

ΕΛΕΓΧΟΦΗΚΕ
σύμφωνα με τις με κλίμακα σχέδια
διορθώσεως - συμπληρώσεως της
Μετρήτης: 28/03/2013

ΔΕΛΤΑ ΚΟΝΤΡΟΛΛΙΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και αναφέρεται στην Πράξη Χαρακτηρισμού με
αριθμό 18699/1400/18-04-2013
για το υπόλοιπο ακίνητο) υπαίτιος της σε φάση
καμία ευθύνη για εκκίνηση από πρώτους ή άλλη αυτή,
εμπράσιμους δικαιώματος. Η Γραφεία Πράξη
Χαρακτηρισμού αφορά μόνο το υποκείμενο και τη
μορφή της συγκεκριμένης έκτασης.
ΜΟΝΑΧΗ 15-04-2013

ΦΩΤΙΟΣ ΚΡΑΛΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ Μ.Σ.Σ.



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ 661/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ Πτυχ. Πολ. Μηχανικός Τ.Ε. κάτοικος Μυτιλήνης οδός Κ. ΔΑΒΑΚΗ 2

έχοντας υπόψη τις κάτωθι διατάξεις:

α) Τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν στην περιοχή

β) Του Ν. 661/77 και ειδικότερα των άρθρων 4,5 και 6.

ΔΗΛΩΝΩ: Ότι το εναντι εκινώζόμενο ελαστικότητα με τα στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,1)

ιδιοκτησίας ΑΝΤΩΝΕΛΛΗ ΕΥΘΥΜΙΟΥ ευρίσκεται στη θέση "ΑΓΡΕΛΙΤΗΣ" της αγροτικής περιφέρειας ΑΦΑΛΩΝΑ και είναι

άρητο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα. Στην περιοχή

του ακινήτου δεν έχει κυρωθεί καμία πράξη του άρθρου 12 του Ν. 1337/83 σύμφωνα με τον Νόμο 2242/84 το ακίνητο

δεν ευρίσκεται σε ρέμα, ζώνη ανισόλου και παραλλας, αρχαιολογικό χώρο, βιότοπο και Δημόσιο κτήμα.

Ο ΔΗΛΩΝ
ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΣΤ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. Ε.Α.Ε.
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: Ε.Ε.Κ. 13620
Κ. ΔΑΒΑΚΗ 2 - ΜΥΤΙΛΗΝΗ 81100
ΑΦΜ: 040463391 - ΔΟΥ: ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

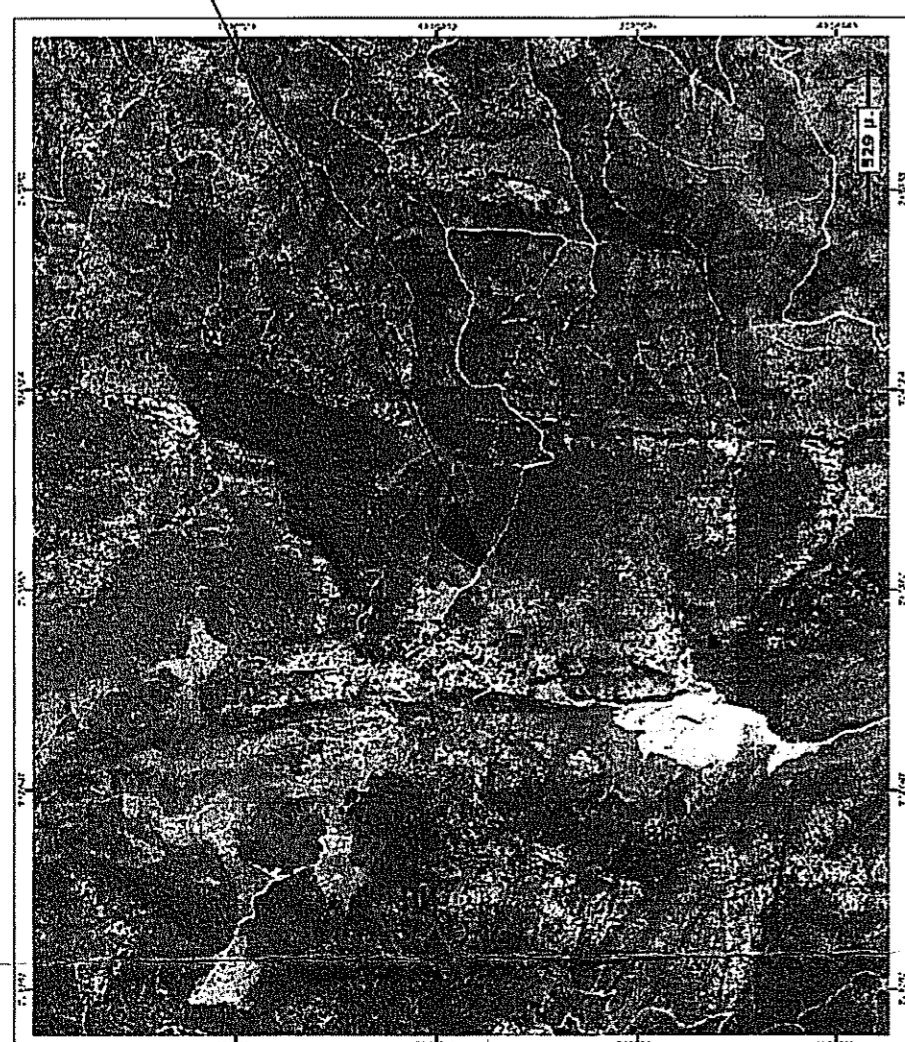
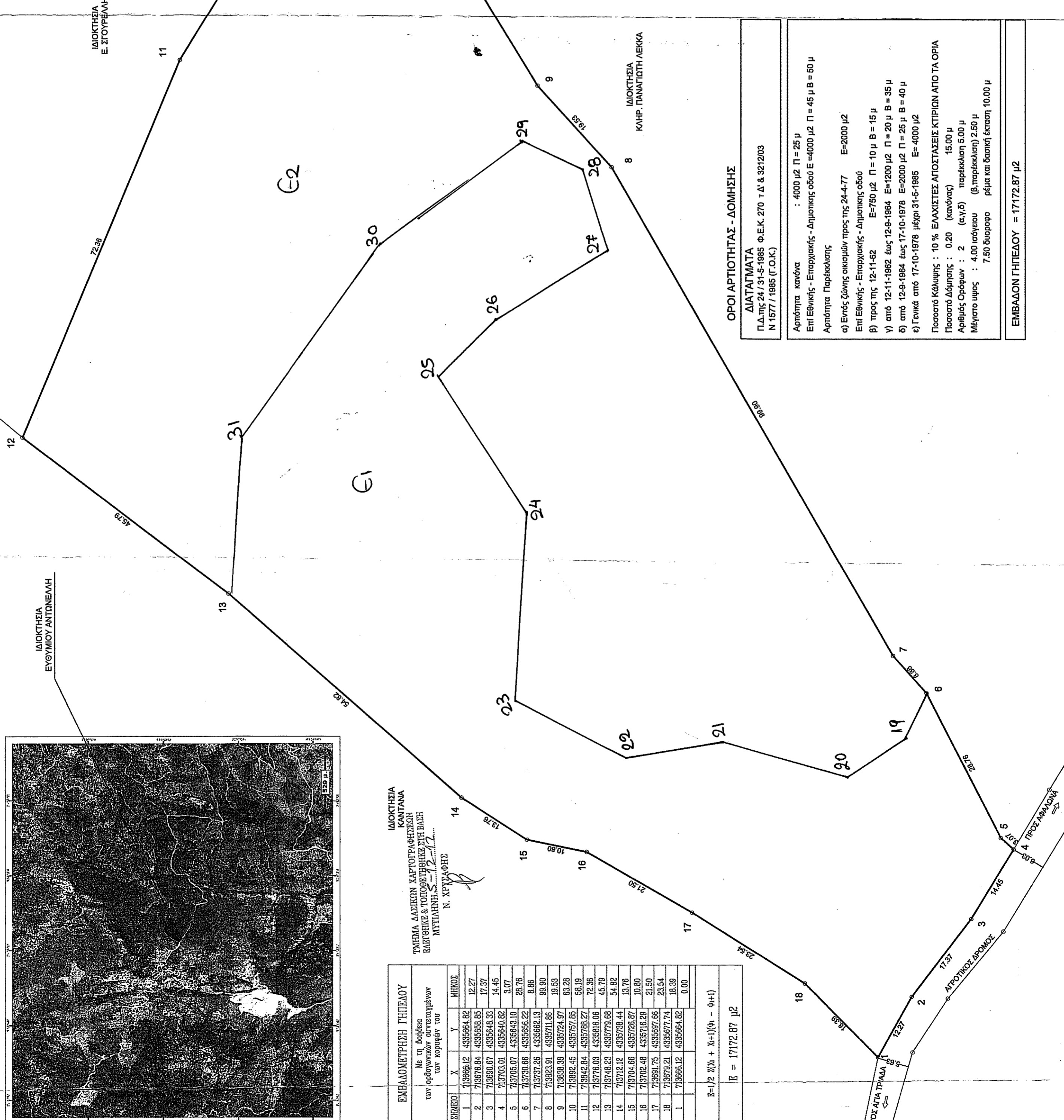
ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΑΝΤΩΝΕΛΛΗΣ
δηλώνει ότι τα όρια του ελαστικότητας όπως φαίνονται στο παραπλεύρως τοπογραφικό
διάγραμμα και υπέδειξε στον μηχανικό είναι ορθά.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :	ΑΝΤΩΝΕΛΛΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ
ΕΡΓΟ :	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΛΑΣΤΙΚΗΜΑΤΟΣ
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ :	ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΑΓΡΕΛΙΤΗΣ" ΤΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΦΑΛΩΝΑ - ΛΕΣΒΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :	ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ ΠΤΥΧ. ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. Κ.ΔΑΒΑΚΗ 2 ΜΥΤΙΛΗΝΗ Τηλ. 2251 0 45166
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κλίμακα	1 : 500
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2012
	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
	ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΣΤ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. Ε.Α.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: Ε.Ε.Κ. 13620 Κ. ΔΑΒΑΚΗ 2 - ΜΥΤΙΛΗΝΗ 81100 ΑΦΜ: 040463391 - ΔΟΥ: ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΙΜΕΝΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ 87		
19	713723,10	4335660,00
20	713716,30	4335670,20
21	713722,70	4335692,50
22	713719,80	4335709,50
23	713730,20	4335729,20
24	713763,50	4335726,90
25	713787,30	4335742,70
26	713797,32	4335732,37
27	713809,40	4335712,36
28	713823,67	4335716,74
29	713828,80	4335727,80
30	713811,00	4335753,20
31	713777,00	4335778,00
Εολ=17.172,87 τ.μ.		
Ε1=6.966,67 τ.μ.		
Ε2=10.206,2 τ.μ.		



ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	713696,12	4335664,82	12,27
2	713776,84	4335658,85	17,37
3	713690,87	4335648,33	14,45
4	713703,01	4335640,82	3,07
5	713705,07	4335643,10	28,76
6	713730,66	4335656,22	8,86
7	713737,26	4335662,13	99,90
8	713823,91	4335711,86	19,53
9	713838,38	4335724,97	69,28
10	713822,45	4335757,85	56,19
11	713842,84	4335788,27	72,36
12	713776,03	4335818,06	45,79
13	713748,23	4335779,80	54,82
14	713712,12	4335798,44	13,76
15	713704,66	4335726,87	10,80
16	713702,48	4335716,29	21,50
17	713691,75	4335697,86	23,54
18	713679,21	4335677,74	18,39
1	713666,12	4335664,82	0,00

Ε=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Yi - Yi+1)
Ε = 17172,87 μ2

ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ - ΔΟΜΗΣΗΣ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ Π.Δ.Π.Σ 24 / 31-5-1985 Φ.Ε.Κ. 270 Τ.Δ & 3212/03 Ν. 1577 / 1985 (Γ.Ο.Κ.)
Αρτέλιτα κανόνα : 4000 μ2 Π = 25 μ Επί Εθνικής - Επαρχιακής - Δημοτικής οδού Ε = 4000 μ2 Π = 45 μ Β = 50 μ
Αρτέλιτα Παρέκλισης α) Εντός ζώνης οικισμών προς τις 24-4-77 Ε = 2000 μ2 Επί Εθνικής - Επαρχιακής - Δημοτικής οδού Ε = 750 μ2 Π = 10 μ Β = 15 μ β) προς τις 12-11-82 Ε = 750 μ2 Π = 20 μ Β = 35 μ γ) από 12-11-1982 έως 12-9-1984 Ε = 1200 μ2 Π = 20 μ Β = 35 μ δ) από 12-9-1984 έως 17-10-1978 Ε = 2000 μ2 Π = 25 μ Β = 40 μ ε) Γενικά από 17-10-1978 μέχρι 31-5-1985 Ε = 4000 μ2
Ποσοστό Κάλυψης : 10 % ΕΛΛΗΧΙΣΤΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ Ποσοστό Δόμησης : 0,20 (κανόνες) 15,00 μ Αριθμός Ορόφων : 2 (α.γ.δ) παρέκλιση 5,00 μ Μέγιστο ύψος : 4,00 μέτρου (β.παρέκλιση) 2,50 μ 7,50 διαυροφω ρέμα και διασκή έκταση 10,00 μ
ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ = 17172,87 μ2

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΑΝΤΩΝΕΛΛΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Ε. ΣΤΟΥΡΕΛΛΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΑΗΡ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΛΕΚΚΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΑΤΑΝΑ
ΚΑΡΤΟΓΡΑΦΙΣΜΩΝ
ΒΛΕΠΟΝΤΙΚΕΣ & ΤΟΠΟΘΕΤΩΝΕΣ ΣΤΗ ΒΑΛΙΑ
ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ Σ. 12-17
Ν. ΧΡΥΣΑΦΗΣ

ΠΡΟΣ ΑΓΙΑ ΠΡΑΞΑ
ΠΡΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΝ ΔΡΟΜΟΝ
ΠΡΟΣ ΑΦΑΛΩΝΑ