

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του γηπέδου
Εμβαδόν τετραγώνου = 7863,74 τ.μ. - Περίμετρος = 468,46 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	709799.45	4328618.16	---
2	709799.97	4328625.11	1 - 2: 6.97
3	709800.64	4328634.22	2 - 3: 9.13
4	709801.48	4328645.94	3 - 4: 11.75
5	709802.09	4328654.63	4 - 5: 8.71
6	709802.42	4328658.59	5 - 6: 3.97
7	709798.30	4328658.44	6 - 7: 4.13
8	709799.04	4328663.86	7 - 8: 5.47
9	709800.06	4328670.24	8 - 9: 6.47
10	709801.06	4328676.30	9 - 10: 6.14
11	709801.48	4328677.34	10 - 11: 1.12
12	709801.85	4328681.99	11 - 12: 4.67
13	709799.97	4328691.54	12 - 13: 9.74
14	709799.43	4328703.97	13 - 14: 12.44
15	709799.70	4328708.90	14 - 15: 4.93
16	709800.07	4328710.38	15 - 16: 1.53
17	709798.61	4328715.35	16 - 17: 5.18
18	709793.17	4328725.94	17 - 18: 11.90
19	709787.92	4328730.03	18 - 19: 6.66
20	709781.91	4328733.67	19 - 20: 7.03
21	709780.06	4328731.51	20 - 21: 2.84
22	709776.28	4328727.90	21 - 22: 5.23
23	709772.41	4328723.37	22 - 23: 5.96
24	709770.22	4328720.56	23 - 24: 3.56
25	709767.17	4328716.74	24 - 25: 4.89
26	709768.40	4328698.45	25 - 26: 18.33
27	709768.92	4328696.13	26 - 27: 2.38
28	709765.56	4328686.68	27 - 28: 10.03
29	709765.28	4328684.50	28 - 29: 2.20
30	709762.50	4328673.29	29 - 30: 11.55
31	709759.20	4328661.94	30 - 31: 11.82
32	709758.28	4328659.58	31 - 32: 2.54
33	709754.69	4328651.16	32 - 33: 9.15
34	709754.17	4328649.89	33 - 34: 1.37
35	709750.64	4328643.86	34 - 35: 6.99
36	709749.03	4328641.13	35 - 36: 3.17
37	709745.36	4328635.51	36 - 37: 6.71
38	709741.35	4328626.77	37 - 38: 9.62
39	709740.27	4328623.86	38 - 39: 3.10
40	709739.96	4328622.54	39 - 40: 1.36
41	709736.29	4328616.87	40 - 41: 6.76
42	709736.15	4328606.47	41 - 42: 10.40
43	709732.93	4328601.70	42 - 43: 5.75
44	709733.28	4328597.47	43 - 44: 4.24
45	709730.34	4328590.25	44 - 45: 7.80
46	709731.03	4328585.78	45 - 46: 4.52
47	709727.81	4328574.32	46 - 47: 11.90
48	709726.06	4328571.22	47 - 48: 3.56
49	709723.38	4328562.27	48 - 49: 9.35
50	709723.40	4328559.97	49 - 50: 2.29
51	709725.04	4328559.76	50 - 51: 1.65
52	709728.77	4328559.64	51 - 52: 3.74
53	709734.05	4328560.51	52 - 53: 5.35
54	709738.70	4328559.78	53 - 54: 4.70
55	709741.88	4328559.07	54 - 55: 3.26
56	709746.62	4328558.16	55 - 56: 4.83
57	709749.79	4328558.09	56 - 57: 3.17
58	709751.14	4328559.49	57 - 58: 1.94
59	709753.10	4328558.95	58 - 59: 2.03
60	709758.13	4328557.35	59 - 60: 5.28
61	709762.03	4328555.92	60 - 61: 4.15
62	709766.46	4328554.35	61 - 62: 4.70
63	709770.87	4328552.46	62 - 63: 4.80
64	709775.22	4328551.00	63 - 64: 4.58
65	709779.55	4328549.92	64 - 65: 4.46
66	709783.88	4328549.37	65 - 66: 4.36
67	709788.16	4328550.05	66 - 67: 4.33
68	709788.08	4328553.13	67 - 68: 3.07
69	709787.42	4328557.69	68 - 69: 4.61
70	709787.18	4328561.73	69 - 70: 4.05
71	709786.84	4328568.67	70 - 71: 6.94
72	709787.28	4328571.38	71 - 72: 2.75
73	709787.45	4328573.64	72 - 73: 2.26
74	709787.01	4328580.10	73 - 74: 6.48
75	709786.39	4328581.60	74 - 75: 1.63
76	709786.27	4328583.23	75 - 76: 1.63
77	709785.06	4328586.47	76 - 77: 3.46
78	709780.36	4328594.53	77 - 78: 9.34
79	709779.13	4328596.20	78 - 79: 2.07
80	709777.72	4328601.10	79 - 80: 5.10
81	709777.11	4328603.18	80 - 81: 2.17
82	709778.11	4328604.66	81 - 82: 1.78
83	709778.52	4328605.27	82 - 83: 0.74
84	709781.84	4328610.09	83 - 84: 5.85
85	709784.60	4328611.83	84 - 85: 3.26
86	709791.33	4328616.09	85 - 86: 7.97
87	709792.88	4328617.08	86 - 87: 1.84
88	709794.17	4328617.08	87 - 88: 1.29
89	709795.44	4328617.17	88 - 89: 1.27
90	709797.14	4328618.11	89 - 90: 1.95
1	709799.45	4328618.16	90 - 1: 2.31

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ 651/77
Δηλώνω υπεύθυνα και εν γνώση του νόμου για ψευδή δήλωση ότι:
1) Το γήπεδο υπό τα στοιχεία(1,2,3,...,90,1) συνολικού εμβαδού 7863,74 τμ είναι εκτός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου και εκτός οριοθετημένου οικισμού Μυχούς. Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
2) Το παραπάνω γήπεδο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γή και χρήμα. Στην περιοχή δεν έχει κυρωθεί πράξη εφαρμογής του άρθρου 12 του Ν.1337/83. Το παραπάνω ακίνητο δεν καταλαμβάνει τμήμα αιγιαλού και δε βρίσκεται σε αρχαιολογικό χώρο.

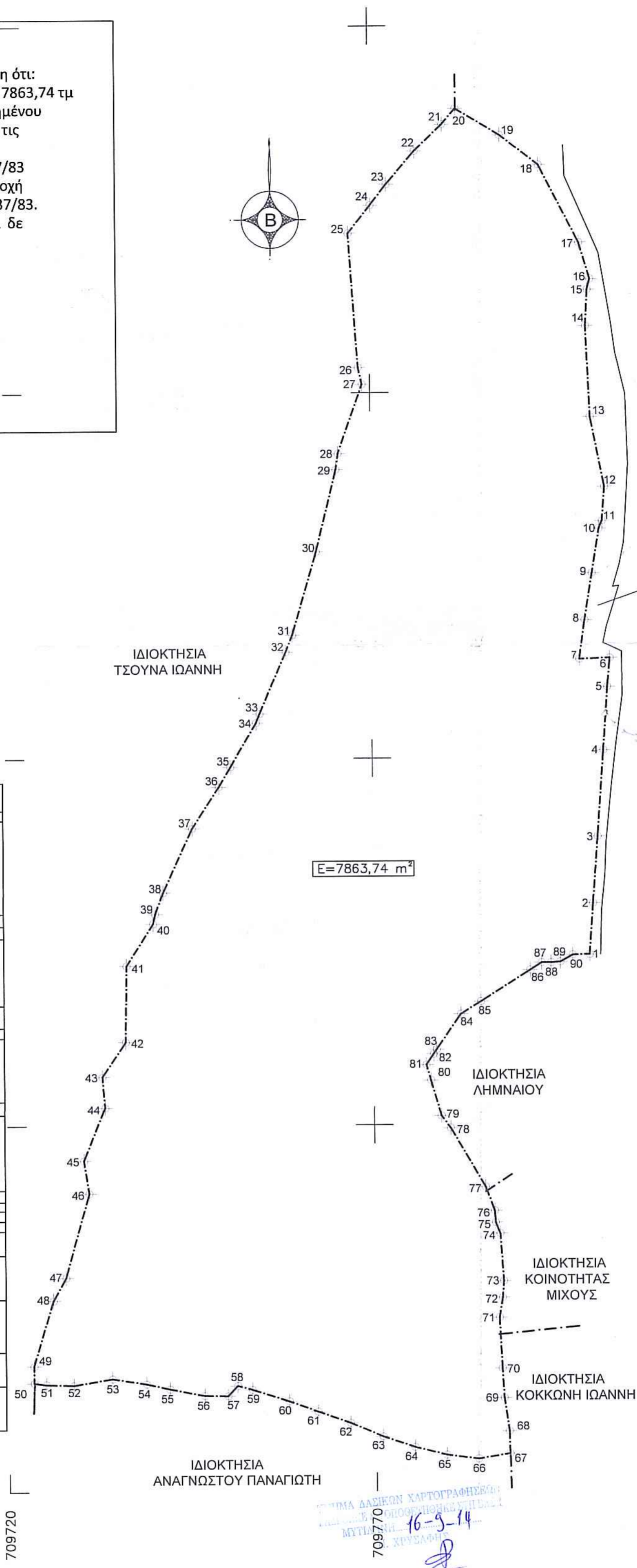
Μυτιλήνη 25 / 08 / 2014
Η μηχανικός

ΕΥΡΙΠΙΩΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 131166
ΠΑΠΑΔΟΣ, ΓΕΡΑΣ - ΛΕΣΒΟΥ Τ.Κ. 81106
☎ 22510 83349 - ΚΙΝ.: 6946 461370
ΑΦΜ: 065961878 - ΔΟΥ: ΜΥΤΙΑΙΝΗΣ

ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΑΠΟΤΥΠΩΘΗΚΕ ΜΕ GPS ΔΙΠΛΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ
ΣΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (ΕΓΣΑ '87)

Μυτιλήνη ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2014
Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
Π.Δ. 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270 1/Α	
Αρ.οροφών	E=4000μ2
Επι.Εδωκη - Επαρχιακή - Δημοτική οδο	E=4000μ2 Π=45μ Β=50μ
Παρεκκλίσεις:	
α) Έντος ζώνης οικισμών προ τη 24-4-1977	E=2000μ2
β) προ τη 12-11-1962	E=750μ2 Π=10μ Β=15μ
γ) στο 12-11-1962 μέχρι 12-9-1964	E=1200μ2 Π=20μ Β=35μ
δ) στο 12-9-1964 μέχρι 17-10-1978	E=2000μ2 Π=25μ Β=40μ
ε) Έκτα από 17-10-1978 μέχρι 31-5-1985	E=4000μ2
Ποσοστό κάλυψης	10%
Συντελεστής δόμησης	0,20
Αριθμός οροφών	2
Μέγιστο ύψος	7,50μ
Ελάχιστο απόσταση κτιρίων από τα όρια (κανονικά)	15,00μ
" " (α.γ.δ. παρεκκλίση) :	5,00μ
" " (β παρεκκλίση) :	2,50μ
" " ρεζίμι και δασική έκταση	20,00μ και 10,00 μ. αντίστοιχα
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ	
Συντελεστής δόμησης :	
750μ2<= E < 1200μ2	Εοικ=100 + (E - 750)/9 μ2
1200μ2<= E < 2000μ2	Εοικ=150 + (E - 1200)/16 μ2
2000μ2<= E < 4000μ2	Εοικ=200 μ2
4000μ2<= E < 8000μ2	Εοικ=200 + (E - 4000)/0,02μ2
8000μ2<= E	Εοικ=280 + (E - 8000)/0,1μ2
Εοικ<=400 μ2	
Αριθμός Ορόφων = 2	
Hmax = 7,50μ για δύο ορόφους	Hmax = 4,00μ για ισόγειο
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ	
Συντελεστής Όγκου :	3,30
Συντελεστής Δόμησης :	0,90
Δ (κανονικά)	= 10,00μ
Ποσοστό κάλυψης	30%
Hmax	= 11,00μ
Αριθμός Ορόφων	= 3
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ	
Όροι δόμησης ως οι γενικοί. Μέγιστη δομημένη επιφάνεια 600 τμ	
Παρεκκλίσεις :	
Ποσοστό κάλυψης έως 20%	
Μέγιστο ύψος έως 5 μ	
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ	
Π.Δ της 20/28-1-1988 ΦΕΚ Β1 1/Α	
Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000 μ2	
Ποσοστό κάλυψης	20%
Συντελεστής δόμησης :	
E <= 5000μ2	Εοικ=E*0,20
5000μ2< E <= 10000μ2	Εοικ=10000+(E - 50000)/0,15
10000μ2< E	Εοικ=17500+(E - 100000)/0,10
Hmax 7,50μ για δύο ορόφους με Δ=10μ	
Hmax 10,50μ για τρεις ορόφους με Δ=15μ	
Μέγιστο ποσοστό τριτοβάθμιων κτιρίων 30% της κάλυψης	
Για κτίρια σε ζώνη 200μ από αιγιαλό	Hmax = 7,50μ



ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Η ιδιοκτήτρια ΔΑΜΠΑ ΒΑΡΒΑΡΑ δηλώνω ότι:
Τα όρια του οικοπέδου μου όπως φαίνονται στο παραπλευρώς τοπογραφικό διάγραμμα και υπέδειξα στον μηχανικό μου είναι ορθά.

Μυτιλήνη,
-08-2014

ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΜΟΝΟΠΑΤΙ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΕΥΡΙΠΙΩΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΔΑΜΠΑ ΒΑΡΒΑΡΑ και ανήκει στην Πράξη Χρηματοδότησης με αρ. πρωτ.: 86462/11.11.2014 Επιχορηγούμενο ακίνητο η υπηρέτησή της δε γίνεται για ενοίκιο από τρίτους ή άλλη αιτία, εμπράγματου δικαιώματος ή Παράδοση Πράξη Χρηματοδότησης αφορά μόνο το χαρακτήρα και τη μορφή της συγκεκριμένης έκτασης. Μυτιλήνη 11/11/2014 Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΛΕΣΒΟΥ
ΕΡΓΟ	ΕΛΕΓΧΟΣ Μυτιλήνη 13/9/2014 ΖΑΧΑΡΙΑ ΚΛΑΔΙΤΣ ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΗ ΚΑΡΑΜΠΑΣΗΣ ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ ΝΤΑΜΑΡΙΑ-ΑΓΡ.ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΜΥΧΟΥΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αρ. σχεδίου	κλίμακα 1 : 500
ημερομηνία: Αύγουστος	σφραγίδα ΕΥΡΙΠΙΩΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 131166 ΠΑΠΑΔΟΣ, ΓΕΡΑΣ - ΛΕΣΒΟΥ Τ.Κ. 81106 ☎ 22510 83349 - ΚΙΝ.: 6946 461370 ΑΦΜ: 065961878 - ΔΟΥ: ΜΥΤΙΑΙΝΗΣ
υπογραφή	709820 709870