



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ
Ν. ΛΕΣΒΟΥ**

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΕΞΕΤΑΣΗΣ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ
Αριθ. 03/2016**

Η κατά το άρθρο 10 παρ. 3 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ» όπως ισχύει Τεχνική Επιτροπή Εξέτασης Αντιρρήσεων Νομού Λέσβου, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. οικ. 10723/15-02-2016 απόφαση του Ασκούντα καθήκοντα Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου αποτελούμενη από τους Στυλιανό Καραπουρναλίδη, Δασολόγο, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Δ/νης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών, ως Πρόεδρο, Κωνσταντίνο Μπέλλα, Δασολόγο, προϊστάμενο της Δ/σης Δασών Χίου ως μέλος, Παπαπάντο Γρηγόριο, Γεωπόνο της Δ/σης Αγροτικών Υποθέσεων Βορείου Αιγαίου της Α.Δ.Αι, ως μέλος, και Νικόλαο Χρυσάφη, Πολιτικό μηχανικό Τ.Ε, υπάλληλο της Δ/σης Δασών Λέσβου, ως μέλος, παρουσία και του Γραμματέα αυτής Κων/νου Βερβέρη, Δασοπόνου της Δ/σης Δασών Λέσβου, συνεδρίασε στις 15 Απριλίου 2016 στην Μυτιλήνη, ύστερα από την υπ. αριθμ. 28/11-03-2016 πρόσκληση του Προέδρου αυτής Στυλιανού Καραπουρναλίδη, για να εξετάσει τις από 04/08/2011 (με αριθμ. πρωτ. 78/04-08-2011) αντιρρήσεις της **Ελένης συζ. Χρήστου Δημάκη** κατά της αριθμ. 83/29/11-01-2011 Πράξης χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών Λέσβου (ΑΔΑ 4ΑΘΞΟΡΠΙΙ-2Υ)

Κατά τη συνεδρίαση της Επιτροπής προσκλήθηκε να παραστεί η αντιλέγουσα Ελένη Δημάκη και η συνήγορος της, Μαρία Χαραλάμπους, οποίες δεν προσήλθαν.

Συγκεκριμένα η αντιλέγουσα με τις από 04/08/2011 αντιρρήσεις της ζήτησε την ακύρωση της πράξης χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών Λέσβου για τα τμήματα της έκτασης:

α) **δ1** με περιμετρικά στοιχεία «Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, 89, 90, 91, 70, 29, 71, 92, 93, 74, 11, 72, 73, 108, 109, 110, 5, 120, 121, Γ1» και εμβαδόν **Εδ1=920,55** τ.μ

β) **δ2** με περιμετρικά στοιχεία «Δ1, Δ2, Α10, Α9, Δ1» και εμβαδόν **Εδ2=30,71** τ.μ και

γ) **δ3** με περιμετρικά στοιχεία «Α11, Α12, Α13, 77, 78, 79, 80, 38Α, 33Α, 67, Δ3, Α11» και εμβαδόν **Εδ3=455,91** τ.μ, όπως αυτά αποτυπώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την πράξη χαρακτηρισμού και το χαρακτηρισμό αυτών ως **Δάσος** κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3208/03(ΦΕΚ-303 Α), υπαγόμενα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, εμπίπτοντα στην παρ.1 περίπτωση ε' του άρθρου 4 του ίδιου άρθρου του Ν. 998/79, που μαζί με την εκεί συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα αποτελούν μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης ιδιαίτερη βιοκοινότητα (δασοβιοκοινότητα) και ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον (δασογενές).

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της, το από 15-04-2016 πρακτικό της, καθώς και την προφορική εισήγηση του προέδρου της.

ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΟ ΦΑΚΕΛΟ ΣΚΕΦΘΗΚΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ

Ο Δ/ντης Δασών Λέσβου με την υπ' αριθ. 83/29/11-01-2011 Πράξη Χαρακτηρισμού χαρακτήρισε έκταση συνολικού εμβαδού **Ε=7.647,75** τ.μ., που κείται στη θέση «Μάτι», της Τοπικής Κοινότητας Λουτρών, Δημοτικής Ενότητας Μυτιλήνης, του Δήμου Λέσβου, Π.Ε. Λέσβου, και απεικονίζεται με στοιχεία κορυφών «76, 84, 85, 64, 87, 65, 95, 96, 97, 98, 66, 77, 78, 79, 80, 38Α, 33Α, 67, 101, 102, 68, 126, 88, 89, 90, 91, 70, 29, 71, 92, 93, 74, 11, 72, 73, 108, 109, 110, 5, 120, 121, 122, 15, 75, 123, 22, 81, 82, -76», στο από Φεβρουάριο 2010

τοπογραφικό διάγραμμα της Μηχανικού κ. Στέλλας Σταυρινού, με Α.Μ. 107354 κλίμακας 1:500 ως εξής:

1) Το τμήμα της έκτασης Εγ με στοιχεία κορυφών «Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Α4, Α3, Α2, Α1, 65, 87, 64, 85, 84, 76, 82, 71, 22, 123, 75, 15, 122, 121, Γ1» εμβαδού Εγ=2.848,92 τ.μ όπως αυτό απεικονίζεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα, χαρακτηρίστηκε ως **Μη Δασική έκταση** κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 6α' του άρθρου 3 του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων της χώρας», ως ισχύει, μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας,

2) Το τμήμα της έκτασης δ1 με στοιχεία κορυφών «Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, 89, 90, 91, 70, 29, 71, 92, 93, 74, 11, 72, 73, 108, 109, 110, 5, 120, 121, -Γ1» εμβαδού Εδ1=920,55 τ.μ όπως αυτό απεικονίζεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα, χαρακτηρίστηκε ως **Δάσος** κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων της χώρας», ως ισχύει, υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας,

3) Το τμήμα της έκτασης δ2 με στοιχεία κορυφών «Δ1, Δ2, Α10, Α9, Δ1» εμβαδού Εδ2=30,71 τ.μ όπως αυτό απεικονίζεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα, χαρακτηρίστηκε ως **δάσος** κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων της χώρας», ως ισχύει, υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας,

4) Το τμήμα της έκτασης δ3 με στοιχεία κορυφών «76, 84, 85, 64, 87, 65, 95, 96, 97, 98, 66, 77, 78, 79, 80, 38Α, 33Α, 67, 101, 102, 68, 126, 88, 89, 90, 91, 70, 29, 71, 92, 93, 74, 11, 72, 73, 108, 109, 110, 5, 120, 121, 122, 15, 75, 123, 22, 81, 82, -76» εμβαδού Εδ3=455,91 τ.μ όπως αυτό απεικονίζεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα, χαρακτηρίστηκε ως **δάσος** κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων της χώρας», ως ισχύει, υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Κατά της πράξεως αυτής η Ελένη Δημάκη με την από 04-08-2011 αίτησή της άσκησε εμπρόθεσμα αντιρρήσεις, ενώπιον της Τεχνικής Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων Περιφερειακής Ενότητας Λέσβου, με την οποία ζητά να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη πράξη για τα τμήματα της έκτασης:

α) δ1 εμβαδού Εδ1=920,55 τ.μ, με στοιχεία κορυφών «Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, 89, 90, 91, 70, 29, 71, 92, 93, 74, 11, 72, 73, 108, 109, 110, 5, 120, 121, -Γ1»,

β) δ2 εμβαδού Εδ2=30,71 τ.μ, με στοιχεία κορυφών «Δ1, Δ2, Α10, Α9, Δ1» και

γ) δ3 εμβαδού Εδ3=455,91 τ.μ με στοιχεία κορυφών «76, 84, 85, 64, 87, 65, 95, 96, 97, 98, 66, 77, 78, 79, 80, 38Α, 33Α, 67, 101, 102, 68, 126, 88, 89, 90, 91, 70, 29, 71, 92, 93, 74, 11, 72, 73, 108, 109, 110, 5, 120, 121, 122, 15, 75, 123, 22, 81, 82, -76» συνολικού εμβαδού Εδ=1.407,17 όπως αυτά αποτυπώνονται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την πράξη χαρακτηρισμού και να χαρακτηριστούν ως Μη δασικές εκτάσεις υπαγόμενες στις διατάξεις της παρ. 6 περίπτωση α' του άρθρου 3 του Ν. 998/79 ως ισχύει, μη υπαγόμενες στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.

Η ως άνω Πράξη Χαρακτηρισμού αναρτήθηκε την 27-05-2011 στο Δήμο Λέσβου, ανακοίνωσή της δημοσιεύτηκε στις εφημερίδες Εμπρός την 10-06-2011 και Δημοκράτης Μυτιλήνης την 10-06-2011, επιδόθηκε με το από 14-09-2011 αποδεικτικό επίδοσης στην αιτούσα την πράξη, κοινοποιήθηκε στην Διεύθυνση Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών της Α.Δ.Αι την 17-06-2011 με αριθμ. πρωτοκόλλου 9449/1879.

Οι από 04-08-2011 αντιρρήσεις οι οποίες έχουν ασκηθεί νομότυπα και εμπρόθεσμα, πρέπει να γίνουν τυπικά δεκτές και να εξεταστούν περαιτέρω, ως προς την ουσιαστική τους βασιμότητα.

Στην προκειμένη περίπτωση, από όλα τα έγγραφα του φακέλου, από το αποτέλεσμα της επιτόπιας αυτοψίας που πραγματοποιήσαν τα μέλη της Επιτροπής, στις 14-4-2016 και από τη φωτοερμηνεία των σχετικών αεροφωτογραφιών έτους λήψης 1945 (φύλλα 144 και 145), 1960 φύλλα 10188 και 10189 και τον ψηφιακό ορθοφωτοχάρτη Νο 7200043200 έτους λήψεως 1998 αποδεικνύονται τα ακόλουθα :

Η επίδικη έκταση δ1 εμβαδού Εδ1=920,55 τ.μ, όπως αυτή αποτυπώνεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα, συνορεύει:

Ανατολικά : απόκρημη βραχώδη ακτή

Δυτικά : με εκτάσεις δασικής μορφής

Βόρεια : αγροτικές εκτάσεις

Νότια : απόκρημνη βραχώδη ακτή

Η επίδικη έκταση **δ2** εμβαδού **Eδ2=30,71** τ.μ, όπως αυτή αποτυπώνεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα, συνορεύει:

Ανατολικά : με δασική έκταση που έχει καεί

Δυτικά : με δασική έκταση που έχει καεί

Βόρεια : με δασική έκταση που έχει καεί

Νότια : απόκρημνη βραχώδη ακτή

Η επίδικη έκταση **δ3** εμβαδού **Eδ3=455,91** τ.μ, όπως αυτή αποτυπώνεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα, συνορεύει:

Ανατολικά : απόκρημνη βραχώδη ακτή

Δυτικά : με δασική έκταση που έχει καεί

Βόρεια : απόκρημνη βραχώδη ακτή

Νότια : απόκρημνη βραχώδη ακτή

Τα επίδικα τμήματα συνολικού εμβαδού **Eδ=1.407,17** τ.μ, έχουν έκθεση ως προς τον ορίζοντα N- NA κλίση εδάφους άνω του 30% άγρονο και βραχώδης στην νότια και ανατολικά όρια, το πέτρωμα είναι περιδοτίτες - γάβροι και καλύπτεται από δασική βλάστηση (αείφυλλα πλατύφυλλα) και με ποσοστό δασοκάλυψης άνω του 30%.

Μορφή ευρύτερης περιοχής είναι αγροτική και δασική.

- Από τη στερεοσκοπική παρατήρηση των ανωτέρω Α/Φ έτους λήψεως 1945 διαπιστώθηκε ότι καλύπτονται από δασική βλάστηση (αείφυλλα πλατύφυλλα) σε ποσοστό άνω του 10% χωρίς στοιχεία καλλιέργειας.
- Από τη στερεοσκοπική παρατήρηση των ανωτέρω Α/Φ έτους λήψεως 1960 διαπιστώθηκε ότι καλύπτονται από δασική βλάστηση (αείφυλλα πλατύφυλλα) σε ποσοστό άνω του 20% χωρίς στοιχεία καλλιέργειας.
- Από τη μονοεικονική παρατήρηση του ψηφιακού ορθοφωτοχάρτη Νο (7200043200) έτους λήψεως 1998 διαπιστώθηκε ότι οι επίδικες εκτάσεις είναι χωρίς στοιχεία καλλιέργειας, καλύπτονται από δασική βλάστηση (αείφυλλα πλατύφυλλα) σε ποσοστό άνω του 20%, χωρίς στοιχεία καλλιέργειας, έδαφος άγρονο που εκτείνεται μέχρι την θάλασσα και είναι απόκρημνα βράχια.

• Από την επιτόπια αυτοψία των ανωτέρω μελών της επιτροπής προκύπτει ότι τα επίδικα τμήματα καλύπτονται από δασική βλάστηση (αείφυλλα πλατύφυλλα) σε ποσοστό άνω του 20%, χωρίς στοιχεία καλλιέργειας, έδαφος άγρονο που εκτείνεται μέχρι την θάλασσα που είναι απόκρημνα βράχια. Τμήμα της έκτασης που είναι κηρυγμένη αναδασωτέα στο δυτικό όριο της διαπιστώθηκε ότι έχει στοιχεία καλλιέργειας με βαθμίδες στις οποίες υπάρχουν καμένα ελαιόδεντρα. Το ανατολικό τμήμα καθώς και η ευρύτερη συνορεύουσα έκταση είναι καμένη από πυρκαγιά.

• Η προβολή ιδιοκτησιακών ζητημάτων δεν ασκούν επιρροή στο χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δασική ή μη διότι η δασική νομοθεσία εφαρμόζεται στις δημόσιες και τις ιδιωτικές δασικού χαρακτήρα εκτάσεις. (Άρθρα 24 & 117 του Συντάγματος και ΣτΕ 867/08). Οι διδόμενοι από τους ιδιώτες χαρακτηρισμοί εκτάσεων ως μη δασικού χαρακτήρα (γεωργική, βοσκότοπος) δε δεσμεύει τη διοίκηση (ΣτΕ 3510/03, 2092/06).

Κατόπιν των ανωτέρω και σύμφωνα με την εν γένει αποδεικτική διαδικασία, η επιτροπή ομόφωνα κρίνει ότι τα επίδικα τμήματα:

α) **δ1** εμβαδού **Eδ1=920,55** τ.μ. με στοιχεία κορυφών «**Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, 89, 90, 91, 70, 29, 71, 92, 93, 74, 11, 72, 73, 108, 109, 110, 5, 120, 121, -Γ1**»,

β) **δ2** εμβαδού **Eδ2=30,71** τ.μ. με στοιχεία κορυφών «**Δ1, Δ2, Α10, Α9, Δ1**» και

γ) **δ3** εμβαδού **Eδ3=455,91** τ.μ με στοιχεία κορυφών «**76, 84, 85, 64, 87, 65, 95, 96, 97, 98, 66, 77, 78, 79, 80, 38Α, 33Α, 67, 101, 102, 68, 126, 88, 89, 90, 91, 70, 29, 71, 92, 93, 74, 11, 72, 73, 108, 109, 110, 5, 120, 121, 122, 15, 75, 123, 22, 81, 82, -76**» συνολικού εμβαδού **Eδ=1.407,17** τ.μ. στη θέση «Μάτι», της Τοπικής Κοινότητας Λουτρών Δημοτικής Ενότητας Μυτιλήνης του Δήμου Λέσβου Π.Ε. Λέσβου, όπως αυτά απεικονίζονται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την προσβαλλόμενη πράξη χαρακτηρισμού, θα πρέπει να χαρακτηριστούν όπως αναφέρεται στην υπ αρ. 83/29/11-01-2011 Πράξη Χαρακτηρισμού.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

Η επιτροπή αποφασίζει:

Δέχεται τυπικά τις αντιρρήσεις της αντιλέγουσας κ. Ελένη Δημάκη, δεδομένου ότι ασκήθηκαν εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας του άρθρου 14 παρ. 3 Ν. 998/79 όπως ισχύει.

Απορρίπτει κατ' ουσίαν ομόφωνα τις αντιρρήσεις της αντιλέγουσας κ. **Ελένη Δημάκη** που ασκήθηκαν κατά της με αριθμό **83/29/11-01-2011** Πράξης Χαρακτηρισμού του Δ/ντη Δασών Λέσβου και επικυρώνει αυτή.

Η παρούσα απόφαση στο σύνολό της :

- ✓ Δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.
- ✓ Η παρούσα απόφαση επιδίδεται στην Ελένη Δημάκη κοινοποιείται και αναρτάται στο δικτυακό τόπο μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στην παράγραφο 3 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει. Με την ανάρτηση στο δικτυακό τόπο, η οποία αντιστοιχεί με επιβαλλόμενη από το νόμο δημοσίευση, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο, προκειμένου να ασκήσει αίτηση ακυρώσεως.
- ✓ Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παραγράφου 8 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων όπως ορίζεται στην παρ. 5 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από τη Δ/νση Δασών Λέσβου σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παρ. 6 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει .
- ✓ Αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3861/10 (ΦΕΚ 112 Α).
- ✓ Κατά της παρούσας απόφασης, δύναται να ασκηθεί αίτηση ακύρωσης στο Διοικητικό Εφετείο Πειραιά σύμφωνα με τη διάταξη της περ. ιδ της παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 702/7 (ΦΕΚ 268 Α), μέσα σε προθεσμία εξήντα ημερών, από την ενδιαφερόμενη, το Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης και τρίτους.
- ✓ Η ανωτέρω προθεσμία αρχίζει για μεν την ενδιαφερόμενη από την επίδοση της απόφασης, για το Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης από την κοινοποίησή της και για τους τρίτους από την ανάρτησή της στο δικτυακό τόπο, η οποία αντιστοιχεί με την επιβαλλόμενη από το νόμο δημοσίευση και από της οποίας τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο σύμφωνα με τη διάταξη της παραγράφου 3 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει σε συνδυασμό και με τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/89 (ΦΕΚ 8 Α΄).

Κρίθηκε, αποφασίστηκε και υπογράφεται εις απλούν στη συνεδρίαση της 14/09/2016.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΚΑΡΑΠΟΥΡΝΑΛΙΔΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΕΡΒΕΡΗΣ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΕΛΛΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΑΠΑΠΑΝΤΟΣ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΡΥΣΑΦΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε