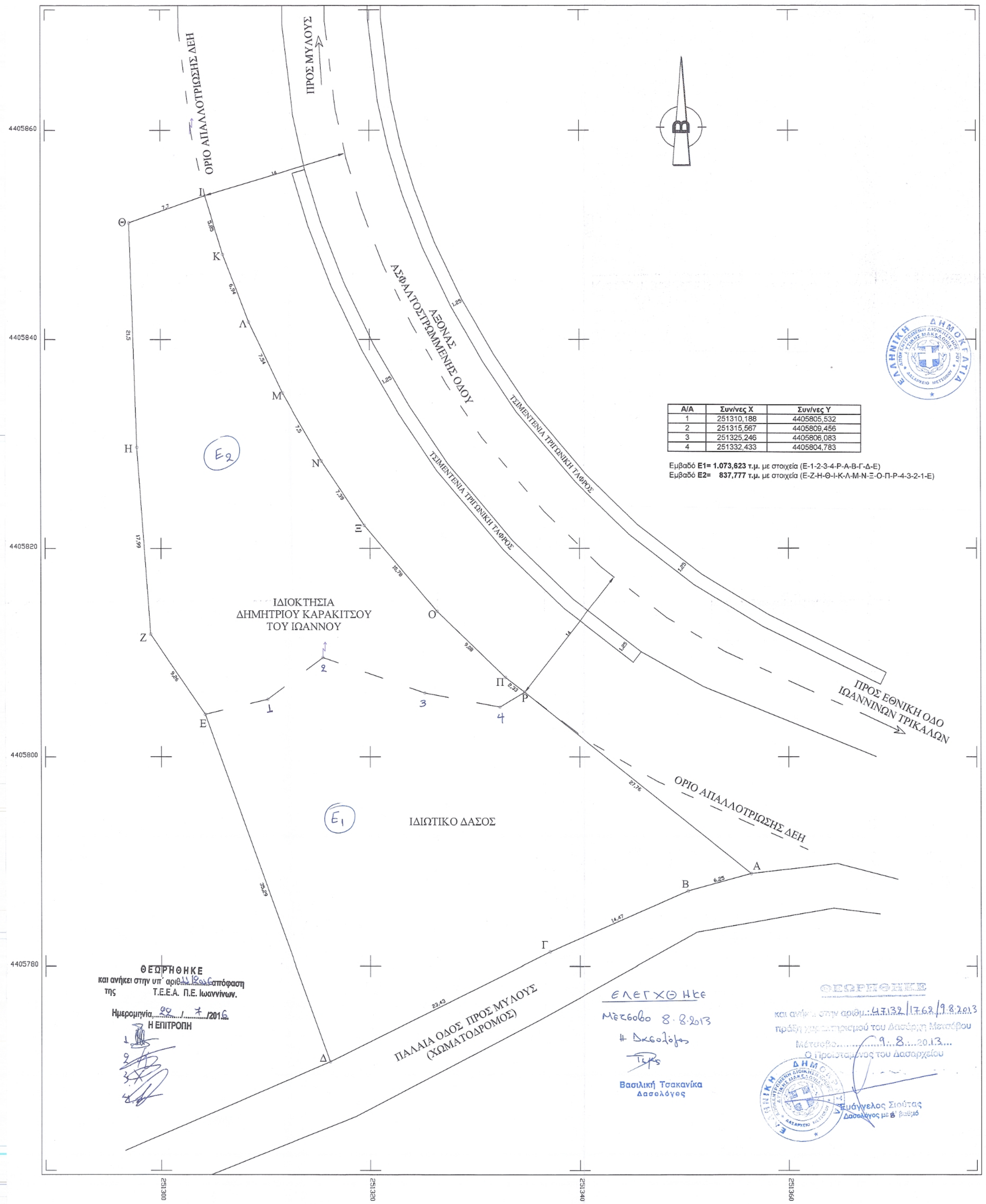


Α/Α	Συν/νες Χ	Συν/νες Υ
1	251310,188	4405805,532
2	251315,567	4405809,456
3	251325,246	4405806,083
4	251332,433	4405804,783

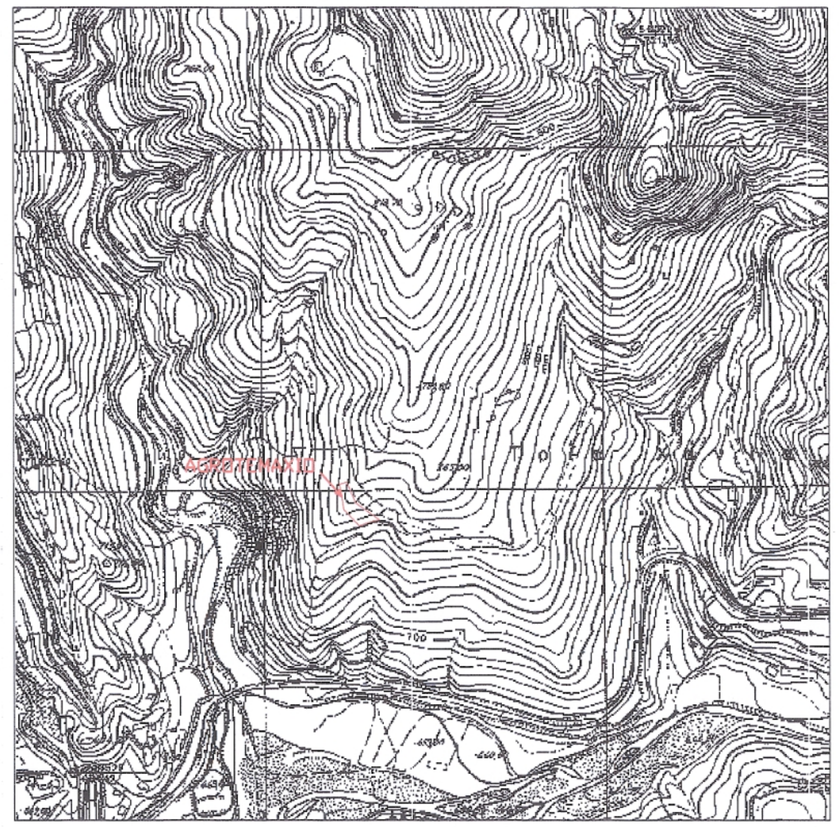
Εμβαδό **Ε1= 1.073,623 τ.μ.** με στοιχεία (Ε-1-2-3-4-Ρ-Α-Β-Γ-Δ-Ε)
Εμβαδό **Ε2= 837,777 τ.μ.** με στοιχεία (Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-4-3-2-1-Ε)

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και ανήκει στην υπ' αριθμ. 12/2013 απόφαση
της Τ.Ε.Ε.Α. Π.Ε. Ιωαννίνων.
Ημερομηνία 09 / 7 /2013
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Μέτσοβο 8.8.2013
Η Δασολόγος
Βασιλική Τσακανίκα
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και ανήκει στην αριθμ.: 47132/17.62/9.8.2013
πράξη της Επιτροπής του Δασαρχείου
Μετσόβου 9.8.2013
Ο Προϊστάμενος του Δασαρχείου
Ευάγγελος Σιούτας
Δασολόγος με Β' βαθμό

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ



ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ			
ΜΕ ΤΗΝ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΩΝ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦ ΩΝ ΤΟΥ			
Σημείο	**Χ**	**Υ**	**Απόσταση**
Α	251356.410	4405788.830	6.25
Β	251350.380	4405787.170	14.47
Γ	251337.130	4405781.350	23.43
Δ	251316.180	4405770.870	35.29
Ε	251304.199	4405804.059	9.26
Ζ	251299.005	4405811.728	17.99
Η	251297.721	4405829.668	21.50
Θ	251297.013	4405851.161	7.70
Ι	251304.260	4405853.761	5.85
Κ	251305.951	4405848.158	6.94
Λ	251308.413	4405841.672	7.54
Μ	251311.651	4405834.864	7.50
Ν	251315.379	4405828.359	7.39
Ξ	251319.454	4405822.194	10.78
Ο	251326.390	4405813.937	9.06
Π	251332.905	4405807.618	2.33
Ρ	251334.747	4405806.189	27.76
		Εμβαδόν	**1911.40**

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογεγραμμένος Δημήτριος Καρακίτσος του Ιωάννου ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Α) δηλώνω ότι τα όρια που έχω υποδείξει και υλοποιήσει σ' αυτό είναι ορθά.

Ο Δηλών

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιούται ότι το υπό στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Α) και εμβαδού **1.911,40τ.μ.** αγροτεμάχιο βρίσκεται εκτός οριοθετημένου οικισμού Μύλων της Τ.Κ. Χρυσοβίτσας του Δήμου Μετσόβου στην θέση «Βλασιαγκο» .

ΜΕΤΣΟΒΟ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2012
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Χ. ΜΗΤΤΑΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε
ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ Ε.Τ.Ε.Μ. 36583
ΜΕΤΣΟΒΟ 442 00 ΤΗΛ.: 6974587180
Α.Φ.Μ. 049582400 ΔΟΥ ΜΕΤΣΟΒΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Η αποτύπωση έγινε σε εξαρτημένο δίκτυο συντεταγμένων, σε προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87 και αφορά υφισταμένη κατάσταση σύμφωνα με τις υποδείξεις του ιδιοκτήτη.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24/31.5.85 ΦΕΚ 270Δ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗ)

Εμβαδόν	4000	κανόνας	
	2000	προ της 17.10.1978	εντός ζώνης ή πρόσωπο σε εθνικό ή επαρχιακό δίκτυο
	1200	προ της 12.09.1964	
	750	προ της 12.11.1962	

Πρόσωπο: 25μ. για γήπεδα που δημιουργήθηκαν μετά την 24-12-2003 (κατά παρέκκλιση για αγροτεμάχια πάνω από 2000τμ και λιγότερα από 4000τμ Πρόσωπο: 25μ Βάθος: 40μ)

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης : 10%
Μέγιστος συντελεστής δόμησης : 0.2 (Για καταστήματα μέγιστη επιφάνεια 600τμ.)
Μέγιστος συντελεστής όγκου : 5x0.2=1.0
Μέγιστος αριθμός ορόφων : 2
Μέγιστο ύψος κτιρίου : 7.50 (Προσαύξηση λόγω στέγης 1.20 μ)
Ελάχιστη απόσταση κτιρίου από πλάγια όρια : 15.00 μ
Κατά παρέκκλιση απόσταση κτιρίου από πλάγια: 5.00 μ
Ελάχιστη απόσταση κτιρίου από άξονα επαρχιακής οδού : 20.00 μ
Ελάχιστη απόσταση κτιρίου από άξονα αγροτικής οδού : 15.00 μ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΚΙΤΣΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΣΟΒΟΥ Τ.Κ. ΧΡΥΣΟΒΙΤΣΑΣ ΘΕΣΗ "ΒΛΑΣΙΑΓΚΟ"

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Χ. ΜΗΤΤΑΚΟΣ

ΘΕΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2012

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Χ. ΜΗΤΤΑΚΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε
ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ Ε.Τ.Ε.Μ. 36583
ΜΕΤΣΟΒΟ 442 00 ΤΗΛ.: 6974587180
Α.Φ.Μ. 049582400 ΔΟΥ ΜΕΤΣΟΒΟΥ