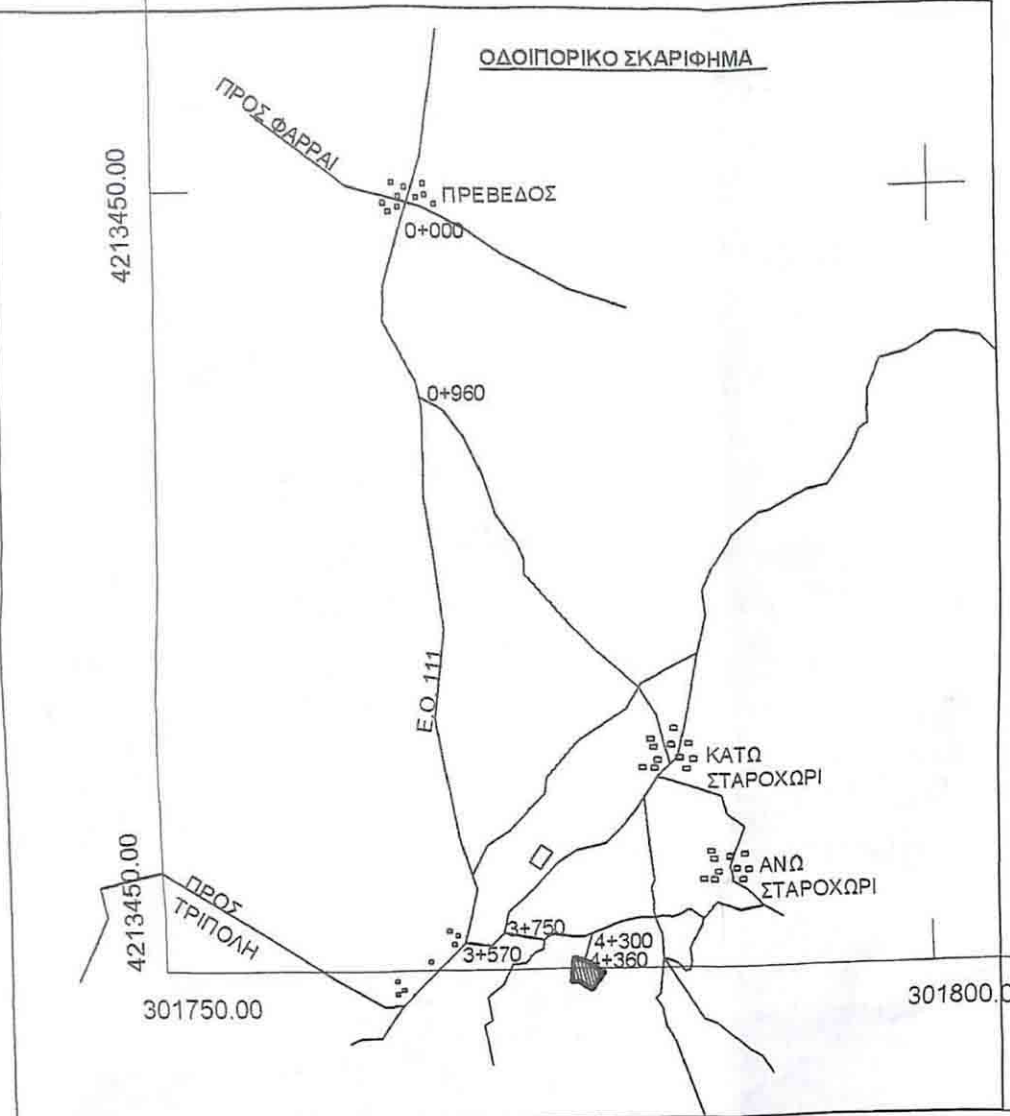


ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΕΓΓΡΑ '87(ΧΕΠΟΣ)

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	301783.50	4213536.24	
2	301782.96	4213555.30	19.06
3	301788.82	4213642.20	87.11
4	301792.07	4213653.91	12.16
5	301818.71	4213647.38	27.43
6	301831.70	4213641.54	14.24
7	301844.51	4213636.77	13.67
8	301865.53	4213627.73	22.88
9	301891.49	4213610.93	30.92
10	301914.29	4213594.97	27.83
11	301924.76	4213584.95	14.49
12	301941.37	4213583.30	16.70
13	301930.02	4213567.81	19.21
14	301921.44	4213556.20	14.43
15	301915.15	4213547.08	11.08
16	301909.81	4213539.35	9.40
17	301896.16	4213518.97	24.53
18	301889.62	4213510.30	10.86
19	301881.82	4213495.01	17.16
20	301878.74	4213498.64	4.76
21	301870.60	4213503.20	9.33
22	301850.63	4213516.19	23.83
23	301832.71	4213528.49	21.74
24	301818.13	4213536.56	16.66
25	301799.49	4213538.70	18.77
1	301783.50	4213536.24	16.18

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$
 $E = 14446.03 \text{ μ}^2$

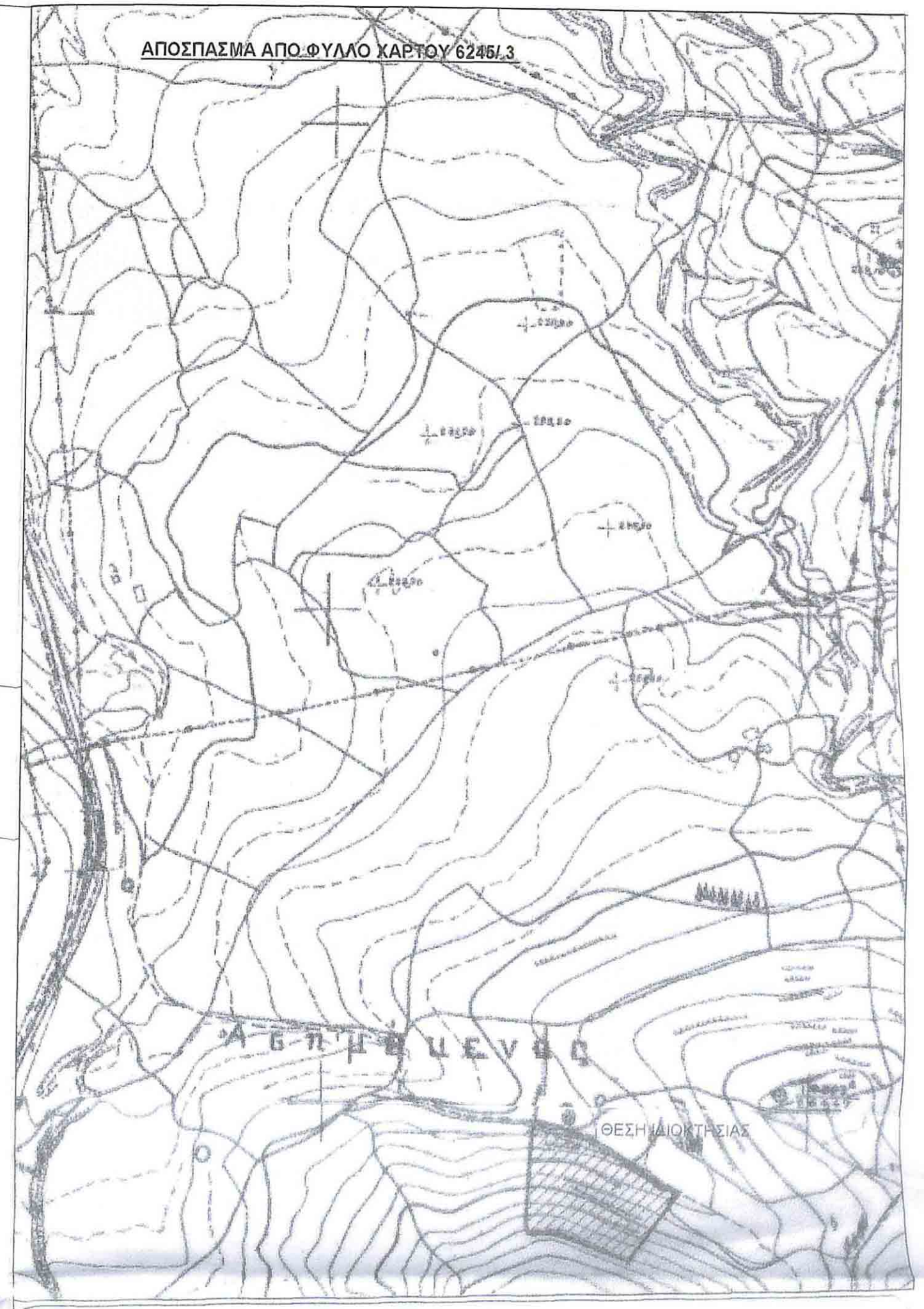


Σημείο	X	Y	Σημείο	X	Y	Σημείο	X	Y
16'	301831.50	4213554.83	31'	301905.31	4213552.31			
17'	301824.32	4213533.14	32'	301905.31	4213557.69			
18'	301862.31	4213616.73	33'	301899.52	4213559.81			
19'	301867.62	4213609.28	34'	301893.63	4213569.36			
20'	301866.17	4213596.98	35'	301894.75	4213574.67			
21'	301849.13	4213595.08	36'	301875.09	4213577.66			
22'	301840.76	4213600.65	37'	301873.09	4213586.96			
23'	301834.06	4213598.60	38'	301883.88	4213585.36			
24'	301831.64	4213582.26	39'	301889.48	4213593.49			
25'	301838.57	4213577.17	40'	301890.05	4213607.79			
26'	301848.84	4213576.22	41'	301902.50	4213597.72			
27'	301854.55	4213570.52	42'	301922.14	4213580.45			
28'	301876.24	4213557.36	43'	301932.78	4213571.57			
29'	301879.29	4213537.71	44'	301809.40	4213641.53			
30'	301898.30	4213536.80	45'	301819.49	4213635.10			

ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΩΝ (ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ)

Τα αναγραφόμενα στοιχεία για το εν λόγω αγροτεμάχιο και όψεις αυτά παρουσιάζονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι απόλυτα ακριβή, τα όσα όρια και οι όμορες ιδιοκτησίες τέθηκαν παρουσία και με την υποδείξη μου επί τόπου με πασαλούς και αναλαμβάνω πλήρως την ευθύνη.

ΠΑΤΡΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2012
Ο ΔΗΛΩΝ



ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΙΣΕΩΣ

1. ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟΝ 10507/4-03-1976 ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ, ΔΩΡΕΑ ΕΝ ΖΩΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΛΟΓΡΑΦΟΥ ΠΑΤΡΩΝ, ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΚΟΚΚΑΛΗ
 2. ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟΝ 19347/30-08-1982 ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ, ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΛΟΓΡΑΦΟΥ ΠΑΤΡΩΝ, ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΚΟΚΚΑΛΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ο ΚΑΤΩΦΙ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΠΑΝΝΑΡΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗ, ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 1) ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΝ E=14446,03Μ2, ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ, ΣΤΗΝ Δ.Ε. ΦΑΡΩΝ ΣΤΗΝ Τ.ΚΟΙΝ. ΣΤΑΡΟΧΩΡΙΟΥ, ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΝΤΑΒΕΡΙΖΑ" ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΝΕΡΑΚΙ. ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - Π.Δ. 243/31.5.1985 (Φ.Ε.Κ. 270Δ)
 ΑΡΘΡΟ 1 "ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ" & ΑΡΘΡΟ 6 "ΚΑΤΟΙΚΙΑ"

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
 (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,1) E=14446,03 Μ2

2. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ
 (ΑΡθ.1 παρ.1α, 1β, 2α, 2β)

Κατά κανόνα:
 α) Τα κτίσματα εντός της ζώνης των πόλεων, κομρών και οικισμών, τα οποία είχαν κατά την 24.04.1977 ελάχιστο εμβαδόν 2.000Μ.Τ.
 β) Για γήπεδα που έχουν πρόσβαση σε Διεθνές, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές ή Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματα τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές απαιτούνται:
 Ελάχιστο πρόσβαση: 45,00Μ.
 Ελάχιστο βάθος: 50,00Μ.
 Ελάχιστο εμβαδόν: 4.000,00Μ.Τ.

Κατά παρέκκλιση:
 α) Τα κτίσματα εντός της ζώνης των πόλεων, κομρών και οικισμών, τα οποία είχαν κατά την 24.04.1977 ελάχιστο εμβαδόν 2.000Μ.Τ.
 β) Για γήπεδα που έχουν πρόσβαση σε Διεθνές, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές ή Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματα τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές απαιτούνται:
 αα) Τα γήπεδα που υφίστανται κατά την 12.11.1962 Ελάχιστο πρόσβαση: 10,00Μ. Ελάχιστο βάθος: 15,00Μ. Ελάχιστο εμβαδόν: 750,00Μ.Τ.
 ββ) Τα γήπεδα που υφίστανται κατά την 12.09.1964 Ελάχιστο πρόσβαση: 20,00Μ. Ελάχιστο βάθος: 35,00Μ. Ελάχιστο εμβαδόν: 1.200,00Μ.Τ.
 γγ) Τα γήπεδα που υφίστανται κατά την 17.10.1978 Ελάχιστο πρόσβαση: 25,00Μ. Ελάχιστο Βάθος: 40,00Μ. Ελάχιστο εμβαδόν: 2.000,00Μ.Τ.

δδ) Τα γήπεδα που δημιουργήθηκαν από την 17.10.1978, μέχρι την 31-5-1985: Ελάχιστο εμβαδόν: 4.000,00Μ.Τ.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΥΘ. ΓΙΑΝΝΑΡΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Μαραθωνομάχων 75 Στ. 2Γ Πάτρα
 Τηλ. 2610 - 642.596 Κιν. 6945 - 904.675

Εργοδότης: Δημήτριος Παντελής του Νικολάου

Έργο: Αποτύπωση Αγροτεμαχίου

Θέση: Δήμος Ερυμάνθου, Δ.Ε. Φαρών
 Τ.Κοιν. Σταροχωρίου, Θέση "Νταβερίζα" στην περιοχή Νεράκι

Μελετητής: Νικόλαος Γιαννάρος Πολ. Μηχανικός Τ.Ε.

Θέμα Σχεδίου: Τοπογραφικό Διάγραμμα

Αριθμός Σχεδίου: T1

Χρόνος Μελέτης: Νοέμβριος 2012

Κλίμακα: 1:500

Σφραγίδα: **ΘΕΩΡΗΘΗΣ**
 Σφραγίδα με το αριθ. 1325/14/4
 έγγραφος της οποίας αντιστοιχεί μερος
 αναπόσπαστος μερος
 19/11/2012
 Ο Διοριστής

Υπογραφή: **ΓΙΑΝΝΑΡΟΣ ΕΥΘ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ**
 ΠΤΥΧ. ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 22509
 ΜΑΡΑΘΩΝΟΜΑΧΩΝ 75 ΣΤ. 2Γ ΠΑΤΡΑ
 ΤΗΛ. 6945 904.675
 Α Φ Μ 0546/515 Γ' ΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΑΡΒΑΤΣΟΥΛΗΣ
 Διπλωματούχος