

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρτία 25-4.000 μ2 (κατά παρέκκλιση 31-12-2003 4000 μ2)
 Μέγιστο ποσοστό κάλυψης : 10%
 Μέγιστο ύψος : 7.50 μ.
 Αριθμός ορόφων : 2
 Πλήθους επιστρώσεων 15 μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Ο υπογεγραμμένος Τοπογράφος Μηχανικός Στεφανάκης Ζαχαρίας, δηλώνει ότι το γήπεδο με στοιχεία : 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-1 εμβαδού 209681,00 μ2 συνδιοικησίας, Χερσονησική Ερμιονούλα, Χερσονησική Ιωάννη και Χερσονησική Ακατερίνης, βρίσκεται στη θέση Κούλας, του Δημοτικού Διαμερίσματος Μεσσήνων του Δήμου Μεσσήνων, του Νομού Ηρακλείου. Είναι εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ. και απέχει απόσταση μεγαλύτερη των 800 μ. από τη θάλασσα. Σύμφωνα με δήλωση των ιδιοκτητών το παραπάνω γήπεδο δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης και είναι αυτοτελές. Είναι άρτια και οικοδομήσιμο εφ' όσον προϋφίσταται ως έχει της 31-12-2003 σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, με την επιφύλαξη της έγκρισης της αρμόδιας διοίκησης και αρχαιολογικής υπηρεσίας.

Το Τοπογραφικό Σχεδιάγραμμα είναι εγκεκριμένο από το Γενικό Γραφείο με στοιχεία : 12-1-2007. Οι πλευρικές διαστάσεις είναι αυτές που φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα και είναι ακριβείς. Τα όρια και την θέση του γηπέδου έδειξαν οι ιδιοκτήτες.

Ο Μηχανικός

ΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ ΓΡΗΓ. ΖΑΧΑΡΙΑΣ
 ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟ ΣΧΟΛΗΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
 ΣΕΡΡΩΝ 51 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΤΗΛ. 2810322617-2810221825
 ΑΡΜ. 0257/1997 ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

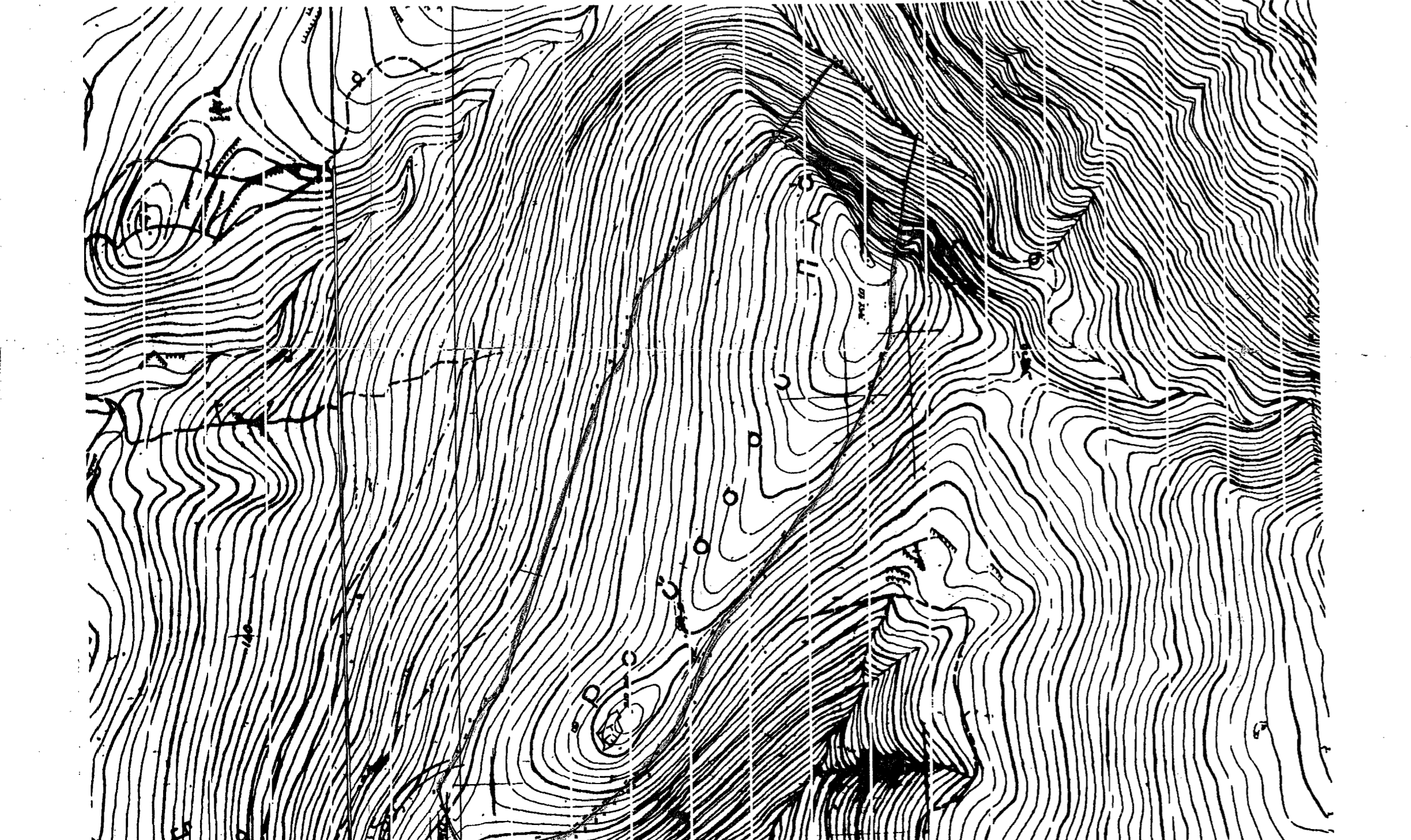
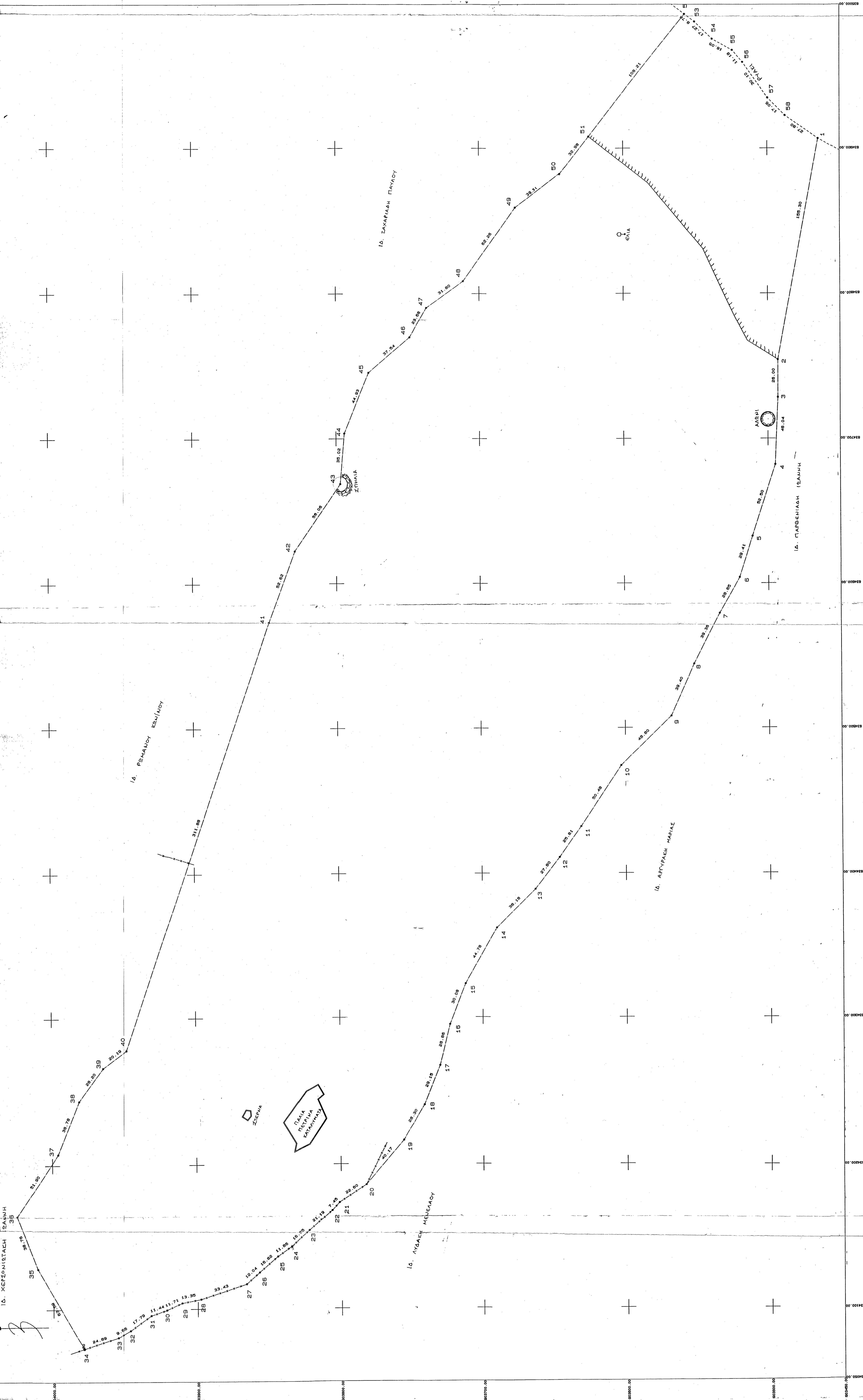
Β. ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΕΠΙΣΤΡΩΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΡΤΟΓΡΑΦΙΑΣ
 ΕΡΕΥΝΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ
 ΑΝΩΤΑΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
 ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΓΕΩΜΑΤΗΣ

Παρασημασμένη Ομάδα
 Αριθμός Μητρώου : 114-10-5
 Ημερομηνία : 12-1-2007

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ
 ΑΝΩΤΑΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
 ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΓΕΩΜΑΤΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : 12-1-2007

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΧΕΡΣΟΝΗΣΙΑΚΗ ΕΡΜΙΟΝΟΥΛΑ ΧΕΡΣΟΝΗΣΙΑΚΗ ΑΚΑΤΕΡΙΝΗ ΧΕΡΣΟΝΗΣΙΑΚΗ ΙΩΑΝΝΗ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΘΕΣΗ: « ΚΟΥΛΕΣ » Δ.Δ. ΜΕΛΑΝΟΥ, Ν.ΜΟΝΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	
ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ ΓΡΗΓ. ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 0257/1997 ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΡΜ. 0257/1997 ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1.000	
ΜΑΪΟΣ 2007	
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ	
ΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΣΕΡΡΩΝ 51 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΤΗΛ. 2810322617-2810221825	



Κ.Α.	ΥΠ.	Χ.Ι.	Υ(1-1)-Υ(1+1)	ΑΝΩΤΑΤΗ ΜΕΤΡΗΣΗ
1	3903464,719	634986,707	155,30	341907,524
2	3903491,000	634754,000	-28,261	179392,794
3	3903498,000	634625,000	-52,500	144474,600
4	3903501,000	634500,000	-75,000	109556,400
5	3903511,000	634375,000	-100,000	74638,200
6	3903524,000	634250,000	-125,000	39720,000
7	3903534,000	634125,000	-150,000	4,800
8	3903552,000	634000,000	-175,000	-31,200
9	3903565,000	633875,000	-200,000	-66,400
10	3903565,000	634474,000	-53,000	399182,000
11	3903564,000	634411,000	-78,000	203112,000
12	3903572,000	634325,000	-103,000	130378,000
13	3903663,000	634389,000	-44,000	209269,000
14	3903725,000	634295,000	-110,000	144686,000
15	3903725,000	634295,000	-110,000	144686,000
16	3903725,000	634295,000	-110,000	144686,000
17	3903741,000	634240,000	-155,000	99800,000
18	3903741,000	634240,000	-155,000	99800,000
19	3903801,112	634173,488	-182,512	54880,000
20	3903801,112	634173,488	-182,512	54880,000
21	3903801,112	634173,488	-182,512	54880,000
22	3903801,112	634173,488	-182,512	54880,000
23	3903822,108	634153,543	-202,557	9,447
24	3903884,897	634142,624	-213,173	-13,173
25	3903884,897	634142,624	-213,173	-13,173
26	3903884,897	634142,624	-213,173	-13,173
27	3903884,897	634142,624	-213,173	-13,173
28	3903884,897	634142,624	-213,173	-13,173
29	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
30	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
31	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
32	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
33	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
34	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
35	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
36	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
37	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
38	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
39	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
40	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
41	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
42	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
43	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
44	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
45	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
46	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
47	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
48	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
49	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
50	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
51	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
52	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
53	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
54	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
55	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
56	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
57	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
58	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
59	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112
60	3903910,828	634104,444	-249,556	-55,112

ΕΜΒΛΟΝ = 209891,00 μ2