

**ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ**

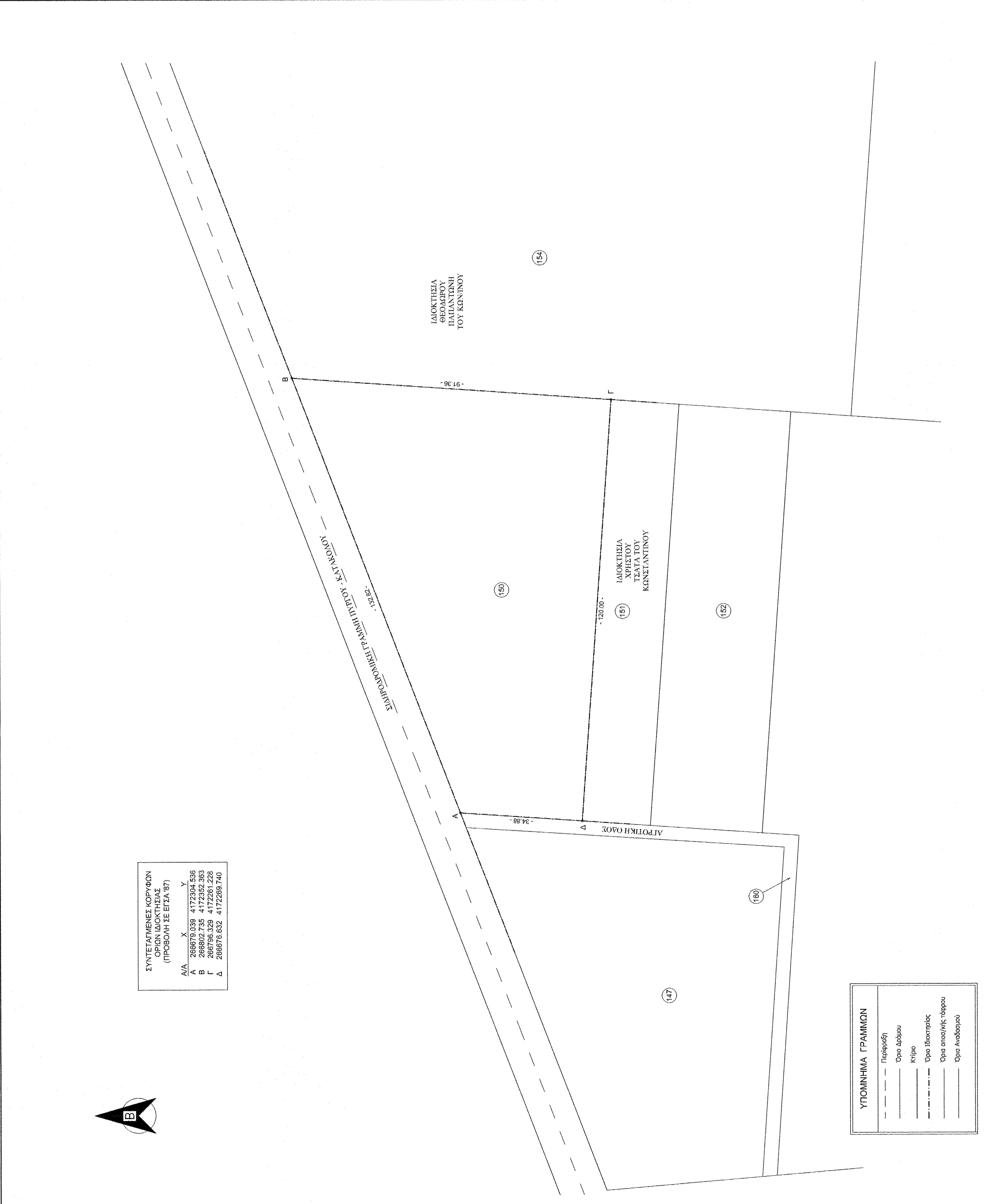
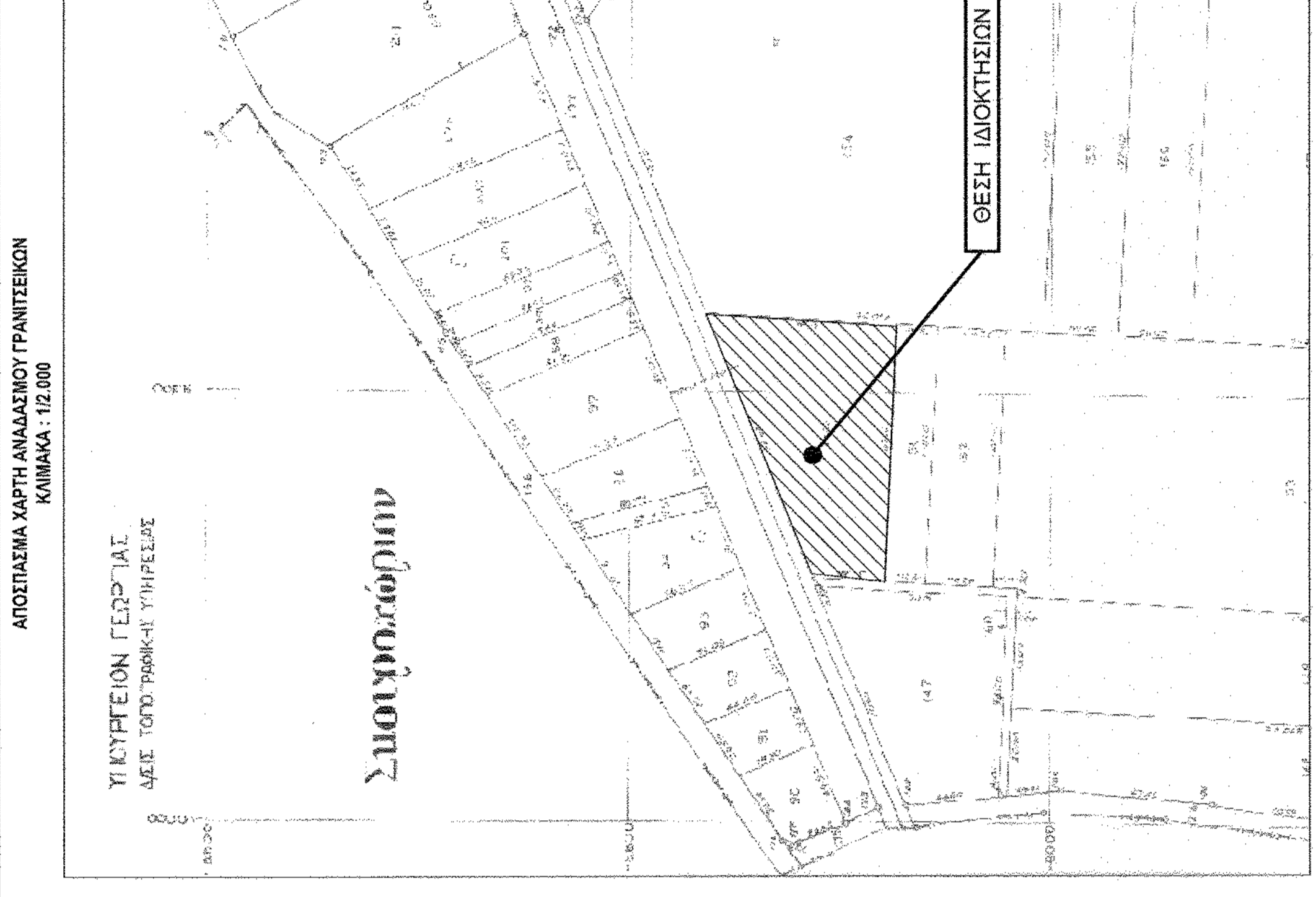
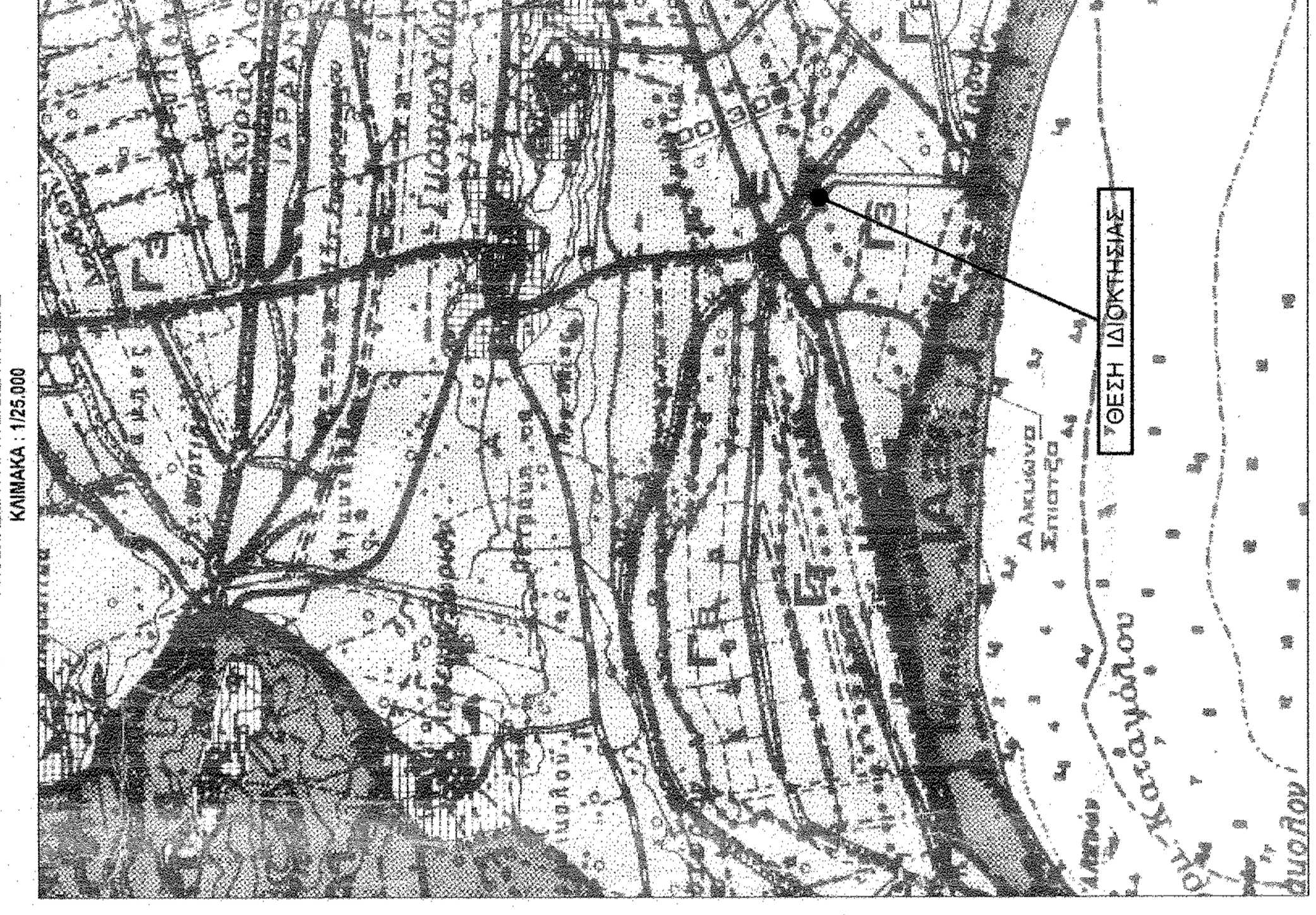
- ΕΜΒΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΙΑΣ : - Ε (Α.Β.Γ.Δ.Α.) = 7576.13 Μ2 (κατά την επιμέτρηση)
- Ε (Α.Β.Γ.Δ.Α.) = 7575.00 Μ2 (κατά τους τίτλους ιδιοκτησίας)
- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ: 1) Π.Δ. της 24 / 31.5.1985 ΦΕΚ 270 Δ'
- 2) Π.Δ. της 3.9.1993 Τετρί καθορισμού ορίων Ζ.Ο.Ε. Ν. Ηλείας ΦΕΚ 1161 Δ (ΖΩΝΗ Γ3)
- Απόψεις : 4000 Μ2
- ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΙΚΗΣΙΑΣ : Συμβόλαιο γωνικής παροχής και διαφοράς εν ζώνη υπ' αριθμ. 9424/16-03-2004 Συμβολαιογράφος Πύργου Θεόδωρα Βεββενιώτη - Μητροκική

- ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ :  
 Η κατάλληλη υπογεγραμμένη Βασιλική σφύδρα Ιωάννη Μάρκου δηλώνει ότι τα όρια της ιδιοκτησίας που περιγράφεται με τα στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Α.), τα οποία είναι υπεύθετα είναι τα οκτώ (8).

Η Διεύθυνση  
 Δεκέμβριος 2014

- ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77  
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Δημήτρης Δημητριάδης, Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π. δηλώνει ότι η συνδικαλιστική Αρχαιότητα Καλλιθέρας του Ανδρέα Βασιλικής σφύδρα Ιωάννη Μάρκου και Γεωργίου - Άγγελου Καλλιθέρας του Παναγιώτη που περιγράφεται με τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α. βρίσκεται στη θέση "Παπαγιάννη" της αγροτικής περιφέρειας της Τ.Κ. Γρανισσίων Δήμου Πύργου Π.Ε. Ηλείας, εντός Ανατολικού Ανατολικού Γρανισσίων (αριθμός ανατολικού 150) εκτός σχεδίου πόλεως και οικισμών, εκτός ζώνης σχεδίου πόλεως και οικισμών, εκτός Γ.Π.Σ. και εντός Ζ.Ο.Ε. Ν. Ηλείας (Ζώνη Γ3), είναι δε όσα και οικοδομήσιμα βάσει του Π.Δ. της 24 / 31.5.1985 ΦΕΚ 270 Δ, του Π.Δ. της 3.9.1993 "Τετρί καθορισμού ορίων Ζ.Ο.Ε. Ν. Ηλείας" ΦΕΚ 1161 Δ και των λοιπών ισχυουσών πολεοδομικών διατάξεων.  
 Τέλος, δηλώνει ότι η ανωτέρω ιδιοκτησία απέχει από την αστυνομιική (θαλάσσια) απόσταση πλέον των 5 χιλιοστών, δεν είναι υπόχρεη εισφοράς σε γη και χρήμα και ότι εντός της ιδιοκτησίας δεν διεξάγεται παράρτησες.  
 1) Σημειώνεται ότι η διαφορά των εμβαδών που προκύπτει μεταξύ της επιμετρήσεως ιδιοκτησίας και των τίτλων της ιδιοκτησίας είναι μικρότερη του προβλεπόμενου ενεκτού ορίου διαφοράς εμβαδού ±10% βάσει του άρθρου 4 του Ν. 4178/2013.

Ο Μηχανικός  
 Δεκέμβριος 2014  
 ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΙΩΑΝΝ. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ  
 ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
 84 Τ.Ε.Ε. 22374-Α.Β.Β.07263983 ΑΔΥ. ΠΥΡΓΟΥ  
 ΑΙΩΡΑΝ 5 - ΤΗΛ. 0621 / 26.186 / 33.532  
 ΓΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΙΑΣ (ΠΡΟΒΟΛΗ ΣΕ ΕΓΣΑ 97)

Α/Α	X	Y
A	266679.039	4172304.536
B	266602.735	4172352.363
Γ	266796.329	4172261.228
Δ	266676.632	4172269.740

**ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΓΡΑΜΜΩΝ**

-----	Παράρτη
-----	Όριο Δρόμου
-----	Κτίριο
-----	Όριο Ιδιοκτησίας
-----	Όριο αποσπ/κής τόκου
-----	Όριο Αναδομού

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ**

ΑΙΩΡΑΝ 5 - ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ ΤΗΛ. : 26210 26186  
 FAX : 26210 39807

**ΕΡΓΟΛΟΓΗΣ :** ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΑΝΑΡΕΑ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΣΥΖ. ΙΩΑΝΝΗ ΜΑΡΚΟΥ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΑΓΓΕΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ - ΚΑΛΙΘΕΑΣ

**ΕΡΓΟ :** ΔΙΟΤΥΠΩΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΙΑΣ

**ΘΕΣΗ :** ΘΕΣΗ "ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ" ΑΓΡ. ΠΕΡΙΟΧΗ Τ.Κ. ΓΡΑΝΙΣΣΙΩΝ ΕΝΤΟΣ ΑΙΩΡΕΜΑΧΙΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΓΡΑΝΙΣΣΙΩΝ ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ

266, 172

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΚΑΜΜΑΚΑ : 1 : 500  
 ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2014

Ε.Μ.Π. Ε.Μ.Π.  
 Α.Μ.Τ.Ε. 22374-Α.Β.Β.07263983 ΑΔΥ. ΠΥΡΓΟΥ  
 ΑΙΩΡΑΝ 5 - ΤΗΛ. 0621 / 26.186 / 33.532  
 ΠΥΡΓΟΣ ΗΛΕΙΑΣ