



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

Πάτρα, 13-07-2004.

Αρ. Πρωτ. 5957.

Τμήμα : Προστασίας  
Ταχ. Διεύθυνση : Αγ. Ανδρέου 140  
Ταχ. Κώδικας : 26110 Πάτρα  
Πληροφορίες : *Μ. Τζιμίκου*  
Τηλέφωνα : 2610310666, 2610311824  
Fax : 2610317108

ΠΡΟΣ: κ. Πτερίνη Νικόλαο κ' Κων/νο  
του Αντωνίου  
κατ. Κορινθίου κ' Πουκεβιά  
ΠΑΤΡΑ.

ΚΟΙΝ.: Όπως πίνακας διανομής

**ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ**

(Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/1979)

**Ο Δασάρχης Πατρών**

Έχοντας Υπόψη:

1. Τα άρθρα 3,4,11,12,13, και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289<sup>Α</sup>/29-12-1979) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας.», όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303 Α/24-12-2003)
2. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτιστεί δασολόγιο, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/79.
3. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαιών) με θέμα «Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων.»
4. Την από *24-06-2004* αίτηση των *Νικολάου κ' Κων/νου Πτερίνη* του *Αντωνίου* κατοίκου *Κορινθίου κ' Πουκεβιά ΠΑΤΡΑ* με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003.
5. Την από *02-07-2004* έκθεση - εισήγηση του Δασολόγου της Υπηρεσίας μας κ. *Μαρίας Τζιμίκου*, ο οποίος προτείνει τον χαρακτηρισμό της έκτασης

**ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ**

Ως **ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ** του άρθρου 3 παρ.6α του Ν. 998/79, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003, την έκταση που βρίσκεται στη θέση <<.....*Αχαΐο*.....>> Δημ. Διαμερίσματος .....*Αχαΐου*..... του Δήμου .....*Ολυνθίας*....., Περιφέρειας Δασαρχείου Πατρών εμβαδού.....*4002,32*.....τ.μ. όπως απεικονίζεται στο από .....*Ιουνίου 2004*.....και υπό κλίμακα 1:50.. τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ/κου Μη/κού *Πετρόπουλου Λευτέρη* με στοιχεία:.....  
*Α-Β-Γ- - - - -Θ-Α.*

και ορίζεται:

Βόρεια: Με *αγρούς*  
Νότια: Με *αγρούς*  
Ανατολικά: Με *δημοτική οδό*  
Δυτικά: Με *αγρούς*

Ο χαρακτηρισμός αυτός της έκτασης στηρίζεται στην εισήγηση του προαναφερθέντος Δασολόγου στην οποία περιγράφονται αναλυτικά η μορφολογία του εδάφους, η υπάρχουσα φυτοκάλυψη, η σημερινή διαχείριση κ.λ.π. Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.

Κατά της πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις από ενδιαφερομένους, το Δημόσιο και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει ή φέρεται ότι έχει ή προτίθεται να δημιουργήσει έννομη σχέση με την έκταση, καθώς και από κάθε πολίτη κατά την υποχρέωση του που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2 παραγ.1 του Ν.998/79 για την προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, μέσα σε δύο (2) μήνες από της κοινοποίησης, σ' αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης, ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Αχαΐας.

Οι έννομες συνέπειες ως προς τον παραπάνω χαρακτηρισμό της έκτασης επέρχονται μόνον εφόσον τηρηθούν οι παραπάνω, διατυπώσεις δημοσιότητας. Η υπηρεσία μας λόγω ελλείψεως πιστώσεων, αδυνατεί προς το παρόν να προβεί στη δημοσίευση αυτή, μπορεί όμως ο ίδιος ο ενδιαφερόμενος για επίσπευση της διαδικασίας, να προβεί στη δημοσίευση αυτή με την υποχρέωση να προσκομίσει στο Δασαρχείο μας τα αποδεικτικά δημοσιεύσεως.

Ε.Γ.Γ.

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

ANT. ΚΑΝΤΑΡΤΖΟΠΟΥΛΟΣ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δ/νση Δασών Αχαΐας  
Αγ. Ανδρέου 140  
Πάτρα
2. Κτηματική Υπηρεσία Δημοσίου  
Γούναρη 11<sup>Α</sup>  
Πάτρα
3. Δήμος.....Ορεινίας..... - .....Λουβιτιά.....  
(για ανάρτηση-δημοσίευση ένα μήνα στο  
Δημοτικό Κατάστημα)