

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Εκτός ορίων οικισμού)

Διατάγματα
ΠΔ/24-5-85 (ΦΕΚ-270/Α/31-5-85)
Όπως τροποποιήθηκε από το Αρθρο 10 του Ν.3272/03 (ΦΕΚ-308/Α/31-12-03)

Αρτίολογα κατά Κανόνα:

- Ελάχιστο Εμβαδό 4000τ.μ
- Ελάχιστο πρόσωπο 25μ σε Κοινόχρηστο Δρόμο.
- Για χηπέδα με πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές & Κοινοτικές Οδούς κατ' Ελάχιστο Εμβαδό 2000τ.μ
- Ελάχιστο πρόσωπο 40μ & Εμβαδό 4000τ.μ

Αρτίολογα κατά Παρέκκλιση:

- Τα εντός Ζώνης των Πόλεων, Κωμών & Οικισμών τα οποία είχαν κατά την 24/04/1977 Ελάχιστο Εμβαδό 2000τ.μ
- Τα χηπέδα που κατά την ημέρα δημοσίευσης του Παρόντος Π.Δ έχουν πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές & Κοινοτικές Οδούς κατ' Ελάχιστο Εμβαδό 2000τ.μ
- Είχαν στις 12.11.1962, : Πρόσωπο:10μ Βάθος:15μ
- Εμβαδό:750τ.μ
- ββ) Είχαν στις 12.09.1964: Πρόσωπο:20μ Βάθος:35μ Εμβαδό:1200τ.μ
- γγ) Είχαν στις 17.10.1978: Πρόσωπο:25μ Βάθος:40μ Εμβαδό:2000τ.μ
- δδ) Τα χηπέδα που δημιουργήθηκαν από 17.10.1978 μέχρι την δημοσίευση του παρόντος Π.Δ και έχουν Εμβαδό:4000τ.μ

ΔΗΛΩΣΗ Ν 651/77

Το εικονιζόμενο γήπεδο (Κ1,Κ2...Κ7,Κ7) με εμβαδό 6064.53μ², με όρια όπως αναλυτικά περιγράφονται στο παρόντο τοπογραφικό διάγραμμα, βρίσκεται εκτός ορίων Κοινοτικής Ελευθερίας και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τις ισχύουσες τοπογραφικές διατάξεις (εφόσον προϋπάρχει ως έχει της 31-12-2003).

Μέσα ή δίπλα στο πιο πάνω οικόπεδο δεν διατρέχει ρέμα ή κολαδία υψηλής τάσης Δ.Ε.Η.

Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΑΝΤΖΑΚΟΣ Π. ΣΤΕΛΙΑΝΟΣ
ΑΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 87828
ΕΔΡΑ: ΗΡΑΚΛΕΙΟΝ ΚΑΙ Τ.Ε.Ε. ΕΛΛΑΔΟΣ
ΤΗΛ.: 27310-26755 ΤΙΝ: 893346401

Ιδιοκτήτης: Βίκτωρας & Κυριάκος Λιάρος του Ιωάννη

Έργο: Αποτύπωση Ισοκτιρήσιων

Θέση: "Καλάδα - Λεύκη" εκτός ορίων κοινότητας Ελευθερίας

Θέμα Σχεδίου: Αριθμός Σχεδίου: **T 01**

Τοπογραφικό Διάγραμμα

Κλίμακας: 1:500 **Κωδικός Μελέτης:** 15

Υπογραφή: Σφραγίδα: **ΧΑΝΤΖΑΚΟΣ Π. ΣΤΕΛΙΑΝΟΣ**
ΑΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 87828
ΕΔΡΑ: ΗΡΑΚΛΕΙΟΝ ΚΑΙ Τ.Ε.Ε. ΕΛΛΑΔΟΣ
ΤΗΛ.: 27310-26755 ΤΙΝ: 893346401

Ημερομηνία: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2010

ΚΟΡΥΦΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΗΣ ΣΤΟ ΕΓΧΡ 87

Κορυφή	X	Y	Περίοδος
K1	408801.946	4088917.407	K1K2 = 121.87
K2	408751.331	4088806.784	K2K3 = 10.38
K3	408741.056	4088809.274	K3K4 = 42.14
K4	408708.086	4088835.517	K4K5 = 8.79
K5	408708.384	4088844.145	K5K6 = 100.08
K6	408758.048	4088851.543	K6K7 = 40.45
K7	408795.312	4088921.289	K7K1 = 7.69
Εμβαδό:	6064.53	Περίμετρος:	331.41

