

Υπευθυνότητα στην Ήφ
 011 521 227 112 2013
 011 521 227 112 2013
 Ηράκλειο - Τ.Κ. 712 01 - 2013
 Ο Διευθυντής

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΤΙΧ
 ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΣΥΝΕΡΓΕΙΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΕΡΓΑΣΙΑ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΤΖΑΚΗΣ
 Εργολάβος

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
 Έργο

ΦΡΕΣΗ "ΚΩΨΑΣ" ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
 ΚΟΚΚΙΝΗ ΧΑΝΙ ΔΗΜΟΥ ΓΟΥΒΙΩΝ
 5/2017
 100% μελέτη, 100% κατασκευή
 Ημερομηνία: 06-11-2017
 Ο ΓΡΑΦΕΙΟΥΣ
 Κωνσταντίνος Κοτίζης
 Αρχειοθέτης

Μελέτης
ΚΟΤΙΧ ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΕΡΓΑΣΙΑ


powered by ArchiDazign

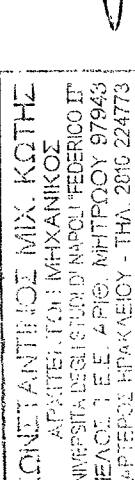
Κλίμακα: 1:500

Αριθ. Σχ. 11

Ημερομηνία: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2010

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Υπογραφή: 

Υπογραφή: 

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. 24-5-85 / ΦΕΚ 270Δ 31-5-85)
 (Ν.3212 24-12-2003/ΦΕΚ 306Α/31-12-2003)

Αρρίθμια 25μ. - 4000μ²
 Για γήπεδα με πρόσωτο σε εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και 45μ. - 50μ. - 4000μ²
 Κατά προέκταση - ως προαυλισμένα της 31-12-2003 4000μ²
 - για γήπεδα με πρόσωτο σε εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς ως προαυλισμένα της 12-11-1982 10μ. - 15μ. - 750μ²
 12-11-1982 20μ. - 50μ. - 1200μ²
 17-10-1978 25μ. - 40μ. - 2000μ²
 0,2

Συντελεστής Δόμησης 0,02%

Για τμήμα 4000-8000 μ² 200 μ²
 Μέγιστη δόμηση για κατοικία για γήπεδα Ε=4000 μ² 0%

Ποσοστό κάλυψης 0%

Μέγιστο ύψος 7,50 μ

Εμβάδων Απαλλοτριωμένου τμήματος:

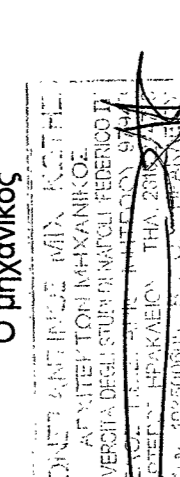
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΙΚΡΟΣ
1	614902,89	3909943,31	1519
2	614923,08	3909943,74	3,96
3	614923,07	3909943,31	67,44
4	614902,89	3909943,31	66,53
Ε=1/2 Σ(X ₁ X ₂ + X ₂ X ₃ + X ₃ X ₄ + X ₄ X ₁) - Y ₁ Y ₂			
E = 57,77 μ ²			

Εμβάδων Τελικής Διοκτορίας:

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΙΚΡΟΣ
1	614902,89	3909943,31	1519
2	614923,08	3909943,74	3,96
3	614923,07	3909943,31	67,44
4	614902,89	3909943,31	66,53
Ε=1/2 Σ(X ₁ X ₂ + X ₂ X ₃ + X ₃ X ₄ + X ₄ X ₁) - Y ₁ Y ₂			
E = 1025,87 μ ²			

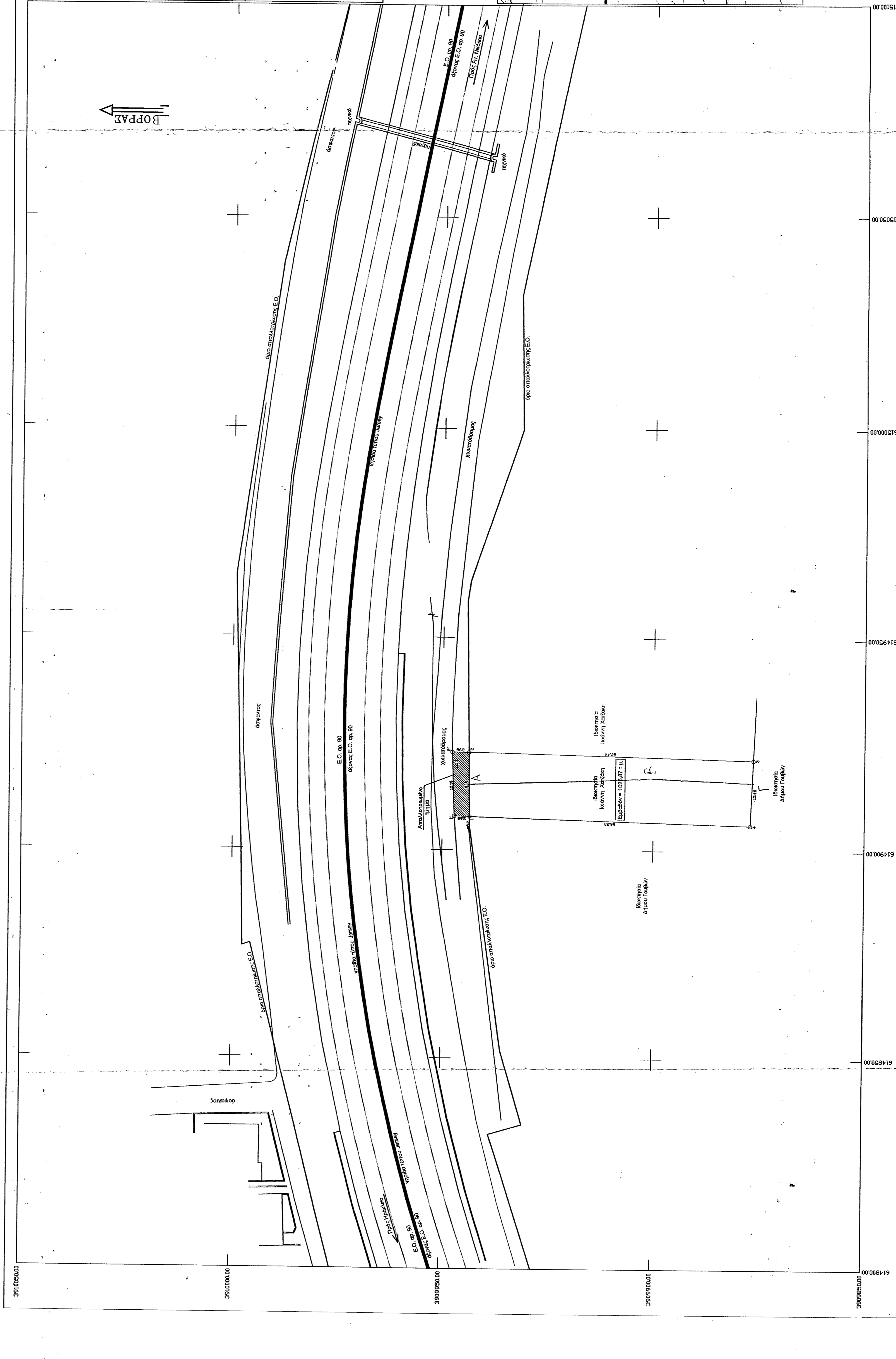
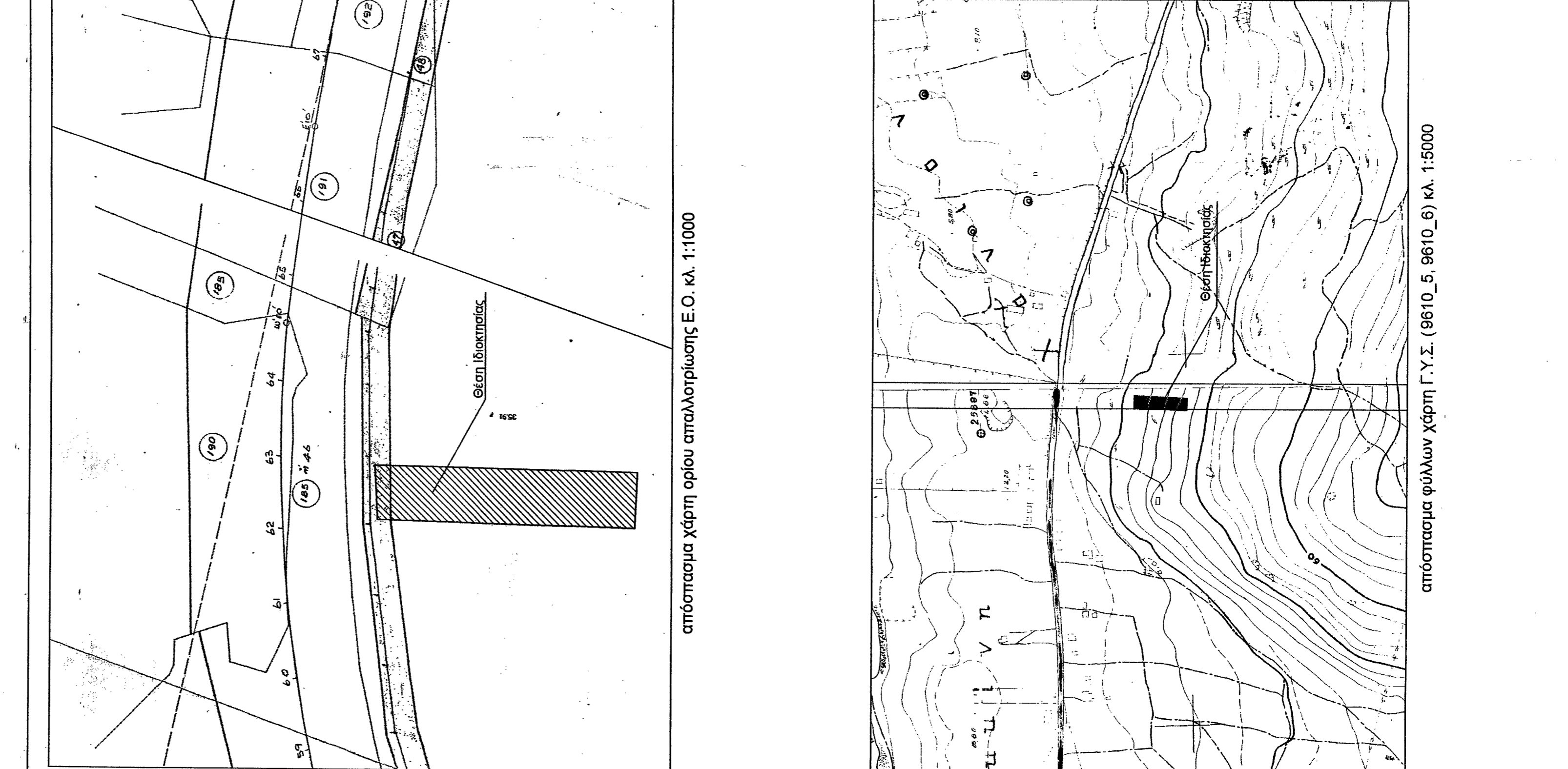
Υπεύθυνη δόμηση ιδιοκτήτη:

1) Η ιδιοκτήτρια με στοιχεία κορυφών (1' 2' 3' 4' 1 και 1') έχει εμβάδων 1083,64 μ².
 2) Από την ιδιοκτήτρια έχει απαλλοτριωθεί τμήμα της με στοιχεία κορυφών (1' 2' 2' 1 και 1') εμβάδων 57,77 μ².
 3) Η ιδιοκτήτρια έχει στοιχεία κορυφών (1' 2' 3' 4 και 1) και εμβάδων 1025,87 μ².
 4) Η ιδιοκτήτρια βρίσκεται στη θέση "Κωψάς" εκτός σχεδίου οικισμού Κοκκίνη Χανι Δήμου Γουβιών.
 5) Η ιδιοκτήτρια θα είναι άρτια και οικοδομημένη εκτός προαυλισμένα αυστέρως της 12-11-82 και εφόσον δεν ανήκεται σε δασική ή αρχαιολογική νομοθεσία.
 6) Από την ιδιοκτήτρια δεν διέρχεται ρέμα ή γραμμή υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.
 7) Οι κορυφές της ιδιοκτήτριας είναι εξαρτημένες από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.

Ηράκλειο Ιανουάριος 2010
 Ο μηχανικός


Υπεύθυνη δόμηση ιδιοκτήτη:
 Ο υπαγεταμένος διοικητής δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει στην ύπαιθρο σύμφωνα με το σχέδιο της ιδιοκτήτριας μου είναι ορθά. Επίσης η ιδιοκτήτρια μου προβαίνει στα όριά της της 12-11-82.

Ηράκλειο Ιανουάριος 2010
 Ο ιδιοκτήτης



απόσταση φύλλων χάρτη Γ.Υ.Σ. (9610_5_9610_6) κ.λ. 1:5000