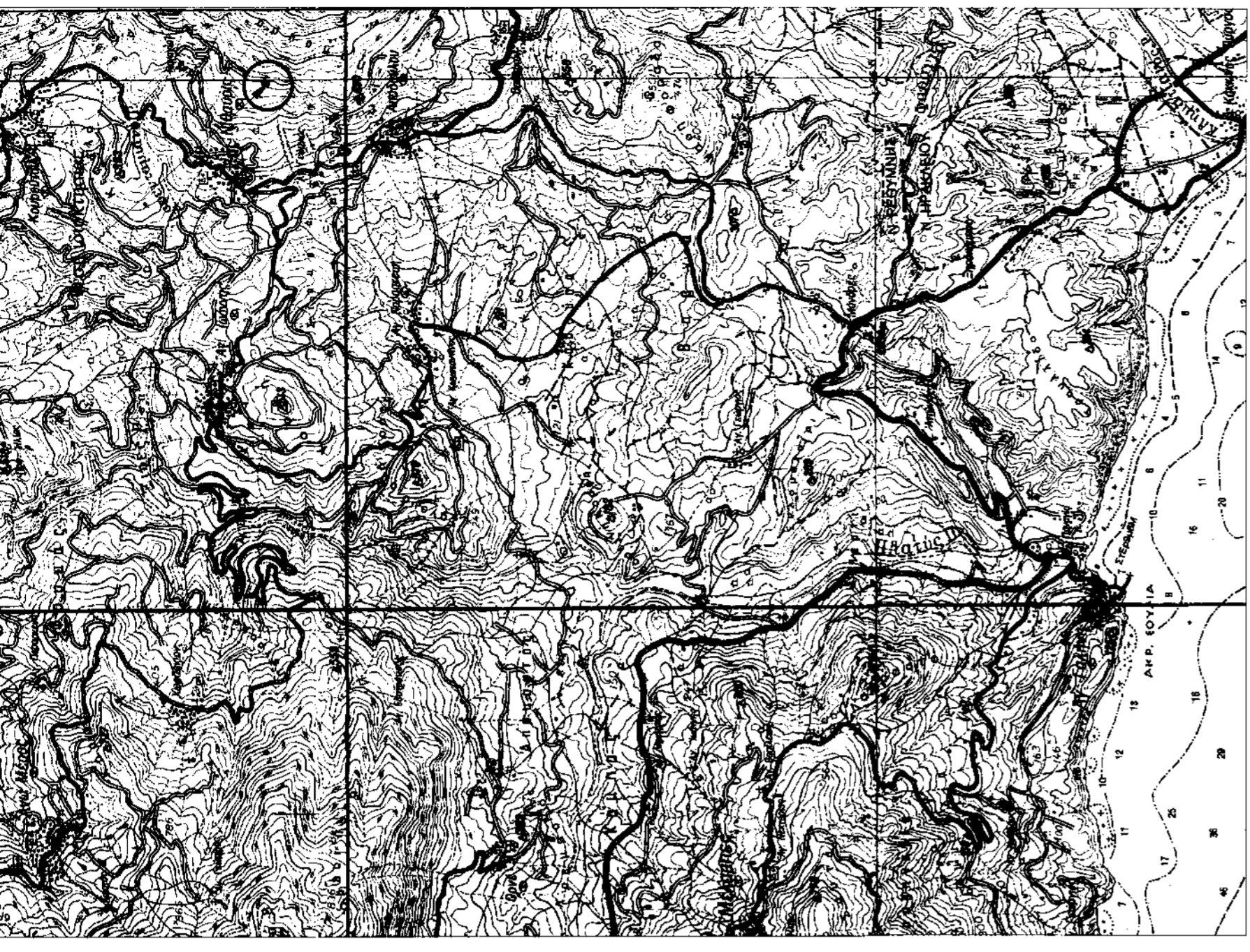


**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

Με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - ... - 7 - 8 - 1 γήρεδο ιδιοκτησίας Γαλαξιάκη Γεωργίου βρίσκεται στην θέση "Γροιστό Χαρακί" της κτηματολογικής Περιφέρειας Νήσοις, δήμου Αμαρίου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου εκτός σχεδίου και οικισμού και εκτός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου. Είναι τμήμα μεγαλύτερης έκτασης. Έχει επιφάνεια σύμφωνα με τον πίνακα συντεταγμένων Ε = 1081,29 μ<sup>2</sup>.

Οροι δόμησης : Π.Δ. 24.5.85 (ΦΕΚ 270 Α της 3.1.5.85) όπως τροποποιήθηκε το 1995 και το 2003 (Ν 3212/03 ΦΕΚ-308/Α /31-12-03)  
Η παρτάπηδο ιδιοκτησίας βρίσκεται εκτός θερμοθετημένης περιοχής ΝΑΤΥΡΑ 2000 αλλά σε απόσταση μικρότερη από 200 μέτρα από αυτήν.  
Ν. 3937/31.3.2011 "Διάρθρωση της Βιοκλιματικής και άλλες Διατάξεις"  
Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 10.000 μ<sup>2</sup>, κατά παρέκκλιση (πριν την δημοσίευσή του παρόντος) 4.000 μ<sup>2</sup>.

Παρατηρήσεις :  
- Οι συντεταγμένες των ορίων αναφέρονται στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87 και η εξάρτησή έγινε με GPS διαλλής συχνότητας με χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού (HEPOS). Το εμβαδόν υπολογίστηκε από τον τύπο  $E = \frac{1}{2} \sum (X_i Y_{i+1} - X_{i+1} Y_i)$   
- Τα όρια υποδείχθηκαν επί τόπου από τον Γαλαξιάκη Γεώργιο  
- Απόσπασμα ιδιοκτησίας από φέλλισσα μεγαλύτερη από 800 μέτρα.  
- Από την ιδιοκτησία δεν διέρχεται οδός.  
- Από την ιδιοκτησία δεν διέρχονται καλώδια υψηλής τάσης.  
- Η περιοχή δεν έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΙΟΥ

**ΝΕΕΣ ΟΜΒΡΟΔΕΞΑΜΕΝΕΣ**

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΙΘΑΥΡΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ  
1:200

Σελ. 11  
36-11-34

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:  
ΒΕΛΕΤΡΑΚΗΣ ΑΝΤΡΕΑΣ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :  
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2013

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:  
Τ\_2

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ  
ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΙΟΥ  
ΝΟΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ΕΠΙΒΛΕΦΗ : Ο ΕΠΙΒΛΕΠΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΒΕΡΡΗΣΗ : Η ΠΡΟΪΤΑΜΕΝΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ  
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΕΚΠαιΔΕΥΣΗΣ  
ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ