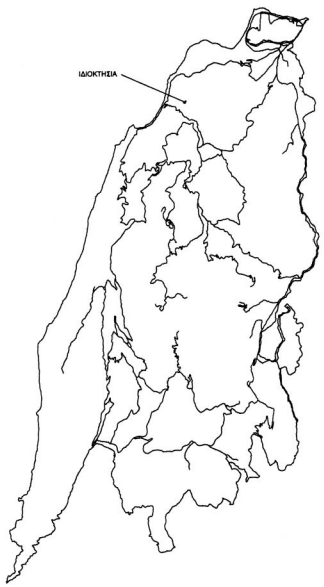


ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ-ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ:
Π.Δ. 24 - 5 - 1985 / ΦΕΚ 270Δ΄της 31-5-1985
Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308Α/31-12-03)
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : 4.000 μ2
ΕΜΒΑΔΟΝ (μ2) ΠΡΟΣΟΨΟ (μ) ΒΑΘΟΣ
200,00 - -
ΜΕΓ.ΕΠΙΤΡ.ΚΑΛΥΨΗΣ (μ2) : 200 + (Εγηπ.-4.000)*0,02
ΜΕΓ.ΕΠΙΤΡ.ΔΟΜΗΣΗ (μ2) : 200 + (Εγηπ.-4.000)*0,02
ΜΕΓ.ΕΠΙΤΡ. ΥΨΟΣ (μ): 7,50 + 1,20 (ΣΤΕΓΗ)
ΑΠΟΣΤΑΣΗ Δ >= 15,00Μ.
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΔΑΣΙΚΟ 10,00Μ.

ΛΕΥΚΑΔΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2014
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Μ. ΡΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 96556
ΠΕΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗ 9, ΛΕΥΚΑΔΑ • ΤΗΛ./FAX 2645025338
ΑΦΜ 066352470 • ΔΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ Ν 651/77

Η ιδιοκτησία εμβαδού (Α,Β,Γ,Δ,...,Ξ1,Ο1,Π1,Α) = 8.560,68Μ2 των Ευάγγελου & Επαμεινώντα Ροντογιάννη του Στυρίδωνα που βρίσκεται στη θέση "Καλαβρός" τοπικής κοινότητας Τσουκαλάδων του Δήμου Λευκάδας (εκτός σχεδίου) είναι άρτια και οικοδομήσιμη, σύμφωνα με το Π.Δ. 24-05-85 (ΦΕΚ 270Δ/31-05-85) ΚΑΙ Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308Α/31-12-03).
Η ιδιοκτησία δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα.
Εντός και πλησίον της ιδιοκτησίας δεν διέρχονται ρεύματα και αγωγοί υψηλής τάσεως της ΔΕΗ.
Η απόσταση της ιδιοκτησίας από τη θάλασσα είναι >1.000 μ.

Ο δηλών

ΙΩΑΝΝΗΣ Μ. ΡΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 96556
ΠΕΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗ 9, ΛΕΥΚΑΔΑ • ΤΗΛ./FAX 2645025338
ΑΦΜ 066352470 • ΔΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Οι υπογεγραμμένοι ιδιοκτήτες δηλώνουμε υπεύθυνα ότι τα όρια που υποδείξαμε για την μέτρηση της ιδιοκτησίας μας, που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό, είναι ορθά και φέρουμε ακέραια την ευθύνη για την ορθότητά τους.

Οι ιδιοκτήτες

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ : ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ω, Α1,Β1,Γ1,Δ1,Ε1,Ζ1,Η1,Θ1,Ι1,Κ1,Λ1,Μ1,Ν1,Ξ1,Ο1,Π1,Α)
ΕΜΒΑΔΟΝ :8.560,68 Μ2

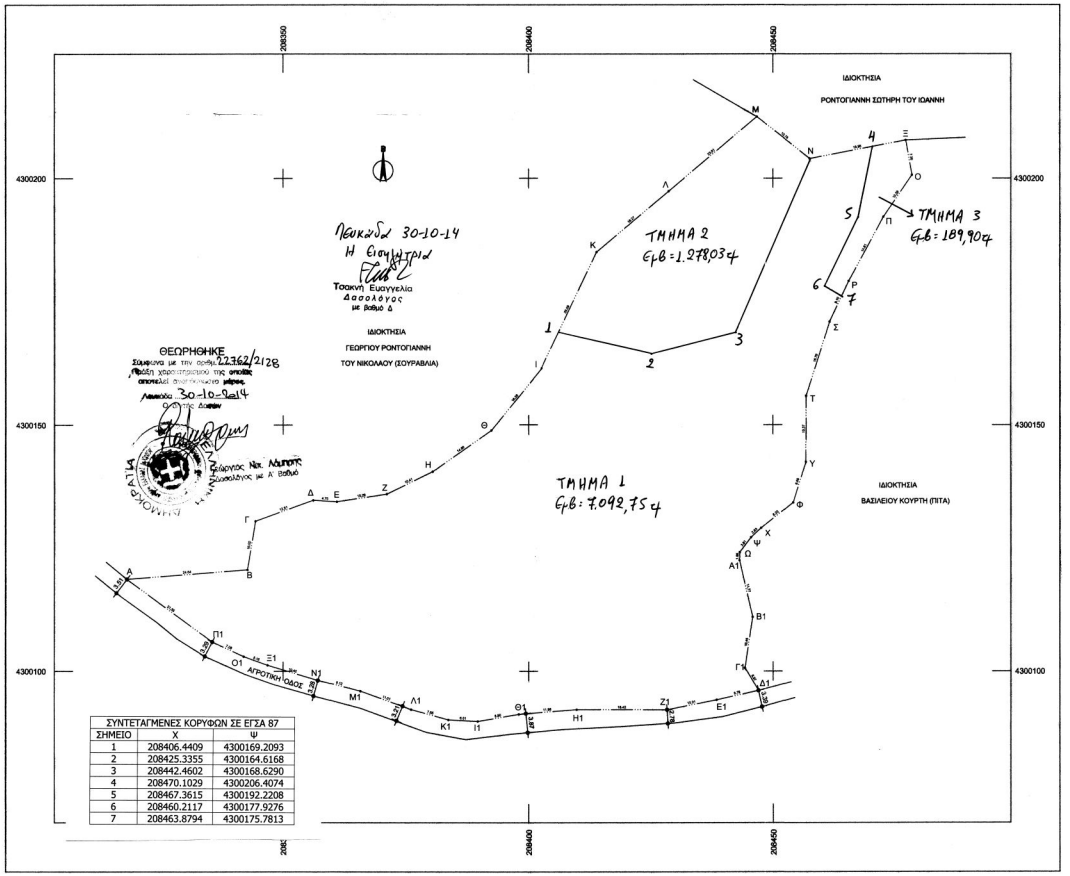
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Α	208318.17	4300118.89	24.64
Β	208342.73	4300120.80	10.02
Γ	208344.37	4300130.48	12.51
Δ	208356.14	4300134.73	4.75
Ε	208360.88	4300134.40	10.29
Ζ	208371.06	4300135.95	10.41
Η	208380.42	4300140.49	14.90
Θ	208392.40	4300148.84	16.28
Ι	208402.71	4300161.43	26.09
Κ	208413.99	4300184.95	19.27
Λ	208428.72	4300187.37	23.51
Μ	208446.70	4300212.53	13.78
Ν	208457.52	4300204.00	19.98
Ξ	208477.12	4300207.75	7.20
Ο	208479.39	4300200.86	10.29
Π	208472.58	4300192.18	14.81
Ρ	208465.49	4300179.18	9.10
Σ	208461.59	4300170.95	15.79
Τ	208456.80	4300155.81	13.37
Υ	208456.74	4300142.84	8.69
Φ	208454.14	4300134.25	8.33
Χ	208447.60	4300129.10	2.83
Ψ	208445.53	4300127.18	3.81
Ω	208443.21	4300124.13	1.66
Α1	208443.18	4300122.48	11.77
Β1	208445.83	4300111.01	10.44
Γ1	208444.25	4300100.69	5.37
Δ1	208447.03	4300096.08	6.78
Ε1	208438.47	4300094.18	10.31
Ζ1	208428.35	4300092.18	18.43
Η1	208409.92	4300092.19	11.98
Θ1	208397.96	4300091.25	8.50
Ι1	208389.60	4300089.80	6.01
Κ1	208383.61	4300090.12	7.85
Λ1	208376.03	4300092.20	11.01
Μ1	208365.68	4300095.87	9.12
Ν1	208356.64	4300096.22	10.45
Ξ1	208346.83	4300101.20	5.16
Ο1	208341.98	4300102.98	7.08
Π1	208336.56	4300105.85	23.55
Α	208318.17	4300118.89	

E=1/2 Σ(Χι + Χι+1)(Ψι - Ψι+1)

E = 8.560,68 μ2

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
1:5.000



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ 87		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Ψ
1	208406.4409	4300169.2093
2	208425.3355	4300164.6168
3	208442.4602	4300168.6290
4	208470.1029	4300206.4074
5	208467.3615	4300192.2208
6	208460.2117	4300177.9276
7	208463.8794	4300175.7813

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΕΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ-9
ΤΛΦ-ΦΑΞ :2645025338

ΙΩΑΝΝΗΣ Μ. ΡΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΝΤ 6972000687
e-mail:ronto@hol.gr / rontog1976@yahoo.com

ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΠΑΝ. ΚΑΤΩΠΟΔΗ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΝΤ 6946321204
e-mail:eledownfoot@yahoo.com

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ
ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΤΑΣ ΡΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ

ΘΕΣΗ

"ΚΑΛΑΒΡΟΣ" ΤΟΠ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΤΣΟΥΚΑΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)

ΘΕΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

T1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΑΡΤΙΟΣ 2014

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΙΩΑΝΝΗΣ Μ. ΡΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΠΑΝΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 96556
ΠΕΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗ 9, ΛΕΥΚΑΔΑ • ΤΗΛ./FAX 2645025338
ΑΦΜ 066352470 • ΔΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ