

**Συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87'**  
Γεωτεμάχιο

A	X=580574.102	Y=4141296.790
B	X=580568.479	Y=4141289.675
Γ	X=580566.020	Y=4141286.520
Δ	X=580537.740	Y=4141280.620
E	X=580503.185	Y=4141290.203
Z	X=580457.456	Y=4141310.611
H	X=580430.785	Y=4141335.933
Θ	X=580433.742	Y=4141338.627
I	X=580440.500	Y=4141343.720
K	X=580453.960	Y=4141356.070
Λ	X=580470.864	Y=4141379.381
M	X=580486.974	Y=4141363.337
N	X=580506.175	Y=4141349.024
Ξ	X=580531.537	Y=4141328.492

Πηγάδι 1	X=580532.328	Y=4141302.444
Πηγάδι 2	X=580478.509	Y=4141312.673

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ**  
Ο υπογεγραμμένος Αλφρέδος Δελιβέρτης πτυχ. μηχανικός δομικών έργων Τ.Ε δηλώνω υπεύθυνα γνωρίζοντας τις διατάξεις του Νόμου 651/77 ότι το υπο στοιχεία (Α,Β,Γ,...,Ν,Ξ,Α) γήπεδο εμβ. 6440,07m<sup>2</sup> ιδιοκτησίας Ειρήνης Δαλμυρά βρίσκεται εκτός σχεδίου και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο ως προϋπάρχον του 2003.

Απο το γήπεδο α) δεν διέρχεται ρεύμα υψηλής τάσης  
β) δεν διέρχεται αλλά συνορεύει με ξηρό ρέμα.  
Η λεκάνη απορροής είναι μικρότερη του 1Km<sup>2</sup>  
γ) δεν αποτελεί αρχαιολογική περιοχή  
δ) δεν ωφείλει εισφορά σε γή και σε χρήμα

Υπεύθυνη Δήλωση ιδιοκτήτη:  
Η κάτωθι ιδιοκτήτρια του παρόντος οικοπέδου δηλώνω ότι ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων και για την αιτία και ύπαρξη του δικαιώματός μου να αιτηθώ άδεια δόμησης.-

ο μηχανικός  
η ιδιοκτήτρια

**Όροι Δόμησης (εκτός οικισμού)**  
Π.Δ 24.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ/85)  
Άρθρο 10 Ν.3212/24.12.03 ΦΕΚ-308/Α/31.12.03  
ΦΕΚ 94 Α' - 14/05/2014 Νόμος 4258

Εμβ. οικ. υπο στοιχεία (Α,Β,Γ,...,Ν,Ξ,Α)=6.440,07m<sup>2</sup>

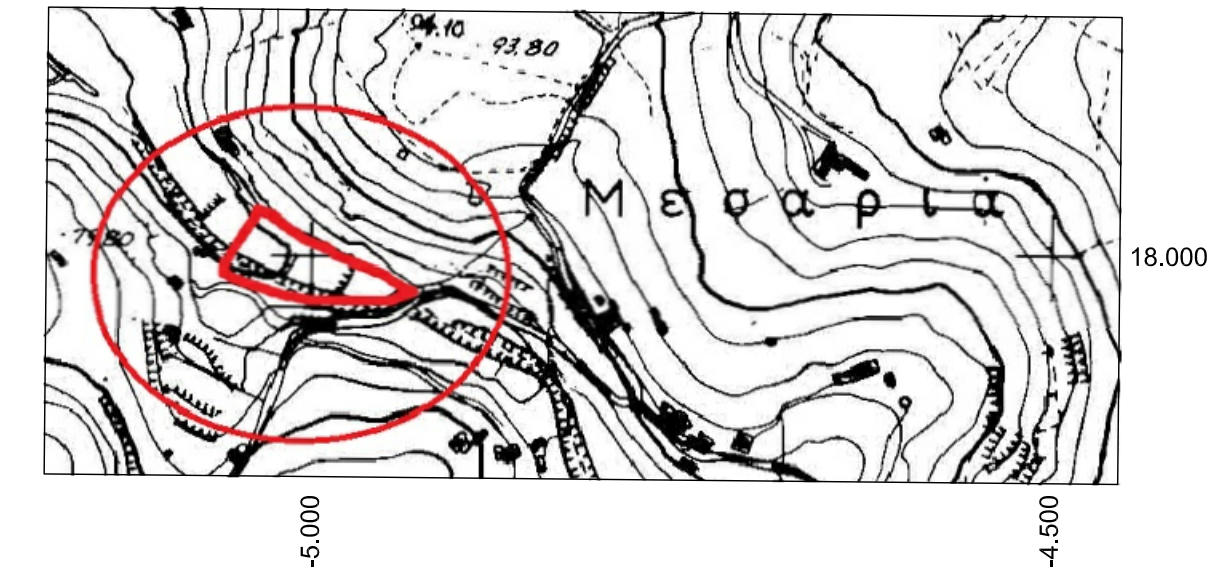
Αρτιότητα.: 4000 m<sup>2</sup>  
Δόμηση.: 200m<sup>2</sup> + (εμβ. οικοπέδου - 4000)x0.02 για κατοικία  
Κάλυψη.: ίση με τη δόμηση για κατοικία  
Όροφοι .: 2  
Επιτρεπόμενο ύψος.: 4.00μ για ισόγειο 7.50μ για όροφο  
Απόσταση απο όρια.: 15.00μ.  
- Στο οικόπεδο δεν υφίστανται κτίσματα  
Αριθμός συμβολαίου 18.300/1994 Μ.Ι. Ταλασλής

Ανοικτή δεξαμενή = 21,48m<sup>2</sup>  
Απόσταση απο θάλασσα 2.750,00m  
Εμβαδόν δουλειάς δίοδου 600,00m<sup>2</sup>

φωτογραφία φ1



Απόσπασμα Χάρτη Γ.Υ.Σ Κλίμακα 1/5000 αριθμός 7506/8



Απόσπασμα απο χάρτες κτηματολογίου

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Π.Ε. ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
Θεωρείται το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αρ. πρ. 78214/ 2014Πράξης Χαρακτηρισμού Ερμούπολη, 17.10.2014

Η Δ/ντρια Δασών  
Άρτεμις Αλεξιάδου

ιδιοκτήτες:	Ειρήνη Δαλμυρά ΚΑΕΚ.: 29 090 06 04 015
έργο:	Σύνταξη Τοπογραφικού Διαγράμματος
τοποθεσία:	Θέση "Φουρλάκοι" Πάγος - Δήμος Σύρου Ερμούπολης
μελετητής:	Αλφρέδος Δελιβέρτης - πτυχ. μηχανικός δομικών έργων

θέμα σχεδίου:	αριθμός σχεδίου:
<b>Τοπογραφικό διάγραμμα</b>	<b>T1</b>
κλίμακα:	1:500

υπογραφή - σφραγίδα υπηρεσίας	υπογραφή - σφραγίδα μελετητή
ημερομηνία:	Άυγουστος 2014