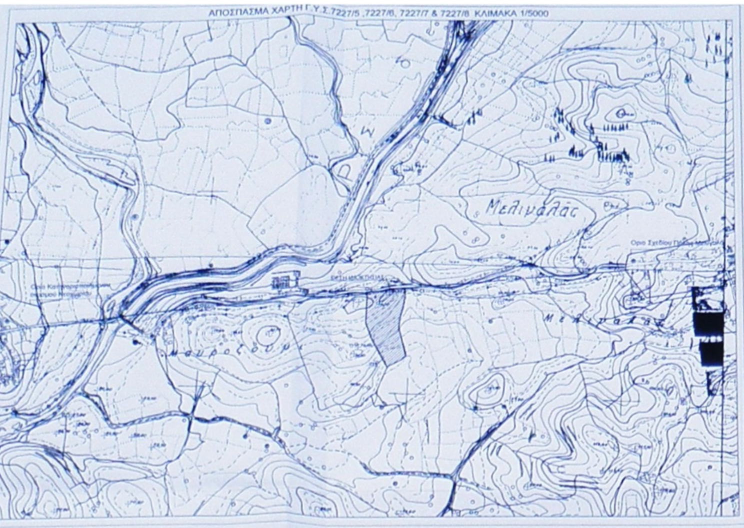
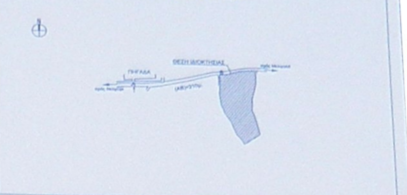
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.7227/5 ,7227/6, 7227/7 & 7227/8 ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5000



ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



Πίνακας συντεταγμένων των κορυφών του γηπέδου στο Ε.Γ.Σ.Α '87

α/α	X	Y
1	318526.41	4121303.77
2	318527.79	4121304.56
3	318533.77	4121305.46
4	318542.18	4121305.95
5	318548.53	4121307.11
6	318551.85	4121307.93
7	318554.54	4121308.87
8	318559.40	4121310.54
9	318565.14	4121312.34
10	318574.79	4121314.71
11	318584.67	4121316.12
12	318593.93	4121316.89
13	318599.40	4121317.37
14	318607.87	4121317.87
15	318613.66	4121318.23
16	318614.24	4121313.02
17	318614.93	4121304.63
18	318615.05	4121300.17
19	318614.58	4121291.76
20	318614.02	4121283.32
21	318613.08	4121276.96
22	318612.19	4121272.33
23	318611.73	4121269.63
24	318608.80	4121258.77
25	318605.04	4121245.36
26	318603.80	4121240.50
27	318603.49	4121232.33
28	318603.70	4121229.34
29	318603.31	4121220.49
30	318602.31	4121211.34
31	318602.67	4121207.99
32	318603.28	4121205.28
33	318605.04	4121201.36
34	318606.75	4121198.25
35	318608.16	4121192.86
36	318611.01	4121181.71
37	318618.27	4121149.99
38	318619.26	4121146.03
39	318618.97	4121144.39
40	318617.96	4121143.43
41	318615.22	4121141.84
42	318604.67	4121134.50
43	318595.78	4121128.64
44	318591.47	4121125.45
45	318584.14	4121120.33
46	318581.40	4121119.31
47	318579.51	4121119.59
48	318575.24	4121128.45
49	318568.55	4121137.08
50	318566.56	4121139.12
51	318563.73	4121142.61
52	318561.52	4121146.66
53	318559.71	4121150.84
54	318557.68	4121155.83
55	318554.91	4121162.30
56	318552.37	4121171.40
57	318551.23	4121175.37
58	318546.93	4121182.97
59	318534.92	4121202.14
60	318533.20	4121208.21
61	318531.65	4121212.96
62	318528.08	4121221.47
63	318526.56	4121230.50
64	318526.52	4121233.63
65	318526.04	4121237.46
66	318524.81	4121239.52
67	318524.14	4121251.66
68	318524.84	4121258.40
69	318525.56	4121265.21
70	318526.08	4121276.09
71	318526.22	4121284.94
72	318526.40	4121289.11
73	318526.26	4121292.39
74	318526.00	4121295.61
75	318525.91	4121302.10

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1.ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ (Ν.4030/2011)

Ο υπογεγραμμένος Βασίλειος Ηλιόπουλος του Αριστείδη και της Τριανταφυλλιάς ιδιοκτήτης του εμφανιζόμενου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα γηπέδου δηλώνω ότι:

- τα όρια του γεωτεμαχίου με τους αριθμούς(1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,28,...68,70,71,72,73,74,75,1)εμβαδού 13334.83τ.μ. που βρίσκεται στη θέση " Γεφυράκια" ή "Πηγάδα" της Τ.Ε.Μελιγαλά του Δ.Οιχαλίας της Π.Ε.Μεσσηνίας υπεδείχθησαν από εμένα και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων αυτού ορίων και την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μου ζητήσω την έκδοση οικοδομικής άδειας γι' αυτό.

Καλαμάτα Οκτώβριος 2014
ο δηλών

2.ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ε(1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,1)=13334.83 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών του.
3. Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α.'87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Τριγωνομετρικού Σημείου της Γ.Υ.Σ. με Κωδικό: 129035 και συντεταγμένες (x,y,h)=333251.446 , 4102073.894, 124,356).

3.ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ(ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ-ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)

Π.Δ 24/31-5-1985 Φ.Ε.Κ. 270Δ ΟΠΩΣ ΑΥΤΟ ΙΣΧΥΕΙ

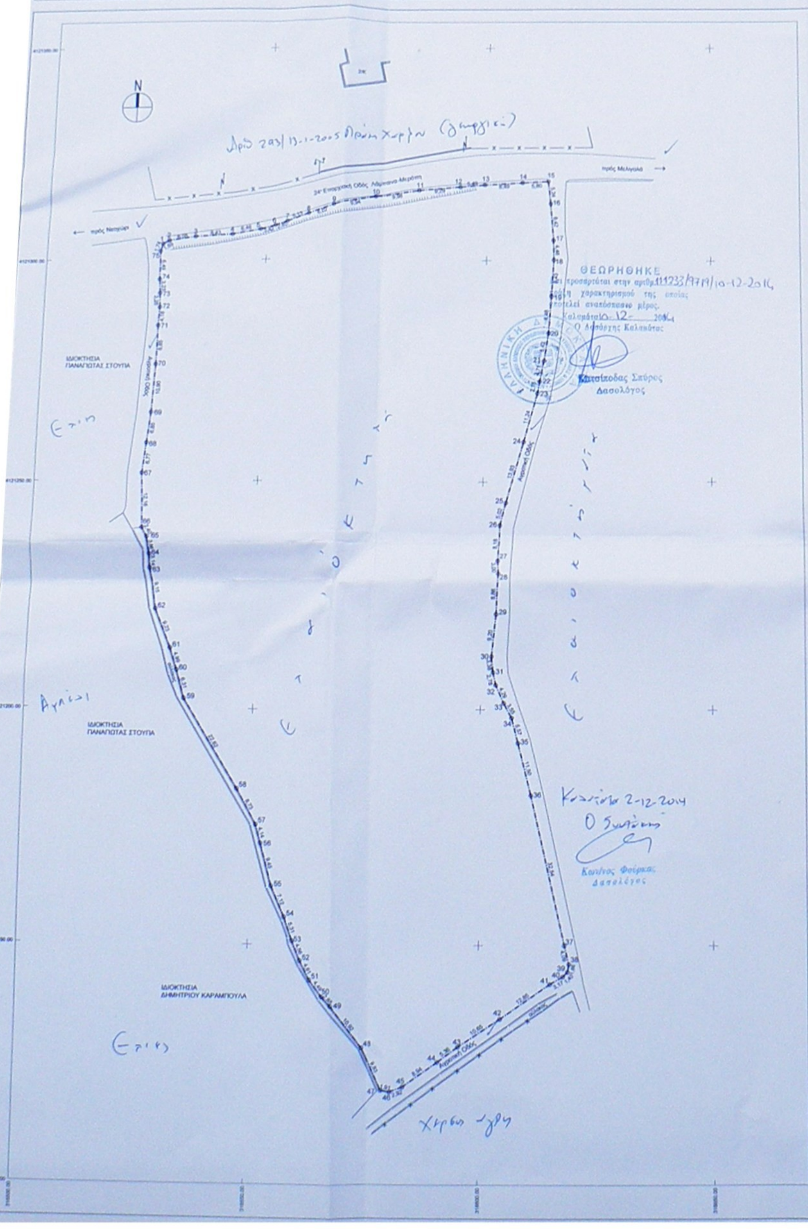
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ:4000τ.μ.
ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ - ΔΟΜΗΣΗ :
ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΕΜΒΑΔΟΥ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟΥ ΤΩΝ 8000τ.μ
ΕΠΙΦ.ΟΙΚΟΔ.=280τ.μ.+(ΕΜΒ. ΓΗΠΕΔΟΥ-8000)*0,01=333,35τ.μ.
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΟΥ-ΟΡΙΩΝ: ≥15.00 μ

4.ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Η υπογεγραμμένη Μπακόγιωργα Ελένη τοπογράφος μηχανικός τ.ε. δηλώνω υπεύθυνα ότι:
το γήπεδο που εμφανίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με τους αριθμούς (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,28,..68,69,70,71,72,73,74,75,1εμβαδού 13334.83τ.μ. ιδιοκτησίας Βασιλείου Ηλιόπουλου,βρίσκεται θέση "Γεφυράκια" ή "Πηγάδα της Τ.Κ.Μελιγαλά της Δ.Ε. Μελιγαλά του Δ.Οιχαλίας της Π.Ε. Μεσσηνίας,
α)είναι **ΑΡΤΙΟ** και **ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ** ,σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β)βρίσκεται στην εκτός πολεοδομικού σχεδίου,εκτός ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Μελιγαλά,
γ)δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και σε χρήμα,
δ)εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ,αγωγός φυσικού αερίου,
ε)εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δε διέρχεται ρέμα.

Καλαμάτα Οκτώβριος 2014
Ο Μηχανικός

ΕΛΕΝΗ ΠΑΝ. ΜΠΑΚΟΓΙΩΡΓΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ. 35092



Αρ. 293/13-1-2005 Πράξη Χαρ/ν (γεωργική)

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και προσαρτάται στην αριθμ. 111233/9719/10-12-2014 πράξη χαρακτηρισμού της οποίας αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
Καλαμάτα 10-12-2014
Ο Δασάρχης Καλαμάτας
Κατσίποδας Σπύρος
Δασολόγος

Καλαμάτα 2-12-2014
Ο Συντάξας
Καπίνος Φοίρκας
Δασολόγος

ΕΡΓΟ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ:	ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
ΘΕΜΑ:	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΘΕΣΗ:	"ΓΕΦΥΡΑΚΙΑ" ή "ΠΗΓΑΔΑ" ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ Τ.Ε. ΜΕΛΙΓΑΛΑ της Δ.Ε.ΜΕΛΙΓΑΛΑ του ΔΗΜΟΥ ΟΙΧΑΛΙΑΣ της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΜΠΑΚΟΓΙΩΡΓΑ ΕΛΕΝΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Τ-1
ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΕΛΕΝΗ ΠΑΝ. ΜΠΑΚΟΓΙΩΡΓΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. Α.Μ. 35092 τηλ: 6977514739 κιν.	ΕΛΕΓΧΟΣ-ΘΕΩΡΗΣΗ
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2014	