

ΣΥΝΤΕΤΑΙΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ

α/α	X	Y
A	-17635.642	196.913
B	-17564.16	162.28
T	-17606.94	82.99
A	-17678.235	117.521

ΣΥΝΤΕΤΑΙΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ

α/α	X	Y
A	309437.160	4457887.262
B	309507.857	4457851.040
T	309463.265	4457772.750
A	309392.754	4457808.866

ΤΕΛΕΜΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΙΑ

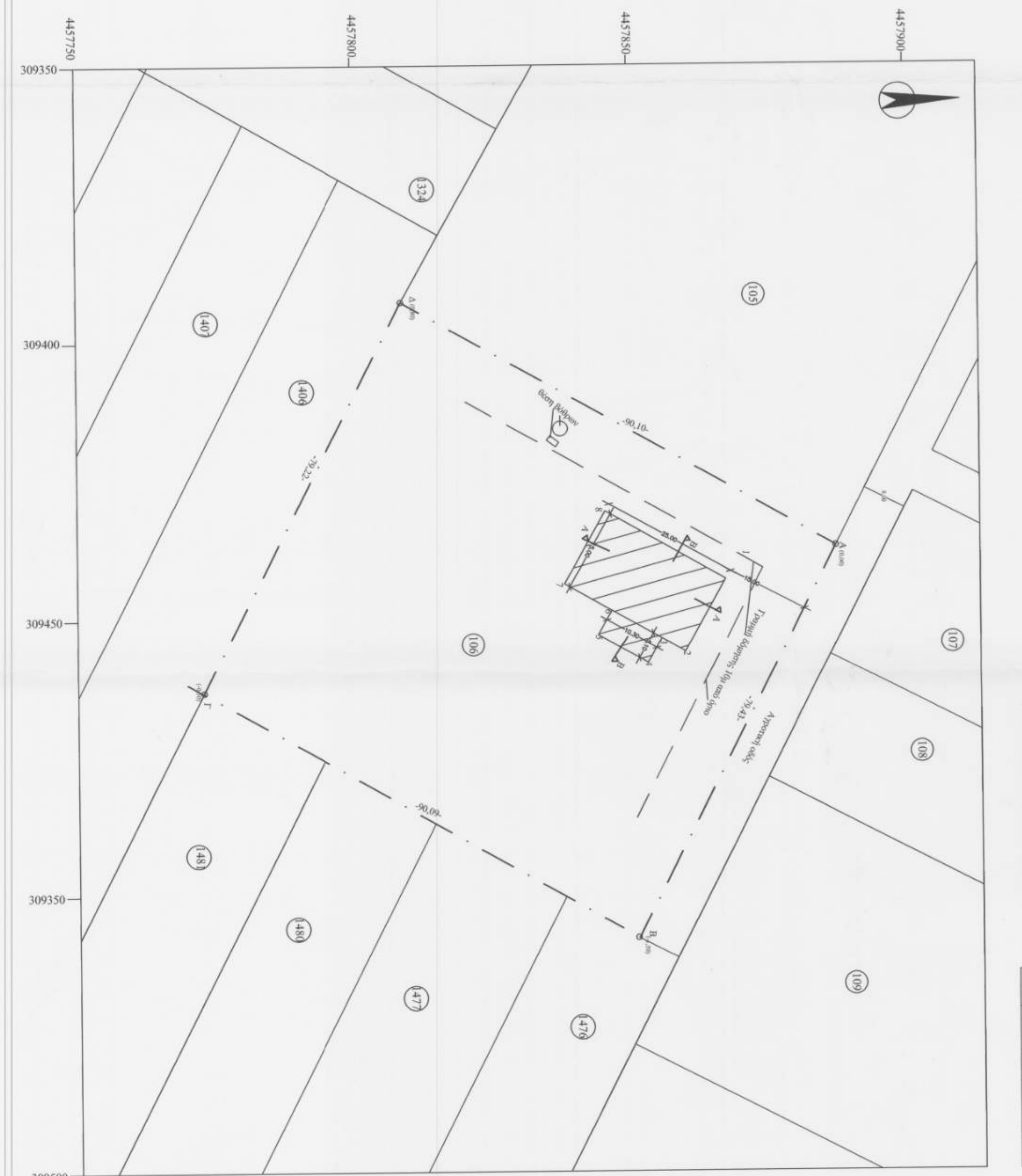
ΔΑΤΑ : ΕΙΣ.Τ.Α. 87
 ΕΚΔΟΣΗ : ΕΚΔΟΣΗ ΜΗΚΑΤΟΡΙΑ (Ε.Ι.Τ.Μ.)
 ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΚΔΟΣΗ ΜΗΚΑΤΟΡΙΑ (Ε.Ι.Τ.Μ.)
 ΕΝΤ. ΚΑΙΜΑΚΑ : 1:5000 (για 1:5000)

ΣΥΝΤΕΤΑΙΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΚΤΙΡΙΟΥ

α/α	X	Y
1	309443.09	4457867.30
2	309456.14	4457859.91
3	309453.73	4457855.64
4	309451.17	4457853.00
5	309451.09	4457844.17
6	309448.65	4457846.68
7	309443.82	4457838.15
8	309430.77	4457845.55

ΕΚΦΩΤΙΣΜΟΙ

α/α	X	Y
A	309437.160	4457887.262
B	309507.857	4457851.040
T	309463.265	4457772.750
A	309392.754	4457808.866



1. Εξέταση πολεοδομίας (Α.Δ.Α.Α. - Ε.Ι. = 1:157.00) ε.μ. (1:500) σύμφωνα με τη μελέτη του πολεοδομικού σχεδίου.

2. Αρμόδιος - Ομοσπονδιακός:
 Έκτος σχεδίου Διεύθυνση Κόζανης, Ανατολική Αρτία του 1970, Α.Τ. 106
 α. Πλάτος : 79,43 μ. > 45,00 μ., επιτρεπτό
 β. Εμβαδόν : 718,70 μ.² > 400,00 μ.², επιτρεπτό
 Το έκτος του ορίου του οικοπέδου.

3. Όροι Δήμου:
 Έκτος σχεδίου Δήμου Κόζανης, Ανατολική Αρτία του 1970, Α.Τ. 106,
 α. οριζόντιο μέτρο : 2 Π.Α. 2/431-05-58 [Π.Ε.Κ.108 ηφ. 31-12-2003]
 β. οριζόντιο μέτρο : 611,84 (1986)
 γ. οριζόντιο μέτρο : 883,17 (3752) 31.11.21.1987
 δ. οριζόντιο μέτρο : 10,00 μ. από το όριο του οικοπέδου
 ε. οριζόντιο μέτρο : 2,00 μ. από δ.δ. 21.6.11.1991

Πλάτος : 45,00 μ.
Εμβαδόν : 4000,00 τ.μ.
Κάλυψη : 30%
Μέγιστη Αρτία : 6,00
Μέγιστη Κλίση : 10,00 μ. από το όριο του οικοπέδου
Αρτία από το ορόσημο : 10,00 μ. από το όριο του οικοπέδου
Χρήση ηφ. Προστασία
Ανεπίσημη Μέτρηση όρους: Το κτίρισμα είναι 1 τετραγωνό εμβαδόν.
Συντεταγμένες όρους: 5,00

4. Αξιολόγηση Ισορροπίας:
 Ο κτίρισμα ισορροπεί με το ορόσημο (Α.Δ.Α.Α. - Ε.Ι. = 1:157.00) ε.μ. (1:500) σύμφωνα με τη μελέτη του πολεοδομικού σχεδίου.
 α. Όχι, το όριο του οικοπέδου και υπολείπεται από 1,50 μ. από το ορόσημο.
 β. Όχι, είναι ιδιόκτητος και χρησιμοποιείται στο μέγεθος του οικοπέδου σύμφωνα με τον κανόνα.

Ο Διοικητής

6. Δήμιση Μηχανικό (651/1971):
 Ο κτίρισμα υπολείπεται μερικώς από το ορόσημο 106, σύμφωνα με τον κανόνα του 1970, Α.Τ. 106, σύμφωνα με τη μελέτη του πολεοδομικού σχεδίου. Το έκτος του ορίου του οικοπέδου είναι 1,50 μ. από το ορόσημο.
 α. Όχι, το όριο του οικοπέδου και υπολείπεται από 1,50 μ. από το ορόσημο.
 β. Όχι, είναι ιδιόκτητος και χρησιμοποιείται στο μέγεθος του οικοπέδου σύμφωνα με τον κανόνα.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΦΥΛΛΑΝΟΥ ΧΑΡΤΗ ΑΝΑΛΩΣΤΕΡΟΥ ΕΠΟΥΣ 1970 Δ.Δ. ΑΡΤΙΛΙΩΝ - Δ. ΚΟΖΑΝΗΣ ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5000

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΦΥΛΛΑΝΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5000

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΒΑΤΙΑΝΑΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΕΡΓΟ: ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

ΘΕΣΗ: ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, Δ.Δ. ΑΡΤΙΛΙΩΝ

ΔΗΜΟΣ: ΚΟΖΑΝΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΔΙΠΛ. ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΤΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

A-1

Συντημένο στην εγκριση δόμησης.....

ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2013

Εξέφικε

Κοζάνη.....

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΠΛ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 9543
 ΚΑΝΑΔΕΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
 Τ.Κ. 50100
 ΑΦΜ 06579405 - ΑΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ