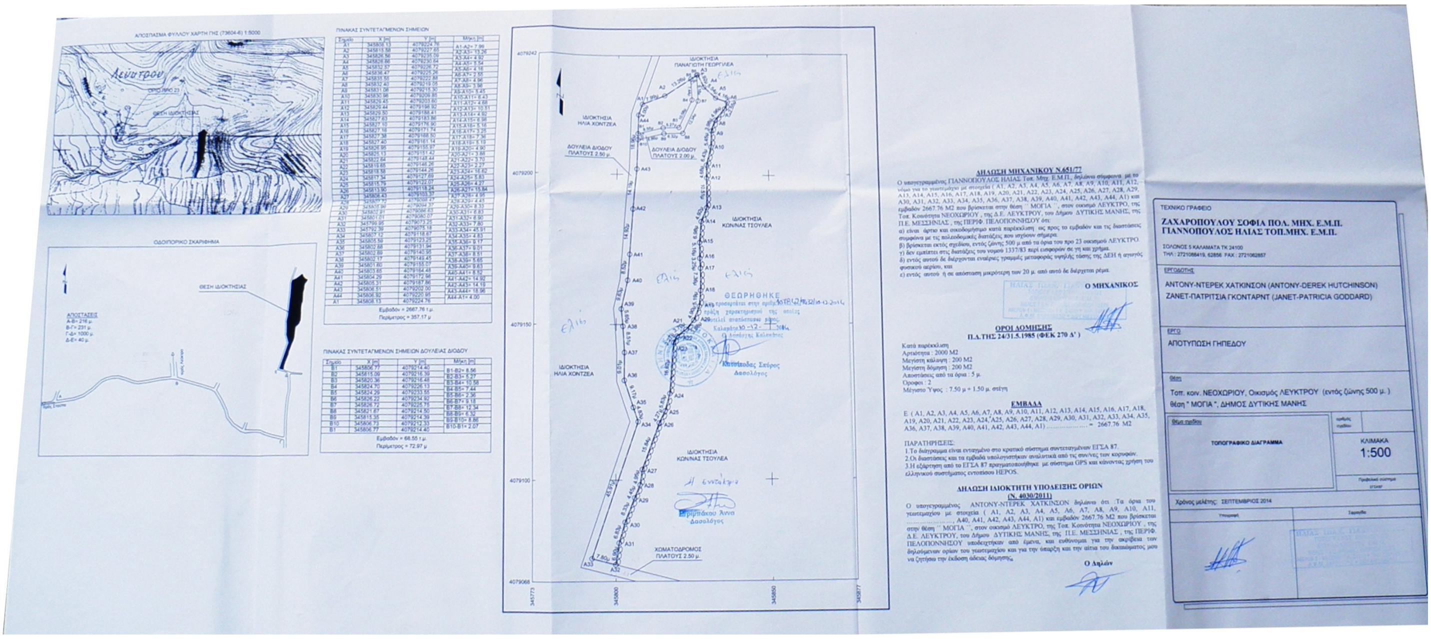

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΗΣ (73604-6) 1:5000

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ
Α-Β= 216 μ.
Β-Γ= 231 μ.
Γ-Δ= 1000 μ.
Δ-Ε= 40 μ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

Σημείο	X [m]	Y [m]	Μήκη [m]
A1	345808.13	4079224.76	A1-A2= 7.99
A2	345815.58	4079227.65	A2-A3= 13.26
A3	345826.56	4079235.09	A3-A4= 4.92
A4	345828.66	4079230.64	A4-A5= 5.54
A5	345832.57	4079226.72	A5-A6= 4.16
A6	345836.47	4079225.26	A6-A7= 2.55
A7	345835.55	4079222.88	A7-A8= 4.96
A8	345832.40	4079219.05	A8-A9= 3.98
A9	345831.08	4079215.30	A9-A10= 5.45
A10	345830.98	4079209.85	A10-A11= 6.43
A11	345829.45	4079203.60	A11-A12= 4.68
A12	345829.44	4079198.92	A12-A13= 10.51
A13	345829.50	4079188.41	A13-A14= 4.92
A14	345827.63	4079183.86	A14-A15= 6.98
A15	345827.10	4079176.90	A15-A16= 5.16
A16	345827.16	4079171.74	A16-A17= 3.25
A17	345827.38	4079168.50	A17-A18= 7.36
A18	345827.40	4079161.14	A18-A19= 5.19
A19	345826.95	4079155.97	A19-A20= 4.90
A20	345825.13	4079151.42	A20-A21= 3.88
A21	345822.64	4079148.44	A21-A22= 3.70
A22	345819.65	4079146.26	A22-A23= 2.27
A23	345818.58	4079144.26	A23-A24= 16.62
A24	345817.34	4079127.69	A24-A25= 5.83
A25	345815.79	4079122.07	A25-A26= 4.27
A26	345813.90	4079118.24	A26-A27= 15.84
A27	345808.43	4079103.37	A27-A28= 4.95
A28	345807.72	4079098.47	A28-A29= 4.45
A29	345805.99	4079094.37	A29-A30= 8.33
A30	345802.81	4079086.63	A30-A31= 6.83
A31	345801.01	4079080.07	A31-A32= 6.90
A32	345799.95	4079073.25	A32-A33= 7.80
A33	345792.39	4079075.18	A33-A34= 45.91
A34	345807.12	4079118.67	A34-A35= 4.83
A35	345805.59	4079123.25	A35-A36= 9.17
A36	345802.68	4079131.94	A36-A37= 9.01
A37	345802.69	4079140.95	A37-A38= 8.51
A38	345802.17	4079149.45	A38-A39= 5.65
A39	345801.60	4079155.07	A39-A40= 9.63
A40	345803.65	4079164.48	A40-A41= 8.52
A41	345804.29	4079172.98	A41-A42= 14.92
A42	345805.31	4079187.86	A42-A43= 14.19
A43	345806.51	4079202.00	A43-A44= 18.96
A44	345806.92	4079220.95	A44-A1= 4.00
A1	345808.13	4079224.76	

Εμβαδόν = 2667.76 τ.μ.
Περίμετρος = 357.17 μ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΔΟΥΛΕΙΑΣ ΔΙΟΔΟΥ

Σημείο	X [m]	Y [m]	Μήκη [m]
B1	345806.77	4079214.40	B1-B2= 8.56
B2	345815.09	4079216.39	B2-B3= 5.27
B3	345820.36	4079216.48	B3-B4= 10.58
B4	345824.70	4079226.13	B4-B5= 7.44
B5	345824.29	4079233.55	B5-B6= 2.36
B6	345826.22	4079234.92	B6-B7= 9.18
B7	345826.72	4079225.75	B7-B8= 12.34
B8	345821.67	4079214.50	B8-B9= 6.32
B9	345815.35	4079214.39	B9-B10= 8.86
B10	345806.73	4079212.33	B10-B1= 2.07
B1	345806.77	4079214.40	

Εμβαδόν = 68.55 τ.μ.
Περίμετρος = 72.97 μ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και προσαρτάται στην αριθμ. 4078/2/1432/10-12-2014 πράξη χαρακτηρισμού της οποίας αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
Καλαμάτα 10-12-2014
Ο Δασάρχης Καλαμάτας
Κατσίποδας Σπύρος
Δασολόγος

Η εντεταλμένη
Σγριμπάκου Άννα
Δασολόγος

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77

Ο υπογεγραμμένος ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ Τοπ. Μηχ. Ε.Μ.Π., δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία (Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, Α11, Α12, Α13, Α14, Α15, Α16, Α17, Α18, Α19, Α20, Α21, Α22, Α23, Α24, Α25, Α26, Α27, Α28, Α29, Α30, Α31, Α32, Α33, Α34, Α35, Α36, Α37, Α38, Α39, Α40, Α41, Α42, Α43, Α44, Α1) και εμβαδόν 2667.76 Μ2 που βρίσκεται στην θέση '' ΜΟΓΙΑ '', στον οικισμό ΛΕΥΚΤΡΟ, της Τοπ. Κοινότητα ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ , της Δ.Ε. ΛΕΥΚΤΡΟΥ, του Δήμου ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ, της Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ , της ΠΕΡΙΦ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ότι:

α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εντός ζώνης 500 μ από τα όρια του προ 23 οικισμού ΛΕΥΚΤΡΟ.
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νομού 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα.
δ) εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου, και
ε) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. από αυτό δε διέρχεται ρέμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ.ΤΗΣ 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ')

Κατά παρέκκλιση
Αρτιότητα : 2000 Μ2
Μεγίστη κάλυψη : 200 Μ2
Μεγίστη δόμηση : 200 Μ2
Αποστάσεις από τα όρια : 5 μ.
Οροφοι : 2
Μέγιστο Ύψος : 7.50 μ + 1.50 μ. στέγη

ΕΜΒΑΔΑ

Ε (Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, Α11, Α12, Α13, Α14, Α15, Α16, Α17, Α18, Α19, Α20, Α21, Α22, Α23, Α24, Α25, Α26, Α27, Α28, Α29, Α30, Α31, Α32, Α33, Α34, Α35, Α36, Α37, Α38, Α39, Α40, Α41, Α42, Α43, Α44, Α1) .... = 2667.76 Μ2

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
1.Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
2.Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών.
3.Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του ελληνικού συστήματος εντοπίσου HEPOS.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ
(Ν. 4030/2011)

Ο υπογεγραμμένος ANTONY-ΝΤΕΡΕΚ ΧΑΤΚΙΝΣΟΝ δηλώνω ότι :Τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία (Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10, Α11, ..., Α40, Α41, Α42, Α43, Α44, Α1) και εμβαδόν 2667.76 Μ2 που βρίσκεται στην θέση '' ΜΟΓΙΑ '', στον οικισμό ΛΕΥΚΤΡΟ, της Τοπ. Κοινότητα ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ , της Δ.Ε. ΛΕΥΚΤΡΟΥ, του Δήμου ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ, της Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ , της ΠΕΡΙΦ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ υποδειχτήκαν από έμενα, και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματος μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο Δηλών

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ ΠΟΛ. ΜΗΧ. Ε.Μ.Π.
ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ ΤΟΠ.ΜΗΧ. Ε.Μ.Π.
ΣΟΛΩΝΟΣ 5 ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΤΚ 24100
ΤΗΛ : 2721088419, 62856 FAX : 2721062857

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ANTONY-ΝΤΕΡΕΚ ΧΑΤΚΙΝΣΟΝ (ANTONY-DEREK HUTCHINSON)
ΖΑΝΕΤ-ΠΑΤΡΙΤΣΙΑ ΓΚΟΝΤΑΡΝΤ (JANET-PATRICIA GODDARD)

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Θέση
Τοπ. κοιν. ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ, Οικισμός ΛΕΥΚΤΡΟΥ (εντός ζώνης 500 μ.)
θέση " ΜΟΓΙΑ ", ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ

Θέμα σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αριθμός σχεδίου
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500
Προβολικό σύστημα
ΕΓΣΑ87

Χρόνος μελέτης: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2014

Υπογραφή
Σφραγίδα