

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Σύμφωνα με την αρ. 25245/5338/24-11-2014  
 πράξη χαρακτηρισμού της Δ/σης  
 Δασών Κεφαλληνίας, του οποίου  
 αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.



- 1. 209235.5681 4249990.0289
  - 2. 209421.9079 4250157.9540
  - 3. 209440.9428 4252144.7834
  - 4. 209600.9326 4250284.7837
  - 5. 209468.8779 4249908.3949
  - 6. 209522.5139 4249973.5117
  - 7. 209487.5514 4249999.5138
- Α 209136.8780 4250079.5365
  - Β 209155.5200 4250060.1300
  - Γ 209161.8466 4250061.7118
  - Δ 209171.0000 4250046.7000
  - Ε 209185.4200 4250030.9000
  - Ζ 209199.4400 4249996.1000
  - Η 209234.5585 4249949.4049
  - Θ 209234.7600 4249942.7900
  - Ι 209255.1622 4249925.1917
  - Κ 209302.0911 4249877.6495
  - Λ 209327.5726 4249855.5523
  - Μ 209376.3458 4249827.6819
  - Ν 209392.2763 4249824.4374
  - Ξ 209710.8649 4250189.1046
  - Ο 209388.3968 4250469.6165



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ  
 ΚΑΗΡ. ΠΑΝΑΓΩΤΗ  
 ΚΟΡΝΑΡΟΤ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ  
 ΜΑΡΚΕΣΙΝΗ  
 Ε= 187370.23 m<sup>2</sup>

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ  
 ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΟΡΙΖΑ  
 Ε= 3642.00 m<sup>2</sup>

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ  
 ΑΝΔΡΕΑ  
 ΚΟΡΝΑΡΟΤ

ΒΡΑΧΩΔΗΣ  
 ΑΚΤΗ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΒΡΑΧΩΔΗΣ  
 ΑΚΤΗ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΑΙΧΜΑΔ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ  
 ΙΩΑΝΝΗ  
 ΜΑΤΑΡΑΓΚΑ

ΒΡΑΧΩΔΗΣ  
 ΑΚΤΗ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ**

1:2000

**ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ**

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ  
 ΑΓΡΟΤ - ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ  
**ΑΝΔΡΕΑ ΜΑΡΚΕΣΙΝΗ**  
 ΚΕΙΜΕΝΟ ΣΤΗΝ ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ  
 "ΠΑΛΗΟΚΑΣΤΡΟ ΑΕΤΟΤ"  
 ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΒΑΘΕΣ ΙΩΑΚΗ  
 ΕΜΒΑΔΟΤ Ε= 187370.23 m<sup>2</sup>

ΠΡΩΤΟΤΥΠΗ ΔΙΑΘΗΚΗ Κ. 651/77

Ο ΚΑΤΩΤΗ ΠΡΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ  
 ΜΗΔΑΝΙΚΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΔΙΟΝ. ΔΕΥΤΕΡΑΙΟΣ  
 ΔΙΑΘΗΚΗ ΟΠΙ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:  
 Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Α  
 ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ  
 ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΡΕΣΒΕΙΕ Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ  
 ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΔΕΝ ΠΡΑΓΜΑΤΕΙ ΣΕ ΑΡΘΡΟ Η'  
 ΑΠΑΓΟΡΕΥΤΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ ΤΟΥ Ν.Δ. 1337/83  
 & ΔΕΝ ΟΦΕΙΛΕΤΑΙ ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΤΗ Η ΧΡΗΣΗ.

ΙΩΑΚΗ 20.01.14  
 Ο ΜΗΔΑΝΙΚΟΣ

**ΗΛΕΓΧΘΗΚΕ**

Αρ. 24-11-2014

Ελέγξας

ΜΟΣΧΟΣ ΤΟΜΠΑΖΙΩΤΗΣ  
 Δασολόγος

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ Δ. ΔΕΥΤΕΡΑΙΟΣ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΔΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 42066  
 ΒΑΘΥ ΙΩΑΚΗ Τ.Ε.Α. 34740 32832  
 e-mail: gerasimos@emta.com  
 Α.Ο.Μ. 020637868 Δ.Ο.Υ. ΙΩΑΚΗ

ΣΗΜ. ΣΤΗΝ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΓΙΝΕ ΧΡΗΣΗ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΟΤ  
 ΔΕΚΤΗ ΓΡΑΦΟΤΡΟΧΟΝ ΟΜΑΔ, ΧΑΡΤΗ Γ.Τ.Σ 1/5000  
 ΣΕ ΣΤΗΛΙΑΣΜΟ ΜΕ ΕΠΙ ΤΟΠΟΤ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ.  
 ΤΟ ΕΓΧΑΡΤΙΣΤΗΡΙΟ ΠΟΛΥΤΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΟ ΕΙΝΑΙ  
 ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΤΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΟ  
 ΠΡΟΒΟΛΗ Ε.Γ.Σ.Α. Κ.Φ.Χ. ΚΑΙ 1:1000000 ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗ  
 ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑ ΙΩΑΚΗ φ38°15' λ=27°15' από ΑΘΗΝΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  
 (Π.Δ. 24.04.85 ΦΕΚ 270 Δ' ΤΗΣ 31.05.85)  
 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ Π.Δ. 16/31.12.2003 ΑΡΘΡΟ 10.  
 ΣΕ ΣΤΗΛΙΑΣΜΟ ΜΕ ΤΟ Π.Δ. 9.10.82 ΦΕΚ 528 Δ' ΤΗΣ 29.10.82  
 ΑΡΘΡΟ 8 ΠΑΡ. 1 & ΑΡΘΡΟ 1 ΠΑΡ. 7,8,11, ΑΡΘΡΟ 2,3 ΚΑΙ  
 ΑΡΘΡΟ 4 ΠΑΡ. 6,7

- ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
- ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ: α-β-γ-δ-ε-α ΕΧΕΙ ΟΡΙΣΤΕΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΟΡΙΖΑ ΕΜΒΑΔΟΤ 3642.00 Μ<sup>2</sup>. Η ΘΕΣΗ ΤΑ ΟΡΙΑ ΚΑΙ ΤΟ ΣΧΗΜΑ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΝΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΠΟΤ ΕΧΕΙ ΣΤΗΛΙΑΣΕΙ Ο ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ Γ. ΔΕΥΤΕΡΑΙΟΣ ΜΕ ΗΜΕΡ. 14.09.1994 ΤΟ ΔΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΣΤΗΛΙΑΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ.
  - Η ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν ΤΟΠΟΘΕΤΗΘΗΚΕ ΕΞΩΤΕΡΩΝ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΧΜΑΤ ΟΠΩΣ ΑΤΤΗ ΗΘΕΛΕ ΚΑΒΟΡΙΣΤΕΙ.
  - ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΠΕΙΚΟΝΙΖΕΤΑΙ ΤΟ ΟΡΙΟ ΤΟΥ ΚΤΗΡΗΜΕΝΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΙΣΩ ΑΕΤΟΤ ΙΩΑΚΗΣ. Η ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΕΓΙΝΕ ΓΡΑΜΜΑ.