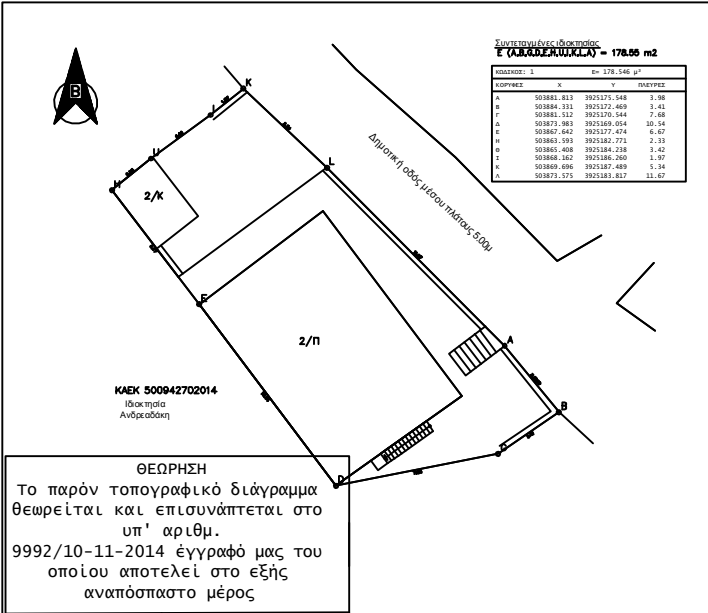


15' / 94083

ZΩΝΗ 35

Αιχμασσία χάρτη Γ.Υ.Σ κλίμακα 1:5000

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ



Χανιά 10-11-2014 Η Ενεργήσασα την αυτοψία	Χανιά 10-11-2014 Η Δ/ντρια Δασών Χανίων
Α. Σκουμπάκη	Πολ. Σκλαβάκη

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΠΔ/2-3-81 Φ.Ε.Κ-138/Δ13-3-81 Φ.Ε.Κ. περί καθόρισμου ορίων οικισμού της χώρας προ της 16-8-1923

Οικισμός: Νεροκόουρα του δήμου Χανίων
Αρτιότητα: κατά κανόνα 2000 τμ

Παρεκκλίσεις
α) ελάχιστο εμβαδόν 300 τ μ και εφόσον προωριάζεται αυτεπαώς της 13.03.1981
β) ελάχιστο εμβαδόν 150 τ μ και εφόσον προωριάζεται αυτεπαώς της 25.07.1979
γ) με οποίες διαστάσεις προωριάζεται αυτεπαώς της 2.07.1968

Ημιπαθητικοί χώροι 15%
Ημιπαθητικοί χώροι και εδάφους 36%
Ογκος 5*εμβαδον οικόπεδου
Μέγιστο υψος κτίριου
α. Ορίζεται σε 7,50μ και μετράται σε κάθε σημείο τομής του περιγράμματος αυτών με το φυσικό έδαφος
αόρατος 2
Πλάγιες αποστάσεις: 2,50μ ή εν επαφή από το όριο του οικόπεδου οικοδομική γραμμή 2,50 μ από το όριο του οικόπεδου

ΔΙΑΤΑΞΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.651/77)
Σύμφωνα σύμφωνα με τον νόμο για το σιδηρόδρομο με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Η,Θ,Ι,Κ,Α,Α) και εμβαδόν 178,55 μ που βρίσκεται στις πιο οικισμένο Νεροκόουρα του δήμου Χανίων επί α) είναι άρτιο κατά παράκληση αφού προωριάζεται αυτεπαώς της 13.03.1981 και α) οικοδομήσιμο με πρόσωπο σε όριο προωριάζεται της γενέσεως του οικισμού β) δεν εμβαδόν στις διαστάσεις του Ν.1337/83 περί εισαγωγών σε γη και χυμιά γ) εντός αυτού δεν διάγονται ενδείξεις γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ δ) σε όλες αυτού και κατά το μήκος του αρκείται του εν θέματι οικόπεδο δεν υπέχουν δόξα ε) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ δεν διάγονται ράμ ο) ΔΙΕΛΕΞΗ

Υπογραφή
1. Οι συντεταγμένες είναι στο Ε.Γ.Σ.Α.87 και είναι εφάρμογες στο το βλεπιο της επαρείας JGC A.E
2. Οριο ιδιοκτησίας
3. Το παραπάνω οικόπεδο βρίσκεται εκτός της επιτηρούμενης ζώνης του ναυτικού αερομαρ Σούδας κατά επιτηρούμενης ζώνης ναυτικού αερομαρ Σούδας και εκτός των παραμέτρων παραγωγών του Νηομα Χανίων

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΠΕΤΡΟΥΛΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΠΕΤΡΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΘΕΣΗ	ΚΑΕΚ 500942702016 "Τζομπανάς ή χαλεπούρι" ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΕΡΟΚΟΟΥΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΘΕΜΑ	Τοπογραφικό Διάγραμμα
ΚΑΙΜΑΚΑ	1 : 100
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	Αυγούστος 2014
ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ