



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Γ. Μαύρου 2
Κτίριο Δ.Ο.Υ. - 851 00 Ρόδος
Πληροφ.: Τσαούσης Αλέξανδρος
Τηλέφωνο : 2241043682
FAX: 2241043691

Ρόδος 25-01 - 2008

Αριθ. Πρωτ.:9218/07

ΠΡΑΞΗ

Χαρακτηρισμού έκτασης
(Κ.Μ. 407Α γαιών Κώ - Εξοχής)

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/79 "περί προστασίας των δασών κ.λ.π. (ΦΕΚ 289 Τ. Α 29-12-79) και τις διατάξεις του Π.Δ. 1213/81" περί αναδιαρθρώσεως κ.λ.π.
- 2.- Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 του Ν. 3208/03 (ΦΕΚ 303 Α' /24-12-03).
- 3.- Την από **08-10-2007** αίτηση του **Σοφού Μιχαήλ** του **Παντελή**, κατοίκου **Κώ** κ.λ.π. δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτει το έννομο συμφέρον.
- 4.- Τα σχετικά έγγραφα : Την αρ. **819/15-10-07** έκθεση αυτοψίας των δασοπόνων της υπηρεσίας μας **Θεμιστοκλή Σεκαρά & Αγγελικής Καραναστάση** την αρ.πρωτ.**9218/31-12-07** υποβολή αποσπάσματος ορθοφωτοχάρτη της τοπογράφου της υπηρεσίας μας **Κουντούρη Θεανώς**, την αρ.πρωτ.**224/9-01-08** εισήγηση του δασολόγου της υπηρεσίας μας **Τσαούση Αλέξανδρου**, καθώς και το από **Σεπτέμβριο 2007** τοπογραφικό διάγραμμα με κλιμ. **1:500** του αγρ. τοπογράφου μηχανικού **Παπανικολάου Ηλία**, στο οποίο απεικονίστηκε από τους ανωτέρω δασοπόνους η βλάστηση και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση αυτοψίας και το οποίο θεωρήθηκε, επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας πράξης χαρακτηρισμού.
- 5.- Τα περιεχόμενα των πιο πάνω εγγράφων από τα οποία προκύπτει ότι:
Ολόκληρη η **Κ.Μ.407Α** γαιών **Κώ – Εξοχής**, εμβαδού **κατά τίτλο 5914τ.μ.**, και **βάσει συντεταγμένων 5987τ.μ.**, που στο σχετικό σχεδιάγραμμα προσδιορίζεται με τα στοιχεία (**Α, Β, Γ, Θ, Η, Ι, Κ, Α**), αποτελεί γεωργική έκταση με ετήσια **πρώδη βλάστηση** και κατατάσσεται στις γεωργικές εκτάσεις, (άρθρο 3, παρ. 6α, Ν. 998/79).

Χαρακτηρίζουμε

- 1.- Ολόκληρη την **Κ.Μ. 407Α** γαιών **Κώ – Εξοχής**, εμβαδού **κατά τίτλο 5914τ.μ.**, και **βάσει συντεταγμένων 5987τ.μ.**, που στο σχετικό σχεδιάγραμμα προσδιορίζεται με τα στοιχεία (**Α, Β, Γ, Θ, Η, Ι, Κ, Α**), ως **γεωργική έκταση** κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 6α Ν. 998/79, όπως ισχύει σήμερα.
- 2.- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 3 του Ν. 998/79 κατά της πράξης μας αυτής επιτρέπονται Αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και παντός άλλου φυσικού ή Νομικού προσώπου που έχει έννομο συμφέρον.
Οι αντιρρήσεις προβάλλονται σε διάστημα δύο μηνών από της κοινοποιήσεως ή εφόσον δεν συντρέχει λόγος κοινοποίησης από της δημοσίευσής στον ημερήσιο τύπο, ενώπιον των Επιτροπών Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 του Ν. 998 / 79 .

- 3.- Ο Δήμος Κώ παρακαλούμε να αναρτήσει την πράξη μας αυτή για ένα μήνα στην πινακίδα ανακοινώσεων και να μας στείλει το σχετικό αποδεικτικό ανάρτησης.
- 4.- Το Δασονομείο Κω παρακαλείται να επιδώσει αντίγραφο της πράξης στον ενδιαφερόμενο που αναφέρεται πιο πάνω και να μας στείλει τα σχετικά αποδεικτικά επίδοσης.
- 5.- Περίληψη της πράξης μας αυτής να δημοσιευτεί σε δύο (2) τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία των Αθηνών ή της Θεσ/νίκης, με πανελλήνια κυκλοφορία.
- 6.- Οι έννομες συνέπειες ως προς το χαρακτηρισμό έκτασης, ως δασικής ή μη, επέρχονται μόνο από την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας, του ενδιαφερομένου ιδιώτη δυναμένου να επισπεύσει ο ίδιος τις διατυπώσεις δημοσιότητας και να γνωστοποιήσει τις πράξεις δημοσιότητας στην αρμόδια Δασική αρχή (1038/88 Σ.τ.Ε.).
- 7.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν παράγει κανένα έννομο αποτέλεσμα έναντι οποιασδήποτε Αρχής ή ιδιώτη, εάν δε συνοδεύεται από τη σχετική βεβαίωση της Δ/νσης Δασών, ότι έχουν τελεσιδικήσει οριστικά όλες οι προβλεπόμενες από το άρθρο 14 του Ν. 998/79 διαδικασίες.
- 8.- Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν υποκαθιστά τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις από άλλες Υπηρεσίες (Πολεοδομία, Αρχαιολογική Υπηρεσία κ.λ.π.) για την αλλοίωση της μορφολογίας του εδάφους.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- 1) Δασονομείο Κω
- 2) Δασοφύλακα
Κω
- 3) Δήμο
Κώ
- 4) Ενδιαφερόμενο
Σοφό Μιχαήλ του Παντελή
κατ. Κώ τηλ:22420-24106
- 5) Πολεοδομικό Γραφείο
Επαρχείου Κω
- 6) Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου
Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
Δια της Δ/σεως Δασών Περιφέρειας
Επτανήσου 35 - Ερμούπολη
84 100 Σύρος

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΔΩΔ/ΝΗΣΟΥ



Φίλιππος Κοντίσης
Δασολόγος με βαθμό Α΄