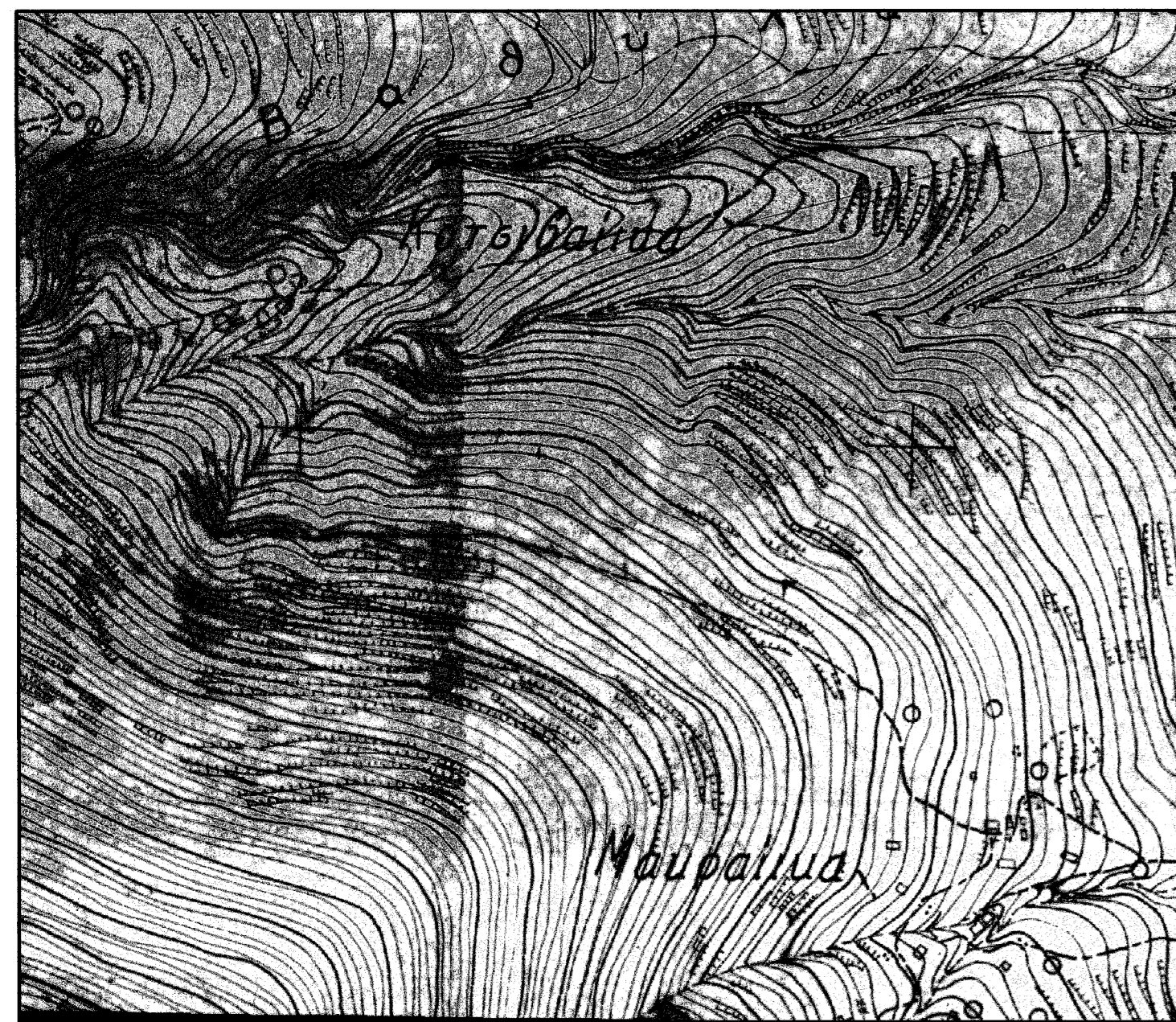
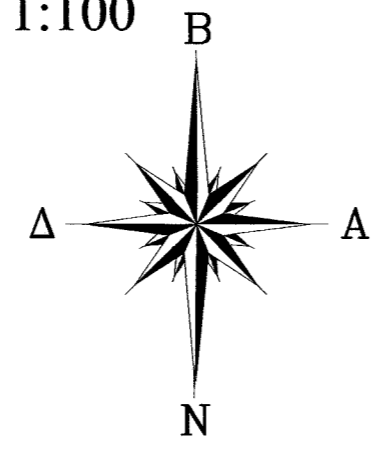
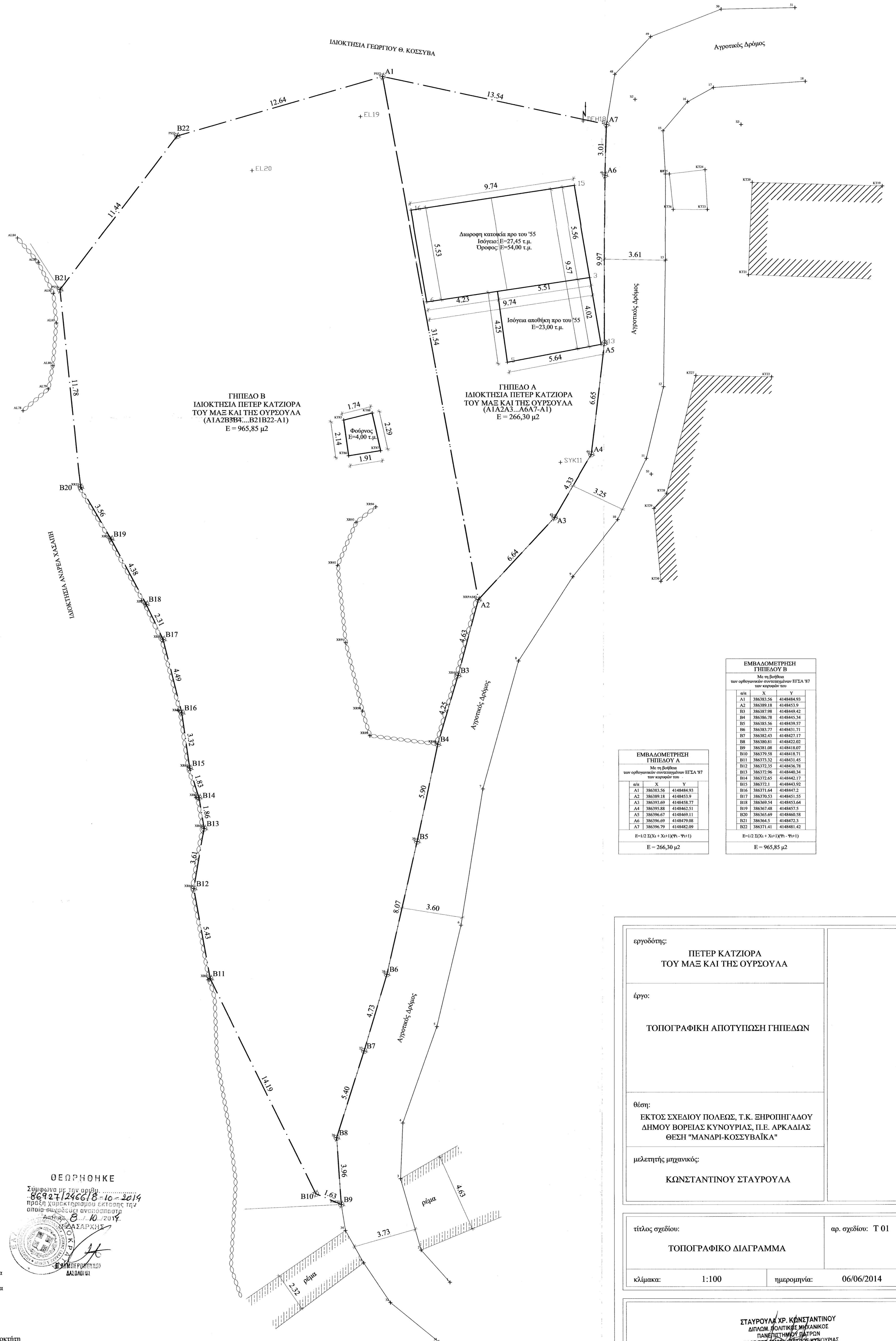


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΕΤΡ ΚΑΤΖΙΟΡΑ ΤΟΥ ΜΑΞ ΚΑΙ ΤΗΣ ΟΥΡΣΟΥΛΑ



ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ ΤΟΜΑΣ ΚΟΡΝΑΙΣ ΓΙΝΩΣΤΗΣ ΤΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΕΤΡ ΚΑΤΖΙΟΡΑ ΤΟΥ ΜΑΞ ΚΑΙ ΤΗΣ ΟΥΡΣΟΥΛΑ, ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ :

- (Α1Α2Α3...Α6Α7-Α1), ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=266,30 τ.μ.
- (Α1Α2Β3Β4...Β21Β22-Α1), ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=965,85 τ.μ.

ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ, Τ.Κ. ΞΗΡΟΠΗΓΓΑΙΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ, Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ, ΘΕΣΗ "ΜΑΝΑΡΙ-ΚΟΣΣΥΒΑΪΚΑ" ΚΑΙ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΔΙΠΛΟΚΟΝΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ, ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ ΕΧΟΥΝ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΙΑ ΚΑΤΟΠΙΝ ΥΠΟΛΕΞΕΩΣ ΜΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ.

ΑΣΤΡΟΣ 06/06/2014  
Ο ΔΗΛΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΠΟ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ

ΔΗΛΟΥΝΤΑΙ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ Η ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΠΛΗΡΕΣΤΕΡΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ ΑΠΟ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ ΓΙΑ ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΕΤΡ ΚΑΤΖΙΟΡΑ ΤΟΥ ΜΑΞ ΚΑΙ ΤΗΣ ΟΥΡΣΟΥΛΑ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ :

- (Α1Α2Α3...Α6Α7-Α1), ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=266,30 τ.μ.
- (Α1Α2Β3Β4...Β21Β22-Α1), ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=965,85 τ.μ.

ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ, Τ.Κ. ΞΗΡΟΠΗΓΓΑΙΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ, Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ, ΘΕΣΗ "ΜΑΝΑΡΙ-ΚΟΣΣΥΒΑΪΚΑ", ΕΙΝΑΙ ΠΕΡΙΠΟΥ ΧΙΛΙΑ ΕΒΑΚΟΣΙΑ ΜΕΤΡΑ (1.600,00 μ.).

ΑΣΤΡΟΣ 06-06-2014  
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΧΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ  
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΑΤΡΩΝ  
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ (6989) / ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ  
ΑΔΜΗ (6989) / ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ  
ΚΗ. 6989 746541 - email: tipsrok@hotmail.com

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77 αρ.5)

ΔΗΛΟΥΝΤΑΙ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΑ ΔΙΠΛΟΚΟΝΙΖΟΜΕΝΑ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΕΤΡ ΚΑΤΖΙΟΡΑ ΤΟΥ ΜΑΞ ΚΑΙ ΤΗΣ ΟΥΡΣΟΥΛΑ, ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ :

- (Α1Α2Α3...Α6Α7-Α1), ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=266,30 τ.μ.
- (Α1Α2Β3Β4...Β21Β22-Α1), ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=965,85 τ.μ.

ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ, Τ.Κ. ΞΗΡΟΠΗΓΓΑΙΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ, Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ, ΘΕΣΗ "ΜΑΝΑΡΙ-ΚΟΣΣΥΒΑΪΚΑ" ΕΙΝΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Π.Δ. 24-4-85 Φ.Ε.Κ 270Α1 τής 31-4-85 Π.Δ. 24-12-03 Φ.Ε.Κ 308Α1 τής 31-12-03 Νόμος υπ' αριθμ. 3212 άρθρο 10 ΜΗ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΑ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΙΝΗΣΕΙΣ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ, ΔΕΝ ΥΠΑΓΟΝΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 1337/83 ΚΑΙ ΔΕΝ ΥΠΟΚΡΕΘΝΟΝΤΑΙ ΣΕ ΕΞΕΡΘΑ ΓΗΣ ΙΙ' ΧΡΗΜΑΤΟΣ.

ΑΣΤΡΟΣ 06-06-2014  
Ο ΔΗΛΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΧΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ  
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΑΤΡΩΝ  
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ (6989) / ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ  
ΑΔΜΗ (6989) / ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ  
ΚΗ. 6989 746541 - email: tipsrok@hotmail.com

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ: Π.Δ. 24-5-85 Φ.Ε.Κ 270Α1 τής 31-5-85 Π.Δ. 24-12-03 Φ.Ε.Κ 308Α1 τής 31-12-03 Νόμος υπ' αριθμ. 3212 άρθρο 10 ΜΗ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΑ
- ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ Κατά κανόνα ορίσμων Αρτιότητα Ε=4.000,00 τ.μ. Κλίση 10% Γραμμή δόμησης 15,00 μ. από τα όρια
- ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ Οικόπεδο Α: Κάλυψη: Ε= 54,00+23,00= 77,00 τ.μ. Δόμηση: Ισόγεια αποθήκη Ε=23,00 τ.μ. Διόφηση κατοικίας: ισόγειο Ε=27,45 τ.μ. όροφος Ε=54,00 τ.μ. Σύνολο: Ε=23,00+27,45+54,00=104,45 τ.μ. Οικόπεδο Β: Κάλυψη: Φαδρός: Ε=4,00 τ.μ.

- Παρατηρήσεις
- Δεν έγινε έλεγχος τίτλων
- Τα όρια έχουν υποδειχτεί από τον ιδιοκτήτη χωρίς να παραβρίσκονται οι όμοροι ιδιοκτήτες
- Οι κορφοί των ορίων ορίζονται με διακριτικό χρώμα
- Δεν διέρχεται ρέμα διαμέσου της ιδιοκτησίας
- Δεν διέρχονται κολώνες υψηλής τάσεως



Όρια από τον ιδιοκτήτη

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ Β

Με τη βοήθεια των ορθογωνίων συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87 των κορυφών του

σημ.	X	Y
A1	386383.56	4148484.93
A2	386389.18	4148453.79
B1	386387.98	4148469.42
B4	386386.78	4148445.34
B5	386385.56	4148479.57
B6	386383.77	4148443.71
B7	386382.43	4148427.77
B8	386380.41	4148422.02
B9	386381.08	4148418.07
B10	386379.58	4148416.71
B11	386373.32	4148431.45
B12	386372.35	4148436.79
B13	386372.96	4148440.34
B14	386372.65	4148442.17
B15	386372.11	4148443.92
B16	386371.64	4148447.2
B17	386370.53	4148451.55
B18	386369.54	4148453.64
B19	386367.48	4148457.5
B20	386365.69	4148460.58
B21	386364.5	4148472.3
B22	386371.41	4148481.42

Ε=266,30 μ2

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ Α

Με τη βοήθεια των ορθογωνίων συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87 των κορυφών του

σημ.	X	Y
A1	386383.56	4148484.93
A2	386389.18	4148453.79
A3	386393.09	4148428.77
A4	386395.88	4148462.51
A5	386396.67	4148449.11
A6	386396.69	4148479.08
A7	386396.79	4148482.09

Ε=266,30 μ2

εργοδότης: ΠΕΤΡ ΚΑΤΖΙΟΡΑ ΤΟΥ ΜΑΞ ΚΑΙ ΤΗΣ ΟΥΡΣΟΥΛΑ

έργο: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ

θέση: ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ, Τ.Κ. ΞΗΡΟΠΗΓΓΑΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ, Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ ΘΕΣΗ "ΜΑΝΑΡΙ-ΚΟΣΣΥΒΑΪΚΑ"

μελετητής μηχανικός: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

τίτλος σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ αρ. σχεδίου: Τ 01

κλίμακα: 1:100 ημερομηνία: 06/06/2014

υπογραφή/σφραγίδα: ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΧΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΑΤΡΩΝ ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ (6989) / ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ ΑΔΜΗ (6989) / ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ ΚΗ. 6989 746541 - email: tipsrok@hotmail.com