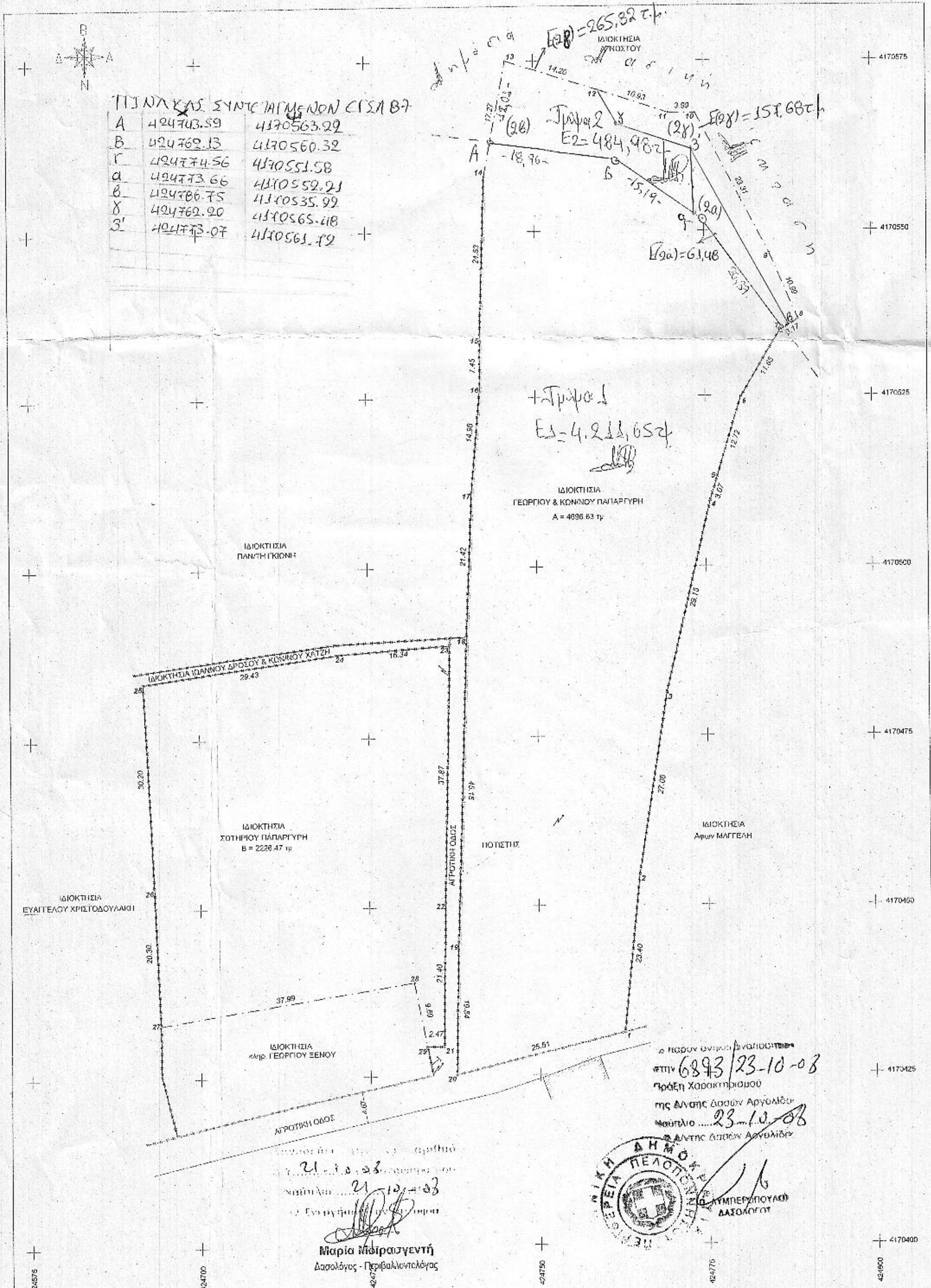
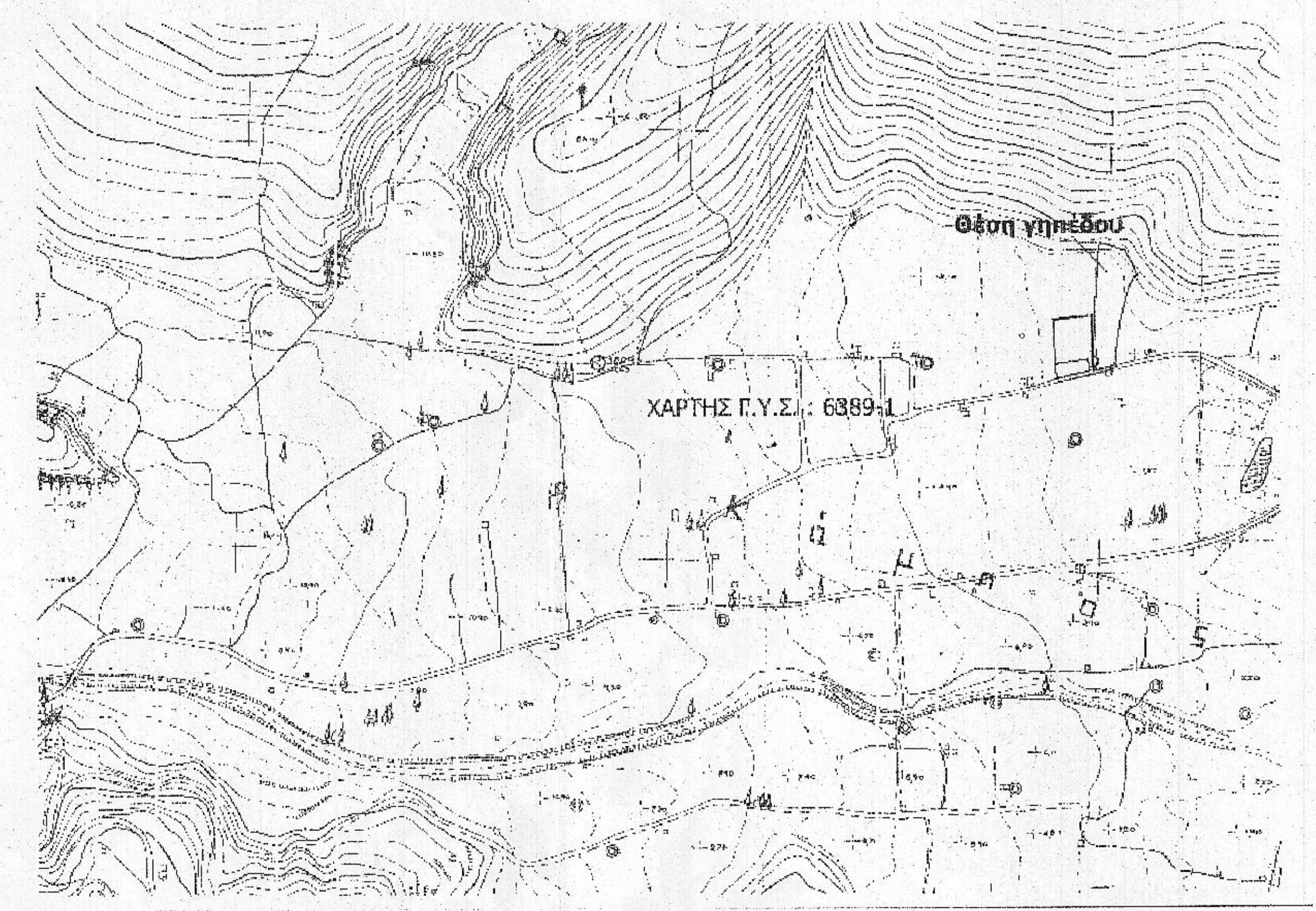


ΘΕΣΟΡΗΘΙΚΕ
 Ναύπλιο 16-12-2016
 Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα
 συντάσσεται υπ αριθ. 15/2016 απόφαση
 της Τ.Ε.Ε.Α Π.Ε. Αργολίδας
 Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
 ΒΑΡΔΑΛΙΑ ΣΤΑΜΑΤΑ
 ΤΑ ΜΕΛΗ
 1) ΧΙΝΟΣ ΚΩΝΙΝΟΣ ΝΕΚΣ
 2) ΓΕΩΡΓΙΑΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Σύμφωνα με το Π.Δ. της 6(17-10-1978 Φ.Ε.Κ. 538 Δ') όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ. της 24(31-05-1985 Φ.Ε.Κ. 270 Δ') & το Ν.3212/31.12.03(ΦΕΚ 308 Α')

Εκτός σχεδίου
 Για κατοικία ισχύουν τα εξής (για τα κατά κανόνα άρτια & οικοδομήσιμα γήπεδα):
 Ε=4000 τ.μ. καλ=280+0,01*(Ε-8000) τ.μ. δομ.=280+0,01*(Ε-8000) τ.μ.
 Η=7,50 μ. +1,20 μ. (στέγη) Αποστάσεις από όρια =15 μ.
 Απόσταση από όριο δασικής έκτασης : 10 μ.
 Απόσταση από όριο απαλής σιδηρ. γραμμής : 15 μ.
 Απόσταση από άξονα Β' Εθνικής Οδού : 45 μ.

2. ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
 • ΕΜΒΑΔΟ ΓΗΠΕΔΟΥ Α (1,2,3,.....,19,20,1)=4696,63 τ.μ.
 • ΕΜΒΑΔΟ ΓΗΠΕΔΟΥ Β (21,22,23,.....,28,29,21)=2226,47 τ.μ.

3. ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΤΦΩΝ

1	424762.53	4170431.20	16	424741.81	4170526.10
2	424764.88	4170454.49	17	424740.51	4170511.18
3	424769.03	4170481.25	18	424739.58	4170489.77
4	424775.65	4170509.64	19	424738.14	4170444.65
5	424776.57	4170512.57	20	424737.76	4170425.11
6	424780.25	4170524.74	21	424735.91	4170429.31
7	424786.11	4170534.81	22	424736.23	4170450.71
8	424788.78	4170536.52	23	424737.10	4170488.57
9	424784.54	4170546.66	24	424720.80	4170487.40
10	424773.79	4170567.34	25	424691.65	4170483.38
11	424769.80	4170567.35	26	424693.15	4170453.22
12	424759.42	4170570.80	27	424694.03	4170432.94
13	424745.86	4170575.02	28	424731.56	4170438.83
14	424742.61	4170558.07	29	424733.44	4170429.33
15	424741.87	4170533.54			

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
 Ο υπογράφοντας δηλώ υπεύθυνα ότι τα γήπεδα Α, Β που φαίνεται στο τοπογραφικό με κορυφές Α:1, 2, 3,....., 19, 20, 1 & Β:21, 22, 23, 28, 29, 21 των οποίων τα όρια μου υπεδείξαν οι ιδιοκτήτες έχουν εμβαδό Α:4696,63 τ.μ. & Β:2226,47 τ.μ. και είναι το μεν Α άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα το δε Β μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Το οικόπεδο απέχει από την θάλασσα απόσταση 354,00 μ. Επίσης δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη ή σε χρήμα και δύναται να μεταβιβασθεί ως έχει.(Ν 651/77 και 1337/83).

Οι ιδιοκτήτες
 Ναύπλιο 13-03-2008
 Ο Δηλών

ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΠΘ
 ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 63270 7
 ΑΦΜ 043370650 ΔΟΥ ΝΑΥΠΛΙΟΥ
 ΜΕΘΑΝΩΝ 10 * 21867

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
 ΜΕΘΑΝΩΝ 10 - ΝΑΥΠΛΙΟ
 ΤΗΛ/ΦΑΧ: 27520-21867, ΚΙΝ. 6942412425

εργοδοτής:
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΩΝ/ΝΟΣ & ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΗΣ

εγκρίσεις

εργο:
 ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

θεση:
 "ΚΟΥΚΟΥΒΑΓΙΑ", δ.δ. ΝΕΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ
 ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ

μελετητής:
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

θέμα σχεδίου:
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αριθμός σχεδίου:
 Α 1

κλίμακα: 1 : 500

χρονος μελετης:
 ΜΑΡΤΙΟΣ 2008

σφραγίδα

υπογραφή

ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΠΘ
 ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 63270 7
 ΑΦΜ 043370650 ΔΟΥ ΝΑΥΠΛΙΟΥ
 ΜΕΘΑΝΩΝ 10 * 21867