100
19 3908120,641	607038,487
20 3908130,783	607031,337
21 3908130,783	607031,337
22 3908107,210	607009,370
23 3908104,547	606993,233
24 3908095,553	606998,488
25 3908104,547	606993,233
26 3908114,780	606965,674
27 3908132,186	606974,556
28 3908144,780	606965,674
29 3908158,777	606954,059
30 3908163,540	606957,280
31 3908162,210	606953,270
32 3908163,540	606957,280
33 3908168,280	606970,550
34 3908173,030	606992,130
35 3908173,030	606992,130
36 3908173,030	606992,130
37 3908173,030	606992,130
38 3908173,030	606992,130
39 3908173,030	606992,130
40 3908173,030	606992,130
41 3908173,030	606992,130
42 3908173,030	606992,130
43 3908220,800	607036,340
44 3908225,770	607037,480
45 3908225,770	607037,480
46 3908227,920	607031,270
47 3908241,390	607027,660
48 3908246,310	607021,780
49 3908254,850	607011,110
50 3908257,670	607010,910
51 3908264,330	607013,610
52 3908264,330	607013,610
53 3908264,330	607013,610
54 3908264,330	607013,610
55 3908284,450	607021,880
56 3908286,130	607024,770
57 3908286,130	607024,770
58 3908278,200	607038,720
59 3908272,990	607049,560
60 3908299,880	607056,430
61 3908299,880	607056,430
62 3908263,350	607075,520
63 3908262,150	607083,050
64 3908262,150	607083,050
65 3908262,150	607083,050
66 3908258,940	607104,810
67 3908258,940	607104,810
68 3908258,940	607104,810
69 3908258,940	607104,810
70 3908258,940	607104,810
71 3908258,940	607104,810
72 3908258,940	607104,810
73 3908258,940	607104,810
74 3908258,940	607104,810
75 3908258,940	607104,810
76 3908258,940	607104,810
77 3908258,940	607104,810
78 3908258,940	607104,810
79 3908258,940	607104,810
80 3908258,940	607104,810
81 3908258,940	607104,810
82 3908258,940	607104,810
83 3908258,940	607104,810
84 3908258,940	607104,810
85 3908258,940	607104,810
86 3908258,940	607104,810
87 3908258,940	607104,810
88 3908258,940	607104,810
89 3908258,940	607104,810
90 3908258,940	607104,810

Εμβαδόν = 33564,18 μ2