

έργο : ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΟΧΕΙΡΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ

εργοδότης : ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΔΗΜΟΥ

θέση : Τ.Κ. ΣΚΑΝΔΑΛΟΥ - Θέση "Γκελούζη" - Δ. ΠΑΡΑΜΥΘΙΑΣ

Κ. ΣΤΑΥΡΑΚΗΣ - Δ. ΣΓΟΥΡΟΣ Ο.Ε.

Χρήστου Πάτση 5, Ιωάννινα
Τηλ., fax 26510 20974



**ΕΡΓΟΝ
ΑΝΑΛΥΣΙΣ**
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
www.ergonanalysis.gr

θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΗΠΕΔΟΥ

αρ. σχεδίου

T - 1

ημερομηνία μελέτης : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2014

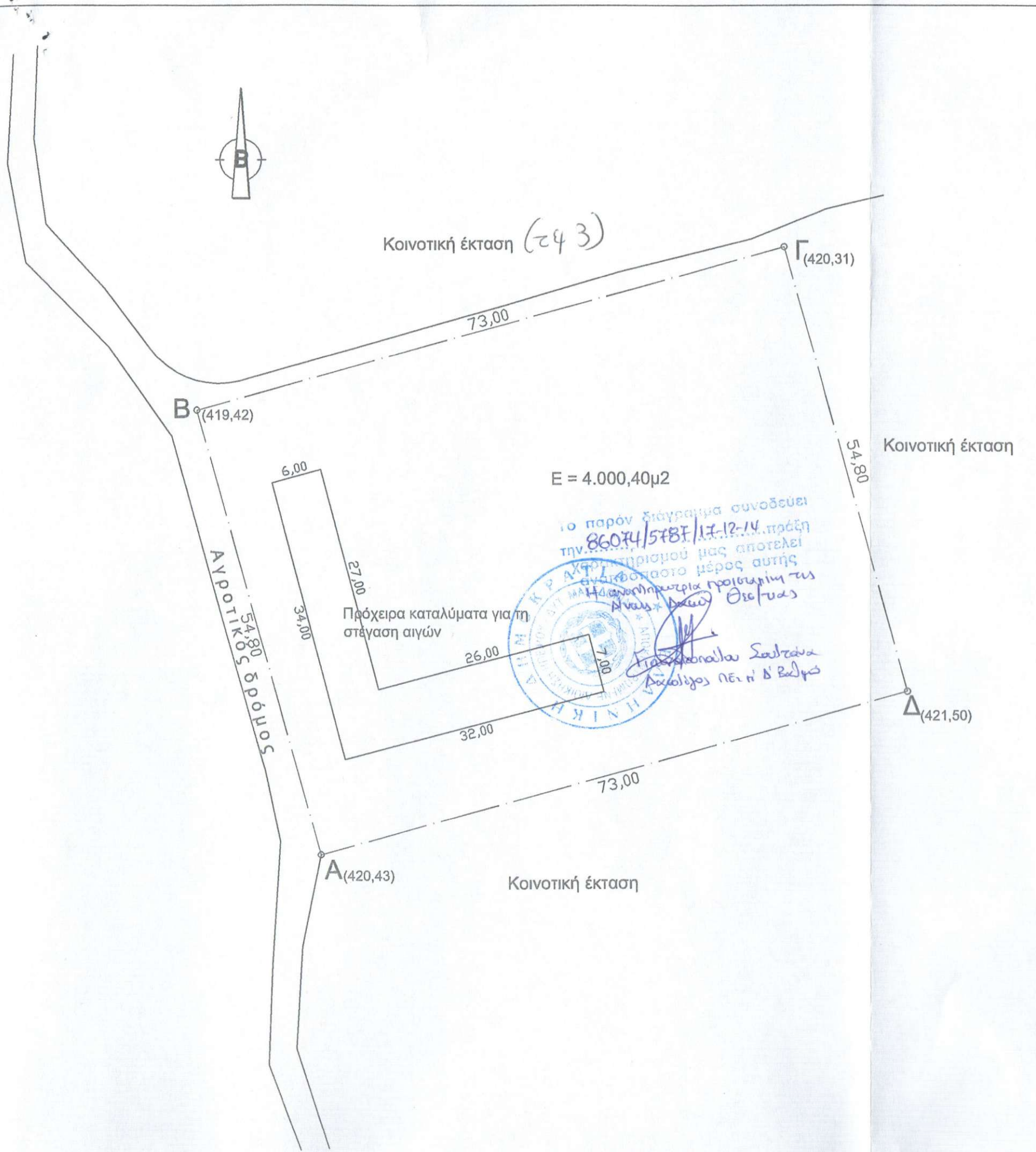
κλίμακα 1 : 500

σφραγίδα - υπογραφή

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΣ ΣΓΟΥΡΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΔΙΠΛΩΜΟΥ: 54155
ΠΥΛΟΜΑΛΛΗ 7 - ΙΩΑΝΝΙΝΑ ☎ 26510 20974
☎ 264300501 - Α' Δ.Ο. - ΠΑΡΑΜΥΘΙΑΣ

Ελεγκτής
[Signature]
Νίκος Αγγελίδης
Αρχ. Τοπογράφος Μητ.

Θεώρηση
Παραδίδεται 23-10-14
Θεωρητής
Αν. Προσάρτηση
ΠΡΟΪΚΤΟΡ
Δ. ΗΜΟΚ. ΠΕΡ. ΠΑΡΑΜΥΘΙΑΣ
ΜΠΟΧΣΕΛΑΝΤΖΗ ΑΝΤΙΓΟΝΗ
Πτυχ. Τοπογράφος Μηχανικός



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24 /31.5.85 /ΦΕΚ 270Δ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Εμβαδόν 4.000 μ2 (κανόνας)
 2.000 μ2 προ της 17.10.1978 εντός ζώνης ή
 1.200 μ2 προ της 12.09.1964 πρόσωπο σε εθνικό ή
 750 μ2 προ της 12.11.1962 επαρχιακό δίκτυο

Πρόσωπο: 25,00μ. για γήπεδα που δημιουργήθηκαν μετά την 24-12-2003 (Ν.3212 /2003)

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης : 10% και για γεωργικά κτίσματα μέχρι και 30% άρθρο 2 παρ. β (παρέκκλιση)

Μέγιστος συντελεστής δόμησης : 0.2 και για κτηνοτρ. κτ. 0.9 (παρέκκλιση)

Μέγιστος συντελεστής όγκου : 5 x 0.2 = 1 κατά παρ. 3.3

Μέγιστος αριθμός ορόφων : 2

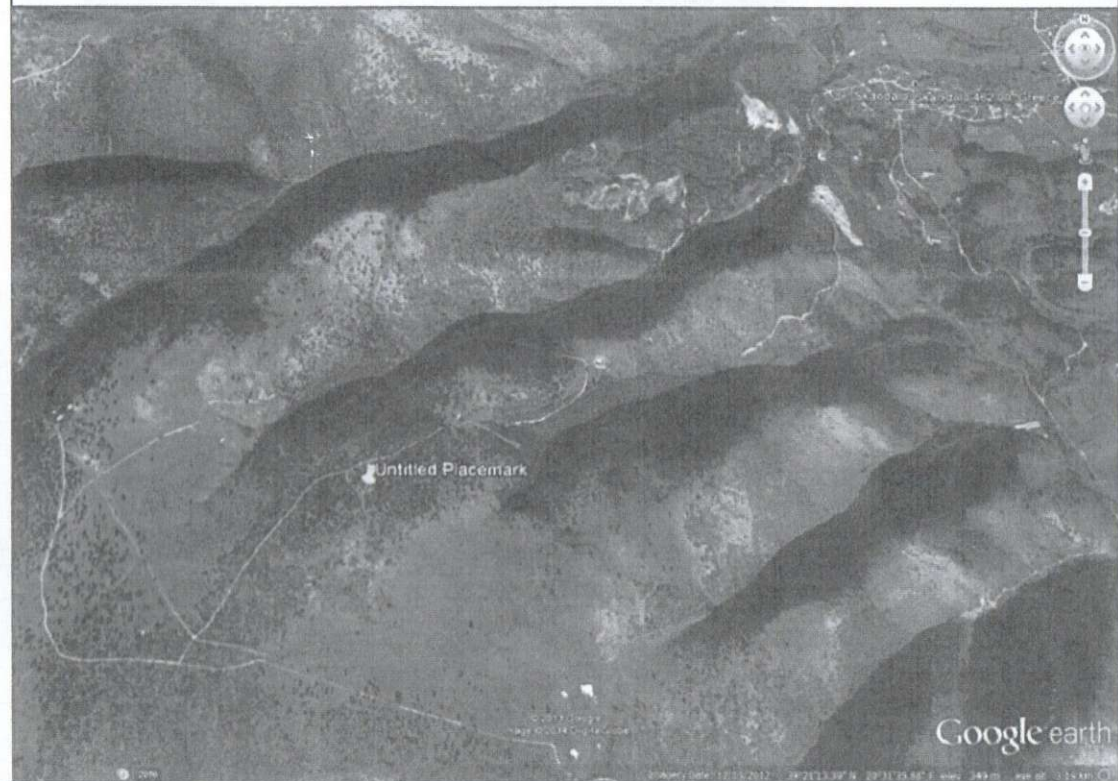
Μέγιστο ύψος κτιρίου : 7.50 (Προσαύξηση λόγω στέγης 1.20μ.)

Ελάχιστη απόσταση κτιρίου από πλάγια όρια: 15.00μ (για κτηνοτρ. κτ.< προβλεπόμενο ύψος κτιρίου και όχι < 5.00μ)

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
 ΜΕ ΤΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΩΝ ΟΡΘΟΓΩΝΙΚΩΝ
 ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ

Σημείο	X	Y	Απόσταση
A	199902.849	4361130.069	54,80
B	199888.208	4361182.877	73,00
Γ	199958.554	4361202.380	54,80
Δ	199973.195	4361149.572	73,00
Εμβαδόν			4.000,40

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
 Η αποτύπωση έγινε σε εξαρτημένο δίκτυο συντεταγμένων, σε προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87 και αφορά υφιστάμενη κατάσταση σύμφωνα με τις υποδείξεις του ενδιαφερομένου.



έρ

ερ

θέ

Κ

Χ

Τ

θέ

ημ

σα