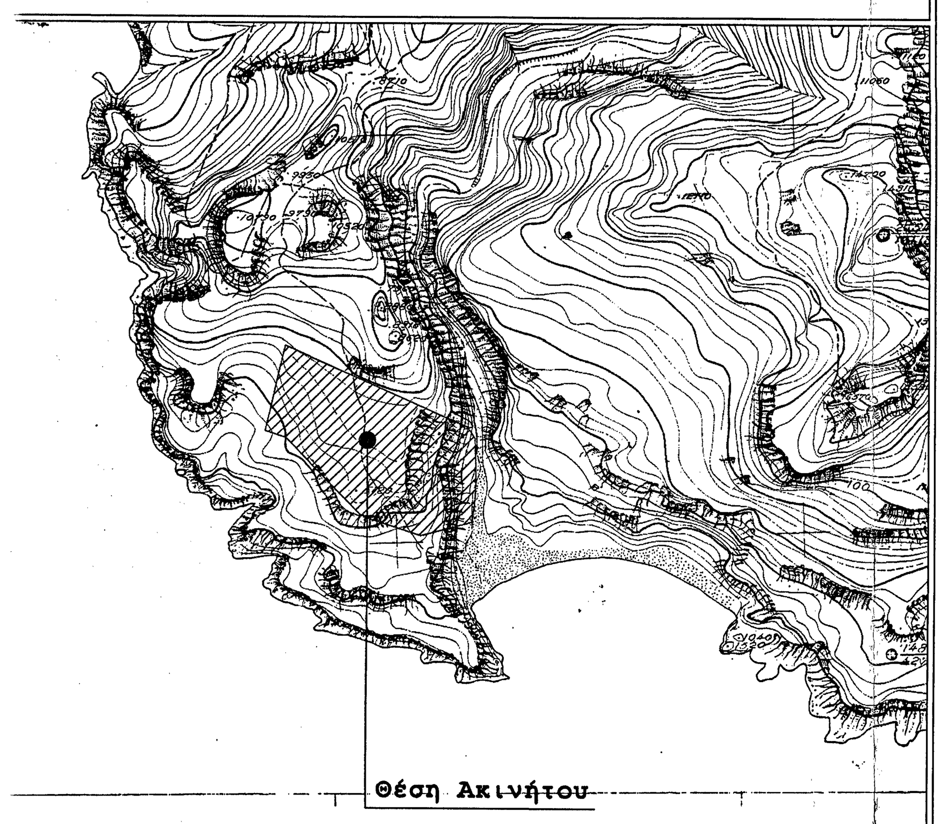
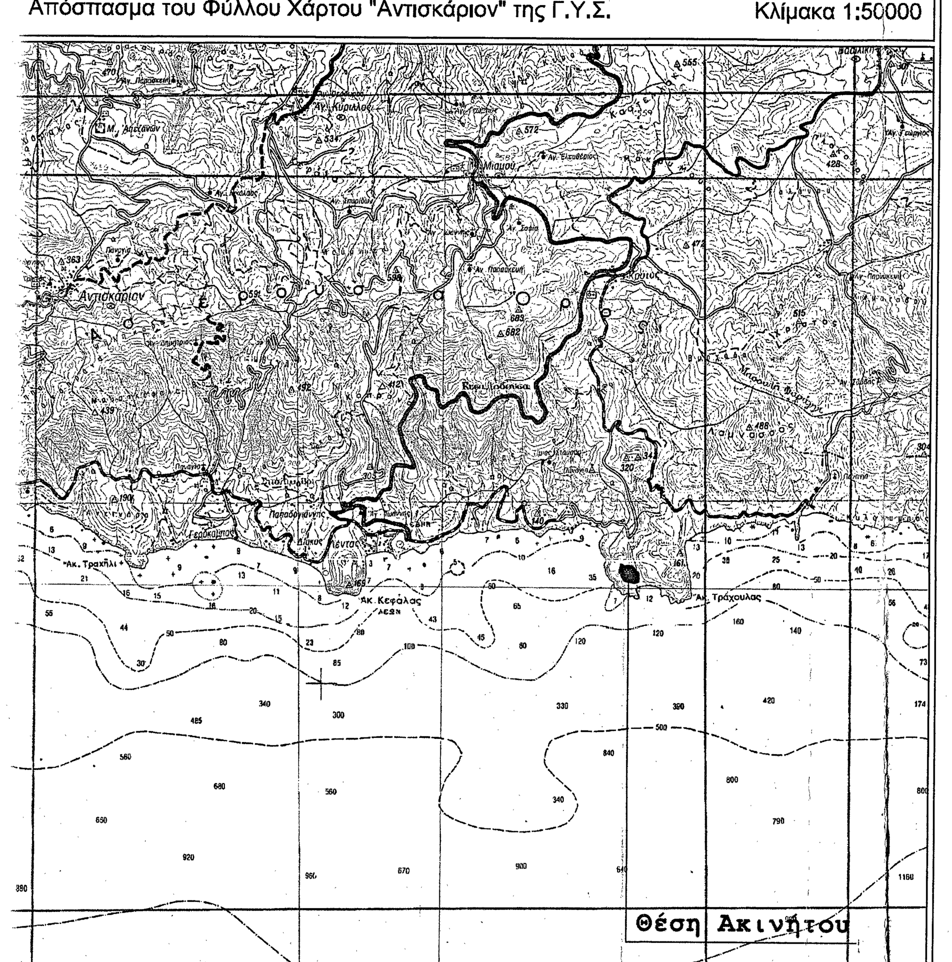
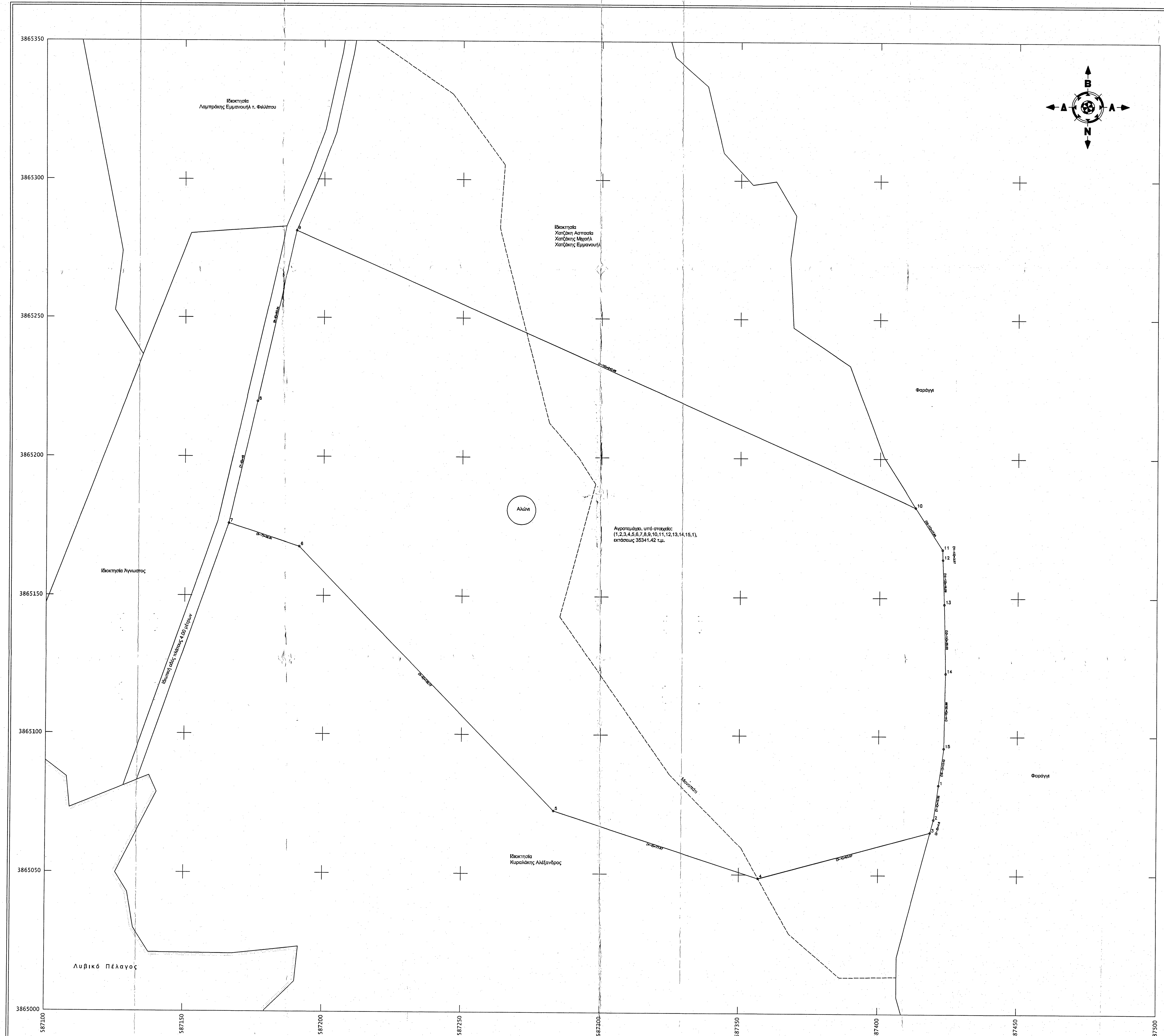
ΚΩΔΙΚΟΣ: ΟΛΙΚΟ		Ε= 35341.42 μ²	
ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΕΣ
1	587421.656	3865082.494	12.52
2	587419.936	3865070.096	4.8
3	587418.707	3865065.456	63.97
4	587356.978	3865048.666	77.67
5	587283.085	3865072.592	132.17
6	587191.218	3865167.609	26.91
7	587165.637	3865175.948	45
8	587175.768	3865219.793	63.34
9	587190.03	3865281.508	243.98
10	587413.028	3865182.52	17.94
11	587422.739	3865167.434	3.57
12	587422.865	3865163.865	16.09
13	587423.436	3865147.788	25.02
14	587424.059	3865122.778	26.99
15	587423.501	3865095.79	13.42

Απόσπασμα του 9555,7 Φύλλου Χάρτου της Γ.Υ.Σ. — Κλίμακα 1:5000



Απόσπασμα του Φύλλου Χάρτου "Αντισκάριον" της Γ.Υ.Σ. — Κλίμακα 1:50000





Εμβαδομετρήσεις:

Αγροτεμάχιο, υπό στοιχεία: (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,1), εκτάσεως 35341.42 τ.μ.

Το εμβαδόν υπολογίστηκε με εφαρμογή των συντεταγμένων των κορυφών στην σχέση Ε=Σ(xi+1 - xi)(yi+1-yi)

Εξάρτηση Διαγράμματος:

1. Οι συντεταγμένες του διαγράμματος, τόσο οριζοντιογραφικά, όσο και υψομετρικά, αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωγραφικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87.
2. Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης 0.999657
3. Υψομετρική αφετηρία 0.00 από μ. στ. θάλασσας.
4. Η τοπογραφική αποτύπωση και η εξάρτηση του διαγράμματος έγινε με γεωδαιτικά GPS διπλής συχνότητας με μόνιμο σταθμό αναφοράς στην ταράτσα του γραφείου μου, του οποίου οι συντεταγμένες προέκυψαν με συνόρθωση τριγωνομετρικών σημείων της ΓΥΣ.

Όροι Δόμησης:

Εκτός των ορίων οικισμών - εκτός σχεδίων πόλεως [κατά το Π.Δ. της 24/31-5 1985 (ΦΕΚ 270/Δ) ως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308Δ/31-12-2003)].

Για τα προ του Ν. 3212/2003: ελάχιστο Εμβαδόν 4000 τ.μ., μέγιστη κάλυψη 10%, για κατοικία 200 τ.μ., αριθμός ορόφων 2, μέγιστο ύψος 7.5 μ.

Για τα μετά του Ν. 3212/2003: Ελάχιστο πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο 25 μ., εμβαδόν 4000 τ.μ.

Δήλωση Ιδιοκτησίας:

Ο υπογράφων Ιδιοκτήτης, βεβαιώνω ότι υπέδειξα ο ίδιος επί του εδάφους, τα όρια της ιδιοκτησίας μου, υπό στοιχεία: (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,1), εκτάσεως 35341.42 τ.μ., που αποτυπώνεται στο διάγραμμα.

Ο Δηλών

Υπεύθυνη Δήλωση Μηχανικού (Ν.651/77)

Βεβαιώνεται ότι:

Το αγροτεμάχιο, υπό στοιχεία: (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,1), εκτάσεως 35341.42 τ.μ., βρίσκεται εκτός σχεδίων πόλεων, εκτός ορίων οικισμών, εκτός ζωνών πόλεως, εκτός Ζωνών Οικιστικού Ελέγχου και είναι κατά παρέκκλιση άρτιο ως προϋφιστάμενο του έτους 2003 και οικοδομήσιμο, μετά την λήψη των αναγκαίων εγκρίσεων από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

Το αγροτεμάχιο προέρχεται εκ διανομής μείζονος εκτάσεως. Δια του τελικού γηπέδου και σε απόσταση 25 μέτρων από τα όρια του δεν διέρχεται γραμμή υψηλής τάσης της ΔΕΗ και δεν βαρύνεται με σχετική δουλεία. Γειτνιάζει με μη οροθετημενο ρέμα [φαράγγι]. Δεν ανήκει σε κυρηγμένη αρχαιολογική ζώνη. Δεν ανήκει σε χαρακτηρισμένη δασική έκταση. Απέχει 101 μέτρα από την ακτογραμμή.

ΠΡΙΣΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.
Τεχνική Εταιρία
Συμβουλοι Επιχειρήσεων
Τ.Κ. 70200 Τυμπάκι Κρήτης
Τηλ: 2892053327 Fax: 2892052014
e-mail: info@prismatexniki.gr url: http://www.prismatexniki.gr

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ :	Κυραλάκης Γεώργιος τ. Εμμανουήλ
ΕΡΓΟ :	Σύνταξη Τοπογραφικού Διαγράμματος
ΘΕΣΗ :	"Μικρός Τράχουλας" , Δ.Δ. Μιαμούς, Δ. Γόρτυνας
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :	ΑΝΔΡΕΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.
ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	Τοπογραφικό διάγραμμα αγροτεμαχίου

Προσαρτημένο στην με Αριθμό 1296/24.02.2014 ... χαρακτηρισμού μας.
Ηράκλειο 24.02.2014
Αναπληρωτής
Ο Δ/ντής Δασών

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Το παρόν τοπογραφικό αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της υπ' αριθμόν 15/2016 αποφασης της ΤΕΕΑ Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
29-9-2016
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Μανώλης Μεταξάκης
ΔΕ Γεωτεχνικών

Κλίμακα	Ημερομηνία	Αριθμός Σχεδίου
1:1000	Μάρτιος 2013	

Σφραγίδα - Υπογραφή

ΑΝΔΡΕΑΚΗΣ Γ. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ... 100179
ΤΥΜΠΑΚΙ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ
ΚΙΝ.: 694298958