



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ &
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΧΑΝΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΤΗΓΟΡΟΥ
Ταχ. Διεύθυνση: Χρυσοπηγή
Τ.Κ. 73100
Πληροφορίες: Μ. Στεφανάκη
Τηλ: 28210-84205
e-mail: dasichan@apdkritis.gov.gr

Χανιά, 13/12/2014

Αρ. Πρωτοκόλλου: 10015

Προς: Ως Πίνακα Διανομής

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΕΚΤΑΣΗΣ (Κατά το άρθρο 14 του Ν. 998/1979)

Η Διευθύντρια Δασών Χανίων έχοντας υπ' όψιν:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας Δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (ΦΕΚ 289/τΑ/1979) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 του Ν.998/1979 μετά την ισχύ του Ν.3208/2003 «Προστασία Δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση Δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί Δασών & Δασικών εν γένει εκτάσεων» (ΦΕΚ 303/τΑ/2003) και του Ν.3818/2010 «Προστασία δασών και δασικών εκτάσεων του Ν. Αττικής, σύσταση Ειδικής Γραμματείας Επιθεώρησης Περιβάλλοντος και Ενέργειας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 17/τΑ/2010)
3. Τον Ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση – Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 159Α')
4. Την υπ αριθμ. 115198/5538/06-10-2014 Κ.Υ.Α. «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση των αποφάσεων των πράξεων χαρακτηρισμού, σύμφωνα με το άρθρο 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ Α' 289) όπως τροποποιήθηκε με το Νόμο 4280/2014 (ΦΕΚ Α' 159)» (ΦΕΚ 2640Β')
5. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α').
6. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112Α').
7. Τις σχετικές Εγκύκλιες διαταγές.
8. Την σχετική με θέματα χαρακτηρισμού εκτάσεων νομολογία του ΣτΕ.
9. Την υπ' αριθμό 10015/24-9-2014 αίτηση των Σταυριανουδάκη Καλλιόπη και Μαρία κατοίκου Γεωργιούπολη, περί εκδόσεως πράξεως χαρακτηρισμού εκτάσεως εμβαδού 407,89 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Στεριάκι" εκτός οικισμού Γεωργιούπολη της Τ.Κ. Γεωργιούπολεως της Δ.Ε. Γεωργιούπολης του Δήμου Αποκορώνου.
10. Ότι στην περιφέρεια του Δήμου Αποκορώνου για τον χαρακτηρισμό έκτασης ως Δασικής ή μη εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία του άρθρου 14 του Ν.998/79 επειδή δεν έχουν κυρωθεί οι σύμφωνα με το Ν. 3889/2010 «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων. Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» οι σχετικοί Δασικοί Χάρτες (ΦΕΚ 182/τΑ/2010)
11. Την υπ.αριθμ. 12251/19-11-2014 Έκθεση Αυτοψίας – Φωτοερμηνεία – Εισήγηση της δασολόγου της Υπηρεσίας μας Μ. Στεφανάκη.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ:

Την έκταση που απεικονίζεται στο με ημερομηνία Σεπτέμβριος 2014 συνημμένο και θεωρημένο στην παρούσα πράξη μας τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Ξηρουχάκη Μενελάου κλίμακας 1:200 με στοιχεία περιμέτρου Α,Β,Γ,...,Ρ,Σ,Τ,Α και συνολικού εμβαδού τετρακοσίων επτά τετραγωνικών μέτρων και ογδόντα

εννέα τετραγωνικών εκατοστών (407,89 τ.μ.) στη θέση "Στεριάκι" εκτός οικισμού Γεωργιούπολη της Τ.Κ. Γεωργιούπολης της Δ.Ε. Γεωργιούπολης του Δήμου Αποκορώνου Νομού Χανίων ως:

Μη δασικού χαρακτήρα έκταση κατά την έννοια των διατάξεων της παρ. 6α του άρθρου 3 Ν. 998/79, όπως αντικαταστάθηκε με τη παρ.4 του άρθρου 32 του Ν.4280/2014 (ΦΕΚ – 159 Α) μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας καθώς είναι γεωργική.

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού αυτού είναι:

1). Περιγραφή έκτασης: (μορφολογία εδάφους –κλίση - έκθεση - είδος βλάστησης - μορφή εκμεταλλεύσεως - αλλοιώσεις - Α/Φ)

Μορφολογία εδάφους: Το έδαφος είναι βαθύ, επίπεδο και η έκθεση είναι ακαθόριστη.

Υφιστάμενη κατάσταση (βλάστηση, χρήση, αλλοιώσεις, κ.λ.π.): Η έκταση που απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα φέρει ισόγεια οικεία με τον αύλειο χώρο της και τη διάβασή της.

Αεροφωτογραφίες: Στις Α/Φ έτους λήψεως 1945 η έκταση που απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα εμφανίζεται ως γεωργική έκταση.

2). Περιγραφή ευρύτερης περιοχής: Η ευρύτερη περιοχή αποτελείται από γεωργικές εκτάσεις, δασικές και χορτολιβαδικές εκτάσεις.

Κατά της παρούσας πράξης μας επιτρέπονται αντιρρήσεις οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον εντός δύο (2) μηνών από την κοινοποίησή της ή, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησής της, από την τελευταία δημοσίευσή της, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 14 Ν.998/79 (ανάρτησης αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του οικείου Δήμου και δημοσίευση περίληψής της μια φορά σε δυο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία μερίμνη του ενδιαφερόμενου ο οποίος οφείλει να γνωστοποιήσει στην υπηρεσία τις πράξεις δημοσιότητας), ενώπιον της από την παρ. 3 άρθρου 10 Ν. 998/1979 Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού μας.

Η παρούσα πράξη χαρακτηρισμού δεν παράγει κανένα έννομο αποτέλεσμα έναντι οιασδήποτε αρχής ή ιδιώτη αν δε συνοδεύεται από το σχετικό πιστοποιητικό τελεσιδικίας.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Η παρούσα πράξη μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος να αναρτηθεί εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της σε ειδικά προς τούτο καταχωρισμένο δικτυακό τόπο. Με την ανάρτηση της απόφασης στον ειδικό αυτό δικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

Η παρούσα αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ).

Η Διευθύντρια Δασών

Πολ.Σκλαβάκη
Δασολόγος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ:

1. Σταυριανουδάκη Καλλιόπη και Μαρία (ή σε εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο των).
Με αποδεικτικό επίδοσης
2. Δήμο Αποκορώνου
Για την ανάρτηση της πράξης στο πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου, προκειμένου να εκτεθεί επί ένα μήνα, μερίμνη του Δημάρχου του, προς γνώση παντός έχοντος έννομο συμφέρον για την υποβολή αντιρρήσεων, σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν.998/1979 και την αποστολή στην Υπηρεσία μας του σχετικού αποδεικτικού ανάρτησης
3. Κτηματική Υπηρεσία (Μόνο Τελεσίδικα Γεωργικά)
4. ΟΠΕΚΕΠΕ

Δ/ση Τεχνικών Ελέγχων/Τμήμα Διαχείρισης και
Συντήρησης Χαρτογραφικών Δεδομένων
Δομοκού 5, Τ.Κ. 104 45 Αθήνα (ηλεκτρονική αποστολή)

5. κ. Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης
δια της Διεύθυνσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

6. Αρχείο της Υπηρεσίας
7. Τμήμα Δασικών Χαρτογραφήσεων Δ Δ Χανίων
8. Δασονομείο Βρυσών (για τις νόμιμες ενέργειες).

