

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

E (A1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11-A12-A13-A14-A15-A16-A17-A18-A19-A20-A21-A22-A23-A24-A1) = 5.870,98 τμ

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα ΕΓΑ-87.
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλόγως από τις συντεταγμένες των κορυφών.
- Η εξέταση από το ΕΓΑ 87 πραγματοποιήθηκε με GPS και κινούμενη χρήση του Ελληνικού Συστήματος Ενταγμένο - HEPOS.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 651/77)

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Καλλιόπη Χαρίτου Πολιτικός μηχανικός με έδρα επί της οδού Μισοαλή 48 στην Πάτρα, δηλώνει ότι το γεωμετρικό με στοιχεία: (A1-A2-A3-A4-A5-A6-A7-A8-A9-A10-A11-A12-A13-A14-A15-A16-A17-A18-A19-A20-A21-A22-A23-A24-A1) έχει εμβαδό E = 5.870,98τμ βρίσκεται στην θέση "Στενογόυβα" Δ.Δ. Βελβιτίου Δήμου Πατρέων της Π.Ε. Δυτικής Ελλάδας, ιδιοκτησίας της κ. Κων/νας Τσεκούρα βρεθείσα κατά Σχέδιο Πλάτους, κατά τον ορίον του οικισμού "Χαράδρος (Βελβίσιου)", εκτός Ζώνης ΣΧΟΟΛΑΠ, εντός Γ.Π.Ε. Ζώνης Π.Ε.Π.Α.3 και είναι κατά κανόνα άρπα και οικοδόμησιον σύμφωνα με τις ισχύουσες πολυεταμιακές διατάξεις.

Πάτρα 16 Δεκεμβρίου 2013



ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4030/2011)

- Η κάτωθι υπογεγραμμένη Κων/να Τσεκούρα, δηλώνει ότι:
- τα όρια του γεωμετρίου που βρίσκεται στη θέση "Στενογόυβα" Δ.Δ. Βελβιτίου του Δήμου Πατρέων της Π.Ε. Δυτικής Ελλάδας, υποδηλώνονται από τμήτα και,
- ευθύνεται για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωμετρίου.

Η Δηλώσασα

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ: Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270 Δ/31.05.1985 & Ν.3212/Γ - ΦΕΚ 306 Α/31.12.2003 (Άρθρο 1: Κατοικία, άρθρο 6.)

- Αρπύτητα κατά κανόνα: Εμβαδόν 4000 τμ & Πρώτοστο 25,00 μ (για κοινόχρηστο δρόμο) / Εμβαδόν 4000 τμ & Πρώτοστο 45,00 μ - Βάθος 50,00 μ (για εθνικό δίκτυο)
- Αρπύτητα κατά παράκλιση: Εμβαδόν 4000 τμ / 2000 τμ / 750 τμ / 1200 τμ / 2000 τμ / 4000 τμ

- Κάλυψη: 10%
- Δάση: 200μ
- Αριθμός Ορόφων: 2 (όσο)
- Μέγιστο Ύψος: 7,50 μ
- Αποστάσεις από τα όρια: 15,00 μ και κατά Γ.Υ.Κ.

ΠΡΑΞΕΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:

- Η υπ' αριθμ. 12017/24-4-1950 πράξη δημοσίευσης έμμεσης διάθεσης του συμβ/φου Πατρών Ισθμίου Διαμαντόπουλου (πρακτικό προδικείου Πατρών με αριθμό 135/16-10-1954)
- Η υπ' αριθμ. 1040/24-07-1945 πράξη αποδοχής κληρονομίας του συμβ/φου Πατρών Χαρίτου Τσακωνάτσου (Μ.1940 με αρ. 14864)
- Η υπ' αριθμ. 5442/03-08-1950 πράξη δωρεάς ακινήτων κατά ποσοστό της συμβ/φου Πατρών Ευγενίας Παπαεποπούλου - Παπανδρέου (Μ.2078 με αρ.183)
- Η υπ' αριθμ. 7275/12-02-2002 γενική παραχή και δωρεά εν ζωή κατά ποσοστό της συμβ/φου Πατρών Αργυρούς Κακούρα (Μ.7238 με αρ.337)

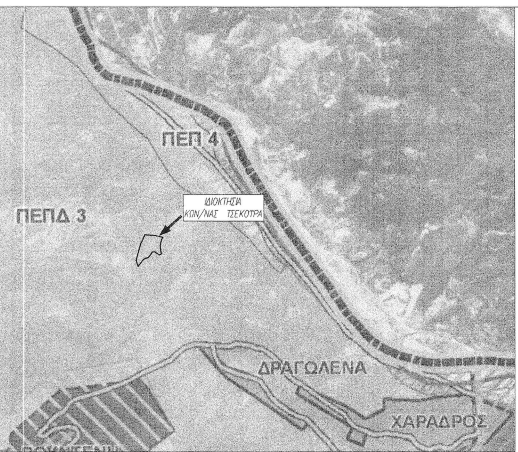
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΟΥ (ΕΓΣΑ 87)

α/α	X	Y
1	306974.34	4237606.16
2	306971.11	4237606.62
3	306969.18	4237592.37
4	306968.16	4237585.56
5	306967.68	4237579.52
6	306967.74	4237573.83
7	306967.80	4237567.84
8	306968.10	4237562.22
9	306969.98	4237557.73
10	306973.24	4237552.59
11	306984.88	4237555.27
12	306984.87	4237557.62
13	306980.61	4237559.39
14	306987.21	4237560.45
15	306983.73	4237561.41
16	306981.67	4237561.59
17	306983.38	4237574.01
18	306983.38	4237568.87
19	306984.56	4237560.71
20	306988.83	4237619.53
21	306988.77	4237622.77
22	306984.38	4237622.62
23	306980.59	4237622.58
24	306977.47	4237614.20

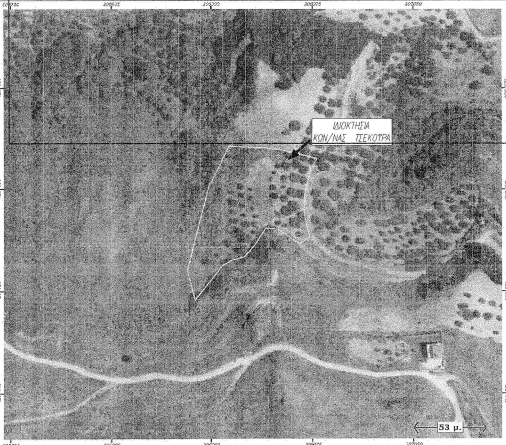
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ 87)

α/α	X	Y
A1	306972.22	4237554.29
A2	306968.47	4237549.44
A3	306949.55	4237560.38
A4	306940.1	4237560.97
A5	306932.84	4237549.72
A6	306924.68	4237540.08
A7	306915.4	4237537.95
A8	306908.2	4237535.64
A9	306897.41	4237529.1
A10	306887.95	4237526.69
A11	306884.74	4237520.1
A12	306881.83	4237529.87
A13	306880.63	4237593.57
A14	306880.08	4237584.83
A15	306884.98	4237504.18
A16	306881.21	4237622.08
A17	306827.08	4237621.36
A18	306859.89	4237620.69
A19	306859.98	4237619.81
A20	306878.83	4237612.84
A21	306973.41	4237605.08
A22	306984.81	4237595.73
A23	306988.87	4237574.21
A24	306984.04	4237608.81

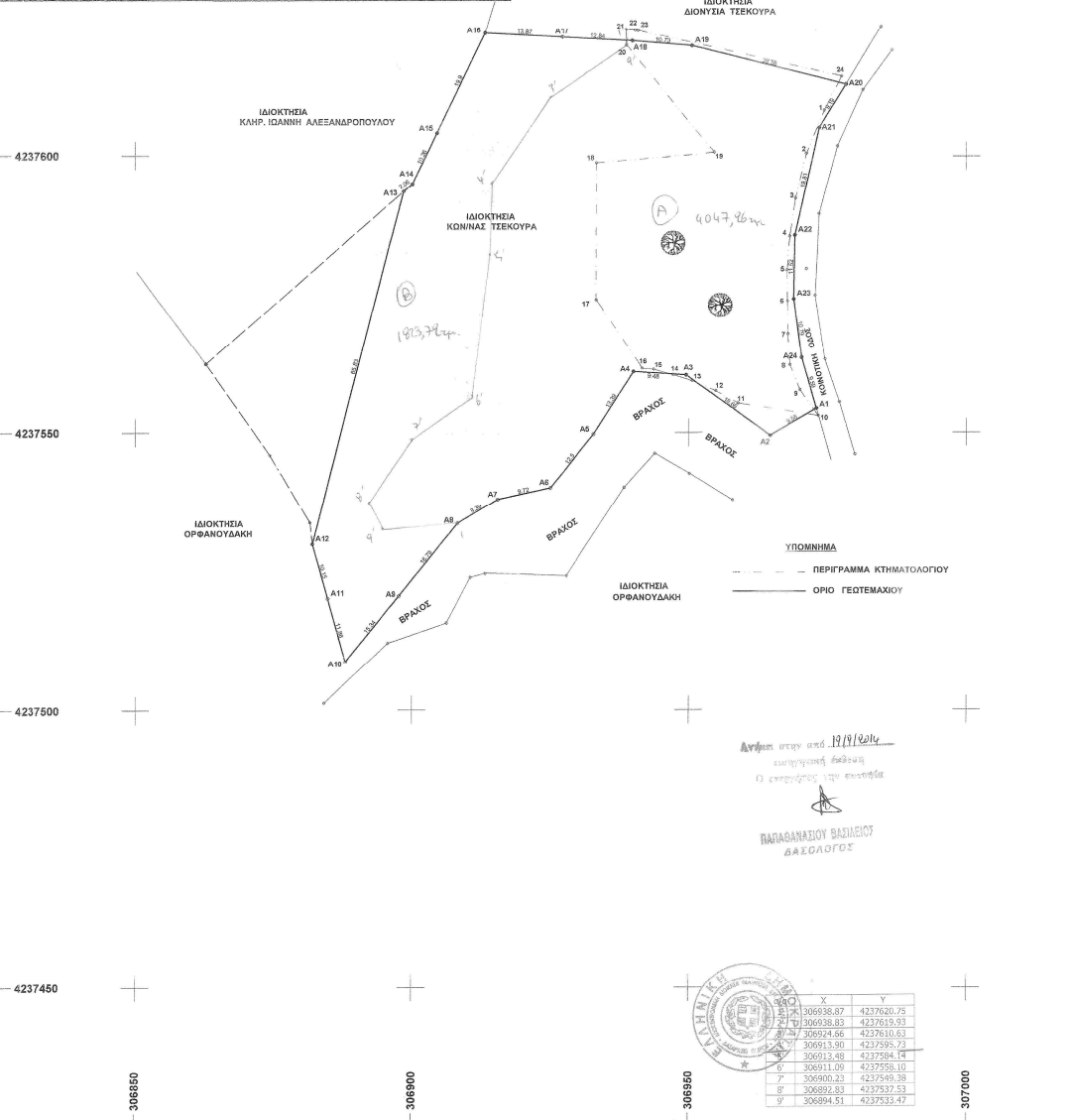
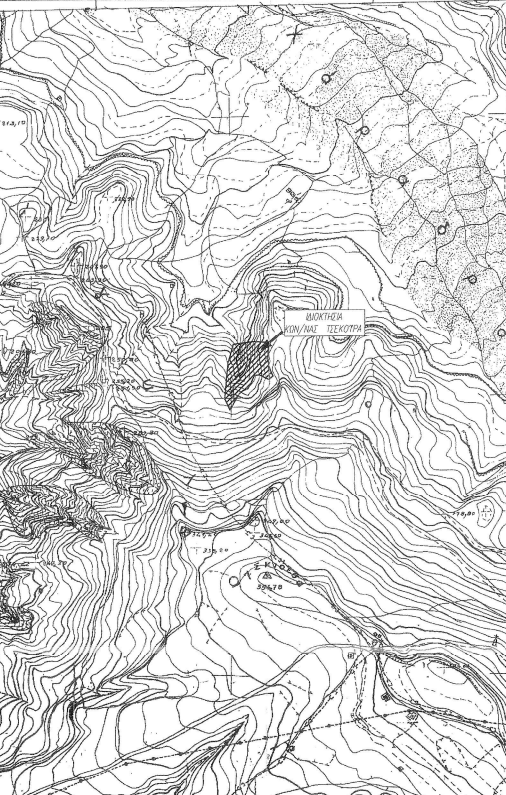
$$E = \frac{1}{2} [(X_1 Y_2 + Y_1 X_2) + \dots + (X_{n-1} Y_n + Y_{n-1} X_n) - (Y_1 X_2 + X_1 Y_2) - \dots - (Y_{n-1} X_n + X_{n-1} Y_n)]$$



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ - φ. 6225-4 Κλίμακα 1:5000



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΟΥ (ΕΓΣΑ 87)

α/α	X	Y
1	306998.87	4237620.73
2	306998.83	4237615.93
3	306994.66	4237610.03
4	306993.30	4237595.73
5	306913.48	4237594.4
6	306911.09	4237595.10
7	306910.23	4237549.38
8	306892.83	4237537.53
9	306894.51	4237533.47

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΛΛΙΟΠΗΣ Ξ.ΧΑΡΙΤΟΥ
ΔΙΠΛΩΧΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Δ.Π.Θ.
 οδός Μισοαλή 48, τηλ. 2610-313206 & fax 2610-313209 Πάτρα

Ιδιοκτήτρια :
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΤΣΕΚΟΥΡΑ

Εργο: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Θέση : ΣΤΕΝΟΓΟΥΒΑ Δ.Δ. ΒΕΛΒΙΤΣΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Μελετήτρια : ΚΑΛΛΙΟΠΗ Ξ. ΧΑΡΙΤΟΥ
Διπλ/χος Πολιτικός Μηχανικός

Θέμα Σχεδίου : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αριθμός Σχεδίου
T 1

Κλίμακα : 1 : 500
Σφραγίδα Μηχανικού

Χρόνος Μελέτης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2013
Υπογραφή

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Σφραγίδα με τον νόμο εκπομπής
 ηλεκτρονικών βιβλίων
 Πάτρα 30/12/2013
 Ο υποθέτων

ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΑΡΒΑΤΖΟΥΛΗΣ
 Δασολόγος