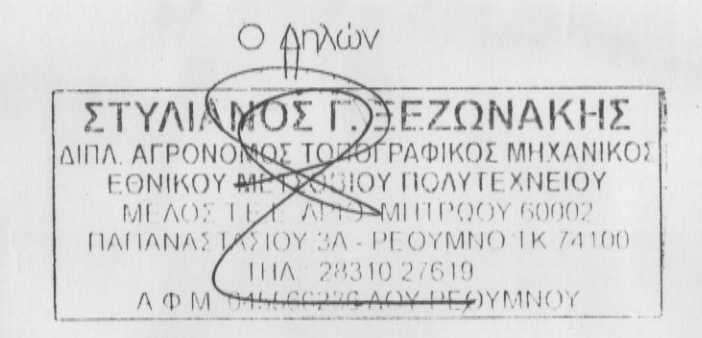


Το απεικονιζόμενο οικόπεδο με όρια τα 1,23...67,68,1
εμβαδού 12249,60 μ² φερόμενων ιδιοκτητών Καλλιτσάνης
Ευαγγελίας, Καλλιτσάνη Ερήνη, Καλλιτσάνη Μαρία
επικρατεί στη θέση "ΑΓΓΕΛΗ" στην κτηματική Περιφέρεια
του Δ.Δ. Γερανίου, Δήμου Νίκ. Φωκιά, Νομού Ρεθύμνου, εκτός
ορίων οικισμού και εκτός Ζ.Ο.Ε.
Το παραπάνω είναι όριο και οικοδομήσιμο σύμφωνα
με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Ρεθύμνο 16-04-2008



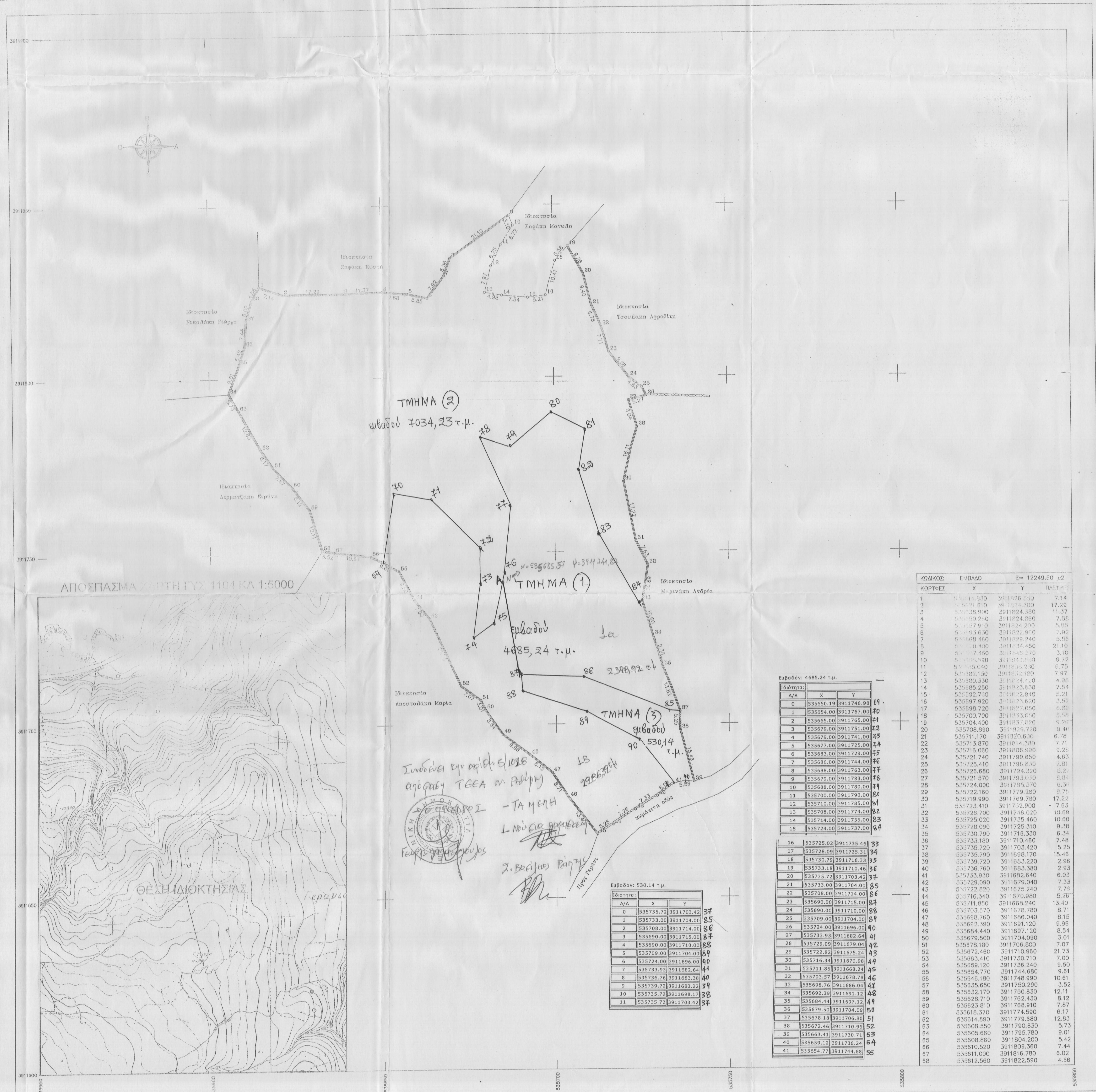
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. 24/5/85 Φ.Ε.Κ. 270Δ 31/5/85)

Αρτιότητα : 4000 μ² (κατά κανόνα)
Συντελεστής : 0,2
Συντελεστής : 0,1
Υψος : 7,5 μ
Ορόσειο : 2
Μέγιστη δόμηση 200 μ² για γήριδα εμβαδού μέχρι 4000 μ² (κατοικία)

4000 έως 8000 : 200+(E-4000) x 0,02
> 8000 : 200+(E-8000) x 0,01
1200-2000 : 150 + $\frac{E-1200}{10}$ μ²
750-1200 : 100 + $\frac{E-750}{9}$ μ²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Τα όρια του ακινήτου και οι συνοράριοι υποδείχθηκαν
επιτόπου από τον ιδιοκτήτη με απολυτικά διπλά του ευθύνη.
- Οι συντεταγμένες του τετραγώνου του διαγράμματος
αναφέρονται σε κρατικό σύστημα συντεταγμένων (ΕΓΣΑ 87).
- Το εμβαδόν του ακινήτου υπολογίστηκε αναλυτικά με βάση
την μέθοδο Σιμώ-Μαύριου.
- Από το παραπάνω δεν διέρχονται πυλώνες υψηλής τάσης.
- Από το παραπάνω δεν διέρχεται ρέμα.
- Ζώνες Προστασίας Αρχ./Κου Χώρου, έλεγχος εκκαθαρών και
μορφολογίας από την Αρχαία Σηλοκοπίας,
Φ.Ε.Κ.527/1/24.8.67,1242/Β/16-10-73, 387/Β/10-5-95
έλεγχος από την Μεσοδυτική Αρχαία.



ΚΩΔΙΚΟΣ	ΕΜΒΑΔΟ	E= 12249,60 μ ²
ΚΟΡΤΗΣ	X	Y
1	536614,830	3911876,600
2	536631,610	3911824,300
3	536638,900	3911824,300
4	536650,290	3911824,360
5	536672,910	3911842,200
6	536683,630	3911822,960
7	536688,480	3911829,240
8	536690,400	3911834,520
9	536697,490	3911846,570
10	536699,390	3911851,990
11	536699,040	3911855,930
12	536682,130	3911852,180
13	536680,330	3911844,420
14	536685,230	3911832,990
15	536692,710	3911822,940
16	536697,920	3911823,620
17	536698,720	3911827,050
18	536700,700	3911833,650
19	536704,400	3911832,990
20	536708,890	3911829,720
21	536711,170	3911820,600
22	536713,870	3911814,300
23	536716,080	3911806,890
24	536721,740	3911799,850
25	536725,410	3911796,830
26	536726,680	3911794,320
27	536721,570	3911793,030
28	536724,000	3911785,370
29	536722,160	3911779,280
30	536719,990	3911769,790
31	536723,410	3911752,900
32	536726,700	3911746,020
33	536725,020	3911735,460
34	536728,090	3911728,310
35	536730,780	3911716,330
36	536733,180	3911710,460
37	536735,720	3911703,420
38	536735,790	3911698,170
39	536739,720	3911683,220
40	536736,760	3911683,380
41	536733,930	3911682,640
42	536729,080	3911679,040
43	536722,820	3911675,240
44	536716,340	3911670,890
45	536711,850	3911668,240
46	536703,670	3911678,780
47	536698,760	3911686,040
48	536692,740	3911695,120
49	536684,440	3911697,120
50	536679,600	3911704,090
51	536678,180	3911706,800
52	536672,460	3911710,960
53	536663,400	3911710,710
54	536659,120	3911716,240
55	536654,770	3911744,680
56	536646,180	3911748,990
57	536635,650	3911750,200
58	536632,170	3911750,830
59	536628,710	3911762,430
60	536623,810	3911768,910
61	536618,370	3911774,590
62	536614,890	3911779,660
63	536608,550	3911790,830
64	536605,680	3911795,780
65	536600,860	3911804,200
66	536591,520	3911809,360
67	536581,000	3911816,780
68	536561,560	3911822,590

Συντάχθηκε την 16/04/2008
από τον Γ.Ε.Α. Καλλιτσάνη
Μ.Σ. Δασολόγος
- ΤΑ ΜΕΛΗ
L. ΝΟΥΛΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ
2. ΒΑΛΑΧΟΣ ΠΑΝΟΣ

Εμβαδόν: 530,14 τ.μ.

Α/Α	X	Y
0	535735,72	3911703,42
1	535733,00	3911704,00
2	535708,00	3911714,00
3	535690,00	3911715,00
4	535690,00	3911710,00
5	535709,00	3911704,00
6	535724,00	3911696,00
7	535733,93	3911682,64
8	535736,76	3911683,36
9	535739,72	3911683,22
10	535735,79	3911698,17
11	535735,72	3911703,42

Εμβαδόν: 4685,24 τ.μ.

Α/Α	X	Y
0	535650,19	3911746,98
1	535654,00	3911767,00
2	535665,00	3911765,00
3	535679,00	3911751,00
4	535679,00	3911741,00
5	535677,00	3911725,00
6	535683,00	3911729,00
7	535686,00	3911744,00
8	535688,00	3911763,00
9	535679,00	3911783,00
10	535688,00	3911780,00
11	535700,00	3911790,00
12	535710,00	3911785,00
13	535708,00	3911774,00
14	535714,00	3911755,00
15	535724,00	3911737,00

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΕΞΟΝΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π

ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 3Α ΡΕΘΥΜΝΟ Τ.Κ 74100
ΤΗΛ. - ΦΑΞ 2831027619 email: skezon@otenet.gr

ΘΕΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΚΑΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΚΑΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ
ΚΑΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗ ΜΑΡΙΑ

ΘΕΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚ. ΦΩΚΙΑ
Δ.Δ. ΓΕΡΑΝΙΟΥ
ΤΟΠΟΝΥΜΙΟ ΑΓΓΕΛΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500
ΕΜΒΑΔΟ: 12249,60 μ²

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2008
ΜΕΛΕΤΕΣ 2008/ΑΠΡΙΛΙΟΥ ΚΑΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Γ. ΕΞΟΝΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΙ.ΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΓΡΟΝΟΜΗΤΡΟΥ 60002
ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 3Α ΡΕΘΥΜΝΟ Τ.Κ 74100
ΤΗΛ. 28310 27619
Α.Φ.Μ. 045562303 Μ.Σ. ΡΕΘΥΜΝΟΥ