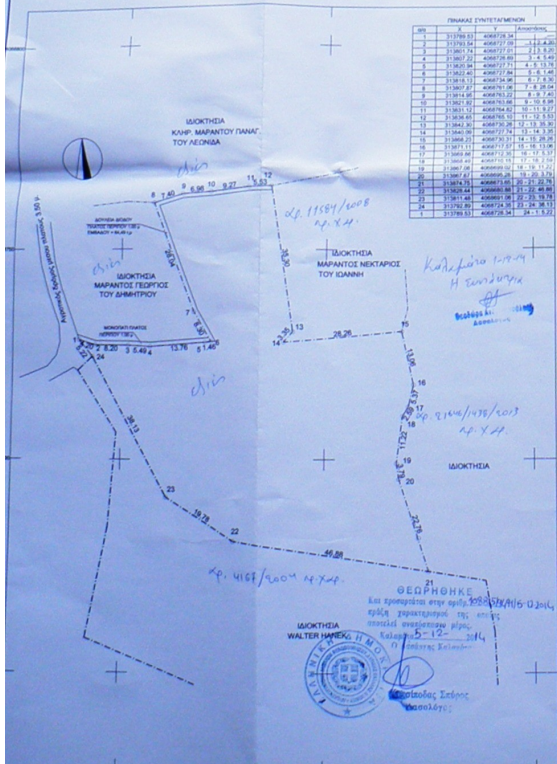


ΒΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Α/Α	Εμβαδόν (μ²)	Εμβαδόν (αμ²)
1	12198.33	30497.24
2	12198.33	30497.24
3	12198.33	30497.24
4	12198.33	30497.24
5	12198.33	30497.24
6	12198.33	30497.24
7	12198.33	30497.24
8	12198.33	30497.24
9	12198.33	30497.24
10	12198.33	30497.24
11	12198.33	30497.24
12	12198.33	30497.24
13	12198.33	30497.24
14	12198.33	30497.24
15	12198.33	30497.24
16	12198.33	30497.24
17	12198.33	30497.24
18	12198.33	30497.24
19	12198.33	30497.24
20	12198.33	30497.24
21	12198.33	30497.24
22	12198.33	30497.24
23	12198.33	30497.24
24	12198.33	30497.24
25	12198.33	30497.24
26	12198.33	30497.24
27	12198.33	30497.24
28	12198.33	30497.24
29	12198.33	30497.24
30	12198.33	30497.24
31	12198.33	30497.24
32	12198.33	30497.24
33	12198.33	30497.24
34	12198.33	30497.24
35	12198.33	30497.24
36	12198.33	30497.24
37	12198.33	30497.24
38	12198.33	30497.24
39	12198.33	30497.24
40	12198.33	30497.24
41	12198.33	30497.24
42	12198.33	30497.24
43	12198.33	30497.24
44	12198.33	30497.24
45	12198.33	30497.24
46	12198.33	30497.24
47	12198.33	30497.24
48	12198.33	30497.24
49	12198.33	30497.24
50	12198.33	30497.24
51	12198.33	30497.24
52	12198.33	30497.24
53	12198.33	30497.24
54	12198.33	30497.24
55	12198.33	30497.24
56	12198.33	30497.24
57	12198.33	30497.24
58	12198.33	30497.24
59	12198.33	30497.24
60	12198.33	30497.24

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΤΟΥ Ν. 65/177
 Διόγκνη σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρικό με στοιχεία Ε (1-2-3---23-24-1) και με τμήσδον 4097 74 μ. που βρίσκεται στη θέση ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1 της Τοπικής Κοινότητας ΒΑΣΙΛΙΣΣΟΥ, της Δημοτικής Ενότητας ΚΟΡΦΙΝΗΣ, του Δήμου ΠΥΛΑΟΥ - ΝΕΣΤΟΡΟΣ, της Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ, οπ-
 α) είναι άνευ και ακολοθιζόμενα ως προς το τμήσδον και τις δεσποτικές, σύμφωνα με τις πολυμοδικές δεσποτικές που ισχύουν σήμερα.
 β) βρίσκεται εκτός ΣΧΟΔΙΑΚΩΝ ΚΟΡΦΙΝΗΣ στον τομδα ΤΗ, σε περιοχή εκτός σχεδίου πόλεως και οικισμοί, ή/ε και εκτός της θέσεως του Ν. 1337/83 περί κατοικιών σε η/ε και ζώνες.
 γ) εκτός του γεωμετρικού δεν διέπονται ενιαίες γραμμές μεταφοράς ακιλήνης ήσης της ΔΕΗ ή αγρών φυσικής κτήρας.
 δ) σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. δεν διέχεται μέγ.
 ε) Το γεωμετρικό στήσι 140.00 μ. από τη θέσεως.

ΕΜΒΛΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΤΙΟΥ
 Ε (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-1) ----- 4097 74 μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
 1. Το Διόγκνη είναι ενταχισμένο στο κρατικό σύστημα συντηρητικών ΕΣΣΑ 87
 2. Οι δεσποτικές και τα τμήσδον υποκαταστήσαν αναλυτικά στο η/ε εκτός των κροκίων 3. Η έκταση από το ΕΣΣΑ 87 προσαρτησόμενα με GPS και κίνησης μέτρον του Τελεματρικού Συστήματος της Π.Υ.Σ. 17007 ΔΕΜΠΛΟΥ με συντεταγμένες (X,Y,Z) = (313743,911, 4071103,736, 171,486) από το 1.500000 Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. Μαρπίνας.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΧΟΔΙΑΚΩΝ Δ.Α.Π. (ΦΕΚ 421/08-11-2013)
ΑΡΘΡΟ 3. ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΤΕΛΑΜΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ.
 3.1. Πλάτος: Μαρπίνας, Γορτυνίας και Αρκαδικής Αντιόχειας.
 3.2. Αρκαδικής: 4.000 μ², κρητικό όριο καταστήσεως: 4.000 μ² με την επισημάση του αρθ. 9 παρ. 2 του Ν. 3937/11.
 3.3. Αρκαδικής Δ.Α.Π. (2.3) (ήσσος στήσι).
 Για τους λοιπούς όρους και παρεμφερείς δόσεις εφαρμόζονται οι διατάξεις του π.δ. 24-9-85 (ΦΕΚ 270/85) και του π.δ. 6-10-78 (ΦΕΚ 156/78), εκτός όσον αφορά στην προδιασέτιση παρακαλώσας, ζωνοδικής-προστασίας. Στις όμορες περιοχές της ίδιας άσκησης ή διαδοχικών ΠΕΡΙΟΥ με ζώνες που προβλέπονται στην ίδια άσκηση.
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (π.δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270/31.05.1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ 306/31.12.2003)
 Διόγκνη κατά κτήσι: (Για πρότυπο σε κρητικό όριο έκτασης) Έμβαδον = 4000 μ. - Προτύπο = 25.00 μ.
 (Για πρότυπο σε διαίτησι, Εθνικής Επιστροφικής Διοικήσεως και Κοινοτικής αδούσης και σε ημεδαπών τμήσδον τους και σε οδοδρομικές γραμμές) Έμβαδον = 4000 μ. - Προτύπο = 45.00 μ. - Βόθρος = 50.00 μ.
 Διόγκνη κατά παρακλήσι: (Εκτός πρότυπο σε όριο) Έμβαδον: 4000 μ. (πρσ 31.12.2003)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
 Σύντακσις, Δόσις: (Για γεωμετρικό με έμβαδον από 4000 μ. έως 8000 μ.α) Δόσις = 200 μ. + (έμβαδον γεωμετρικού - 4000) Χ 0.02.
 *Γραφ. κτήσιος: 7.50 (δύο όροροι), Κάλυψη: 10%, Αποστάσις (πλάσης και οπίσθεν) 15.00 μ.
 Ν. 3937 ΦΕΚ 306/31-12-2011.
 Διατάξις της Βασικωπόμενης και άλλης διατάξις.
 Άρθρο 9. Φυλλοδικός και η/ε προστασία εν διαίτησι των περιόρων του Δικτύου Natura 2000.
 2. α) Στις περιφέρειες που βρίσκονται εκτός γεωμετρικού σχεδίου πόλεως ή εκτός όρων οικισμοί κτήσιος προσαρτησόμενα της 1923 ή εκτός όρων οικισμοί με τμήσδον μέγιστο 2.000 κτήσιος και κτήσιος σε ΕΣΣΑ (Ν.Σ.Ε.Π.), οι κτήσιος όροι κτήσιος και κτήσιος των γεωμετρικών όρων από 10.000 μ.α, εφαρμόζονται κατά τα κτήσιος όμορα στην η/ε παρ. 1 του άρθρου 1 του π.δ. 24-3-15-1985 (ΦΕΚ 270/3). Κατά εφάρμοση θεωρούνται όροι και ακολοθιζόμενα κατά παρακλήσι, γήσιος έκτασης τμήσδον 4.000 μ.α, τα οποία, κατά τη διαπίστευση του παρόντος, θεωρούνται όροι και ακολοθιζόμενα, σύμφωνα με τις οικείες πολυμοδικές δεσποτικές.

ΜΕΛΕΤΗ

ΔΑΧΑΟΥΑΝΙ ΝΑΣΣΕΡ
 ΜΑΝΤΟΥΒΑΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
 ΣΟΛΩΝΟΣ 19 ΚΑΛΑΜΑΤΑ 24100
 27210 20764 / 6972697786 / 6974752869
 Lm.civil.engin@gmail.com

ΕΡΓΟΜΟΤΗ: ΚΑΤΣΟΥΛΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ του ΧΡΗΣΤΟΥ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ: ΠΕΖΟΥΛΑ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ) Δ.Δ.ΒΑΣΙΛΙΣΣΟΥ Δ.Ε. ΚΟΡΦΙΝΗΣ ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΟΥ ΝΕΣΤΟΡΟΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΜΑΝΤΟΥΒΑΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΧΙΜΕΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ

ΚΑΛΩΣΚΑ: 1/500

ΙΜΕΡΙΜΟΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΕΛΕΓΧΟΣ:

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΑΝΤΟΥΒΑΛΟΥ
 ΔΙΠΛ. ΜΗΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Σ.Π.
 ΑΝ. ΜΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΕΠΙΜΕΤΡΟΛΟΓΗΣ
 ΑΝ. ΜΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΕΠΙΜΕΤΡΟΛΟΓΗΣ