

a/a



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

Πάτρα, 20/02/2020

Αρ. Πρωτ. 6875/698

Τμήμα : Προστασίας  
Ταχ. Διεύθυνση : Αγ. Ανδρέου 140  
Ταχ. Κώδικας : 26110 Πάτρα  
Πληροφορίες : Κοπίου Κατερίνα  
Τηλέφωνα : 2610310666, 2610311824  
Fax : 2610317108

ΠΡΟΣ: κ. Καραβιώτη Θεωδώρου  
του  
κατ. Πατρών

ΚΟΙΝ.: Όπως πίνακας διανομής

**ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ**

(Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/1979)

**Ο Δασάρχης Πατρών**

Έχοντας Υπόψη:

1. Τα άρθρα 3,4 και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289<sup>Α</sup>/29-12-1979) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας.», όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303 Α/24-12-2003)
2. Το άρθρο 21 παρ. 10 του Ν. 3208/2003
3. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτιστεί δασολόγιο, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/79.
4. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαιών) με θέμα «Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων.»
5. Την από 5/4/02-6-2017 αίτηση του... Καραβιώτη Θεωδώρου... του... Πατρών... κατοίκου... Πατρών... με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003.
6. Την από 18/02/2020 έκθεση - εισήγηση της Δασολόγου της Υπηρεσίας μας κ. Κοπίου Κατερίνας, η οποία προτείνει τον χαρακτηρισμό της έκτασης

**ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ**

Ως ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ του άρθρου 3 παρ.6α του Ν. 998/79, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003, την έκταση που βρίσκεται στη θέση <<Βαδιά Νάικα...>> Δημ. Διαμερίσματος Ελευσίνας του Δήμου Πατρέων, Περιφέρειας Δασαρχείου Πατρών εμβαδού 2190,93 τ.μ. όπως απεικονίζεται στο από 11/05/2007 και υπό κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ/κου Μη/κού Μιντζού Ανδρέα με στοιχεία: 7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100



και ορίζεται:

Βόρεια: Με... μη δασικής μορφής έκταση και αυλάκι .....  
Νότια: Με... εσαρματικό δρόμο και μη δασικής μορφής έκταση .....  
Ανατολικά: Με... μη δασικής μορφής έκταση .....  
Δυτικά: Με... μη δασικής μορφής έκταση .....

Ο χαρακτηρισμός αυτός της έκτασης στηρίζεται στην εισήγηση του προαναφερθέντος Δασολόγου στην οποία περιγράφονται αναλυτικά η μορφολογία του εδάφους, η υπάρχουσα φυτοκάλυψη, η σημερινή διαχείριση κ.λ.π. Οι χαρακτηρισμοί των όμορων εκτάσεων είναι ενδεικτικοί.

Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.

Κατά της πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις από ενδιαφερομένους, το Δημόσιο και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει ή φέρεται ότι έχει ή προτίθεται να δημιουργήσει έννομη σχέση με την έκταση, καθώς και από κάθε πολίτη κατά την υποχρέωση του που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2 παραγ.1 του Ν.998/79 για την προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, μέσα σε δύο (2) μήνες από της κοινοποίησης, σ' αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης, ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Αχαΐας.

Η υπηρεσία μας λόγω ελλείψεως πιστώσεων, αδυνατεί προς το παρόν να προβεί στη δημοσίευση αυτή, μπορεί όμως ο ίδιος ο ενδιαφερόμενος για επίτευξη της διαδικασίας, να προβεί στη δημοσίευση αυτή με την υποχρέωση να προσκομίσει στο Δασαρχείο μας τα αποδεικτικά δημοσίευσεως. **Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την έκδοση της σχετικής βεβαίωσης ότι έχει καταστεί οριστική.**

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ



ΚΑΥΤΑΡΤΣΟΝΟΥΛΟΣ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δ/ση Δασών Αχαΐας  
Αγ. Ανδρέου 140  
Πάτρα
2. Κτηματική Υπηρεσία Δημοσίου  
Γούναρη 11<sup>Α</sup>  
Πάτρα
3. Δήμος Πατρέων ..... - Πάτρα .....  
(για ανάρτηση-δημοσίευση ένα μήνα στο  
Δημοτικό Κατάστημα- Με οικείο αποδεικτικό που θα μας αποστείλετε)
4. Δασοπόνο της περιοχής