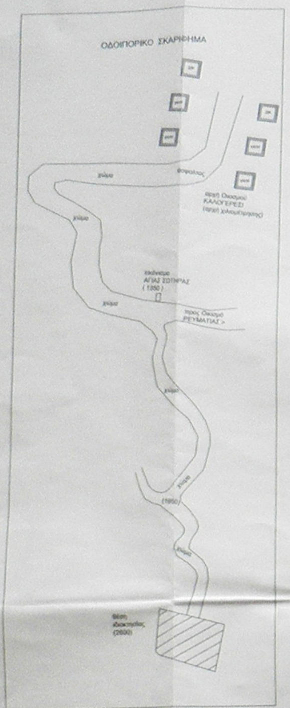


Προβολικό Σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. '87
Γεωδαιτικό Datum : Διονύσου
Ελλειψοειδές : GRS 80
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Συντελεστής κλίμακας κεντρ. μεσημβ. : 0.9996
Αρχή συντεταγμένων : φ = 0° , λ = 24°
False Easting (c) : 500000 μ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :

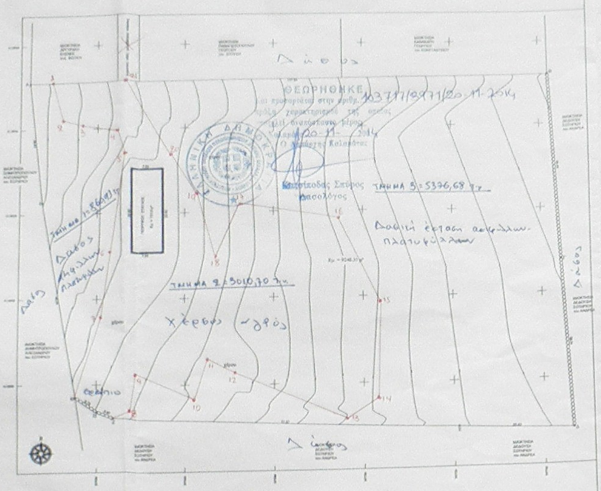
	E	N	Z
Α	307624.562	4118950.986	659.287
Β	307742.096	4118951.933	623.587
Γ	307744.366	4118907.547	625.729
Δ	307746.576	4118868.261	627.453
Ε	307720.964	4118869.265	630.267
Ζ	307643.658	4118872.320	646.845
Η	307640.049	4118873.790	647.879
Θ	307635.307	4118877.050	649.338
Ι	307627.535	4118922.714	658.170

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

———————	ανυλοποίητο όριο ιδιοκτησίας
○○○○○○○○○○	όριο με ξερολιθιά ιδιοκτησίας
———————	υψομετρικές ισοϋψείς γραμμές ιδιοκτησίας

	X	Y
1	X=307630.0129	Y=4118951.0299
2	X=307632.5000	Y=4118941.8807
3	X=307636.9245	Y=4118940.8818
4	X=307645.0993	Y=4118939.2554
5	X=307646.9715	Y=4118933.9338
6	X=307643.5848	Y=4118911.2854
7	X=307641.2047	Y=4118895.3684
8	X=307647.5959	Y=4118873.6605
9	X=307649.0325	Y=4118882.4077
10	X=307662.3831	Y=4118875.8558
11	X=307665.2657	Y=4118885.5588
12	X=307671.5249	Y=4118882.4987
13	X=307696.5296	Y=4118871.1787
14	X=307703.8057	Y=4118875.8089
15	X=307704.1364	Y=4118898.2986
16	X=307695.0000	Y=4118918.0000
17	X=307673.2671	Y=4118921.7090
18	X=307667.2916	Y=4118909.1688
19	X=307663.0582	Y=4118924.6205
20	X=307657.3432	Y=4118933.7221
21	X=307646.6182	Y=4118951.1578

Καλαμάτα 13-11-2014
Ο Συντάκτης
[illegible] Φούρκας
Δασολόγος



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και προσαρτάται στην αριθμ. 103717/9971/20-11-2014
πράξη χαρακτηρισμού της οποίας
αποτελεί αναπόσπαστο μέρος
Καλαμάτα 20-11-2014
Ο Δασάρχης Καλαμάτας

Κατσίποδας Σπύρος
Δασολόγος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. (72267) ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000

Θέση ιδιοκτησίας

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Ο υπογεγραμμένος ΑΡΑΠΟΣΤΑΘΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ , Πολιτικός Μηχανικός , δηλώνω υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Α, Βρίσκεται ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ, ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ, ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΑΡΑΠΟΣΤΑΘΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡ. 74409
ΔΡΑΜΑΣ 38 ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ: 057211895 ΔΟΥ ΙΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ. 210 5148251

ΕΜΒΑΔΑ (αναλυτική μέθοδος Simpson)

ΕμΒαδόν Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Α = **9248.31 μ²**
ΕμΒαδόν Γεωργικού Σταύλου = **151.0 μ²**

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΠΔ/24-5-85. (ΦΕΚ-270/Δ/31-5-85).
όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3212 (ΦΕΚ-308/31-12-03)

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ :
Άρθρο 10 παρ. 1. α) Αρτιότητα = 4000 μ².
Πρόσωπο = 25 μ

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ :
Άρθρο 23 παρ.3) " Η περίπτωση α' της παραγράφου 1 του άρθρου 1 του από 24/31-5-1985 Π.Δ. , όπως αντικαθίσταται με την παρ.1 του άρθρου 10 του νόμου αυτού , δεν ισχύει για γήπεδα που υφίστανται κατά την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού ".
Άρθρο 1 παρ. 3) Κάλυψη = 10%
Άρθρο 1 παρ. 5) Αποστάσεις δ = 15 μ.
Άρθρο 6 παρ. 1 γ) Αρ. ορόφων = 2 , παρ. 1 δ) Μέγ. ύψος = 7.50 μ. (+1.20 μ. στέγη)

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ

(Της παρ. 7 του άρθρου 5 του Π.Δ. 8-7-93 ΦΕΚ 7958/13-7-93)

Ο υπογεγραμμένος ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ , ιδιοκτήτης του εμφαινομένου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αγροτεμαχίου ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων αυτού ορίων και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση οικοδομικής αδείας.

Καλαμάτα Δεκέμβριος 2007
Ο ΔΗΛΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

υπογραφή

ολογράφως

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΡΑΠΟΣΤΑΘΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΕΡΓΟ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΕΦΑΛΛΗΝΟΥ, ΔΗΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΗΣ
ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ : ΛΑΓΟΥ ΠΕΤΡΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/500

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔ. :
Α1

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ :
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΡΑΠΟΣΤΑΘΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡ. 74409
ΔΡΑΜΑΣ 38 ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ: 0572 ΔΟΥ ΙΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ 5148251

ΕΛΕΓΧΟΣ :