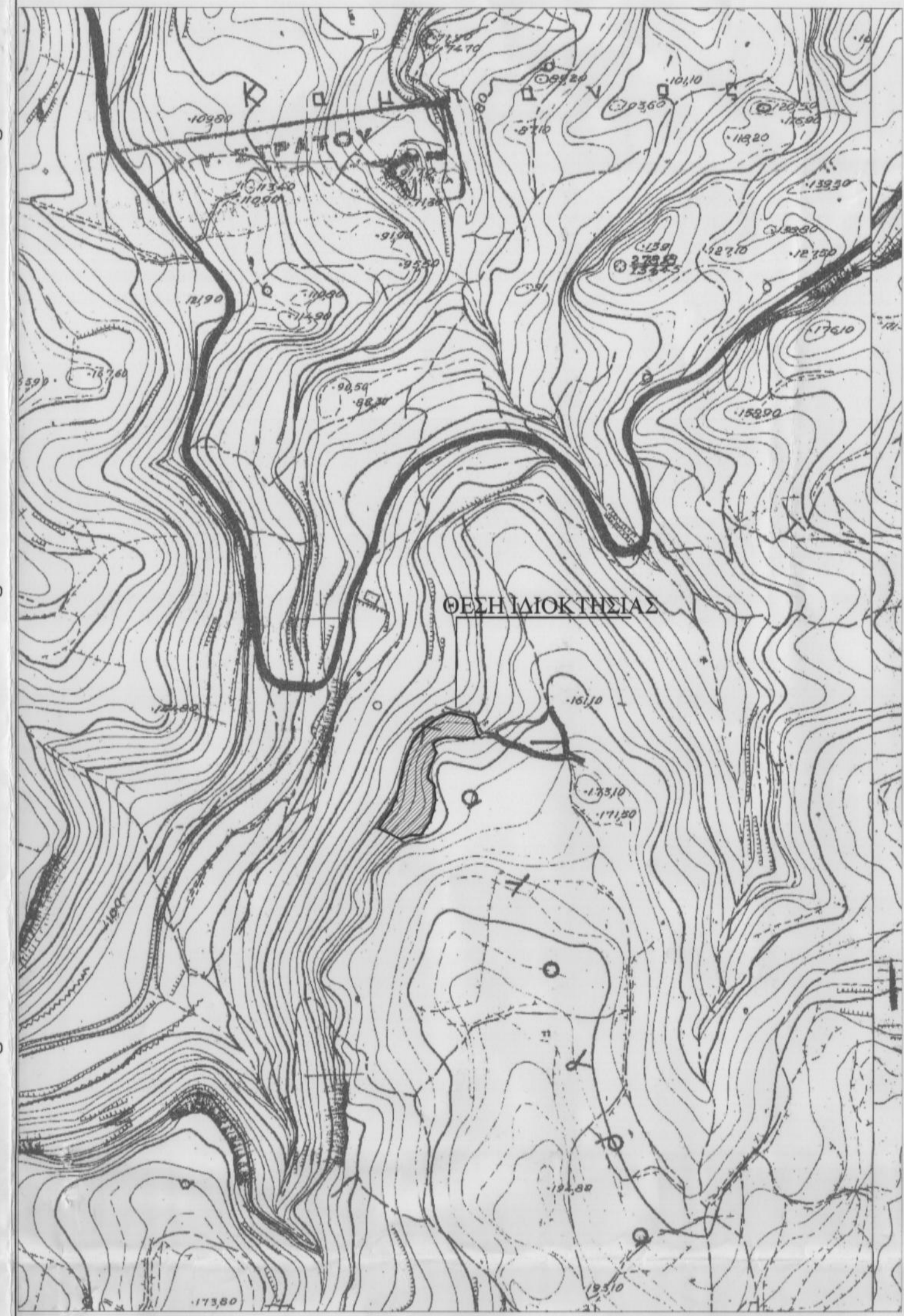




ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΣ ΟΡΓΙΣΜΟΣ					
ΔΠΧΕΙΟ	Y	ΔΠΧΕΙΟ	Y		
1	532700.876	3907777.488	2	532696.914	3907780.032
5	532673.389	3907783.827	6	532666.295	3907780.970
8	532644.894	3907763.593	9	532633.035	3907746.580
11	532638.850	3907731.541	12	532634.100	3907718.380
14	532617.406	3907887.973	15	532612.104	3907677.933
17	532597.930	3907857.939	20	532619.208	3907783.451
22	532707.850	3907758.336	23	532705.989	3907761.446
26	532693.749	3907755.666	37	532689.784	3907754.783
36	532673.711	3907740.808	41	532685.057	3907755.584
43	532651.390	3907745.883	44	532657.983	3907731.192
46	532651.919	3907713.175	47	532656.914	3907707.741
49	532656.528	3907695.504	50	532660.775	3907689.266
52	532654.385	3907695.110	53	532650.747	3907659.479
55	532633.025	3907650.354	56	532621.919	3907645.708
59	532644.585	3907649.689			

- Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

1. Το υπό τα στοιχεία 56-57-17-16-15-14-13-12-11-10-9-8-7-6-5-20-4-2-1-26-33-32-34-36-37-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-65-55-56, οριζόμενο αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας Μαρτινέρκη Εμμανουήλ ευρίσκεται στη θέση "Καλογρέ" εκτός των ορίων του οικισμού Αγίου Κωνσταντίνου του Δήμου Νικηφόρου Φωκά.
 - Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο (εφόσον αποδοκιμάζεται ότι προϋπάρχει ως έχει την 31-12-2003 ημέρα δημοσίευσης του Ν.3212/2003)
 2. Εμβαδόν αγροτεμαχίου Ε=5317.84τ.μ.
 3. Οροι Δόμησης
Π.Δ.24-5-85(ΦΕΚ 270Δ 31-5-85)
Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308Α 31-12-03)
-αρτιότητα 4000τ.μ.
-συστ. δόμησης 0.20
-συστ. κάλυψης 0.10
-μέγ. ύψος 7.50μ.+1.50 για στέγη και 4.00μ. για λοόγια κτίσματα
-όροφοι 2
-πλάγιες αποστάσεις 15.00μ.
-πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο 25μ.
 4. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.651/77 αρ.5
 5. Από το ακίνητο δεν διέρχονται πυλώνες υψηλής τάσης.
 6. Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη
 7. Οι εμβαδομετρήσεις έγιναν αναλυτικά από το συνημμένο πίνακα συσταγμένων και τη σχέση $E=1/2Σ(x_i - x_{i+1})$
 8. Το σύστημα συσταγμένων είναι το ΕΓΣΑ '87.
 9. Η απόσταση του ακινήτου απο τη θάλασσα είναι περίπου 4000μ.



ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΑΤΘΑΙΟΣ ΣΤΕΜΠΙΣΚΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΚΑΦΑΤΟΥ Κ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1, 74100 ΡΕΘΥΜΝΟ
ΤΗΛ. 28310-26144

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΜΑΡΝΙΕΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΕΡΓΟ
ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΚΑΡΠΟΛΑΚΗ
ΑΡ. ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΣΗ
"ΚΑΛΟΓΡΕ" ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΦΩΚΑ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο ΕΠΕΡΧΟΜΕΝΟΣ
Εργόνη Ελ. Κατσάνδρα
ΜSc Δασολόγος

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2010

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΜΑΤΘΑΙΟΣ ΣΤΕΜΠΙΣΚΑΚΗΣ
ΔΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΙ
ΥΔΡΟΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΟ ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ
ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΜΗΤΡ. 48167
ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΚΑΦΑΤΟΥ 1 ΕΓΓΥΜΝΟ ΤΗΛ. 25144
ΑΦΜ: 0422...

Συντάχθηκε την 01/09/2010
πρόσβαση ΤΕΕΑ Ν. Ρεθύμνου
- ΤΑ ΜΕΛΗ -
1. παραγωγή νότια
2. Βασιλάος Ριζής