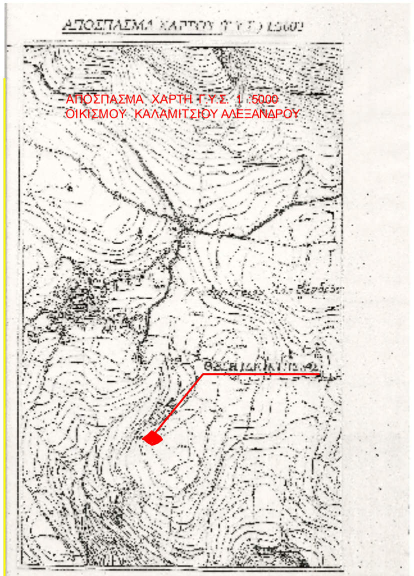

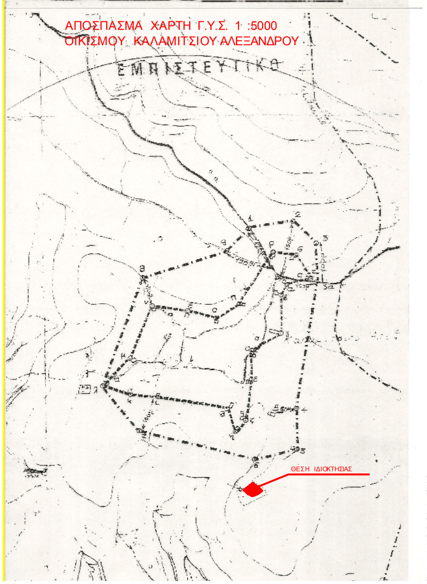

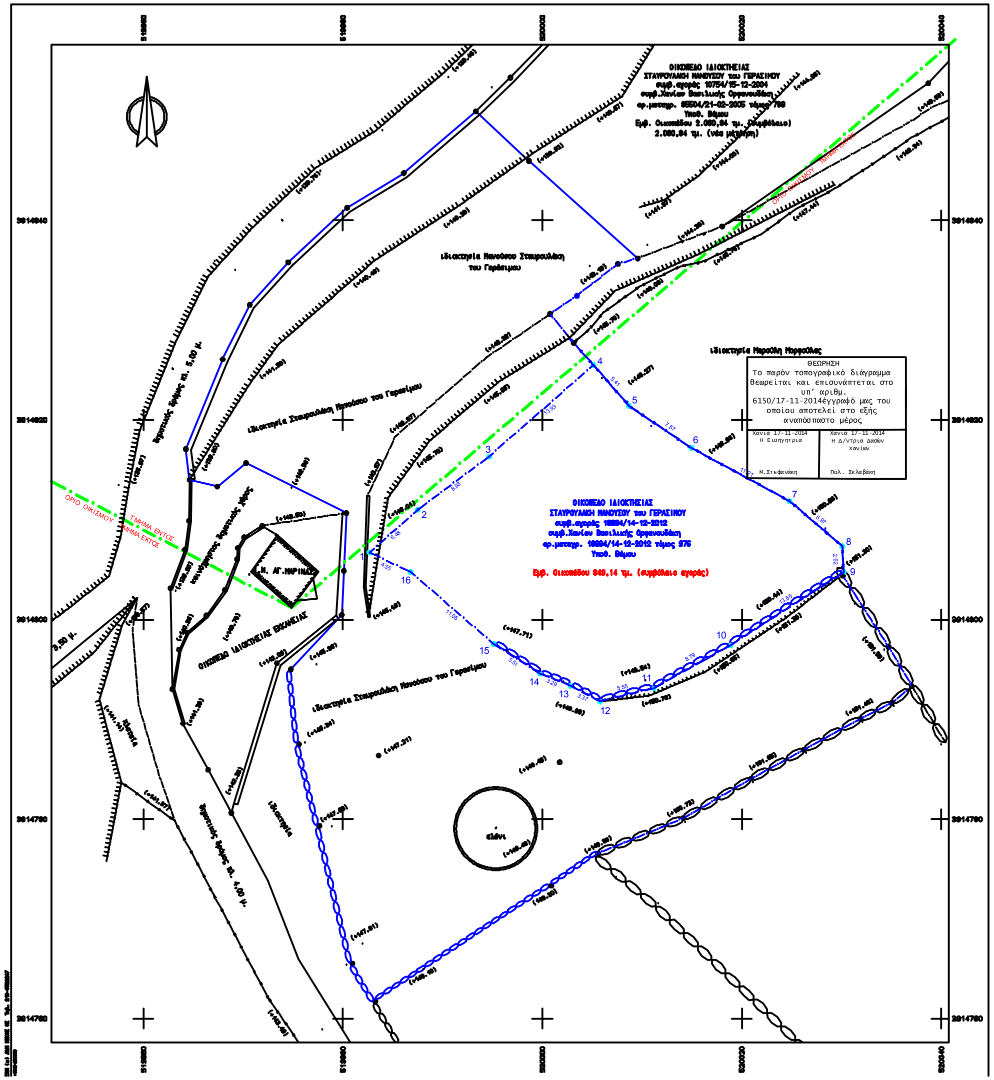

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	519982.6500	3914806.7000	2	519987.5000	3914810.9900	3	519994.6383	3914816.3297
4	520005.1200	3914825.5100	5	520008.674	3914821.4254	6	520014.951	3914817.1907
7	520024.8121	3914811.8647	8	520030.108	3914807.3296	9	520030.2382	3914804.7167
10	520018.8554	3914797.3685	11	520011.1768	3914793.0837	12	520005.7908	3914791.7522
13	520002.8074	3914793.3239	14	519999.7540	3914794.5553	15	519995.1188	3914797.5286
16	519986.7394	3914804.7367						

ΙΔ:1	ΣΗΜΕΙΑ: 16	ΕΜΒΑΔΟ: 851,05 μ²									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16								

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΜΕ ΤΗ ΜΕΘΟΔΟ ΤΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

1. τύπος του SIMSON : E=1/2*[(x1+x2)*(y1-y2)+(x2+x3)*(y2-y3)+...+(xν-1+χν)*(yν-1-yν)+(χν+χ1)*(yν-y1)]
2. συστημα συν/νων σε ΕΓΣΑ '87

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Εμβαδόν οικοπέδου ιδιοκτησίας Μανούσου Σταυρουλάκη του Γεράσιμου

Τίτλος ιδιοκτησίας : Το με αριθμό 18894/14-12-2012 συμβόλαιο αγοράς της συμβολαιογράφου Χανίων Βάσιλικής Ορφανουδάκη αρ. μεταγραφής 103.193. 17-12-2012 τόμος 976 υποθηκοφυλάκειο Βάμου.

Εμβαδόν οικοπέδου (σύμφωνα με το συμβόλαιο αγοράς) 849,14 τμ.

Εμβαδόν οικοπέδου (κατά νεοτέρα μέτρηση)
Εμβ.= (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-1)= 851,05 τμ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ 651/77

- Το οικόπεδο βρίσκεται εκτός του οικισμού Καλαμιτσίου Αλεξάνδρου της Δ.Ε. Βάμου του Δήμου Αποκορώνου στη θέση "Τζίγκουνας ή Αλώνια"
- Δεν είναι άρτιο ούτε οικοδομήσιμο σύμφωνα με το Π.Δ. 24-5-85 ΦΕΚ 270 Δ/ 31-5-85.
- Δεν υπόκεινται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα.
- Βρίσκεται Εκτός Παραμεθορίου και εκτός επιτηρούμενων ζωνών Ναυστάθμου Κρήτης.
- Βρίσκεται εκτός NATURA 2000.
- Η περιοχή δεν έχει καταχωρηθεί στο εθνικό κτηματολόγιο.
- βρίσκεται εκτός ΣΧΟΟΑΠ, εκτός NATURA 2000, εκτός Γ.Π.Σ. και εκτός Ζ.Ο.Ε.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ)

Εκτός ορίων οικισμού (Κατά Κανόνα)
Π.Δ. 24-5-85 ΦΕΚ 270 Δ/31-5-85

Αρτιότητα	: 4000 τμ.
Ποσοστό Κάλυψης	: 10 % τμ.
Συνολική Δόμηση	: μέχρι 200 τμ.
Αριθμός ορόφων	: 2
Πλάγιες Αποστάσεις	: 15 μ.
Μέγιστο ύψος	: 7,50 μ + 1,20 για στέγη

O ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ (ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Μανούσος Σταυρουλάκης του Γερασίμου ιδιοκτήτης του παραπλεύρως εμφαινόμενου οικοπέδου δηλώνω υπεύθυνα οτι τα όρια του οικοπέδου είναι σωστά υλοποιημένα επί του εδάφους και έχω την αποκλειστική ευθύνη γι'αυτά.
Επίσης δηλώνω οτι απο το Οικόπεδο δεν διέρχεται Ρεύμα Υψηλής Τάσεως.

O Δηλών

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚ. ΜΑΚΡΙΝΑΚΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Πτυχ. Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε. Στρ. Τζανακάκη 74 Χανιά τηλ. 28210-23175, κιν. 6972280802	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΜΑΝΟΥΣΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑΚΗΣ του ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ	
ΕΡΓΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ - ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΘΕΣΗ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΑΜΙΤΣΙ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ Δ.Ε.ΒΑΜΟΥ Δ.ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΘΕΣΗ: "ΑΛΩΝΙΑ- ΑΓ.ΜΑΡΙΝΑ"	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:5000	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ T-PAR2 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2014	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ