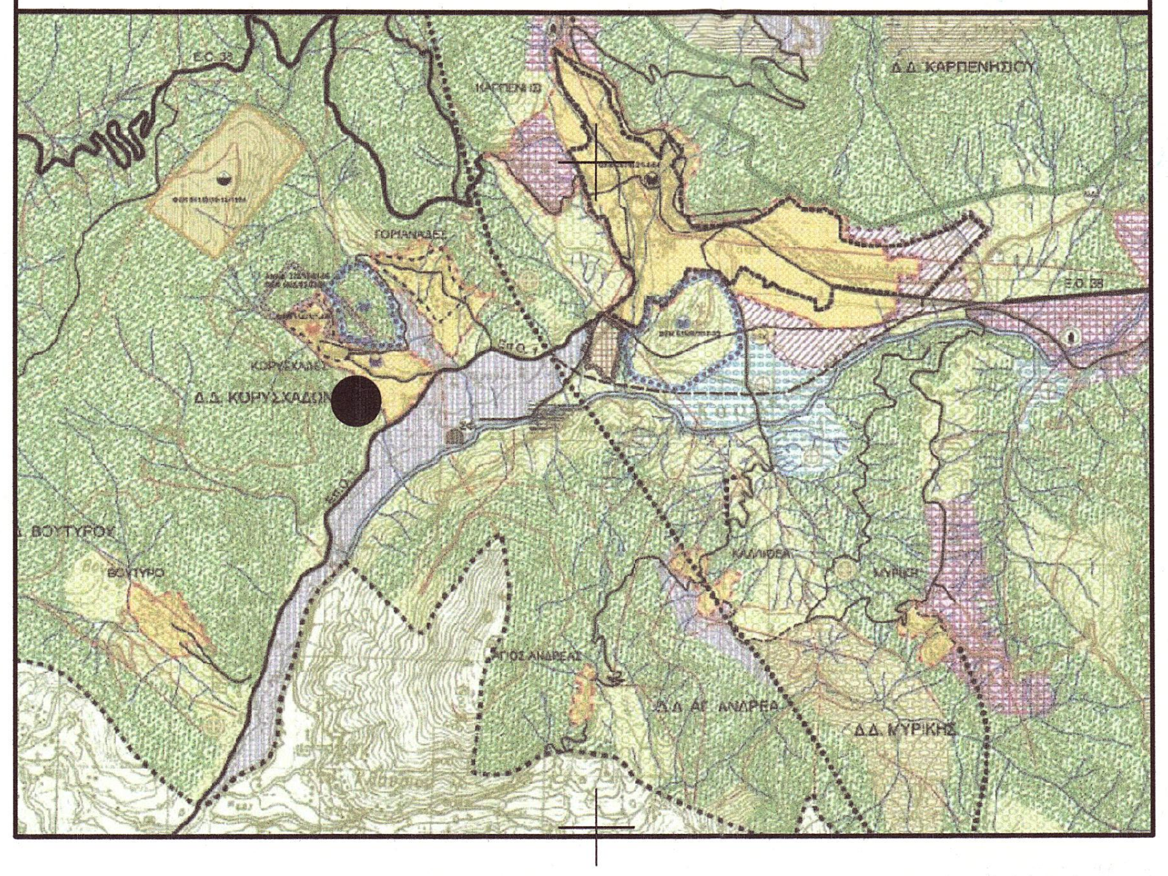
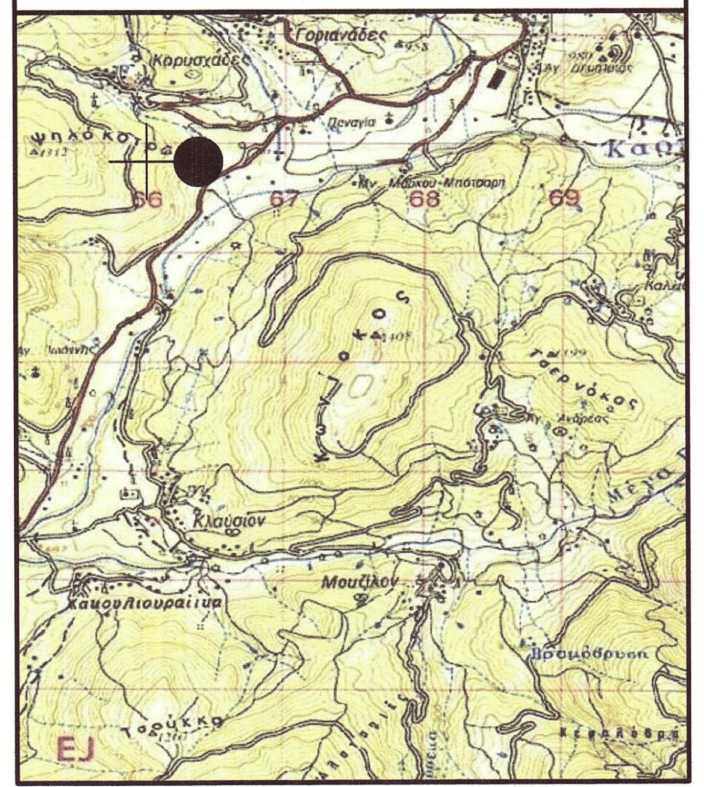
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Π.Σ.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.



ΠΡΑΞΗ

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 5637/262379/96/12 /2014 ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΤΜΗΜΑ.

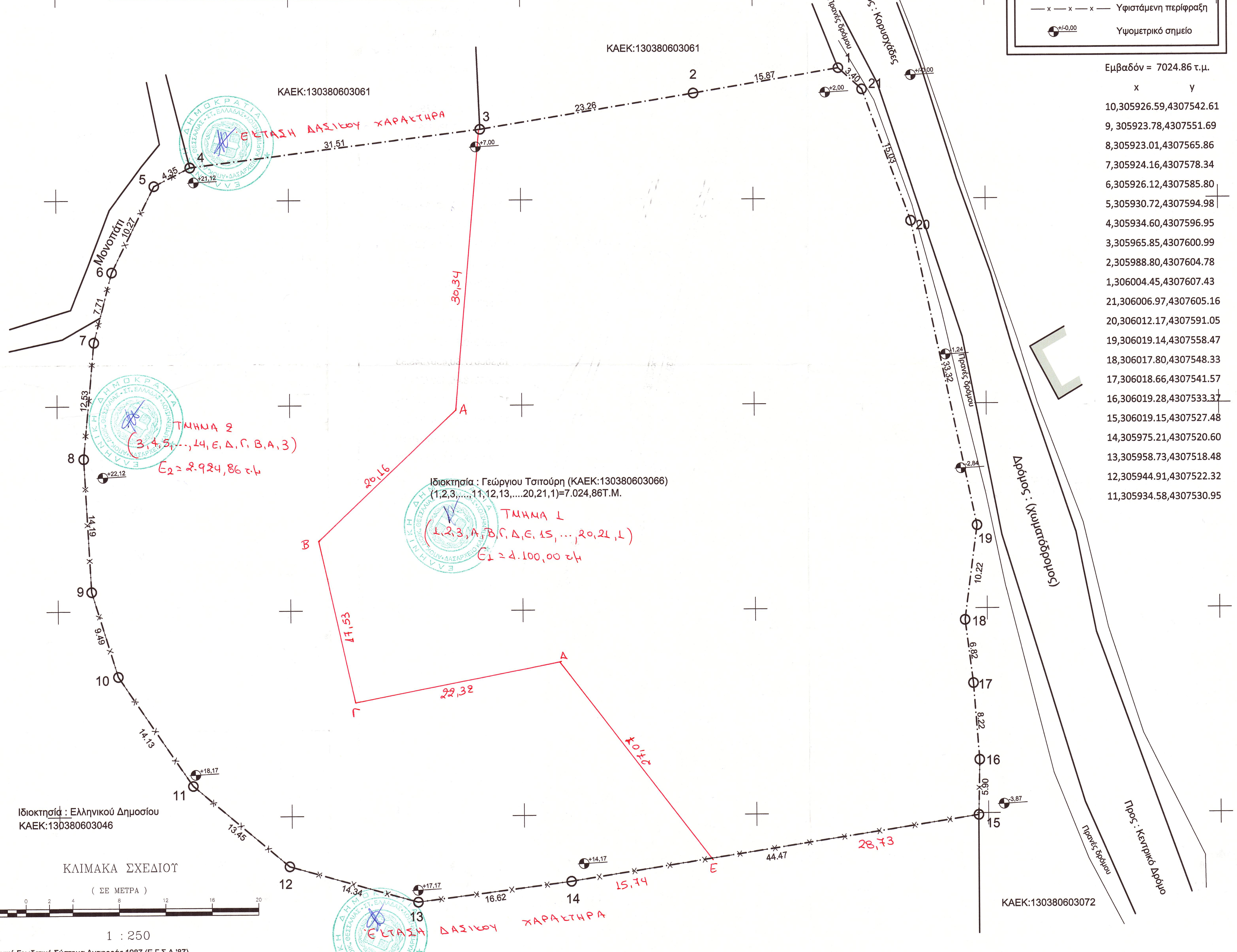
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 16/12/2014
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
Ιωάννης Καρκάνης
Δασολόγος

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 16/12/2014
Ο/Η ΕΝΕΡΓΗΣΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ
Αγορή Κωστούλα
Δασολόγος

Υπόμνημα

———	Όριο αγροτεμαχίου
— x — x — x —	Υφιστάμενη περίφραξη
◐ +/-0,00	Υψομετρικό σημείο


ΚΑΕΚ:130380603061
ΚΑΕΚ:130380603061
Μονοπάτι
Προς : Κορυσχάδες
Πρανές δρόμου
Δρόμος : (Χωματόδρομος)
Πρανές δρόμου
Προς : Κεντρικό Δρόμο
ΚΑΕΚ:130380603072
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
15.87
3.40
23.26
31.51
4.35
10.27
7.71
12.53
14.19
9.49
14.13
13.45
14.34
16.62
44.47
5.90
8.22
6.82
10.22
33.32
15.03
+2,00
+/-0,00
+7,00
+21,12
+22,12
+18,17
+17,17
+14,17
-3,87
-2,84
-1,24
Ιδιοκτησία : Γεώργιου Τσιτούρη (ΚΑΕΚ:130380603066)
(1,2,3,....,11,12,13,....20,21,1)=7.024,86Τ.Μ.
ΕΚΤΑΣΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ
ΤΜΗΜΑ 2
(3,4,5,...,14,Ε,Δ,Γ,Β,Α,3)
Ε2 = 2.924,86 τ.μ
ΤΜΗΜΑ 1
(1,2,3,Α,Β,Γ,Δ,Ε,15,...,20,21,1)
Ε1 = 4.100,00 τ.μ
Α
Β
Γ
Δ
Ε
30,34
20,16
17,53
22,32
27,07
15,74
28,73
ΕΚΤΑΣΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ

Εμβαδόν = 7024.86 τ.μ.

	x	y
10	305926.59	4307542.61
9	305923.78	4307551.69
8	305923.01	4307565.86
7	305924.16	4307578.34
6	305926.12	4307585.80
5	305930.72	4307594.98
4	305934.60	4307596.95
3	305965.85	4307600.99
2	305988.80	4307604.78
1	306004.45	4307607.43
21	306006.97	4307605.16
20	306012.17	4307591.05
19	306019.14	4307558.47
18	306017.80	4307548.33
17	306018.66	4307541.57
16	306019.28	4307533.37
15	306019.15	4307527.48
14	305975.21	4307520.60
13	305958.73	4307518.48
12	305944.91	4307522.32
11	305934.58	4307530.95

Ιδιοκτησία : Ελληνικού Δημοσίου
ΚΑΕΚ:130380603046

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
(ΣΕ ΜΕΤΡΑ)
4 0 2 4 8 12 16 20
1 : 250

Ελληνικό Γεωδετικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 m, 1/f = 298.257222101)
Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24ο 00' 00" με Κο 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού: +500 000,00
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0ο 00' 00"
Σφάλμα μετρήσεων ως προς τη θέση +/- 0,30

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

1.) ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Ιδιοκτησία : Γεώργιου Τσιτούρη (ΚΑΕΚ:130380603066) (1,2,3,....,11,12,13,....20,21,1)=7.024,86Τ.Μ.

2.) ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Επιτρεπόμενα στοιχεία δόμησης

Εκτός σχεδίου Π.Δ. 24 / 31-05-1985 (ΦΕΚ 270 Δ΄)

α) Αρτιότητα : 4.000,00 τ.μ.2. Το παρόν ειναι κατά παρέκκλιση άρτιο γήπεδο της παρ. 2 του άρθρου 1

β) Ελάχιστο πρόσωπο = 45 μ.. Ελάχιστο βάθος =20 μ.

γ) Επιτρεπόμενη μέγιστη δόμηση : ΜΕΧΡΙ 4.000,00τ.μ. =200,00 τ.μ.

>4.000 και μέχρι 8.000 = 200 + (Ε-4.000) Χ 0.02
>8.000 = 280 + (Ε-8.000) Χ 0.01
--ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΑΡΘΡΟ 6 ΚΑΤΟΙΚΙΑ

δ) Όπου Ε το εμβαδόν του οικοπέδου

ε) Οροφοι : 2

ζ) Μέγ. Υψος : 7,50 μ (απο φυσικό ή τεχνητά διαμορφωμένο έδαφος) για μονόροφα 4.00Μ.

στ) Απόσταση από όρια : Απόσταση απο τα όρια 15.00μ.

3.) ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΟΥ 651 / 77

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΑΝΤΖΙΟΥΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΚΑΕΚ:130380603066) (1,2,3,....,11,12,13,....20,21,1)=7.024,86Τ.Μ. ΠΟΥ ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ.

ΤΑ ΩΣ ΑΝΩ ΑΚΙΝΗΤΑ ΔΕΝ ΕΜΠΕΡΙΕΧΟΥΝ ΡΕΜΜΑ ΚΑΙ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΑΠΟ ΑΥΤΑ ΡΕΥΜΑ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

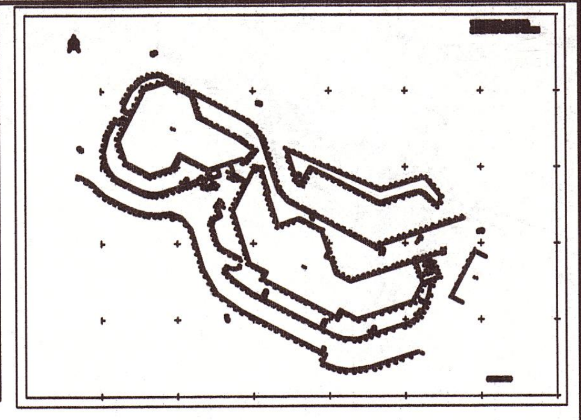
ΜΑΝΤΖΙΟΥΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε
ΜΕΓΑΛΟ ΧΩΡΙΟ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
Α.Μ. (ΕΕΤΕΜ) 45123 ΤΗΛ.:6936912806
ΑΦΜ: 110996553 ΔΟΥ: ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ

4.) ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΟΥ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1,2,3,....,11,12,13,....20,21,1 ΠΟΥ ΦΑΙΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΧΟΥΝ ΥΛΟΠΟΙΗΘΕΙ ΟΡΘΑ.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
> ΜΑΝΤΖΙΟΥΤΑΣ Β. ΙΩΑΝΝΗΣ <
Δ.ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ , ΝΟΜΟΥ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
ΚΙΝ:+306936912806
E-MAIL:INFO@MANTZIOUTAS.GR



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΤΟΥΡΗΣ
ΕΡΓΟ :	ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΘΕΣΗ :	ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΟΡΥΣΧΑΔΩΝ ΘΕΣΗ:ΑΪ ΜΑΡΚΟΣ - ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ - ΝΟΜΟΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
ΑΡ.:1	ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:250 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΜΑΝΤΖΙΟΥΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε
ΜΕΓΑΛΟ ΧΩΡΙΟ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
Α.Μ. (ΕΕΤΕΜ) 45123 ΤΗΛ.:6936912806
ΑΦΜ: 110996553 ΔΟΥ: ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ