


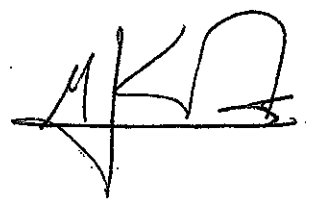
ΚΕΡΟΥΛΗΣ
CONSTRUCTIONS
ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

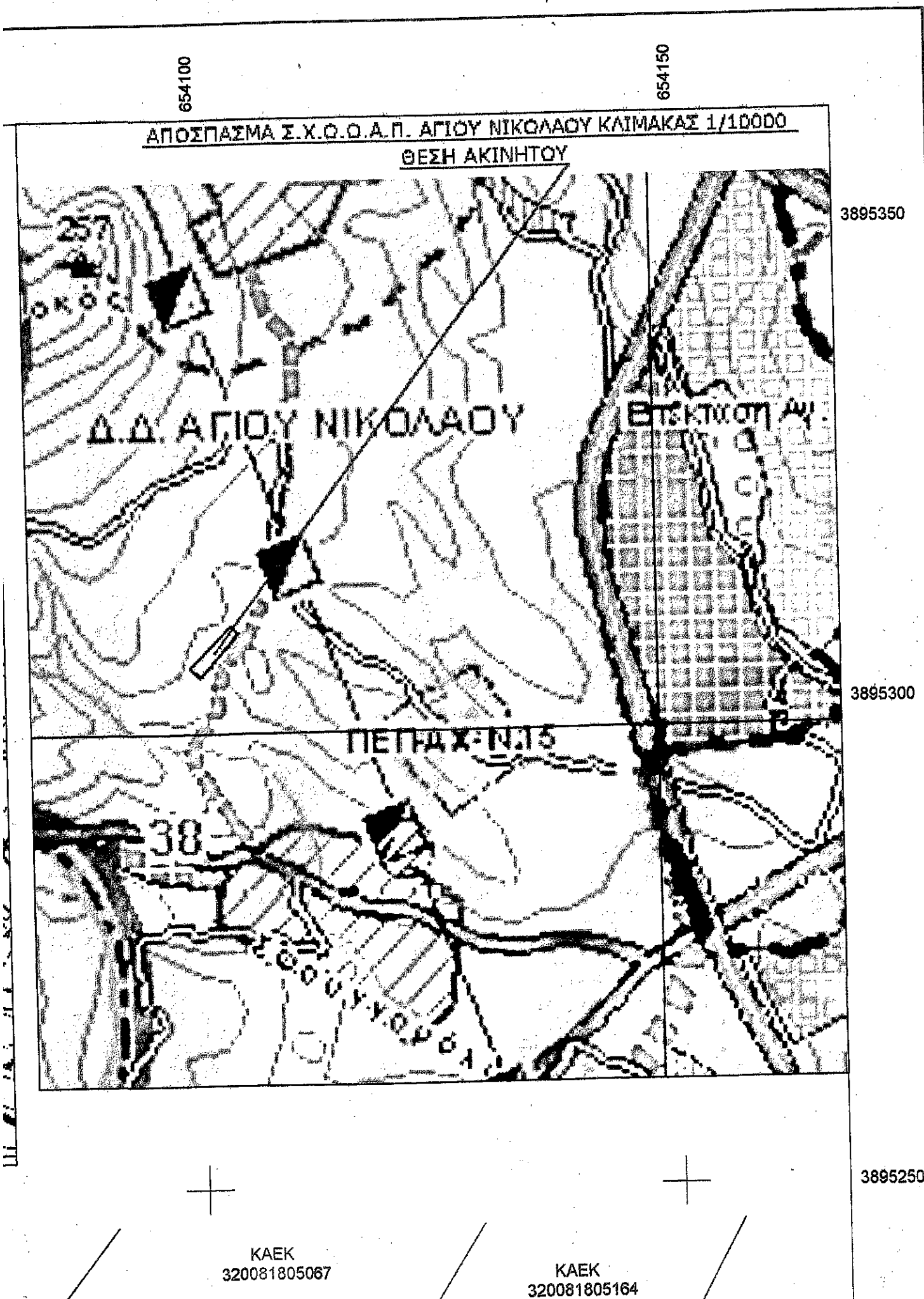
Κ. Καραμανλή 19
Τ.Κ. 72100
Άγιος Νικόλαος Κρήτης
τηλ. & fax: 26410 24234
e-mail: info@keroulis.gr
site: www.keroulis.gr

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Για ακολουθεί την υπ' αριθμ. 03/2017
Απόφαση της Ε.Ε.Δ.Α. Νομού Λασιθίου
ως οριστικό αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα
του υπ' αριθμ. 14/03/2017
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Κ. Καραμανλή 19
Γραμματείας της Επιτροπής

3055/26-11-15 έγγραφο Δίνας Δασών Α.Ε. Γιαννούχου Παναγιώτα
36-11-2015
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Δασοφύλακας



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΜΠΡΟΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	
ΘΕΣΗ	"ΚΑΜΙΝΙ" ΠΕΡΙΦ. Δ.Δ. ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500	T-1
	Α' ΕΚΔΟΣΗ	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2015		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: auto;"> <p>ΜΑΝΩΛΗΣ Μ. ΚΕΡΟΥΛΗΣ ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΠΘ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡ. 114673 Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 19 - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΦΜ 126303900 ΔΟΥ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΤΗΛ. 26410 24234</p> </div>
ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΕΛ-0260		



Συντεταγμένες ορίων

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
A1	654125.770	3895209.667	A2	654113.858	3895190.586	A3	654076.329	3895152.759
A4	654072.446	3895142.930	A5	654068.660	3895140.368	A6	654061.599	3895136.102
A7	654055.448	3895132.474	A8	654054.443	3895131.601	A9	654042.571	3895119.639
A10	654040.359	3895122.021	A11	654022.140	3895138.367	A12	654106.789	3895223.645

ΑΚΙΝΗΤΟ 1, Σημ.: 12, E= 3431.99 m²

A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12												
Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)												
A1-A2	22.49	A2-A3	53.29	A3-A4	10.57	A4-A5	4.57	A5-A6	8.25	A6-A7	7.14	A7-A8	1.33	A8-A9	16.85	A9-A10	3.25	A10-A11	24.48	A11-A12	120.16	A12-A1	23.57

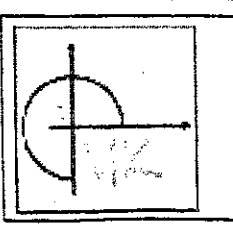
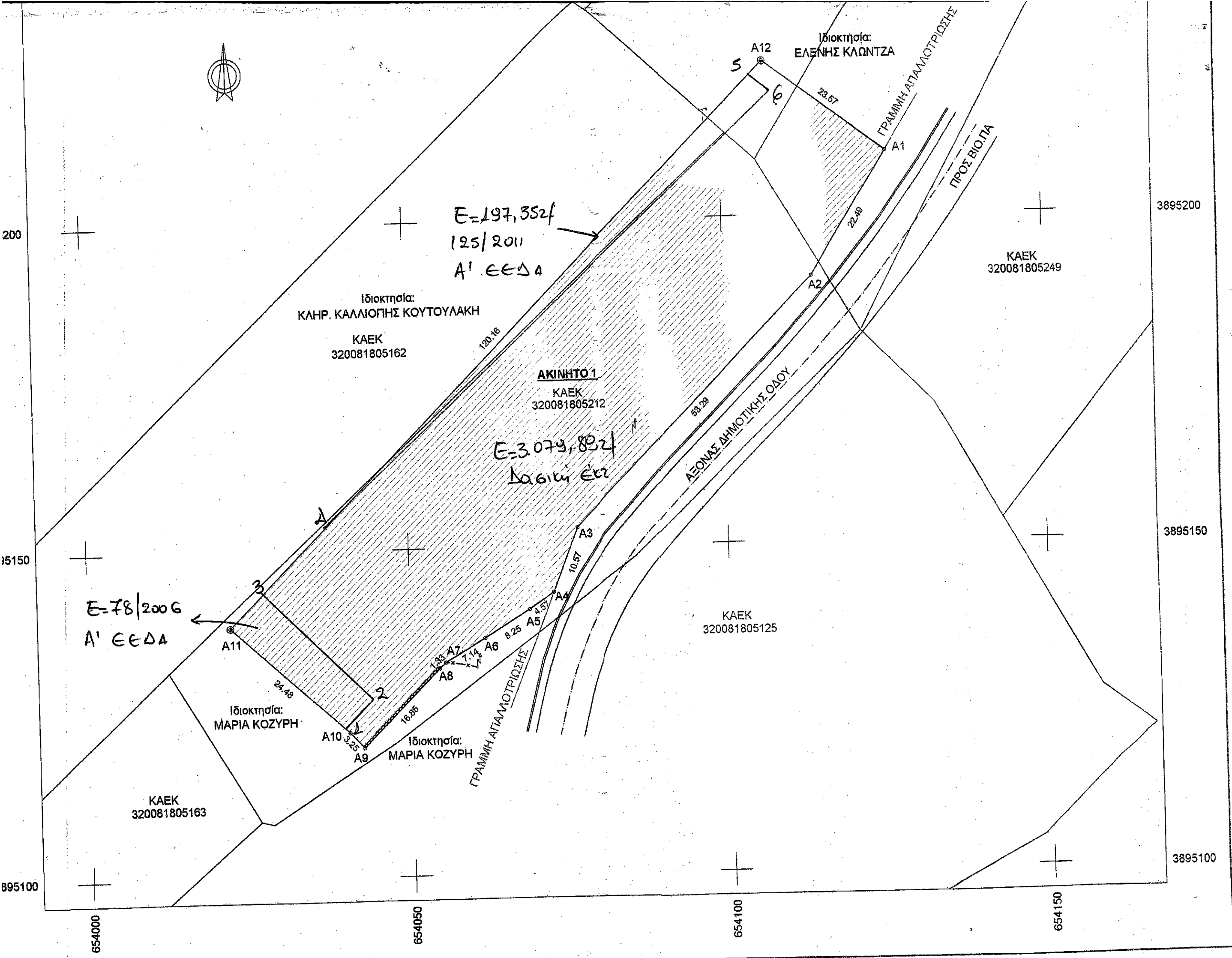
- ΥΠΟΜΝΗΜΑ**
- ⊥ ΣΤΥΛΟΣ ΟΤΕ
 - ⊥ ΣΤΥΛΟΣ ΔΕΗ
 - ⊕ ΠΑΣΑΛΟΣ ΚΥΚΛΙΚΟΣ
 - ΟΡΙΟ ΑΚΙΝΗΤΟΥ 1
 - - - ΑΞΟΝΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ
 - _____ ΓΡΑΜΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ
 - _____ ΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
 - x-x-x-x-x-x-x-x-x-x- ΣΥΡΜΑΤΟΠΕΡΙΦΡΑΣΗ
 - ⊖ ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ
 - ▨ ΑΚΙΝΗΤΟ 1

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

1. Το ακίνητο 1 που περιγράφεται από τα στοιχεία **A1,A2,A3,...,A10,A11,A12,A1** και έχει εμβαδό **3431,99 τ.μ.** βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης, ορίων οικισμού και ζώνης καθώς και εκτός ορίων των υπό ένταξη στο σχέδιο πόλης περιοχών αλλά εντός της χαρακτηρισμένης περιοχής **ΠΕΠΔ - Α2β** σύμφωνα με το σχέδιο χωρικής και οικιστικής οργάνωσης ανοικτής πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Αγίου Νικολάου. Έχει πρόσωπο στην δημοτική οδό που συνδέει το ΒΙΟ.ΠΑ Αγίου Νικολάου με την επαρχιακή οδό Αγ. Νικολάου - Λακώνίων και ως προϋπάρχον, κατά δήλωση του ιδιοκτήτη, είναι κατά παρέκκλιση άρτιο και οικοδομήσιμο.
2. Το παρόν ακίνητο εμπίπτει σε περιοχή λειτουργίας Εθνικού Κτηματολογίου. Το ΚΑΕΚ του είναι 320081805212 και το εμβαδόν του σύμφωνα με το κτηματολόγιο είναι 4206.01 τ.μ.
3. Δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης σύμφωνα με δήλωση του ιδιοκτήτη (Ν.651/77).
4. Το παρόν ακίνητο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και κατά συνέπεια δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα.
5. Η απόσταση του ακινήτου από τη θάλασσα είναι μεγαλύτερη των 800 μέτρων.
6. Δεν αποτελεί δασική έκταση κατά την έννοια του νόμου Ν.998/79 μόνον κατόπιν χαρακτηρισμού από τη Δ/ση Δασών Λασιθίου.
7. Από το ακίνητο δεν διέρχεται ρέμα ή γραμμή υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η κατά συνέπεια δεν επηρεάζεται από τις σχετικές με αυτά αποστάσεις.
8. Τα όρια και οι γείτονες υπεδείχθησαν από τον Μιχαήλ Μπρόκο που ήταν παρών κατά τη μέτρηση.
9. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα έχει ενταχθεί στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87 και η εξάρτησή του έγινε με το σύστημα MetricaNet . Η αποτύπωση έγινε με GPS Leica GS15.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΑΝΩΛΗΣ Μ. ΚΕΡΟΥΛΗΣ
 ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΠΘ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. 114873
 Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΩΛΗ 19 ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
 ΑΦΜ 126909112



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

ΕΡΓΟ

ΘΕΣΗ

ΘΕΜΑ
ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΙ

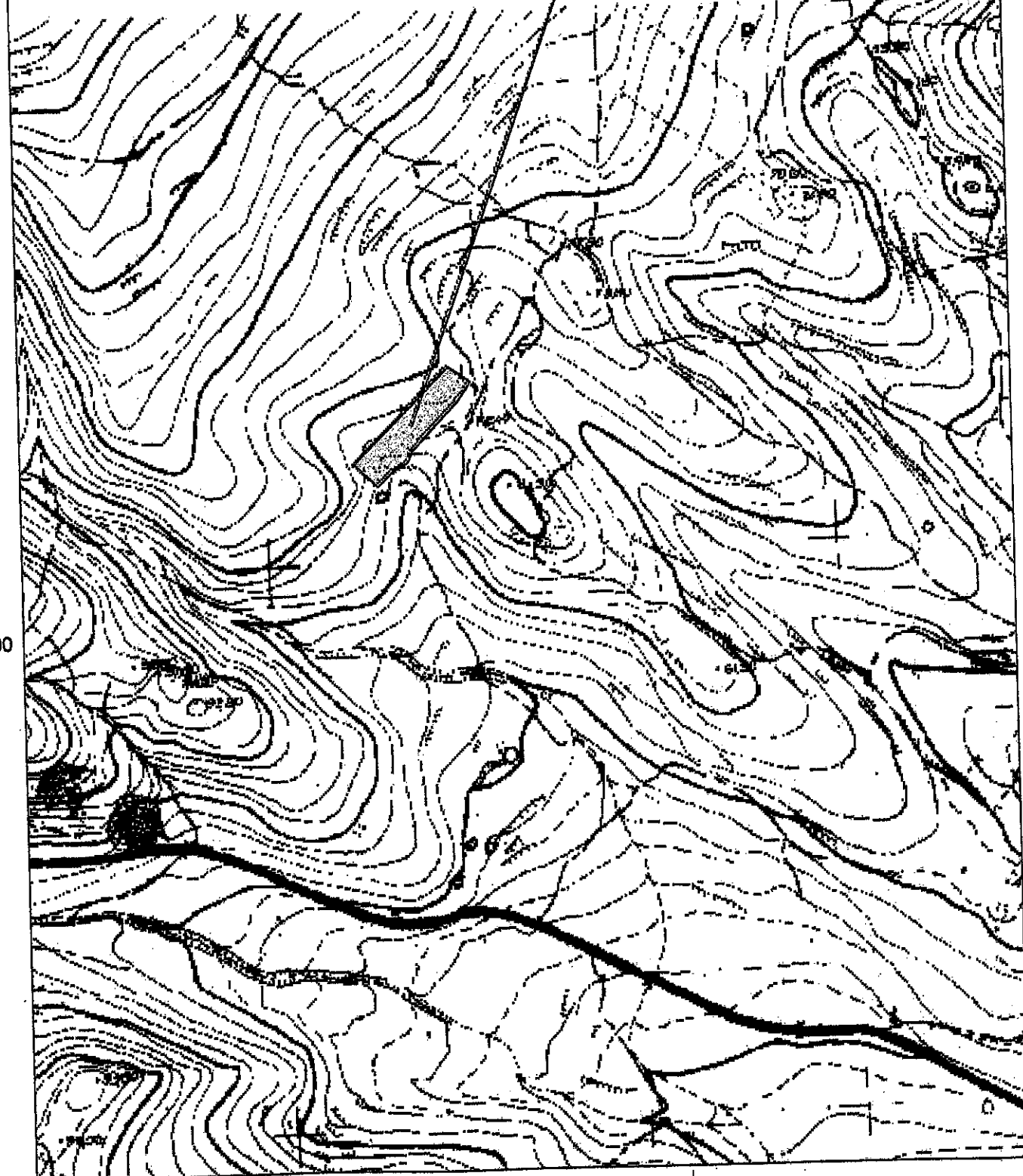
ΙΟΥΝΙΟΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΕ

654000

654050

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 96342 ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/5000
ΘΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ



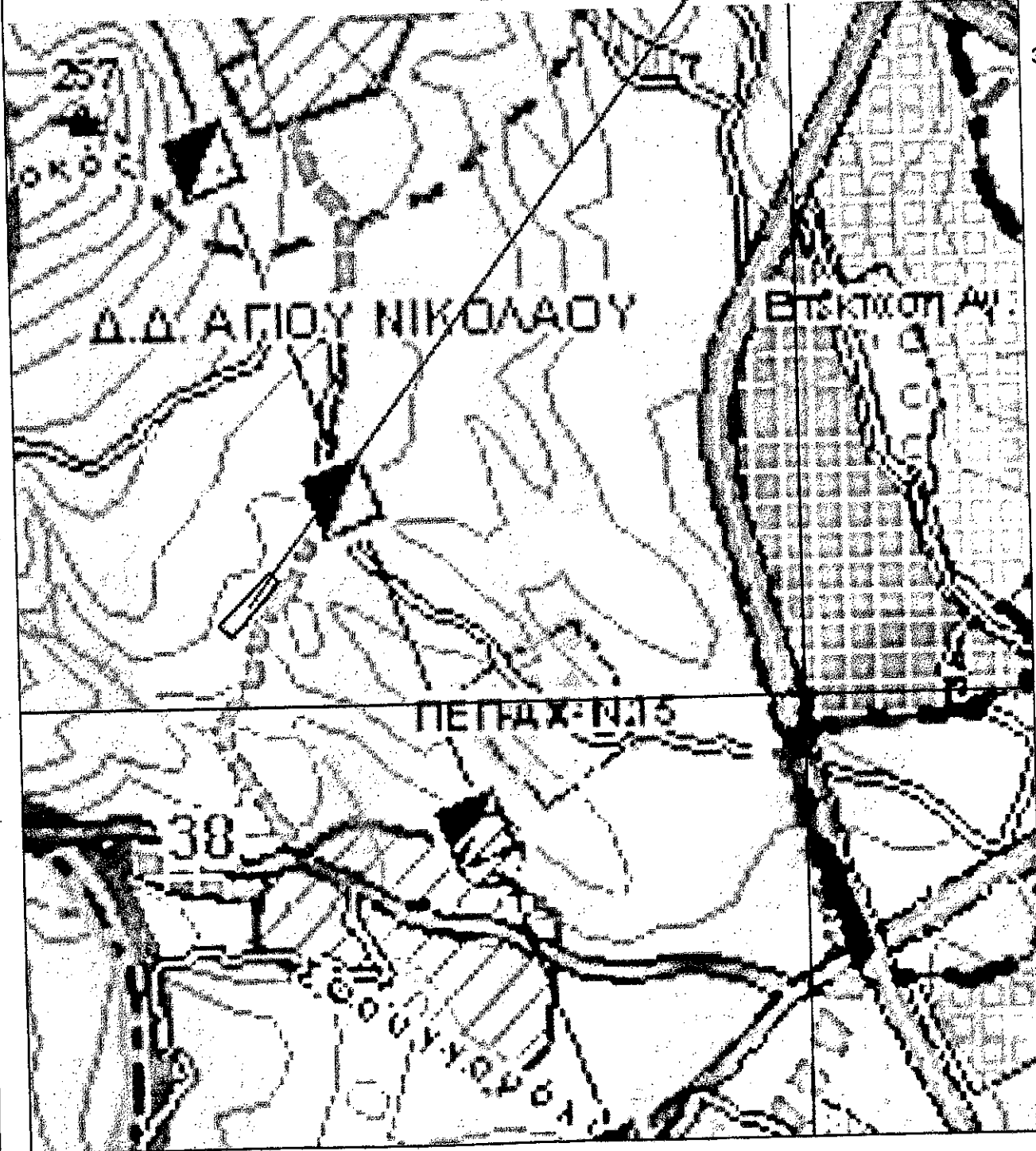
00

250

654100

654150

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Σ.Χ.Ο.Θ.Α.Π. ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/10000
ΘΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ



3895350

3895300

3895250

Συντεταγμένο Σημείο	X
A1	654
A4	654
A7	654
A10	654

ΑΚΙΝΗΤΟ 1, A1
Πλευρά
A1-
A5-
A9-A

ΔΗΛΩΣΗ

1. Το αιτ. 3431 υπό ι. σύμφ. Νικ. επαρ. κατά
2. Το π. 3200
3. Δεν
4. Το π. υπογ.
5. Η αιτ.
6. Δεν από
7. Από επιτ.
8. Τα ο
9. Το ο εξάμ

ΚΑΕΚ
320081805067

ΚΑΕΚ
320081805164