

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΔΕΙΞΗ  
Το 197Α1β με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α συστάθηκε και Ε=4000,00μ.μ. βρίσκεται στο οικοπέδο  
Αγίου Λουκά και είναι αρτοποιείο εκτός ζώνης οικισμού. ΔΕΝ εντάσσεται σε επαγγελματικό  
όριο και είναι αρτοποιείο και οικοδομικό σχέδιο με τις σχετικές τοπογραφικές διατάξεις  
Είναι εκτός Γενικού Τοπογραφικού Σχεδίου (Γ.Τ.Σ.)  
Είναι εκτός Σχεδίου Χωρικής Οργανώσεως Συγκοινωνίας Ανοικτής Πόλεως (Σ.Χ.Ο.Α.Π.) και  
εκτός Ζώνης Οικοτικού Ελεύθερου (Ζ.Ο.Ε.) του άρθρου 25 του Ν1337/1983

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ:

ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΑΙΜ. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ  
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ  
Α.Φ.Μ. 044 421 768 Δ.Ο.Υ. ΒΕΡΟΙΑΣ  
ΟΡΕΣΤΙΝ 2 ΒΕΡΟΙΑ ΤΗΛ. 23310 64787

ΟΡΘΟΔΟΜΗΣΗΣ  
(Π.Δ. 2491/5/1986 - ΦΕΚ 270Α / 5/5/1985, Π.Δ. 7-5/91 (ΦΕΚ 137/95), Ν.3212 - ΦΕΚ 386Α / 31.12.2003, Ν.4057 - ΦΕΚ 79Α / 09-4-2012 )

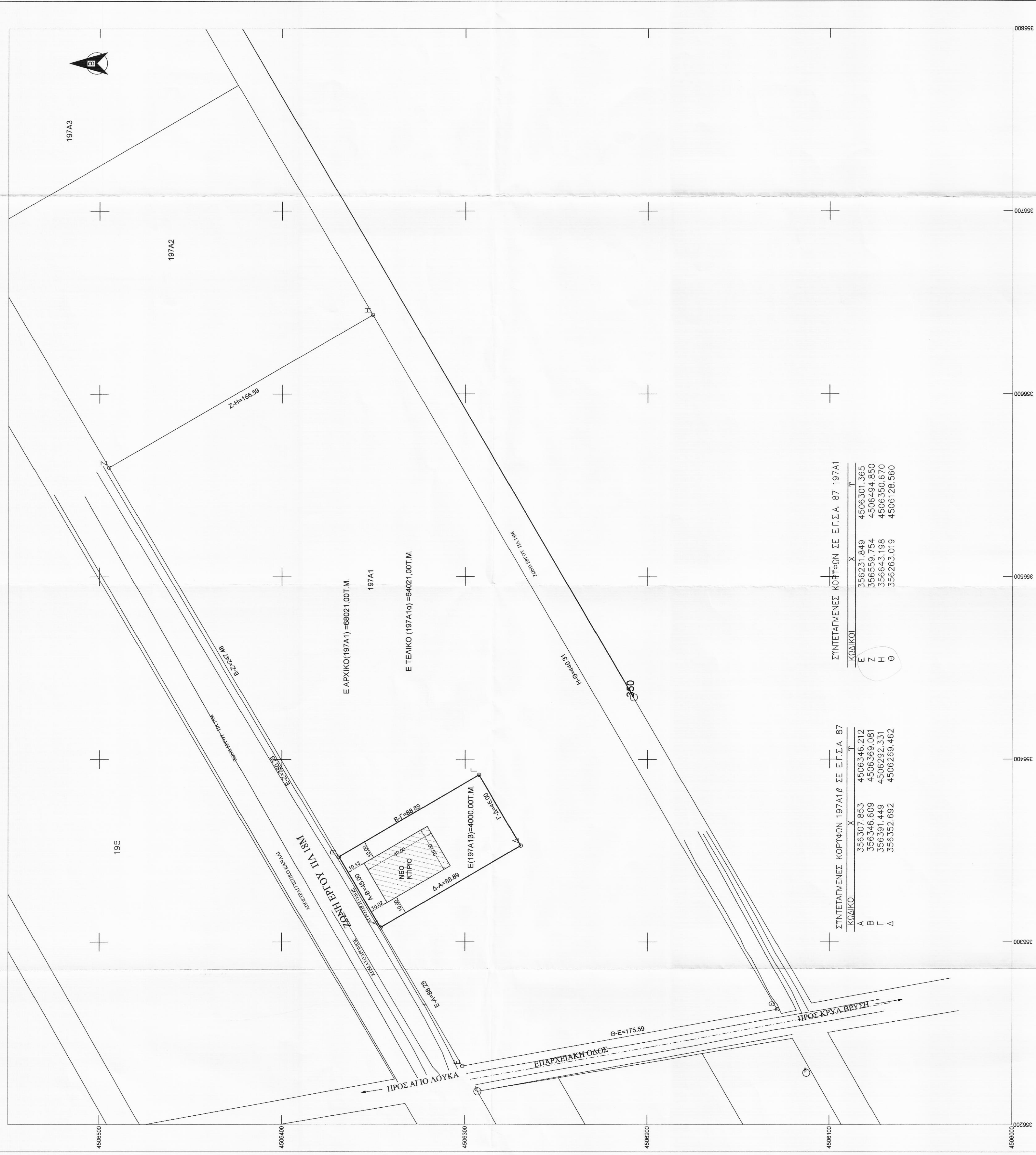
Αριθμός κατά κλήση:

(για πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο)  
Εμβαδόν = 4000 μ.μ. - Πρόσωπο = 25,00 μ.  
Προβλεπόμενα κτίρια: 1 (1 κτίριο)  
Εμβαδόν = 4000 μ.μ. - Πρόσωπο = 45,00 μ. - Ύψος = 50,00 μ.

ΟΡΘΟΔΟΜΗ Σ.Γ.Δ. ΒΟΜΒΗΧΙΚΗΣ ΕΚΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Επιτρεπόμενη κλίση: 50% κατά κλίση  
40% για οικοδομικό (βόρεια) - άλλος, βουλγαρικός ή ιστορικός σιδηρικός  
40% για επιτάχυνση υφάρων κτισμάτων  
40% για επιτάχυνση υφάρων βόρειων, εγκύτων μετά από τούλαστον 3 (τρ) κατοικίες - απαιτείται βελτίωση από Υ.Γ.Ε.Β. Οικονομίας  
0,9 κατά κλήση  
0,4 για επιτάχυνση υφάρων βόρειων, εγκύτων μετά από τούλαστον 3 (τρ) κατοικίες - απαιτείται βελτίωση από Υ.Γ.Ε.Β. Οικονομίας

Συντελεστής κάλυψης: 1,20 για επιτάχυνση υφάρων βόρειων, εγκύτων μετά από τούλαστον 3 (τρ) κατοικίες - απαιτείται βελτίωση από Υ.Γ.Ε.Β. Οικονομίας  
Στοιχ. υψών: 3,20 για επιτάχυνση υφάρων βόρειων, εγκύτων μετά από τούλαστον 3 (τρ) κατοικίες - απαιτείται βελτίωση από Υ.Γ.Ε.Β. Οικονομίας  
Μήκος σιδηρ. ορείων: 3 ορείων κατά κλήση  
> 3 ορείων για μέγ. & για επιτάχυνση υφάρων βόρειων σιδηρ. ορείων - απαιτείται βελτίωση από Υ.Γ.Ε.Β. Οικονομίας  
Μήκος σιδηρ. ορείων: 32,00 μ. για ανατολική (βόρεια) είσοδο & κεντρικός βόρειος - απαιτείται βελτίωση από Υ.Γ.Ε.Β. Οικονομίας  
> 11,00 μ. για επιτάχυνση υφάρων βόρειων - εγκύτων μετά από τούλαστον 3 (τρ) κατοικίες - απαιτείται βελτίωση από Υ.Γ.Ε.Β. Οικονομίας  
Απόσταση από σιδηρ. ορείων οριζ. επιτάχυνση:  
κατά κλήση: 10,00 μ.



ΣΤΗΤΑΙΜΕΝΕΣ ΚΟΡΤΕΣ 197Α1β ΣΣ Ε.Γ.Σ.Α. 87

ΚΩΔΙΚΟΣ	X	Y
A	356307,853	4506346,212
B	356346,609	4506369,081
Γ	356391,449	4506202,331
Δ	356352,692	4506269,462

ΣΤΗΤΑΙΜΕΝΕΣ ΚΟΡΤΕΣ ΣΣ Ε.Γ.Σ.Α. 87 197Α1

ΚΩΔΙΚΟΣ	X	Y
E	356231,949	4506301,365
Z	356339,734	4506494,650
H	356643,198	4506350,670
Θ	356263,019	4506128,560

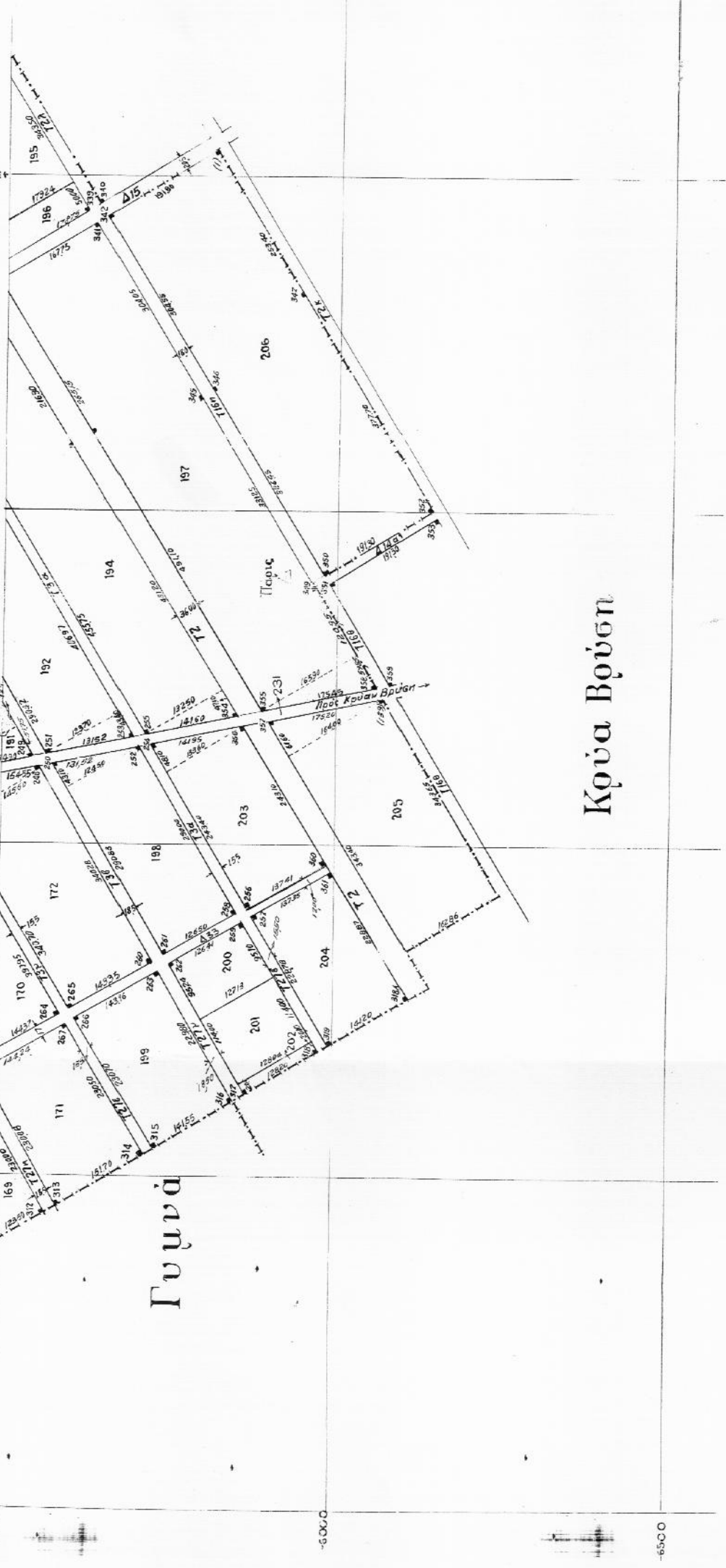


Εμβαδόν: 4000,00 μ.μ.

Χ/Υ	X	Y
0	356307,85	4506346,21
1	356346,61	4506369,08
2	356391,45	4506202,33
3	356352,69	4506269,46
4	356307,85	4506346,21

<b>ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΑΙΜ. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ</b> ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΟΡΕΣΤΙΝ 2 - ΒΕΡΟΙΑ / ΤΗΛ. 23310 64787 ΒΕΡΓΙΝΑ ΗΜΘΙΑΣ / ΤΗΛ. 23310 92320	
εργοδότης:	GREGO S.A.
εργός:	ΜΟΝΑΔΑ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΒΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
Διεύθυνση:	ΔΗΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ - ΚΡΥΑ ΒΥΣΗ - ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΓΟΥ ΛΟΥΚΑ ΑΡ. ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 197Α1β
μελετητής:	ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Θέμα σχεδίου	αριθμός σχεδίου <b>A1</b>
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Χρονος μελέτης: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2014
Κλίμακα: 1:1000 Λ.Κ.Ε.Σ.Α. 5-12-2014	Ελευθέριος Κ. ΔΕΛΕΓΑΝΗΣ Α.Φ.Μ. 04427188 Δ.Ο.Υ. ΒΕΡΟΙΑΣ ΟΡΕΣΤΙΝ 2 - ΒΕΡΟΙΑ - ΤΗΛ. 2331064787
Μηνίου Γεωργία Δασαλόγος	ΣΟΦΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ

**ΑΓΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ (ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ)**  
**ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ 1965**



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΓΕΩΡΓΙΑΣ  
Δ/ντ. γεωπολιτικής υπηρεσίας

ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΑΙΜ. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ Α.Φ.Μ. 044 421 768 Δ.Ο.Υ. ΒΕΡΟΙΑΣ ΟΡΕΣΤΙΝ 2 ΒΕΡΟΙΑ ΤΗΛ. 23310 64787	
Μηνίου Γεωργία Δασαλόγος	ΣΟΦΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ