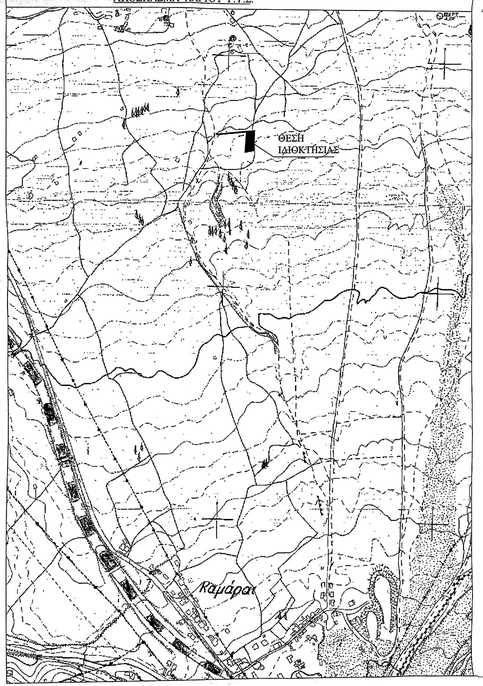
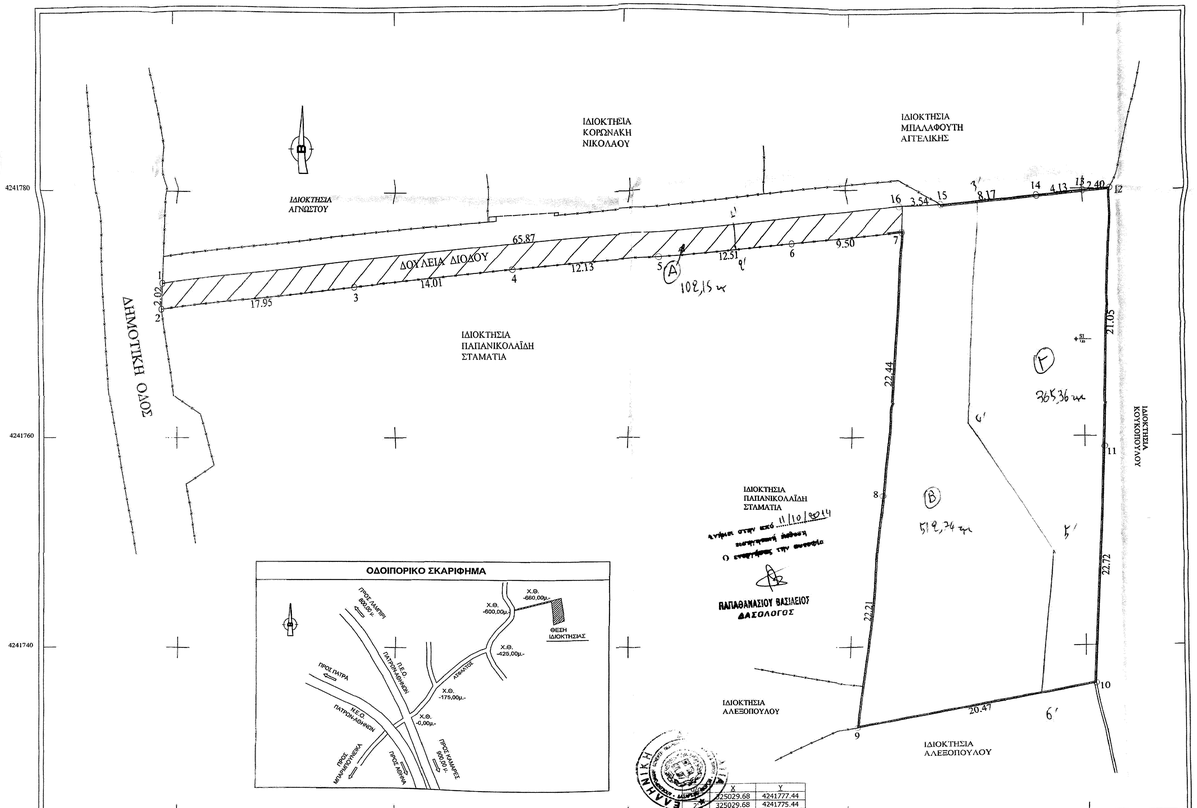
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ.





	X	Y
1	325029.68	4241777.44
2	325029.68	4241775.44
3	325050.97	4241779.15
4	325049.82	4241781.03
5	325057.52	4241749.32
6	325056.38	4241735.39

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΠΕΡΙΟΧΗ : ΘΕΣΗ '' ΚΑΡΤΕΡΙ '' ΚΤΗΜ. ΠΕΡΙΦ. Τ.Κ. ΚΑΜΑΡΩΝ - - Δ.Ε. ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ - ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ : 1) 22882 / 12-07-1989 ΣΥΜ/ΦΟΥ ΠΑΤΡΩΝ Β. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ Μ 210 / 24 ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟ ΕΡΙΝΕΟΥ
2) 22883 / 12-07-1989 ΣΥΜΒ/ΦΟΥ ΠΑΤΡΩΝ Β. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ Μ 210 / 25 ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟ ΕΡΙΝΕΟΥ
3) 5991 / 01-10-1998 ΣΥΜΒ/ΦΟΥ ΠΑΤΡΩΝ Ι. ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ - ΜΠΟΝΕΛΗ Μ 599 / 51 ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟ ΕΡΙΝΕΟΥ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

Δόμηση εκτός σχεδίου Π.Δ.24 / 31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ' & Ν.3212/31-12-03 (ΦΕΚ 308 Δ')

Κανόνας

Ελάχιστο εμβαδόν :	4.000 μ2	4.000 μ2	προ 12.11.62	προ 12.9.64	προ 9.10.78
:: πρόσοψη :	50 μ.	25 μ.	750	1.200	2.000
			10	20	25
			15	35	40

Κάλυψη : 10%
Σ.Δ. : 200 μ2 + (Ε - 4000) Χ 0,02
Ύψος : 7,50 μ. + 1,20 μ. στέγη

Εντός ζώνης πόλεως κωμών και οικισμών
Εμβαδόν : 2.000 μ2 (είχαν την 24.4.1977) Π.Δ.5.4.77 ΦΕΚ 133 Δ'

Για μεταβιβάσεις ακινήτων ή έκδοση αδειών οικοδομής στις εκτός σχεδίου ιδιοκτησίες απαιτείται σχετική έκδοση βεβαίωσης της Αρχαιολογικής και Δασικής Υπηρεσίας.

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ = 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-1 = 980,25 Μ2

ΔΗΛΩΣΗ Ν - 651 /77

Ο πιο κάτω υπογράφων μηχανικός δηλώ υπεύθυνα βάσει του Ν 651/77 η ιδιοκτησία με τα αριθμητικά στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-1 ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός των ορίων του οικισμού και είναι ΜΗ ΑΡΤΙΑ και ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΗ.

Πάτρα - Φεβρουάριος 2013

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΙΧ. ΣΤΑΣΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Π.Γ.Π. 22541
ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗ 41 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 0610 224034
Α.Φ.Μ. 029033038 - Δ.Ο.Υ. Β' ΠΑΤΡΩΝ

Η παρούσα ιδιοκτησία μετρήθηκε με δορυφορικό όργανο G.P.S. (R.T.K.) και εξαρτήθηκε από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο (Γ.Υ.Σ) σε σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. - 87.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Τα όρια της πιο πάνω περιγραφομένης ιδιοκτησίας μου εδείχθηκαν επί τόπου στο μηχανικό ακο εμέ κατά τη μέτρηση και έχουν υλοποιηθεί ορθά.

Πάτρα - Φεβρουάριος 2013
Η δηλούσα ιδιοκτήτρια

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Σημείο	X	Y
1	324978.663	4241772.793
2	324978.563	4241770.776
3	324996.439	4241772.387
4	325010.383	4241773.693
5	325022.465	4241774.810
6	325034.929	4241775.898
7	325044.392	4241776.768
8	325042.626	4241754.402
9	325040.775	4241732.267
10	325060.844	4241736.289
11	325061.710	4241758.990
12	325062.452	4241780.026
13	325060.059	4241779.874
14	325055.944	4241779.571
15	325047.801	4241778.878
16	325044.261	4241778.764
17	324978.663	4241772.793
	Εμβαδόν	980.25 Μ2

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΘΕΣΗ '' ΚΑΡΤΕΡΙ ''

ΘΕΣΗ

Τ.Κ. ΚΑΜΑΡΩΝ - Δ.Ε. ΣΥΜΠΟΛΙΤΕΙΑΣ - ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΤΑΣΗΣ

ΘΕΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Τ-1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2013

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με το αρχ. 1637ΑΔ/1968
Ληφθείσα μας του ακόλου σκαριφήματος σήμερα.
Πάτρα 27/11/2014
Ο Δασάρχης

ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΑΡΒΑΤΣΟΥΛΗΣ
- Δασολόγος

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΙΧ. ΣΤΑΣΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Π.Γ.Π. 22541
ΠΑΝΤΑΝΑΣΣΗ 41 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 0610 224034
Α.Φ.Μ. 029033038 - Δ.Ο.Υ. Β' ΠΑΤΡΩΝ