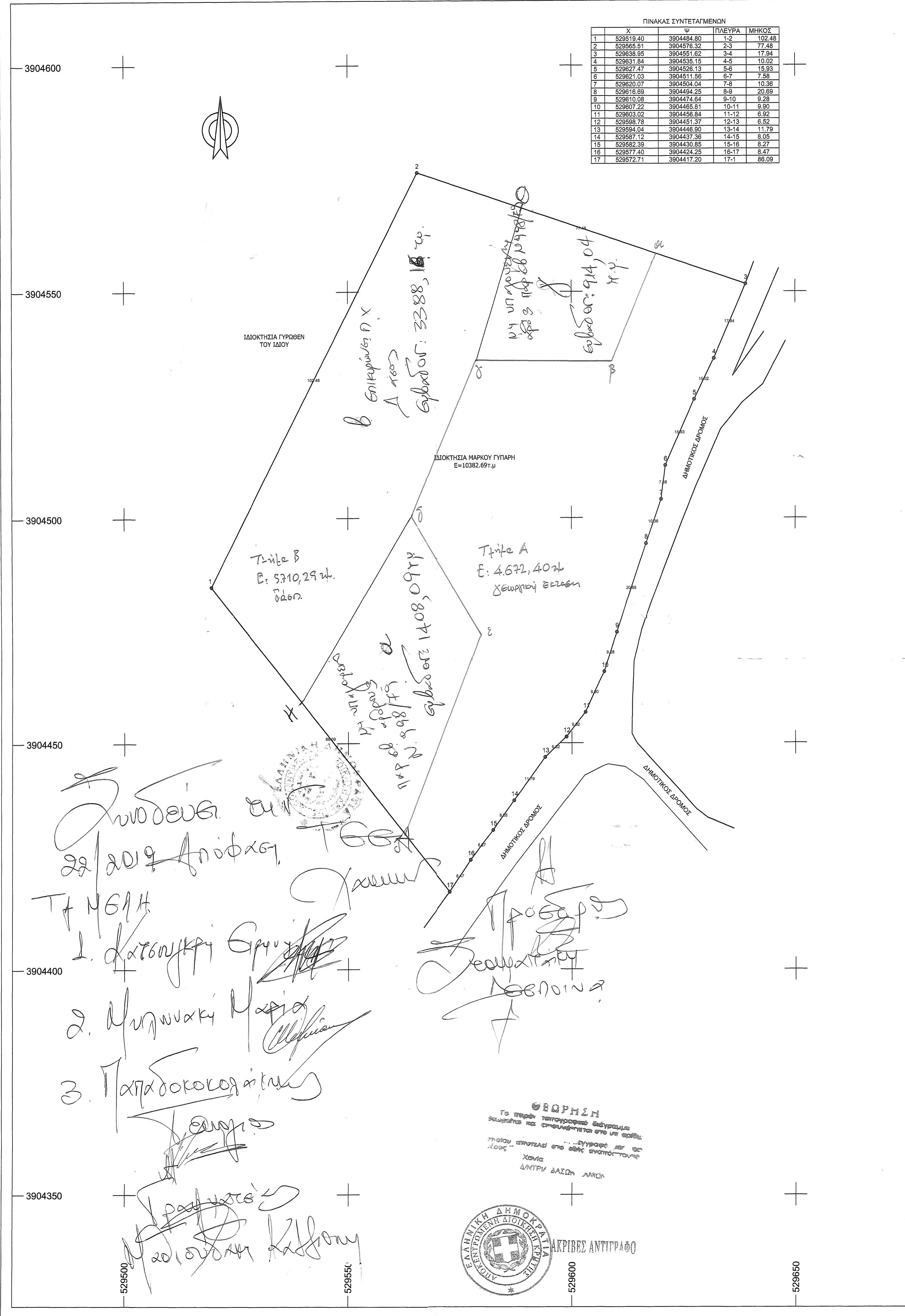
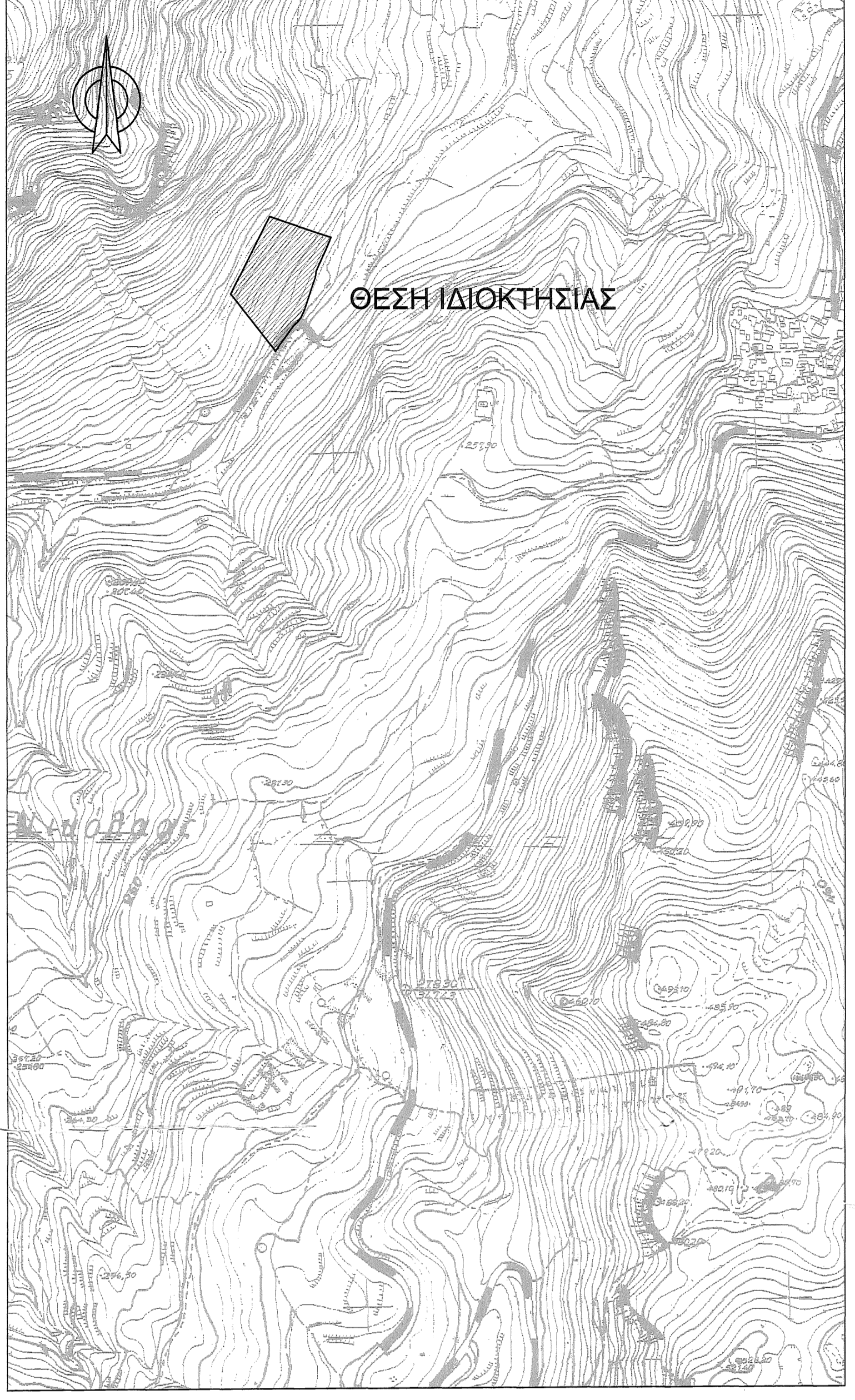


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Χ	Υ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
1	529519.40	3904484.80	1-2 102.48
2	529565.51	3904576.32	2-3 77.48
3	529638.95	3904551.62	3-4 17.84
4	529631.84	3904536.15	4-5 10.02
5	529627.47	3904529.13	5-6 18.83
6	529621.03	3904511.66	6-7 7.58
7	529620.07	3904504.04	7-8 10.36
8	529618.69	3904494.25	8-9 20.89
9	529610.08	3904474.64	9-10 9.28
10	529607.22	3904465.81	10-11 9.90
11	529603.02	3904456.84	11-12 6.92
12	529598.78	3904451.37	12-13 6.62
13	529594.04	3904446.90	13-14 11.79
14	529587.12	3904437.36	14-15 8.05
15	529582.39	3904430.85	15-16 8.27
16	529577.40	3904424.25	16-17 8.47
17	529572.71	3904417.20	17-1 86.09



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ ΚΛ. 1-5000



ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



Δήλωση Μηχανικού Ν.651/77
 1. Το υπό τα στοιχεία (1-2-3-4-5-6-..... 16-17-1) με Ε=10382.69τ.μ. , οριζόμενο γεωτεμάχιο ενία ιδιοκτησία του ΓΥΠΑΡΗ ΜΑΡΚΟΥ και βρίσκεται στη θέση " ΜΟΥΡΕΣ " εκτός των ορίων του οικισμού ΑΣΗ ΓΩΝΙΑΣ , Τ.Κ ΑΣΗ ΓΩΝΙΑ , Δ.Ε ΑΣΗ ΓΩΝΙΑΣ , Δ.ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ Π.Ε ΧΑΝΙΩΝ . Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα .
 2. Από το παρόν γεωτεμάχιο δεν διέρχονται πυλώνες υψηλής τάσης ΔΕΗ ούτε αγωγός φυσικού αερίου.
 3. Το παρόν γεωτεμάχιο δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρυσμα.
 4. Το παρόν γεωτεμάχιο βρίσκεται εκτός περιοχής NATURA 2000 σε απόσταση μεγαλύτερη των 200μ.

ΚΑΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ Π. ΑΕΤΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 Μέλος Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. Αρ.Μ. 47677
 ΜΕΣΙΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΚΑΤΩ ΒΑΛΣΑΜΟΝΕΡΟ 7100 ΡΕΘΥΜΝΟ
 ΤΗΛ. - FAX: 28310 31170
 ΑΦΜ: 124494785 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Δήλωση Ιδιοκτήτη Ν 4030/2011
 1.Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΜΑΡΚΟΣ ΓΥΠΑΡΗΣ Δήλώνει ότι : τα όρια του ακινήτου με στοιχεία(1-2-3-4-5-6-..... 16-17-1)και εμβαδόν Ε = 10382.69 τ.μ. που ευρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού ΑΣΗ ΓΩΝΙΑΣ Τ.Κ ΑΣΗ ΓΩΝΙΑΣ Δ.Ε ΑΣΗ ΓΩΝΙΑΣ Δ. ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ Π.Ε ΧΑΝΙΩΝ υπεδείχθησαν από εμένα και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του ακινήτου και για την ύπαρξη και την αίτια του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο δηλών

Εμβαδόν ακινήτου
 Ε(1-2-3-4-5-6-..... 16-17-1)=10382.69τ.μ.
 1.Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογιστήκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
 2.Το σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ 87 .
 Η ένταξη έγινε με το σύστημα GPS με ακρίβειας ένταξης
 : Horizontal: ±5 mm + 1 ppm , Vertical: ±10 mm + 2 ppm
 και κάνοντας χρήση ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ ΝΕΡΟΣ

Όροι δόμησης & χρήσεις γης
 Σύμφωνα ΠΔ 24.31-5-85 (ΦΕΚ 270Δ') όπως έχει τροποποιηθεί με το (ΦΕΚ308Α/31-12-03) και ισχύει αρπότητα κατά κανόνα 4000τ.μ. , με 25μ πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο.
 Συντελεστής δόμησης..... 0-4000τ.μ.:Σ.Δ 0.05
 4000-8000τ.μ.:Σ.Δ 0.02
 8000-12000τ.μ.:Σ.Δ 0.01
 - Μέγιστος αριθμός ορόφων.....2
 - Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος:.....7.50 μ.(+1.20 στέγη)
 - πλάνιες αποστάσεις 15μ από τον άξονα δημοτικού δρόμου βάσει του ΠΔ.209/ 98 άρθρο 2 παρ 2.ζ
 - οπίσθιες αποστάσεις 15μ από τα όρια όμορων ιδιοκτησιών

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ	
ΑΕΤΟΣ ΚΑΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε <small>ΚΑΤΩ ΒΑΛΣΑΜΟΝΕΡΟ - ΤΚ 74100 - ΡΕΘΥΜΝΟ τηλ. 2831031170, 6979983177 email: aetoskallitsounakis@gmail.com</small>	
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΓΥΠΑΡΗΣ ΜΑΡΚΟΣ	
ΕΡΓΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΘΕΣΗ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΣΗ ΓΩΝΙΑΣ, ΣΤΗΝ ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ <<ΜΟΥΡΕΣ>> ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΣΗ ΓΩΝΙΑΣ , ΔΗΜΟΣ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ, Π.Ε ΧΑΝΙΩΝ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΔ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2016	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	
ΚΑΛΙΤΣΟΥΝΑΚΗΣ Π. ΑΕΤΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. Μέλος Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. Αρ.Μ. 47677 ΜΕΣΙΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΤΩ ΒΑΛΣΑΜΟΝΕΡΟ 7100 ΡΕΘΥΜΝΟ ΤΗΛ. - FAX: 28310 31170 ΑΦΜ: 124494785 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ	