ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ(ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ-Π.Δ24/5/85/ΦΕΚ270Δ)

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	4000 Μ2
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	10%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0.20
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	7.50 Μ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	2

ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΟ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ'ΑΡ. 912/13-06-2006 ΑΠΟΦΑΣΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ Δ/ΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΧΑΝΙΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ 19/2014 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΗΣ Α/ΘΜΙΑΣ Ε.Ε.Δ.Α. ΧΑΝΙΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

Ο υπογεγραμμενος Δεονακης Μιχαλης Μηχ.Δομ.Εργων δηλωνω οτι το γηπεδο που φαινεται στο παρον τοπογραφικο διαγραμμα εχει εμβαδον 4370.86 μ2 και ειναι αρτιο και οικοδομησιμο. Ειναι ιδιοκτησια Βαρδουλακη Αννα. Βρισκεται στη θεση "ΣΚΟΡΠΟΣ" εκτος ορων οικισμων Δυτικων Δημοτικης Ενοτητας Πελεκανου.
Απεχει περιπου τριακοντα χιλιομετρα απο τη θαλασσα.
Το ακινητο βρισκεται εκτος Επιτροπειακης Ζωνης Κοντινων Ορεινων Κρητης και εκτος Περιμετρωνιου.
Οι πληρωμες διασταυρωσεις ειναι αυτες που φαινονται στο διαγραμμα και ειναι ακριβως. Τα ορια και τη θεση του ακινητου υδειξε ο ιδιοκτητης.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΙΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ'ΑΡ. 912/13-06-2006 ΑΠΟΦΑΣΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ Δ/ΣΗΣ ΔΑΣΩΝ ΧΑΝΙΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ 19/2014 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΗΣ Α/ΘΜΙΑΣ Ε.Ε.Δ.Α. ΧΑΝΙΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
3	473514.35	3901255.08	4.72
4	473510.42	3901252.48	5.45
5	473505.14	3901251.12	10.11
6	473495.03	3901251.27	5.79
7	473489.58	3901251.77	3.10
8	473486.40	3901253.08	8.27
13	473488.50	3901261.08	8.40
14	473486.41	3901269.22	19.07
15	473480.13	3901287.22	10.06
16	473477.40	3901296.90	7.16
17	473474.01	3901303.21	9.62
18	473468.37	3901311.01	4.40
38	473465.93	3901314.90	7.89
37	473458.76	3901317.79	6.49
36	473453.92	3901322.11	9.86
35	473448.81	3901330.55	7.74
34	473443.79	3901336.43	9.38
31	473451.08	3901342.34	16.48
30	473460.11	3901356.13	12.06
29	473467.36	3901365.77	4.60
η	473469.88	3901369.62	14.66
28	473477.90	3901381.89	16.89
27	473494.10	3901377.24	10.56
26	473493.04	3901366.57	4.97
26γ	473492.86	3901361.59	2.91
25	473492.76	3901358.69	17.81
22	473495.43	3901339.5	20.12
21	473500.96	3901321.73	19.59
20	473507.99	3901303.45	31.36
19	473514.61	3901272.80	17.72
3	473514.35	3901255.08	

E=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Yι − Yι+1)

E = 4370.86 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Β

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
α	473470.16	3901308.53	3.05
18	473468.37	3901311.01	4.60
38	473465.93	3901314.90	7.73
37	473458.76	3901317.79	2.69
δ	473456.75	3901319.58	32.20
ε	473476.64	3901344.91	21.55
ζ	473481.80	3901365.83	12.51
η	473469.88	3901369.62	14.66
28	473477.90	3901381.89	16.86
27	473494.10	3901377.24	10.73
26	473493.04	3901366.57	4.97
26γ	473492.86	3901361.59	2.91
25	473492.76	3901358.69	9.86
γ	473494.24	3901348.93	31.96
β	473485.51	3901318.18	18.13
α	473470.16	3901308.53	

E=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Yι − Yι+1)

E = 1300.13 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Α1

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
d	473456.75	3901319.58	3.80
36	473453.92	3901322.11	9.86
35	473448.81	3901330.55	7.74
34	473443.79	3901336.43	9.38
31	473451.08	3901342.34	16.48
30	473460.11	3901356.13	12.06
29	473467.36	3901365.77	4.60
h	473469.88	3901369.62	12.51
z	473481.80	3901365.83	21.55
e	473476.64	3901344.91	32.20
d	473456.75	3901319.58	

E=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Yι − Yι+1)

E = 862.90 μ2

Συντεταγμένες εξαρτημένες από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ 87).

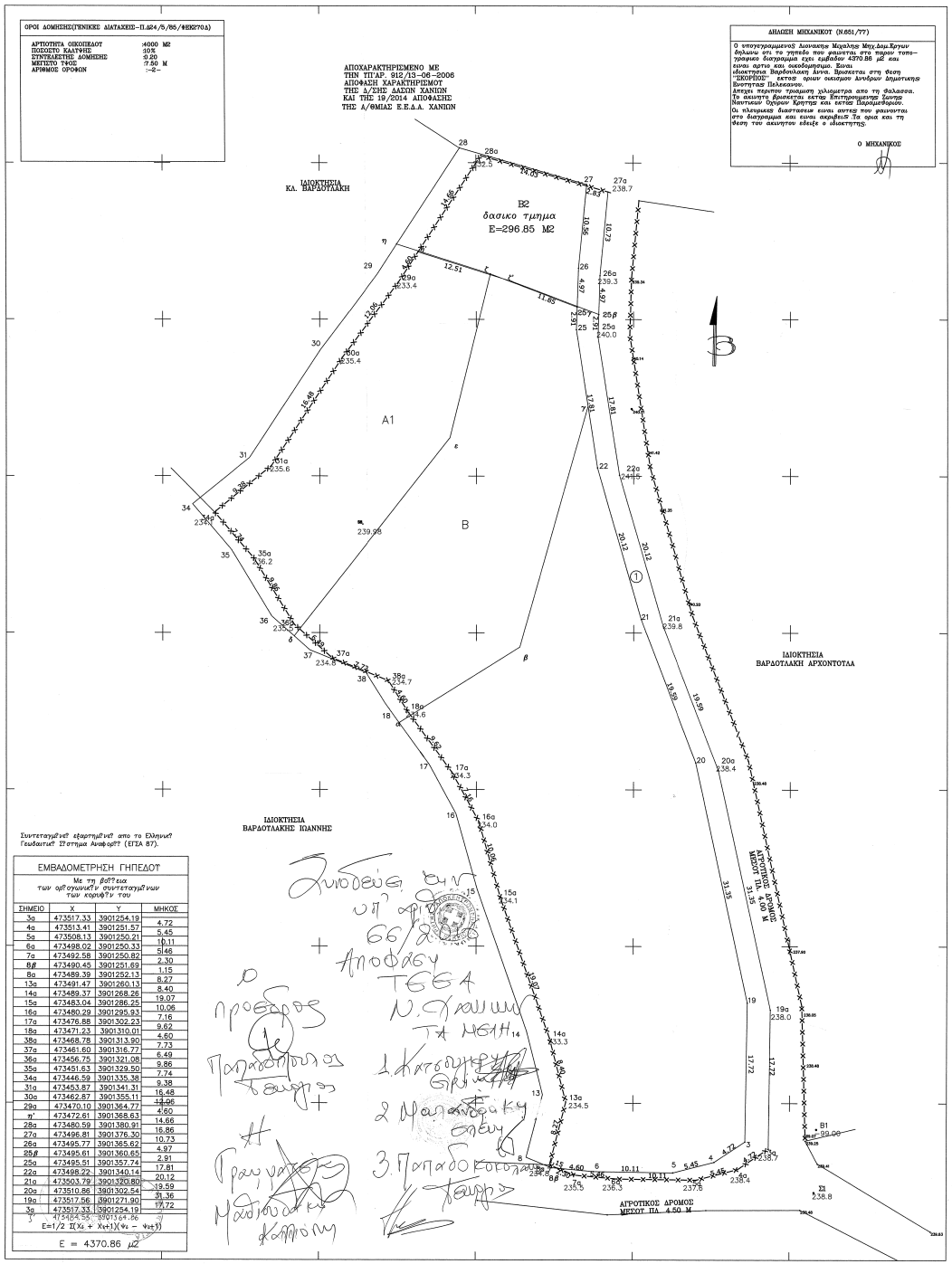
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

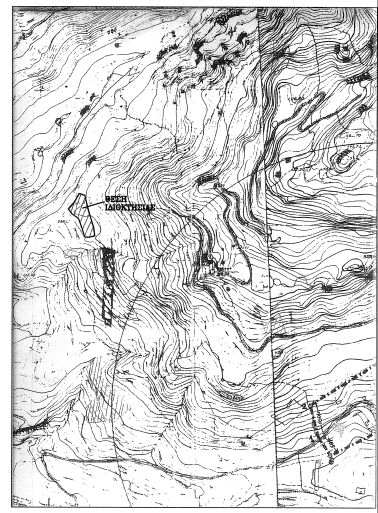
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
3α	473517.33	3901254.19	4.72
4α	473513.41	3901251.57	5.45
5α	473508.13	3901250.21	10.11
6α	473498.02	3901250.33	5.46
7α	473492.58	3901250.82	2.30
8β	473490.45	3901251.69	1.15
8α	473489.39	3901252.13	8.27
13α	473491.47	3901260.13	8.40
14α	473489.37	3901268.26	19.07
15α	473483.04	3901286.25	10.06
16α	473480.29	3901295.93	7.16
17α	473476.88	3901302.23	9.62
18α	473471.23	3901310.01	4.60
38α	473468.78	3901313.90	7.73
37α	473461.60	3901316.77	6.49
36α	473456.75	3901321.08	9.86
35α	473451.63	3901329.50	7.74
34α	473446.59	3901335.38	9.38
31α	473453.87	3901341.31	16.48
30α	473462.87	3901355.11	12.06
29α	473470.10	3901364.77	4.60
η'	473472.61	3901368.63	14.66
28α	473480.59	3901380.91	16.86
27α	473496.81	3901376.30	10.73
26α	473495.77	3901365.62	4.97
26β	473495.61	3901360.65	2.91
25α	473495.51	3901357.74	17.81
22α	473498.22	3901340.14	20.12
21α	473503.79	3901320.80	19.59
20α	473510.86	3901302.54	31.36
19α	473517.56	3901271.90	17.72
3α	473517.33	3901254.19	

E=1/2 Σ(Xι + Xι+1)(Yι − Yι+1)

E = 4370.86 μ2





ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗ ΑΝΝΑ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
ΕΡΓΟ	
ΘΕΣΗ	''ΣΚΟΡΠΟΣ'' ΑΝΤΑΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΕΔΕΚΑΝΟΥ ΔΗΜΟΣ ΚΑΝΤΑΝΟΥ-ΣΕΛΙΝΟΥ
ΧΡΟΝΟΣ	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2016
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΔΕΟΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ ΜΗΧ.ΔΟΜ.ΕΡΓΩΝ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΜΙΧΑΛΗΣ ΔΕΟΝΑΚΗΣ ΠΤΥΧ. ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΔΟΜ. ΕΡΓΩΝ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΤΕΕ/ΤΑΚ Α.Μ. 19816 ΚΟΡΥΤΣΑ - ΧΑΝΙΑ Τ.Κ.73131 26320-61103 Κ/Ν. 2644 691138
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:200