

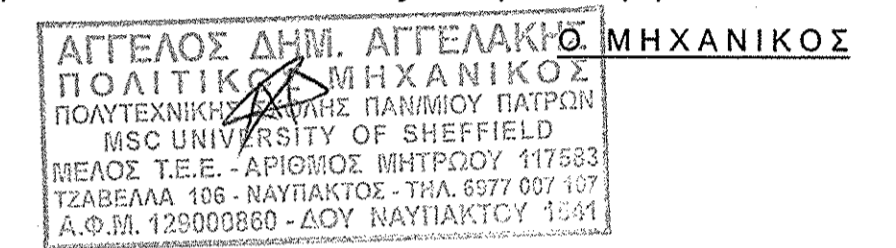
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΓΩ '87

A/A	X	Y
1	313298.020	4251593.020
2	313387.900	4251556.680
3	313380.720	4251547.610
4	313371.600	4251536.420
5	313360.930	4251523.450
6	313357.840	4251519.890
7	313354.140	4251515.740
8	313348.940	4251509.390
9	313338.070	4251497.180
10	313334.460	4251492.810
11	313321.140	4251510.390
12	313316.900	4251515.320
13	313311.400	4251522.770
14	313302.380	4251535.540
15	313298.530	4251541.070
16	313294.190	4251547.620
17	313291.580	4251551.630
18	313289.230	4251555.800
19	313286.850	4251559.840
20	313284.870	4251564.190
21	313285.070	4251568.790
22	313286.970	4251572.840
23	313289.350	4251576.960
24	313291.600	4251581.240
25	313294.060	4251585.400
26	313296.130	4251589.720

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΗΣ ΠΛΟΤΗΣ : 5.200,00 Τ.Μ.

Η τοπογραφική αποτύπωση πραγματοποιήθηκε με ταχύμετρο STONEX STS2R γωνιομετρικής ακριβείας 2" και η εξάρτηση στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς έγινε με GPS STONEX S9 GNSS σε συνάρτηση με το πολυγωνομετρικό δίκτυο της MARKTOP.
 Ελλειμματικός G.R.S. 80 d=6378137
 f=1/298.2572236
 Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
 Κεντρικός Μισομυρινός 24' Κο = 0.9996
 Ξενον Μισομυρινός Αναφοράς το Χ=500.00

- ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ**
- ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ**
 Ε ολικό=(1-2-3-4-5.....24-25-26-1) = 5.200,00 τ.μ.
 - 2.ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:**
 ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗ (Π.Δ. 24/31.5.85)
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ:
 Κατά Κανόνα (άρθρο 1)
 Ελάχιστο εμβαδό = 4000 τ.μ.
 Ελάχιστο πρόσαιτο = 45,0 μ.
 Ελάχιστο βάθος = 50,0 τ.μ.
 - Κατά παρέκκλιση [άρθρο 2 παρ δδ] για τα οικοπέδα από 17-10-1978 έως 31-5-1985
 Ελάχιστο εμβαδό = 4000 τ.μ.
 - Π.Δ. 24/31.5.1985 - Άρθρο 4 " Βιομηχανικές εγκαταστάσεις"**
 Κάλυψη [παρ. 5β.] = 30%
 Συντελεστής δόμησης [παρ. 5δ] = 0,9
 Συντελεστής κατ' όγκον εκμετάλλευσης [παρ. 5δ] = 3,30
 Μέγιστο ύψος [παρ. 5γ] = 11,0 μ.
 Αποστάσεις από όρια [παρ. 5α] = 10,0 μ.
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ:
 [Π.Δ. 209/98 άρθρο 1 παρ. 1α] = 60 μ. από αξόνα και 40,0 μ. από όριο απατοποίησης.
 - 3. ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:**
 Αριθμός συμβολαίου : 23.175/2014
 - 4. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**
 α. **ΔΗΛΩΣΗ Δ.Ε.Η.**
 1. Υπεράνω του ακινήτου δεν διέρχονται γραμμές υψηλής τάσης Δ.Ε.Η. 66-150-400 KVOLTS
 β. **ΔΗΛΩΣΗ 651/77**
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός Αγγελάκης Άγγελος δηλώνει ότι :
 Α. Το γήπεδο με στοιχεία: (1-2-3-4-5.....24-25-26-1) επιφάνειας 5.200,00 τ.μ. , ιδιοκτησίας Άγγελου Αγγελάκη, στην περιοχή Ξηροπήγαδο του Δήμου Ναυπακτίας, είναι εκτός σχεδίου πόλης και εκτός οικισμού. Το γήπεδο δεν υπόκειται στο Ν. 1337/83. Το παρόν γήπεδο είναι άρτο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση σύμφωνα με το Φ.Ε.Κ. 270 Δ/1985 όπως αυτό τροποποιήθηκε από το Φ.Ε.Κ. 308Α/31-12-2003.
 - 5. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**
 Ο παρακάτω υπογράφων Άγγελος Αγγελάκης, δηλώνει ότι τα αναγραφόμενα στο εν λόγω γήπεδο που είναι ιδιοκτησία μου, είναι απόλυτα ακριβή, τα δε όρια του γηπέδου τέθηκαν παρουσία μου και με υποδείξη μου.



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ
 Τ.Κ. 30300 ΤΖΑΒΕΛΛΑ 106, ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ, Τηλ. 2634024971 κιν. 6977007107

ΑΓΓΕΛΟΣ Δ. ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ
 Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός, Msc
 Πολυτεχνικής Σχολής Πανεπιστημίου Πατρών
 ΤΖΑΒΕΛΛΑ 106, ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ Τ.Κ. 30300
 τηλ. 2634024971

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
 ΔΕΥΤΕΡΟΙ: ΘΕΣΗ ΑΜΜΟΥΔΕΣ - ΞΗΡΟΠΗΓΑΔΟ ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ

Αριθ. Εγγρ. Πολ. Γραφ.:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ: ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: **A1**
 ΚΛΑΔΟΣ: ΗΜ/ΝΙΑ: **1/200 05/14**