

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

Τμήμα: Προστασίας Δασών
Ταχ. Δ/ση: Αγ. Ανδρέου 140
Ταχ. Κώδικας: 261 10 Πάτρα
Πληροφορίες: Νικ. Πετράκης
Τηλέφωνα: 310 666 - 311 824
FAX: 317 108

Πάτρα 18.1.1999

Αριθ. Πρωτ.: 172

ΠΡΟΣ: Τζούδα Γεώργιο
Δημοσίου 17-Πάτρα

ΚΟΙΝ: Όπως ο πίνακας διανομής

Π Ρ Α Ξ Η

Χαρακτηρισμού έκτασης
(Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/1979)

Ο Δασάρχης Πατρών

Έχοντας Υπόψη:

1. Τα άρθρα 3,4,11,12,13, και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289Α/29-12-1979) "Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας"
2. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτιστεί δασολόγιο, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφοβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/79.
3. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, εμπρηγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαίων) με θέμα "Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων".
4. Την από 9.11.98 αίτηση του Τζούδα Γεωργίου κατοίκου Πατρών με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79.
5. Την από 7.1.1999 έκθεση - εισήγηση του Δασολόγου της υπηρεσίας μας κ. Νικ. Πετράκη ο οποίος προτείνει τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Ως ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ του άρθρου 3 παρ. 6 του Ν. 998/79 την έκταση που βρίσκεται στη θέση "Λυγιά" περιφέρειας Κοινότητας Θέας Δασαρχείου Πατρών εμβαδού 4.015,00 τ.μ. όπως απεικονίζεται στο από Νοέμβρη 1998 και υπό κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ/κού Μηχανικού Χρ. Τσελίκα με στοιχεία 1,2,3,.....,14,15,16,1 και ορίζεται :

Ανατολικά: Με αγροτική και Δημ. Δασ. έκταση
Δυτικά: Με δρόμο και Δημ. Δασ. έκταση
Βόρεια: Με αγροτική έκταση
Νότια: Με Δημ. Δασ. έκταση

Ο χαρακτηρισμός αυτός της έκτασης στηρίζεται στην εισήγηση του προαναφερθέντος Δασολόγου στην οποία περιγράφονται αναλυτικά η μορφολογία του εδάφους, η υπάρχουσα φυτοκάλυψη, η σημερινή διαχείριση κ.λ.π.

Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.

Κατά της πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις από ενδιαφερομένους, το Δημόσιο και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει ή φέρεται ότι έχει ή προτίθεται να δημιουργήσει έννομη σχέση με την έκταση, καθώς και από κάθε πολίτη κατά την υποχρέωση που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2 παράγραφος 1 του Ν. 99/19 για την προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, με εξαίρεση δύο (2) μέτρα από της κοινοποίησης, α' αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης, ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Διαφορών της Δασικών Διαφορών Αρμόδιας Αρχής της Αχαΐας.

Οι έννομες συνέπειες ως προς τον παραπάνω χαρακτηρισμό της έκτασης επέρχονται μόνον εφόσον τηρηθούν οι παραπάνω διαδικασίες δημοσίευσης. Η οπή μας λόγω ελλείψεως πιστώσεων, αδυνατεί προς το παρόν να προβεί στη δημοσίευση και μπορεί όμως ο ίδιος ενδιαφερόμενος για επίσηυση της διαδικασίας, να προβεί στη δημοσίευση αυτή με την υποχρέωση να προσκομίσει στα Δασαρχεία μας αποδεικτικά δημοσιεύσεως.

Ε.Γ.Γ.

Ο Δασάρχης

Δημ. Δρόσος
Δασολόγος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δ/ση Δασών Αχαΐας
Αγ. Ανδρέου 140 Πάτρα
Πάτρα
2. Κτηματική Υπηρεσία Δημοσίου
Γούναρη 11Α Πάτρα
Πάτρα
3. Κοινότητα-Θέα

(για την ανακοίνωση-τοιχοκόλληση
επί ένα μήνα στο Κοινοτικό κατάστημα)